

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов городского поселения Лянтор «Об утверждении Правил благоустройства городского поселения Лянтор»

14 декабря 2020 года

г. Лянтор

Публичные слушания назначены постановлением Главы городского поселения Лянтор от 11.11.2020 № 51.

Тема публичных слушаний: обсуждение проекта решения Совета депутатов городского поселения Лянтор «Об утверждении Правил благоустройства городского поселения Лянтор».

Дата проведения публичных слушаний: 10 декабря 2020 года, 18-00 часов.

Место проведения публичных слушаний: Сургутский район, г. Лянтор, микрорайон № 2, строение № 42, кабинет № 204 (зал совещаний).

Заключение о результатах публичных слушаний подготовлено на основании протокола публичных слушаний от «10» декабря 2020 г

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:

Абдурагимов С.Г. -участник публичных слушаний, проживающий по адресу: город Лянтор, _____), который предложил следующее:

1. Изложить статью 7 проекта Правил в следующей редакции:

«Статья 7

1.Границы прилегающей территории определяются в отношении территории общего пользования, которая имеет общую границу со зданием, строением, сооружением, земельным участком в случае, если такой земельный участок образован, и устанавливаются дифференцированно в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и (или) фактического назначения, их площади, протяженности общей границы, а также иных требований, установленных законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.12.2018 N 116-оз "Об отдельных вопросах, регулируемых правилами благоустройства территорий муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, и о порядке определения границ прилегающих территорий":

а) для зданий, строений и сооружений земельный участок под которыми образован, граница прилегающей территории определяется -до 10 метров по периметру границы земельного участка;

б) для зданий, строений и сооружений, в том числе нестационарных объектов, за исключением рекламных конструкций, земельный участок под которыми не образован, либо образован по границам здания, строения, сооружения граница прилегающей территории определяется -до 10 метров по периметру от границ этих зданий, сооружений.

в) для отдельно стоящих рекламных конструкций – до 2 метров по периметру от границ основания рекламной конструкции;

г) для строительных площадок – до 15 метров по периметру от границ земельного участка, предоставленного для строительства объекта;

д) для земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства – до 5 метров от границы земельного участка.

е) для территорий ведения садоводства и огородничества – до 20 метров от границ крайних земельных участков (заборов), расположенных по периметру территории ведения садоводства и огородничества;

ж) для гаражно-строительных кооперативов – до 15 метров по периметру от границы земельного участка;

з) для мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов параметры границ прилегающей территории составляют до 5 метров по периметру в каждую сторону от границ основания площадки.

2. Границы прилегающей территории не определяются в отношении многоквартирного дома, земельный участок под которым не образован или образован по границам такого дома.

3. В случае пересечения прилегающих территорий с земельными участками, занятыми автомобильными дорогами, границы прилегающих территорий определяются в порядке, установленном частью 1 настоящей статьи, до автомобильных дорог.

4. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории.

5. Схемы границ прилегающих территорий утверждаются муниципальным нормативным правовым актом».

2. Внести корректировки в статью 10 проекта Правил благоустройства, регламентирующую границы прилегающей территории, а именно исключить пункт 2 ввиду того, что Правилами Правил землепользования и застройки территории городского поселения Лянтор не регламентируются вопросы размещения и использования объектов с временным сроком эксплуатации на земельных участках, находящихся на праве собственности или ином законном праве у граждан».

Баранник А.С. -участник публичных слушаний, проживающий по адресу: город Лянтор, _____, который предложил следующее:

1. Пункт 5 статьи 8, изложить в следующей редакции:

«5. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений, в том числе и нестационарных торговых объектов в арках зданий, на проезжей части улиц, дорог, проездов, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных), автостоянках (парковках), придомовых территориях, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов (кроме остановочных павильонов), а также ближе 20 м от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м – от ствола дерева».

2. В статье 7 проекта Правил исключить пункт 7, так как он дублирует пункт 3 данной статьи.

3. Также предложил пункт 2 статьи 35 изложить в следующей редакции:

«2. При организации пешеходных тротуаров рекомендуется предусматривать беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями свода правил о доступности

зданий и сооружений для маломобильных групп населения ("СП 59.13330.2016. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001"(утв. Приказом Минстроя России от 14.11.2016 N 798/пр)»).

Предложения и замечания от иных участников публичных слушаний не поступили.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний: указанные предложения и замечания считать целесообразными.

Выводы организатора публичных слушаний по результатам публичных слушаний:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.

2. По результатам рассмотрения проект решения Совета депутатов городского поселения Лянтор «Об утверждении Правил благоустройства городского поселения Лянтор» рекомендовать к утверждению с учетом поступивших предложений и замечаний.

3. Подготовить протокол и заключение о результатах публичных слушаний.

4. Опубликовать протокол и заключение о результатах публичных слушаний в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации города Лянтора в сети «Интернет» не позднее 3-х дней со дня проведения публичных слушаний.

Приложение: Протокол публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов городского поселения Лянтор «Об утверждении Правил благоустройства городского поселения Лянтор».

Председатель организационного комитета публичных слушаний, Глава города

С.А. Махиня

Секретарь организационного комитета публичных слушаний

Л.М.Геложина

Протокол публичных слушаний
по проекту решения Совета депутатов городского поселения Лянтор «Об
утверждении Правил благоустройства городского поселения Лянтор»

10 декабря 2020 года

г. Лянтор

зал совещаний Администрации
городского поселения Лянтор
2 мкр, стр. 42
18:00 часов

Присутствовали члены организационного комитета:

1.	Махиня С.А.	Глава города, председатель организационного комитета;
2.	Баранник А.С.	Заместитель Главы муниципального образования - начальник управления городского хозяйства, член организационного комитета;
3.	Мунтян В.А.	Начальник юридического отдела, член организационного комитета;
4.	Нелюбин А.В.	Председатель Совета депутатов городского поселения Лянтор, член организационного комитета;
5.	Геложина Л.М.	Начальник отдела по организации городского хозяйства, секретарь организационного комитета;
6.	Дмитриев А.В.	Депутат Совета депутатов городского поселения Лянтор, член организационного комитета
7.	Билецкий В.В.	Член городского Общественного совета, Директор Лянторского городского муниципального унитарного предприятия «Управление теплоснабжения и водоотведения», член организационного комитета;
8.	Алексеева Н.В.	Председатель Общественного совета по вопросам жилищно- коммунального хозяйства при Главе городского поселения Лянтор, член организационного комитета
9	Прокудина И.С.	Член Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального

		хозяйства при Главе городского поселения Лянтор, член организационного комитета
10.	Каримова Э.Н.	Член Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства при Главе городского поселения Лянтор, член организационного комитета

Публичные слушания проекта решения Совета депутатов городского поселения Лянтор «Об утверждении Правил благоустройства городского поселения Лянтор» назначены постановлением Главы городского поселения Лянтор от 11.11.2020 № 51.

Повестка дня:

Обсуждение проекта решения Совета депутатов городского поселения Лянтор «Об утверждении Правил благоустройства городского поселения Лянтор».

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний составляет 10 человек.

В организационный комитет письменных предложений об устранении выявленных замечаний не поступило.

Слушали:

Абдурагимов С.Г. (участник публичных слушаний, проживающего по адресу: город Лянтор _____) который предложил следующее:

1. Изложить статью 7 проекта Правил в следующей редакции:

«Статья 7

1. Границы прилегающей территории определяются в отношении территории общего пользования, которая имеет общую границу со зданием, строением, сооружением, земельным участком в случае, если такой земельный участок

образован, и устанавливаются дифференцированно в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и (или) фактического назначения, их площади, протяженности общей границы, а также иных требований, установленных законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.12.2018 N 116-оз "Об отдельных вопросах, регулируемых правилами благоустройства территорий муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, и о порядке определения границ прилегающих территорий":

а) для зданий, строений и сооружений земельный участок под которыми образован, граница прилегающей территории определяется -до 10 метров по периметру границы земельного участка;

б) для зданий, строений и сооружений, в том числе нестационарных объектов, за исключением рекламных конструкций, земельный участок под которыми не образован, либо образован по границам здания, строения, сооружения граница прилегающей территории определяется -до 10 метров по периметру от границ этих зданий, сооружений.

в) для отдельно стоящих рекламных конструкций – до 2 метров по периметру от границ основания рекламной конструкции;

г) для строительных площадок – до 15 метров по периметру от границ земельного участка, предоставленного для строительства объекта;

д) для земельных участков, предназначенных для индивидуального жилищного строительства – до 5 метров от границы земельного участка.

е) для территорий ведения садоводства и огородничества – до 20 метров от границ крайних земельных участков (заборов), расположенных по периметру территории ведения садоводства и огородничества;

ж) для гаражно-строительных кооперативов – до 15 метров по периметру от границы земельного участка;

з) для мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов параметры границ прилегающей территории составляют до 5 метров по периметру в каждую сторону от границ основания площадки.

2. Границы прилегающей территории не определяются в отношении многоквартирного дома, земельный участок под которым не образован или образован по границам такого дома.

3. В случае пересечения прилегающих территорий с земельными участками, занятыми автомобильными дорогами, границы прилегающих территорий определяются в порядке, установленном частью 1 настоящей статьи, до автомобильных дорог.

4. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории.

5. Схемы границ прилегающих территорий утверждаются муниципальным нормативным правовым актом».

2. Внести корректировки в статью 10 проекта Правил благоустройства, регламентирующую границы прилегающей территории, а именно исключить пункт 2 ввиду того, что Правилами землепользования и застройки территории городского поселения Лянтор не регламентируются вопросы размещения и использования объектов с временным сроком эксплуатации на

земельных участках, находящихся на праве собственности или ином законном праве у граждан».

Баранника А.С. (участник публичных слушаний, проживающий по адресу: город Лянтор, микрорайон 5 дом №2 кв. 104), который предложил следующее:

1. Пункт 5 статьи 8, изложить в следующей редакции:

«5. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений, в том числе и нестационарных торговых объектов в арках зданий, на проезжей части улиц, дорог, проездов, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных), автостоянках (парковках), придомовых территориях, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов (кроме остановочных павильонов), а также ближе 20 м от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м – от ствола дерева».

2. В статье 7 проекта Правил исключить пункт 7, так как он дублирует пункт 3 данной статьи.

3. Также предложил пункт 2 статьи 35 изложить в следующей редакции:

«2. При организации пешеходных тротуаров рекомендуется предусматривать беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями свода правил о доступности зданий и сооружений для маломобильных групп населения ("СП 59.13330.2016. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001"(утв. Приказом Минстроя России от 14.11.2016 N 798/пр)».

Присутствующие, обменявшись мнениями

Решили:

1. Указанные предложения и замечания считать целесообразными.

2. Учесть данные предложения и замечания в окончательной редакции проекта решения Совета депутатов городского поселения Лянтор «Об утверждении Правил благоустройства городского поселения Лянтор».

Председатель организационного комитета
публичных слушаний, Глава города

С.А. Махиня

Секретарь организационного
комитета публичных слушаний

Л.М.Геложина

Информация по результатам публичных слушаний по проекту решения Совета депутатов городского поселения Лянтор «Об утверждении Правил благоустройства городского поселения Лянтор»

Дата проведения публичных слушаний: 10 декабря 2020 года, 18-00 часов.

Место проведения публичных слушаний: Сургутский район, г. Лянтор, микрорайон № 2, строение № 42, кабинет № 204 (зал совещаний).

Тема публичных слушаний: обсуждение проекта решения Совета депутатов городского поселения Лянтор «Об утверждении Правил благоустройства городского поселения Лянтор».

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 10 человек.

Количество внесенных предложений и замечаний- 5.

Участники публичных слушаний приняли по проекту решения Совета депутатов городского поселения Лянтор «Об утверждении Правил благоустройства городского поселения Лянтор» следующие решения:

1. Считать публичные слушания состоявшимися.
2. По результатам рассмотрения проект решения Совета депутатов городского поселения Лянтор «Об утверждении Правил благоустройства городского поселения Лянтор» рекомендовать к утверждению с учетом поступивших предложений и замечаний.
3. Подготовить протокол и заключение о результатах публичных слушаний.
4. Опубликовать протокол и заключение о результатах публичных слушаний в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации города Лянтора в сети «Интернет» не позднее 3-х дней со дня проведения публичных слушаний.