**ПРОТОКОЛ № 9**

**Девятого заседания городского общественного Совета**

город Лянтор 15 марта 2017 года

|  |  |
| --- | --- |
| **Присутствовали:****Председатель:**  | - Луценко Алексей Николаевич. |
| **Члены Совета:** | - Любецкая Ольга Александровна;- Абдулвахабов Вазраил Ахмедович;- Ставицкая Любовь Николаевна;- Андросова Зинаида Алексеевна;- Рябов Михаил Михайлович;- Юсупов Руслан Анасович;- Ильиных Александр Александрович; - Кондратьева Вера Ивановна;-Удовиченко Лариса Алексеевна; - Андрух Зенон Адамович; - Зайцева Галина Тимофеевна;- Отец Андрей (Демьянов);- Молчанов Иван Владимирович. - Кульманбетов Раудат Абдулхакович; - Гузиков Александр Георгиевич;- Ахияров Азат Назифович;- Путинцев Владимир Константинович;- Билецкий Владимир Васильевич. |
|  |
| **Отсутствовали по уважительной** **причине:** |
|  |  |
| **Приглашенные:**  | - Махиня Сергей Александрович, Глава города;- Нечитайло Галина Анатольевна, заведующий дополнительным офисом в г.Лянтор Филиала Заподно-Сибирский ПАО Банк (ФК) «Открытие», депутат Совета депутатов городского поселения Лянтор;- Сагандуков Михаил Владимирович, заместитель управляющего Сургутского отделения № 5940 ПАО «Сбербанка России».  |

Всего: присутствовали 14 человек городского общественного Совета. Кворум имеется. Заседание городского общественного Совета правомочно.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. **Обращение от жителей города о работе ПАО «Сбербанка России».**

Докладчик: Сагандуков Михаил Владимирович, заместитель управляющего Сургутского отделения № 5940 ПАО «Сбербанка России»**.**

1. **Кодекс этики членов городского Общественного совета города Лянтор.**

Докладчик: Луценко Алексей Николаевич – председатель городского общественного Совета города Лянтор.

1. **Проводимая работа управляющими компаниями и ЛГ МУП «УТВиВ» по погашению дебиторской задолженности населения за ЖКУ.**

Докладчик: Геложина Лариса Мунировна – заместитель главы муниципального образования – начальник управления городского хозяйства.

Председатель городского общественного Совета - Луценко А.Н. ознакомил присутствующих с проектом повестки дня и предложил членам городского общественного Совета внести свои предложения по повестке девятого заседания городского общественного Совета. Предложения и замечания не поступали.

 **Голосовали: за - 14, против - 0, воздержались – 0. Единогласно.**

 **Решили:** Утвердить повестку.

 **По первому вопросу повестки заседания:** слушали Сагандукова М.В., который рассказал об общих вопросах и проблемах работы банка на территории городского поселения Лянтор, пути их решения и пояснил, что все поступившие обращения и замечания будут рассматриваться и решаться в положительную сторону.

 **Слушали:** председатель городского общественного Совета Луценко А.Н., который предложил принять данную информацию к сведению.

 **Голосовали: за - 14, против - 0, воздержались – 0. Единогласно.**

 **Решили:** принять данную информацию к сведению и работать в тесном сотрудничестве с руководителями банка.

 **По второму вопросу повестки заседания: слушали -** Луценко А.Н., который представил на обсуждение городского общественного Совета - Кодекс этики членов городского Общественного совета города Лянтор и подчеркнул, что Кодекс этики членов городского общественного Совета устанавливает обязательные для каждого члена городского общественного Совета правила поведения при осуществлении своих полномочий, основанных на морально - нравственных нормах, уважении к обществу и к своим коллегам.

 Председатель городского общественного Совета вынес на голосование принять данный Кодекс этики.

 **Голосовали: за - 14, против - 0, воздержались – 0. Единогласно.**

 **Решили:** принять Кодекс этики членов городского Общественного совета города Лянтор.

 **По третьему вопросу повестки заседания:** слушали Геложину Л.М., которая рассказала общественному Совету о проводимой работе управляющими компаниями и ЛГ МУП «УТВиВ» по погашению дебиторской задолженности населения за ЖКУ и подчеркнула, что законом РФ установлена обязанность граждан и организаций по своевременной плате за жилое помещение и коммунальные услуги. В настоящее время по разным причинам не все граждане выполняют добросовестно свою обязанность по оплате коммунальных услуг. А также, рассказала, что кассовый сбор в среднем за 2016 год составил 96% от начисленного (максимальный сбор по городу составил 108 % в июле, минимальный - в феврале и июне – 88 %). Прирост задолженности по сравнению с началом 2016 года составил 113 %.

Жители города задолжали на 01.01.2017 года организациям ЖКХ всего 180,164 млн. руб. за оказанные жилищно – коммунальных услуг (75 % из которых – за коммунальные услуги), в том числе в разрезе предприятий:

- ЛГ МУП «УТВиВ» – 156,886 млн. руб. при среднемесячном начислении 43,842 млн. руб. Средний кассовый сбор за 2016 год составил 40,877 млн. руб./95% (наименьший показатель).

- ООО «АКВАсеть» – 4,600 млн. руб. при среднемесячном начислении 3,331 млн. руб. Средний кассовый сбор за 2016 год составил 3,274 млн. руб./99%.

- ООО УК «АКВАсеть» – 15,139 млн. руб. при среднемесячном начислении 6,414 млн. руб. Средний кассовый сбор за 2016 год составил 6,281 млн. руб./99%.

- ООО «Жилищный комплекс Сибири» - 7,716 тыс. руб. при среднемесячном начислении 3,309 млн. руб. Средний кассовый сбор за 2016 год составил 3,328 млн. руб./107%.

- ООО «Уютный Дом» – 2,465 млн. руб. при среднемесячном начислении 2,086 млн. руб. Средний кассовый сбор за 2016 год составил 1,873 млн. руб./97%.

- ТСЖ «Кондоминиум» - 155,36 тыс. руб. при среднемесячном начислении 1,124 млн. руб. Средний кассовый сбор за 2016 год составил 1,139 млн. руб./110%.

- ТСЖ «Гарант» – 35,637 тыс. руб. при среднемесячном начислении 881,209 тыс. руб. Средний кассовый сбор за 2016 год составил 899 тыс. руб./113%.Это наилучший показатель по городу (дома №2/1 микрорайон 5).

- НПО «Центральный»– 0,873 млн. руб. при среднемесячном начислении 784 тыс. руб. Средний кассовый сбор за 2016 год составил 787тыс. руб./100%.

 **Слушали:** председатель городского общественного Совета Луценко А.Н., предложил принять данную информацию к сведению.

 **Голосовали: за - 14, против - 0, воздержались – 0. Единогласно.**

 **Решили:** принять данную информацию к сведению.

Председатель городского

общественного Совета А.Н. Луценко

Секретарь городского

общественного Совета И.В. Молчанов

**РЕШЕНИЕ**

**Городского общественного Совета города Лянтор**

город Лянтор 15 марта 2017 года

микрорайон 2, строение 42

1. Утвердить повестку.
2. Принять данную информацию к сведению и работать в тесном сотрудничестве с руководителями банка
3. Принять Кодекс этики членов городского Общественного совета города Лянтор.
4. Принять информацию к сведению о проводимой работе управляющими компаниями и ЛГ МУП «УТВиВ» по погашению дебиторской задолженности населения за ЖКУ.

Председатель городского

общественного Совета А.Н. Луценко