Югорский фонд капитального ремонта опубликовал предложения о проведении капремонта домов в 2019 году

Югорский фонд капитального ремонта на своем официальном сайте в разделе «Уведомления о капремонте» опубликовал предложения о проведении работ в 2019 году. Всего в округе в следующем году планируется обновить 491 многоквартирный дом на сумму порядка 5,5 млрд. рублей, из них 19 домов-в городе Лянторе.

На сайте <http://kapremontugra.ru/index.php/uvedomlenie-sobstvennikov-o-provedenii-kapitalnogo-remonta> указаны адреса домов, где будет проводиться капремонт, конструктивы, которые планируется ремонтировать, а также сумма, которая будет направлена на капремонт дома. В соответствии с действующим законодательством, **в течение трех месяцев со дня размещения информации о запланированных в следующем году работах**, собственники помещений должны подтвердить виды работ, которые Югорский фонд капремонта предлагает, основываясь на программе капитального ремонта. Либо жители могут предложить изменить виды работ на те, которые они считают более необходимыми.

При этом стоимость ремонта других конструктивов не должна превышать запланированной стоимости работ, которую предлагает Югорский фонд капитального ремонта. К примеру, если был запланирован ремонт системы электроснабжения, и на это планировалось направить 800 тысяч рублей, отремонтировать фасад, который стоит несколько миллионов, не получится. Только при привлечении жителями дополнительных собственных средств.

Кроме того, при изменении работ необходимо будет представить дополнительные документы. Так, для обоснования необходимости утепления фасада, нужно будет направить в фонд заключение специализированной организации, подготовленное по результатам энергетического обследования дома.

Протокол своего решения собственники должны направить в Югорский фонд и в администрацию города. Если собственники помещений в течение трех месяцев не направят свое подтверждение или предложения по изменению работ, администрация города принимает решение самостоятельно, подтверждая запланированные программой работы.

Таким образом до 1 июня 2018 года собственники должны либо подтвердить, либо изменить работы, запланированные в 2019 году в их домах. После принятия решения о видах работ, изменить его уже будет нельзя:.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Адрес многоквартирного дома | Перечень работ и услуг по капитальному ремонту | Предельно допустимая стоимость работ или услуг по капитальному ремонту |
| 1 | г. Лянтор, мкр. 1-й, д. 56 | Строительный контроль | 36 118,60 |
| Проектные работы | 84 389,26 |
| Теплоснабжение | 487 758,42 |
| Ремонт крыши | 1 200 026,70 |
| Итого | 1 808 292,98 |
| 2 | г. Лянтор, мкр. 1-й, д. 82а | Строительный контроль | 43 720,22 |
| Проектные работы | 102 150,04 |
| Теплоснабжение | 756 665,80 |
| Горячее водоснабжение | 629 529,52 |
| Холодное водоснабжение | 289 451,10 |
| Водоотведение | 367 354,37 |
| Итого | 2 188 871,05 |
| 3 | г. Лянтор, мкр. 2-й, д. 51 | Строительный контроль | 28 980,26 |
| Проектные работы | 67 710,88 |
| Теплоснабжение | 501 561,33 |
| Горячее водоснабжение | 417 288,14 |
| Холодное водоснабжение | 191 864,73 |
| Водоотведение | 243 503,47 |
| Итого | 1 450 908,81 |
| 4 | г. Лянтор, мкр. 2-й, д. 54 | Строительный контроль | 28 278,81 |
| Проектные работы | 66 071,99 |
| Теплоснабжение | 489 421,42 |
| Горячее водоснабжение | 407 187,99 |
| Холодное водоснабжение | 187 220,79 |
| Водоотведение | 237 609,65 |
| Итого | 1 415 790,65 |
| 5 | г. Лянтор, мкр. 2-й, д. 56 | Строительный контроль | 25 559,51 |
| Проектные работы | 59 718,48 |
| Теплоснабжение | 442 358,47 |
| Горячее водоснабжение | 368 032,64 |
| Холодное водоснабжение | 169 217,56 |
| Водоотведение | 214 761,01 |
| Итого | 1 279 647,67 |
| 6 | г. Лянтор, мкр. 3-й, д. 3 | Строительный контроль | 92 600,38 |
| Проектные работы | 216 356,03 |
| Теплоснабжение | 1 602 634,80 |
| Горячее водоснабжение | 1 333 357,36 |
| Холодное водоснабжение | 613 063,78 |
| Водоотведение | 778 064,62 |
| Итого | 4 636 076,97 |
| 7 | г. Лянтор, мкр. 3-й, д. 49 | Строительный контроль | 28 797,69 |
| Проектные работы | 67 284,32 |
| Теплоснабжение | 498 401,63 |
| Горячее водоснабжение | 414 659,33 |
| Холодное водоснабжение | 190 656,03 |
| Водоотведение | 241 969,46 |
| Итого | 1 441 768,46 |
| 8 | г. Лянтор, мкр. 4-й, д. 3 | Строительный контроль | 321 147,68 |
| Проектные работы | 750 345,05 |
| Электроснабжение | 1 651 974,29 |
| Теплоснабжение | 5 201 691,42 |
| Горячее водоснабжение | 3 775 790,07 |
| Холодное водоснабжение | 2 217 958,79 |
| Водоотведение | 2 159 486,35 |
| Итого | 16 078 393,65 |
| 9 | г. Лянтор, мкр. 4-й, д. 5 | Строительный контроль | 717 915,78 |
| Проектные работы | 1 677 373,31 |
| Электроснабжение | 2 424 111,76 |
| Теплоснабжение | 7 632 976,77 |
| Горячее водоснабжение | 5 540 605,07 |
| Холодное водоснабжение | 3 254 639,02 |
| Водоотведение | 3 168 836,40 |
| Ремонт крыши | 9 920 672,80 |
| Ремонт фасада | 1 605 624,44 |
| Итого  | 35 942 755,35 |
| 10 | г. Лянтор, мкр. 4-й, д. 6 | Строительный контроль | 739 785,89 |
| Проектные работы | 1 728 471,71 |
| Электроснабжение | 3 927 401,26 |
| Теплоснабжение | 12 366 493,58 |
| Водоотведение | 5 133 959,69 |
| Ремонт крыши | 12 338 767,52 |
| Ремонт фасада | 802 812,22 |
| Итого  | 37 037 691,87 |
| 11 | г. Лянтор, мкр. 4-й, д. 7 | Строительный контроль | 238 797,65 |
| Проектные работы | 557 938,43 |
| Ремонт крыши | 8 390 450,59 |
| Ремонт фасада | 2 768 317,99 |
| Итого  | 11 955 504,66 |
| 12 | г. Лянтор, мкр. 6-й, д. 41 | Строительный контроль | 85 806,93 |
| Проектные работы | 200 483,48 |
| Теплоснабжение | 1 485 060,57 |
| Горячее водоснабжение | 1 235 538,15 |
| Холодное водоснабжение | 568 087,54 |
| Водоотведение | 720 983,41 |
| Итого  | 4 295 960,08 |
| 13 | г. Лянтор, мкр. 7-й, д. 40 | Строительный контроль | 67 242,65 |
| Проектные работы | 157 109,01 |
| Теплоснабжение | 1 163 768,63 |
| Горячее водоснабжение | 968 230,23 |
| Холодное водоснабжение | 445 182,15 |
| Водоотведение | 564 999,09 |
| Итого  | 3 366 531,76 |
| 14 | г. Лянтор, мкр. 7-й, д. 43 | Строительный контроль | 106 299,71 |
| Проектные работы | 248 363,81 |
| Теплоснабжение | 1 205 011,08 |
| Водоотведение | 585 021,92 |
| Ремонт крыши | 3 177 243,20 |
| Итого | 5 321 939,72 |
| 15 | г. Лянтор, мкр. 7-й, д. 48 | Строительный контроль | 61 469,66 |
| Проектные работы | 143 620,71 |
| Теплоснабжение | 1 063 855,49 |
| Горячее водоснабжение | 885 104,67 |
| Холодное водоснабжение | 406 961,88 |
| Водоотведение | 516 492,17 |
| Итого | 3 077 504,58 |
| 16 | г. Лянтор, мкр. 7-й, д. 51 | Строительный контроль | 63 149,29 |
| Проектные работы | 147 545,07 |
| Теплоснабжение | 1 092 924,76 |
| Горячее водоснабжение | 909 289,67 |
| Холодное водоснабжение | 418 081,89 |
| Водоотведение | 530 605,03 |
| Итого | 3 161 595,71 |
| 17 | г. Лянтор, ул. Салавата Юлаева, д. 5 | Строительный контроль | 132 388,16 |
| Проектные работы | 309 318,14 |
| Теплоснабжение | 1 534 618,03 |
| Водоотведение | 745 043,10 |
| Ремонт крыши | 3 906 701,71 |
| Итого | 6 628 069,14 |
| 18 | г. Лянтор, ул. Салавата Юлаева, д. 6 | Строительный контроль | 132 427,82 |
| Проектные работы | 309 410,79 |
| Теплоснабжение | 1 534 119,13 |
| Водоотведение | 744 800,89 |
| Ремонт крыши | 3 909 295,80 |
| Итого | 6 630 054,43 |
| 19 | г. Лянтор, ул. Эстонских Дорожников, д. 39 | Строительный контроль | 57 162,98 |
| Проектные работы | 133 558,37 |
| Теплоснабжение | 989 319,75 |
| Горячее водоснабжение | 823 092,55 |
| Холодное водоснабжение | 378 449,36 |
| Водоотведение | 480 305,74 |
| Итого | 2 861 888,75 |