## Протокол

рассмотрения заявок на участие в аукционе

г.Лянтор 26 октября 2015 г.

**Место, день и время начала рассмотрениязаявок на участие в аукционе:**

Заседание комиссии по проведению аукционов по продаже или аукционов на право заключения договоров аренды в отношении земельных участков, находящихся
в муниципальной собственности городского поселения Лянтор, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и расположенных
на территории городского поселения Лянтор (далее – Комиссия) проводится в здании городской администрации по адресу: г. Лянтор, 2 микрорайон, строение 42, кабинет 124, «26» октября 2015 года в 10 час. 00 мин. местного времени.

**Извещение о проведении открытого аукциона** опубликовано 23.09.2015 на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, размещенном по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор [www.AdmLyantor.ru](http://www.adm.askiz.ru/), раздел «Муниципальное имущество», подраздел «Аренда», в официальном выпуске Лянторской газеты от 24.09.2015 № 19/1 (426).

Для ведения процедуры аукциона постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 03.08.2015 №563 «О создании комиссии» утвержден состав Комиссии:

Председатель Комиссии: Л.В. Зеленская

Секретарь Комиссии: В.А. Горюнова

Члены Комиссии: В.А. Мунтян

 Е.М. Толстых

 В.Н. Туганова

 О.Р. Никитина

На заседании Комиссии присутствуют шесть человек из семи, Комиссия является правомочной, заседание считается открытым.

**Предмет аукциона:** размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка под размещение полигона снега, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, Сургутский муниципальный район, городское поселение Лянтор, г. Лянтор.

Описание местоположения: земельный участок расположен в районе вертодрома промышленной зоны г. Лянтора городского поселения Лянтор Сургутского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югра Российской Федерации.

Кадастровый номер – 86:03:0000000:137423.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Общая площадь земельного участка – 4,0282 га. Границы земельного участка установлены и утверждены в межевом плане. Вынос границ земельного участка осуществляется арендатором за свой счет и своими силами (организатором аукциона выдается оригинал межевого плана).

Участок свободен от капитальной застройки. Доступ на участок обеспечен за счет земель общего пользования. Доступ на участок свободный, осмотр может быть произведен в любое, удобное для заинтересованного лица, время.

Права на земельный участок и ограничения этих прав – земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, ограничения прав отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона: начальный размер ежегодной арендной платы согласно постановлению Администрации городского поселения Лянтор от 17.08.2015 №641 «Об определении начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка, начальной цены предмета аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка» 2% от кадастровой стоимости, что составляет 628060 (шестьсот двадцать восемь тысяч шестьдесят рублей) 83 копейки.

Шаг аукциона составляет 3% начальной цены предмета аукциона, что составляет 18841 (восемнадцать тысяч восемьсот сорок один рубль) 82 копейки.

Комиссией рассмотрены заявки на участие в аукционе:

| № п/п | Регистрационный номер заявки | Дата поступления заявки | Сумма задатка, руб. | Заявитель | Отметка о признании заявителя участником аукциона / о признании заявителя не допущенном к участию  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | 90 | 29.09.2015 | 126000,00(платежное поручение от 29.09.2015 №13) | ИП Абдуллаев Магомедшапи Гасанович | признать участником аукциона |
| 2 | 91 | 23.10.2015 | 126000,00(платежное поручение от 22.10.2015 №27) | ООО «Мегастрой» | признать участником аукциона |
|  |

**Решение Комисии:**

Комиссия рассмотрела представленные заявки на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка на соответствие требованиям, указанным в информационном сообщении и приняла следующее решение:

допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона по Лоту №1 следующих заявителей:

* ИП Абдуллаев Магомедшапи Гасанович— участник №1;
* ООО «Мегастрой» — участник №2.

Подписи:

Председатель Комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.В. Зеленская

Секретарь Комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Горюнова

Члены Комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Мунтян

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.М. Толстых

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.Н. Туганова

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Р. Никитина