Протокол о результатах аукциона № 250118/0415553/01

на право заключения договоров аренды земельных участков

г.Лянтор 6 марта 2018 г.

1. Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков
либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков
(далее – Комиссия) провела аукцион в 10 час. 00 мин. местного времени 6 марта 2018 года, по адресу: г. Лянтор, 2 микрорайон, строение 42, кабинет №124.

2. Извещение о проведении открытого аукциона опубликовано 25.01.2018 на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, размещенном по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор [www.AdmLyantor.ru](http://www.adm.askiz.ru/), раздел «Муниципальное имущество», подраздел «Аренда», в официальном выпуске Лянторской газеты от 25.01.2018
№ 1/1 (486).

3. Аукцион проводился Комиссией в следующем составе:

Заместитель председателя Комиссии: С.Г. Абдурагимов

Секретарь Комиссии: В.А. Горюнова

Члены Комиссии: В.А. Мунтян

 В.С. Гунин

Кворум имеется, заседание правомочно.

4.

**Лот №1**

Предмет аукциона: ежегодный размер арендной платы по договору аренды земельного участка под индивидуальное жилищное строительство, расположенного по адресу (описание местоположения): Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, городское поселение Лянтор, город Лянтор, микрорайон №9, условный №4.1.

Кадастровый номер – 86:03:0100118:792

Категория земель – земли населенных пунктов.

Общая площадь земельного участка – 1274 кв.м.

Вид права – аренда.

Арендная плата уплачивается арендатором ежегодно в размере, определенном по результатам аукциона.

Срок аренды земельного участка – 20 лет, считая с момента государственной регистрации договора аренды земельного участка.

Права на земельный участок и ограничения этих прав – нет.

Начальная цена предмета аукциона: согласно постановлению Администрации городского поселения Лянтор от 17.08.2015 №641 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка, начальной цены предмета аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка» определен по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», что составляет 43 000 (сорок три) тысячи 00 копеек.

Шаг аукциона - 1 000 (одна тысяча) рублей 00 копеек.

**Лот №2**

Предмет аукциона: ежегодный размер арендной платы по договору аренды земельного участка под индивидуальное жилищное строительство, расположенного по адресу (описание местоположения): Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, городское поселение Лянтор, город Лянтор, микрорайон № 9, условный № 4.2.

Кадастровый номер – 86:03:0100118:788

Категория земель – земли населенных пунктов.

Общая площадь земельного участка – 1 274 кв.м.

Вид права – аренда.

Арендная плата уплачивается арендатором ежегодно в размере, определенном по результатам аукциона.

Срок аренды земельного участка – 20 лет, считая с момента государственной регистрации договора аренды земельного участка.

Права на земельный участок и ограничения этих прав – нет.

Начальная цена предмета аукциона: согласно постановлению Администрации городского поселения Лянтор от 17.08.2015 №641 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка, начальной цены предмета аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка» определен по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», что составляет 43 000 (сорок три тысячи) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 1 000 (одна тысяча) рублей 00 копеек.

**Лот №3**

Предмет аукциона: ежегодный размер арендной платы по договору аренды земельного участка под индивидуальное жилищное строительство, расположенного по адресу (описание местоположения): Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, городское поселение Лянтор, город Лянтор, микрорайон № 9, условный № 4.3.

Кадастровый номер – 86:03:0100118:796

Категория земель – земли населенных пунктов.

Общая площадь земельного участка – 1 274 кв.м.

Вид права – аренда.

Арендная плата уплачивается арендатором ежегодно в размере, определенном по результатам аукциона.

Срок аренды земельного участка – 20 лет, считая с момента государственной регистрации договора аренды земельного участка.

Права на земельный участок и ограничения этих прав – нет.

Начальная цена предмета аукциона: согласно постановлению Администрации городского поселения Лянтор от 17.08.2015 №641 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка, начальной цены предмета аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка» определен по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», что составляет 43 000 (сорок три тысячи) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 1 000 (одна тысяча) рублей 00 копеек.

**Лот №4**

Предмет аукциона: ежегодный размер арендной платы по договору аренды земельного участка под индивидуальное жилищное строительство, расположенного по адресу (описание местоположения): Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский район, городское поселение Лянтор, город Лянтор, микрорайон № 9, условный № 9.3.

Кадастровый номер – 86:03:0100118:816

Категория земель – земли населенных пунктов.

Общая площадь земельного участка – 1 045 кв.м.

Вид права – аренда.

Арендная плата уплачивается арендатором ежегодно в размере, определенном по результатам аукциона.

Срок аренды земельного участка – 20 лет, считая с момента государственной регистрации договора аренды земельного участка.

Права на земельный участок и ограничения этих прав – нет.

Начальная цена предмета аукциона: согласно постановлению Администрации городского поселения Лянтор от 17.08.2015 №641 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка, начальной цены предмета аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка» определен по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», что составляет 35 000 (тридцать пять тысяч) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона составляет 1 000 (одна тысяча) рублей 00 копеек.

4.1.

Для участия в аукционе по **лоту №1:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Участник аукциона** | **Регистрация в аукционе****(номер карточки)** |
| 1 | ………… Ирбек …………… | 2 |
| 2 | ………….Алексей …………… | 1 |
| 3 | ………… Ильгар …………….  | 4 |
| 4 | ………… Сергей ……………. | 3 |

Победителем аукциона признан участник номер карточки 4: …….. Ильгар ……., предложивший наибольшую цену предмета аукциона: 88 000 (восемьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек.

Для участия в аукционе по **лоту №2:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Участник аукциона** | **Регистрация в аукционе****(номер карточки)** |
| 1 | …………. Ирбек …………. | 2 |
| 2 | …………. Алексей ………… | 1 |
| 3 | …………. Сергей ………….. | 3 |

Победителем аукциона признан участник номер карточки 3: ……… Сергей ……….., предложивший наибольшую цену предмета аукциона: 76 000 (семьдесят шесть тысяч) рублей 00 копеек.

Для участия в аукционе по **лоту №3:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Участник аукциона** | **Регистрация в аукционе****(номер карточки)** |
| 1 | …………… Алексей …………. | 1 |
| 2 | ……………. Олег …………… | 3 |
| 3 | …………… Сергей ………….. | 2 |

Победителем аукциона признан участник номер карточки 3: ……….. Олег ………, предложивший наибольшую цену предмета аукциона: 94 000 (девяносто четыре тысячи) рублей 00 копеек.

Для участия в аукционе по **лоту №4:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Участник аукциона** | **Регистрация в аукционе****(номер карточки)** |
| 1 | …………….. Ильяс …………….. | 1 |
| 2 | ………….. Абдурауф ……………. | 2 |

Победителем аукциона признан участник номер карточки 2: ……… Абдурауф …………, предложивший наибольшую цену предмета аукциона: 37 000 (тридцать семь тысяч) рублей 00 копеек.

По итогам аукциона претензии не поданы.

Подписи:

Победитель аукциона по лоту №1:

Пирвеледов Ильгар Хейирбала оглы \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (подпись)

Победитель аукциона по лоту №2:

Войтюк Сергей Викторович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (подпись)

Победитель аукциона по лоту №3:

Диордиев Олег Алексеевич \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (подпись)

Победитель аукциона по лоту №4:

Нозиров Абдурауф Абдуманонович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О.) (подпись)

Заместитель председателя Комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Г. Абдурагимов

Секретарь Комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Горюнова

Члены Комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Мунтян

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.С. Гунин