**Заключение**

**по результатам публичных слушаний по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования и разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции),  
состоявшихся 14.03.2016**

г. Лянтор 21.03.2016

В целях учета мнения и интересов жителей города Лянтора, в соответствии со ст. 39, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 26.10.2006 № 40 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведении публичных слушаний в городском поселении Лянтор», Правилами землепользования и застройки городского поселения Лянтор, утвержденными решением Совета депутатов от 29.08.2013 № 320 были проведены публичные слушания по следующим вопросам:

1. О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 86:03:0100108:791 - «Физкультурно-оздоровительный клуб» - в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки (ЖЗ 104) в микрорайоне Эстонских дорожников г. Лянтора.

2. О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства (реконструкции) объекта капитального строительства:

2.1. «Административное здание со встроенным торговым помещением» на земельном участке с кадастровым номером 86:03:0100117:127 площадью 880,35 кв. м, расположенном в территориальной зоне общественно-деловой (ОДЗ 212), по адресу: г. Лянтор, микрорайон № 6, строение № 9. Минимальный отступ от границы земельного участка с северо-западной стороны – 0 м; с северо-восточной стороны – 2,0 м; с юго-западной стороны – 2,0 м; с юго-восточной – 0,5 м.

2.2. «Физкультурно-оздоровительный клуб» на земельном участке с кадастровым номером 86:03:0100108:791 площадью 447,0 кв. м, расположенном в территориальной зоне индивидуальной жилой застройки (ЖЗ 104), по адресу: г. Лянтор, микрорайон Эстонских дорожников, строение № 53. Минимальный отступ от границы земельного участка с 3,0 м; до 1,0 м.

Постановление Главы городского поселения Лянтор от 17.02.2016 № 5 о назначении публичных слушаний опубликовано в газете «Лянторская газета» и на официальном сайте Администрации города. Письменные сообщения о проведении публичных слушаний по предоставлению соответствующих разрешений не направлялись в связи с отсутствием правообладателей земельных участков, имеющих общие границы с земельными участками, применительно к которым испрашиваются вышеуказанные разрешения.

Публичные слушания проведены 14 марта 2016 года.

В процессе проведения публичных слушаний предложений и замечаний от участников публичных слушаний не поступило.

Комиссия по землепользованию и застройке городского поселения Лянтор предлагает публичные слушания считать состоявшимися.

Заместитель председателя комиссии

по землепользованию и застройки

городского поселения Лянтор Е. М. Толстых