**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ** **ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**МУ «ЛУСС» именуемый в дальнейшем «Организатор аукциона», СООБЩАЕТ о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества, находящегося в оперативном управлении МУ «ЛУСС»**

**Аукцион проводится 21 января 2013 года, в 10 часов 30 минут местного времени по адресу: Тюменская область, Сургутский район, город Лянтор, 1 микрорайон, строение 13, кабинет директора.**

**Регистрация явившихся участников осуществляется 21 января 2013 года, в 10 часов 00 минут до 10 часов 25 минут местного времени.**

**Почтовый адрес организатора аукциона:** 628449, Тюменская область, Сургутский район, город Лянтор, 1 микрорайон, строение 13.

**Телефон:** 8-(34638)-25-268.

**Лот № 1**

**Объект договора аренды:**  часть нежилого помещения общей площадью 234,7 кв. метров, расположенном по адресу: Сургутский раойон, г. Лянтор, ул. Магистральная 8 литер В

**Целевое назначение: гараж и стоянка автотранспорта.**

**Срок действия договора аренды: 3** месяцев.

**Начальная (минимальная) цена аукциона (размер ежемесячной арендной платы)** – 47 681,65 рублей, включая затраты по содержанию помещения.

**«Шаг аукциона»** составляет – 238,41 рублей.

**Требования к участникам аукциона:** физическое или юридическое лицо.

**Начальная (минимальная) цена лота в размере ежемесячного платежа за право владения или пользования муниципальным имуществом** рассчитывается по методике расчета арендной платы за пользование имуществом муниципального образования городское поселение Лянтор, утвержденной постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 10.08.2010 № 414

**Задаток:** не предусмотрен.

**Порядок, место и срок предоставления документации об аукционе:** Документация об аукционе размещена на сайте [www. **A**dmLyantor.ru](http://www.adm.askiz.ru/) Со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона, организатор аукциона на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица предоставляет такому лицу документацию об аукционе в течение 3-х рабочих дней с момента регистрации заявления.

**Порядок и сроки подачи заявок на участие в аукционе:** Датой начала подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте сообщения о проведении аукциона, подача заявок осуществляется в письменной форме по адресу: г. Лянтор, 1 микрорайон, строение 13, кабинет директора, с 9 часов 00 минут по 17 часов 00 минут ежедневно, кроме субботы и воскресенья (перерыв с 12 часов 30 минут до 14 часов 00 минут) по графику – с 22 декабря 2012 года по 10 января 2013 года с 09 часов 00 минут до 16часов 30 минут, 11 января 2013 года с 09 часов до 12 часов 00 минут.

**Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений** в извещениео проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

**Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона** не позднее чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе**: по месту нахождения организатора аукциона, в течение трёх рабочих дней с 12 часов 00 минут 11 января 2013 года.