**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ** **ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**Администрация городского поселения Лянтор, именуемая в дальнейшем «Организатор аукциона», СООБЩАЕТ о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества городского поселения Лянтор.**

**Аукцион проводится 31 октября 2012 года, начало в 15 часов 00 минут местного времени по адресу: Тюменская область, Сургутский район, город Лянтор, 2 микрорайон, строение 42, зал заседаний (кабинет 204).**

**Регистрация явившихся участников осуществляется 31 октября 2012 года с 14 часов 30 минут до 14 часов 55 минут местного времени в кабинете 124.**

**Почтовый адрес организатора аукциона:** 628449, Тюменская область, Сургутский район, город Лянтор, 2 микрорайон, строение 42.

**Телефон:** 8-(34638)-24-001 добавочный номер 143

**Лот № 1**

**Объект договора аренды:** часть нежилого помещения в здании городской администрации, расположенном по адресу: г. Лянтор, 2 микрорайон, строение 42, общей площадью 3 кв. м.

**Целевое назначение:** размещение банкомата

**Срок действия договора аренды:** 11 месяцев.

**Начальная (минимальная) цена аукциона (размер ежемесячной арендной платы)** – 1 921 (одна тысяча девятьсот двадцать один) рубль 74 копейки за 1 месяц, включая затраты по содержа-нию помещения.

**«Шаг аукциона»** составляет - 96 (девяносто шесть) рублей 09 копеек.

**Лот № 2**

**Объект договора аренды:** часть нежилого здания, расположенного по адресу: г. Лянтор, улица Набережная, строение 13, общей площадью 14,52 квадратных метров (в том числе 4,12 квадратных метра мест общего пользования).

**Целевое назначение:** офис.

**Срок действия договора аренды:** 11 месяцев.

**Начальная (минимальная) цена аукциона (размер ежемесячной арендной платы)** – 1 827 (одна тысяча восемьсот двадцать семь) рублей 43 копейки без учёта затрат по содержанию помещения.

**«Шаг аукциона»** составляет - 91 (девяносто один) рубль 37 копеек.

**Лот № 3**

**Объект договора аренды:** часть нежилого здания, расположенного по адресу: г. Лянтор, улица Набережная, строение 13, общей площадью 58,64 квадратных метров (в том числе 16,64 квадратных метра мест общего пользования).

**Целевое назначение:** офис.

**Срок действия договора аренды:** 11 месяцев.

**Начальная (минимальная) цена аукциона (размер ежемесячной арендной платы)** – 8 302 (восемь тысяч триста два) рубля 84 копейки без учёта затрат по содержанию помещения.

**«Шаг аукциона»** составляет - 415 (четыреста пятнадцать) рублей 14 копеек.

**Начальная (минимальная) цена лота в размере ежемесячного платежа за право владения или пользования муниципальным имуществом** рассчитывается по методике расчета арендной платы за пользование имуществом муниципального образования городское поселение Лянтор, утвержденной постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 10.08.2010 № 414 (в редакции от 31.03.2011 № 168).

**Порядок, место и срок предоставления документации об аукционе:** Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, размещенном по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также дополнительно на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор [www. **A**dmLyantor.ru](http://www.adm.askiz.ru/) Со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона, организатор аукциона на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица предоставляет такому лицу документацию об аукционе в течение 3-х рабочих дней с момента регистрации заявления.

**Порядок и сроки подачи заявок на участие в аукционе:** Датой начала подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте сообщения о проведении аукциона, подача заявок осуществляется в письменной форме по адресу: г. Лянтор, 2 микрорайон, строение 42, кабинет 124, с 10 октября 2012 года по 29 октября 2012 года ежедневно, кроме субботы и воскресенья (перерыв с 12 часов 30 минут до 14 часов 00 минут) по графику с 10 октября 2012 года по 28 октября 2012 года с 09 часов 00 минут до 16 часов 30 минут, 29 октября 2012 года с 09 часов 00 минут до 14 часов 55 минут.

**Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе**: по месту нахождения организатора аукциона, в течение трех рабочих дней с 15 часов 00 минут с 29 октября 2012 года.

**Задаток:** не предусмотрен.

**Требования к участникам аукциона:** физические или юридические лица.

**Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений** в извещениео проведение аукциона не позднее чем, за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

**Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона** не позднее, чем за три дня до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.