**ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**по результатам публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Лянтор**

30 декабря 2014 года г. Лянтор

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом городского поселения Лянтор, учитывая результаты публичных слушаний, состоявшихся 29.12.2014 года, комиссия по землепользованию и застройке городского поселения Лянтор, рассмотрев следующие предложения о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Лянтор:

1. Выделение территориальной зоны СНЗ 702 (зона складирования и захоронения отходов) из территориальной зоны ПТЗ 1106 (зона природного ландшафта) путем ее уменьшения в связи с переводом земельного участка кадастровый номер 86:03:0100301:13678из земель лесного фонда в земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения для строительства объекта "Реконструкция полигона по захоронению ТБО г. Лянтор".

2. Выделение территориальной зоны ОДЗ 208 (зона торгового назначения) в связи с фактическим использованием земельного участка под магазин «Дачник», расположенного в границах дороги в районе ПСОК «Заречное» и находящегося в частной собственности, а также намерением реконструкции данного объекта недвижимости.

3. Внесение изменений в карту градостроительного зонирования Правил с целью корректировки границ территориальных зон по границам земельных участков, поставленных на кадастровый учет.

4. Выделение территориальной зоны ИЗ 400 (зоны инженерной инфраструктуры) из территориальной зоны ЖЗ 102 (зона среднеэтажной жилой застройки) для размещения антенно-мачтового сооружения и блок-бокса в связи с проектированием второго мультиплекса.

Решила:

1. Рекомендовать Совету депутатов городского поселения Лянтор внести данные изменения в Правила землепользования и застройки городского поселения Лянтор, так как данные изменения не противоречат нормам градостроительного законодательства и отражают сложившуюся застройку на территории городского поселения Лянтор.

Председатель комиссии

по землепользованию и застройке

городского поселения Лянтор Н. Г. Власюкова