

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ**

**ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛЯНТОР**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

« 26 » октября 2017 года № 296

О внесении изменений в решение  
Совета депутатов городского поселения  
Лянтор от 26.02.2009 № 27

С целью приведения муниципального правового акта   
в соответствие с действующим законодательством Совет депутатов городского поселения Лянтор решил:

1. Внести в решение Совета депутатов городского поселения Лянтор   
   от 26.02.2009 № 27 «Об утверждении Положения о порядке управления   
   и распоряжения жилищным фондом, находящимся в собственности муниципального образования городское поселение Лянтор» (в редакции   
   от 28.05.2015 № 129) (далее – Решение) следующие изменения:

1.1. В преамбуле Решения слова «со статьями 16, 35» заменить словами   
«со статьями 14, 35».

1.2. Подпункт 4 пункта 2.2 приложения к решению (далее – Положение) изложить в следующей редакции:

«4) осуществление иных полномочий в соответствии с законодательством Российской Федерации, законодательством Ханты-Мансийского автономного округа-Югры и Уставом городского поселения Лянтор.».

1.3. Подпункт 4 пункта 2.3 Положения изложить в следующей редакции:

«4) осуществляет иные полномочия по решению вопросов местного значения в пределах своей компетенции, установленной законодательством Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, Уставом городского поселения Лянтор и решениями Совета поселения.».

1.4. Подпункты 9, 12 пункта 2.4 Положения исключить.

1.5. В третьем абзаце пункта 3.3 Положения слова «Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Едином государственном реестре недвижимости».

1.6. В пункте 4.4 Положения:

- слова «по видам учёта (спискам очередности)» исключить;

- слова «Главой города» заменить словами «Администрацией города».

1.7. Во втором предложении пункта 4.6 Положения слова «, перечень которых утверждается Главой города,» исключить.

1.8. Во втором абзаце пункта 4.7 Положения слова «, перечень которых утверждается Главой города,» исключить.

1.9. Пункт 8.2 Положения изложить в следующей редакции:

«8.2. Для оформления договора приватизации граждане предоставляют   
в жилищный отдел следующие документы:

а) заявление на передачу (приватизацию) занимаемого жилого помещения муниципального жилищного фонда, подписанное всеми совершеннолетними членами семьи, участвующими в приватизации, а также несовершеннолетними членами семьи в возрасте от 14 до 18 лет по форме, утвержденной постановлением Администрации города;

б) заявление, в случае отказа совершеннолетних членов семьи от участия   
в приватизации занимаемого жилого помещения, по форме утвержденной постановлением Администрации города либо нотариально заверенное согласие   
о невключении в число участников общей собственности приватизируемого жилого помещения;

в) копию документа, удостоверяющего личность заявителя (паспорта, свидетельства о рождении несовершеннолетних детей), либо личность представителя заявителя (заявителей);

г) копию документа, удостоверяющего права (полномочия) представителя заявителя, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей);

д) оригиналы и копии правоустанавливающих документов на жилое помещение (ордер, договор социального найма);

е) справка, содержащая сведения о наличии (отсутствии) права собственности на объекты недвижимого имущества на территории г.Лянтора   
на всех членов семьи, участвующих в приватизации и родившихся до 23.07.1999, из КУ Ханты – Мансийского автономного округа – Югры «Центр имущественных отношений;

ж) оригинал и копию решения суда (о признании граждан членами семьи,   
о лишении родительских прав, о признании родителей безвестно отсутствующими, объявлении умершими, недееспособными о прекращении права пользования жилым помещением);

з) оригинал и копию справки, подтверждающей не использование права   
на бесплатную приватизацию жилого помещения с прежнего места жительства, предшествующего прибытию в г. Лянтор, для граждан, изменивших место жительства после 26.07.1991 года из органа технической инвентаризации   
по прежнему месту жительства;

и) оригинал и копию справки из Администрации города, поселка, районного центра, станицы об отсутствии бронированного жилья с прежнего места жительства, предшествующего прибытию в г. Лянтор, для граждан, изменивших место жительства после 26.07.1991 года;

к) разрешение органов опеки и попечительства, в случае передачи (приватизации) жилых помещений в собственность, в которых исключительно проживают несовершеннолетние в возрасте до 14 лет и от 14 до 18 лет;

л) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о правах заявителя на имевшиеся (имеющиеся) у него объекты недвижимого имущества;

м) справка о составе семьи, подтверждающая сведения о гражданах, проживающих в данном жилом помещении.».

1.10. В пункте 8.10 Положения слова «регистрирующем органе   
по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» заменить словами «Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии».

1.11. Четвертый абзац пункта 9.4 Положения исключить.

1.12. Первый абзац пункта 9.5 Положения исключить.

1.13. Второй и третий абзацы пункта 10.2 Положения исключить.

2. Обнародовать настоящее решение и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Настоящее решение вступает в силу после его обнародования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов городского поселения Лянтор | Глава городского поселения Лянтор |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.В. Чернышов | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Махиня |