РЕШЕНИЕ -проект

от «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2019 №\_\_\_\_

Об установлении земельного налога

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации Совет депутатов городского поселения Лянтор решил:

1. Установить и ввести в действие на территории муниципального образования городское поселение Лянтор (далее - городское поселение Лянтор) земельный налог (далее - налог).

2. Установить налоговые ставки по видам функционального использования земельных участков в следующих размерах:

2.1. В размере 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2.2. В размере 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

3. Освободить от уплаты налога в размере 100%:

3.1. Организации - в отношении земельных участков, предоставленных для оказания услуг в сфере культуры, физической культуры и спорта, молодежной политики и социальной политики, а также в сфере образования, финансируемых из бюджетов различного уровня.

3.2. Органы местного самоуправления муниципальных образований Сургутского района и их структурные подразделения - в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций.

3.3. Муниципальные учреждения городского поселения Лянтор и Сургутского района, осуществляющие организацию строительства, капитального ремонта и реконструкцию объектов капитального строительства.

3.4. Ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны.

4. Льготы по уплате земельного налога налогоплательщикам, указанным в пунктах 3.2, 3.3 и 3.4 настоящего решения, предоставляются в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

5. Налогоплательщики - организации уплачивают налог четырьмя равными долями в следующие сроки:

- авансовые платежи по истечении отчетных периодов, не позднее последнего числа месяца, следующего за отчетным периодом: 30 апреля, 31 июля, 31 октября;

- налог, определяемый как разница между суммой налога исчисленного и суммами авансовых платежей, не позднее 31 марта года, следующего за истекшим налоговым периодом.

6.Признать утратившими силу решения Совета депутатов городского поселения Лянтор :

- от 23.11.2007 № 81 «Об установлении земельного налога»;

- от 24.04.2008 № 107 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Лянтор от 23.11.2007 № 81 «Об установлении земельного налога»;

- от 15.10.2009 № 62 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета депутатов городского поселения Лянтор от 23.11.2007 № 81 «Об установлении земельного налога»;

- от 28.10.2010 № 125 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета поселения от 23.11.2007 № 81 «Об установлении земельного налога»;

- от 25.11.2010 № 132 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета поселения от 23.11.2007 № 81 «Об установлении земельного налога»;

- от 25.08.2011 № 175 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета поселения от 23.11.2007 № 81 «Об установлении земельного налога»;

- от 28.01.2014 № 37 «О внесении изменений дополнений в решение Совета поселения от 23.11.2007 № 81 «Об установлении земельного налога»;

- от 30.10.2014 № 80 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета поселения от 23.11.2007 № 81 «Об установлении земельного налога»;

- от 27.11.2014 № 93 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета поселения от 23.11.2007 № 81 «Об установлении земельного налога»;

- от 28.04.2015 № 120 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета поселения от 23.11.2007 № 81 «Об установлении земельного налога»;

- от 15.02.2018 № 320 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Лянтор от 23.11.2007 № 81 «Об установлении земельного налога»;

- от 25.10.2018 № 13 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Лянтор от 23.11.2007 № 81 «Об установлении земельного налога»;

- от 28.03.2019 № 47 «О внесении изменений в решение Совета депутатов городского поселения Лянтор от 23.11.2007 № 81 «Об установлении земельного налога».

7. Опубликовать настоящее решение в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

8. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2020, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель Совета депутатов городского поселения Лянтор | Глава городского поселения Лянтор |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В. Нелюбин | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.А. Махиня |
| «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. | «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2019 г. |

Исполнитель: заместитель начальника отдела по о организации исполнения бюджета и контролю \_\_\_\_\_\_\_\_А.М.Свиридова «\_30\_» \_\_\_мая\_\_\_\_2019 года, т. 24-001 (167)

СОГЛАСОВАНО:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Nп\п | Должность | Ф.И.О.,подпись | Примечание | Датавизирования |
| вход. | исход. |
| 1. | Заместитель Главы МО | Л.В. Зеленская |  |  |  |
| 2. | Начальник управления бюджетного учёта и отчётности - главный бухгалтер | Т.В. Петрук |  |  |  |
| 3. | Начальник отдела по организации деятельности | Т.В.Мамичева |  |  |  |
| 4. | Начальник юридического отдела | В.А. Мунтян |  |  |  |
| 5. | Антикоррупци-онная экспертиза | Т.М.Любовцева |  |  |  |