**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**О ПРОВЕДЕНИИ** **ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ**

**Лянторское городское муниципальное унитарное предприятие «Управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства» (ЛГ МУП УК ЖКХ») являясь организатором аукциона**

**Почтовый адрес и место нахождения организатора аукциона:** 628449**,** Тюменская область, ХМАО-Югра, Сургутский район, город Лянтор, ул. Салавата Юлаева, строение 13.

**Телефон: 8-(34638) приемная: 21-060 (104), факс: 21-806**

**E-mail – ukto10@gmail.ru**

**СООБЩАЕТ**

**о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества, находящегося в хозяйственном ведении ЛГ МУП «УК ЖКХ»**

**Лот**

**Объект договора аренды:** нежилое помещение на 1-ом этаже двухэтажного капитального здания ЛГ МУП «УК ЖКХ», расположенном по адресу: 628449**,** Тюменская область, ХМАО-ЮГРА, Сургутский район, городское поселение Лянтор, ул. Салавата Юлаева, строение 13.

**Целевое назначение:** офис

**Начальная (минимальная) цена аукциона (размер ежемесячной арендной платы)** – 21 602 рубля 21 копейка (двадцать одна тысяча шестьсот два рубля 21 копейка), в том числе 8,9 кв. метров мест общего пользования. **Начальная (минимальная) цена лота в размере ежемесячного платежа за право владения или пользования муниципальным имуществом** рассчитывается по методике расчета арендной платы за пользование имуществом муниципального образования городское поселение Лянтор, утвержденной Постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 10.08.2010 № 414 (в редакции от 31.03.2011 №168)

**«Шаг аукциона»** составляет – 1 080 рублей 11 копеек (одна тысяча восемьдесят рублей 11 копеек).

**Срок действия договора аренды:** 11 месяцев.

**Порядок, место и срок предоставления документации об аукционе:** Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, размещенном по адресу: [**www.torgi.gov.ru**](http://www.torgi.gov.ru)**,** а так же дополнительно на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор [**www. AdmLyantor.ru**](http://www.adm.askiz.ru/) Со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона, организатор аукциона на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица предоставляет такому лицу документацию об аукционе в течение 3-х рабочих дней с момента регистрации заявления.

**Порядок и сроки подачи заявок на участие в аукционе:** Датой начала подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте сообщения о проведении аукциона, подача заявок осуществляется в письменной форме по адресу: 628449**,** Тюменская область, ХМАО-ЮГРА, Сургутский район, город Лянтор, ул. Салавата Юлаева, строение 13, каб. №3 с «19» апреля 2013 года по «10» мая 2013 года ежедневно, кроме субботы и воскресенья с 8 часов 30 минут и до 17 часов 12 минут (перерыв с 12 часов 30 минут до 14 часов 00 минут).

**Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе**: по месту нахождения организатора аукциона: 628449**,** Тюменская область, ХМАО-ЮГРА, Сургутский район, город Лянтор, ул. Салавата Юлаева, строение 13, до 15-00 часов «15» мая 2013 г.

**Аукцион проводится «20» мая 2013 года в 15 часов 00 минут местного времени по адресу: Тюменская область, Сургутский район, город Лянтор, ул. Салавата Юлаева, строение 13, кабинет № 3.**

**Регистрация явившихся участников осуществляется «20» мая 2013 года с 14 часов 30 минут до 14 часов 55 минут местного времени в кабинете №3.**

**Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений** в извещениео проведение аукциона не позднее, чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

**Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона** не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

.