



**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР  
Сургутского района  
Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«14» марта 2024 года  
г. Лянтор

№ 239

О внесении изменений в проект  
межевания территории  
микрорайона № 4 города Лянтора

В соответствии со статьями 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 06.12.2021 № 1066 «Об утверждении порядка подготовки, утверждения документации по планировке территории городского поселения Лянтор, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению», постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 16.02.2024 № 121 «О подготовке проекта внесения изменений в проект межевания территории микрорайона № 4 города Лянтора», учитывая обращение Новикова Ярослава Игоревича:

1. Внести в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 04.02.2022 № 80 «Об утверждении проекта межевания территории микрорайона № 4 города Лянтора» (далее - Постановление) следующие изменения:

1.1. В приложение 1 к Постановлению внести изменения согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложения 2, 3 к Постановлению изложить в редакции согласно приложениям 2, 3 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника управления градостроительства, имущественных и земельных отношений С.Г. Абдурагимова.

Глава города



А. Н. Луценко

### Изменения в приложение 1 к Постановлению

1. В таблице «1 этап» пункта 2.3 приложения 1 к постановлению строки:

:ЗУ12	Перераспределение земельного участка (участков) и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена	86:03:0100113:88	5186	Среднеэтажная жилая застройка
:ЗУ40	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	9526	Улично-дорожная сеть

заменить строками:

:ЗУ12	Перераспределение земельного участка (участков) и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена	86:03:0100113:88	5164	Среднеэтажная жилая застройка
:ЗУ40	Образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности	-	9487	Улично-дорожная сеть

2. Таблицу «1 этап» пункта 2.3 приложения 1 к постановлению дополнить строкой:

:ЗУ42	Перераспределение земельного участка (участков) и земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена	86:03:0100113:7	208	Магазины
-------	--	-----------------	-----	----------

3. Таблицу «Земельный участок :ЗУ12» раздела «1 этап» приложения к чертежу межевания территории изложить в следующей редакции:

#### Земельный участок :ЗУ12

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	1023582,56	3505490,76	47° 42' 43"	2,69
2	1023584,37	3505492,75	49° 13' 25"	3,55
3	1023586,69	3505495,44	49° 49' 14"	0,59
4	1023587,07	3505495,89	49° 50' 14"	4,11
5	1023589,72	3505499,03	47° 21' 58"	0,86
6	1023590,30	3505499,66	51° 05' 22"	15,0
7	1023599,72	3505511,33	52° 39' 46"	3,92

8	1023602,10	3505514,45	320° 36' 28"	5,50
9	1023606,35	3505510,96	272° 31' 00"	0,91
10	1023606,39	3505510,05	249° 34' 19"	2,09
11	1023605,66	3505508,09	321° 18' 01"	2,26
12	1023607,42	3505506,68	51° 29' 57"	11,24
13	1023614,42	3505515,48	323° 01' 53"	3,49
14	1023617,21	3505513,38	48° 53' 53"	8,32
15	1023622,68	3505519,65	140° 56' 09"	119,31
16	1023530,04	3505594,84	231° 07' 30"	45,79
17	1023501,30	3505559,19	319° 54' 14"	9,35
18	1023508,45	3505553,17	320° 28' 22"	19,5
19	1023523,49	3505540,76	319° 45' 13"	77,39
1	1023582,56	3505490,76		

»

4. Таблицу «Земельный участок :ЗУ40» раздела «1 этап» приложения к чертежу межевания территории изложить в следующей редакции:

#### Земельный участок :ЗУ40

Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	1023560,06	3505380,93	50° 45' 42"	8,66
2	1023565,54	3505387,64	141° 34' 24"	34,16
3	1023538,78	3505408,87	50° 54' 24"	94,34
4	1023598,27	3505482,09	51° 18' 01"	2,26
5	1023599,68	3505483,85	51° 14' 13"	84,22
6	1023652,41	3505549,52	140° 39' 52"	4,37
7	1023649,03	3505552,29	231° 05' 10"	41,95
8	1023622,68	3505519,65	228° 53' 53"	8,32
9	1023617,21	3505513,38	143° 01' 53"	3,49
10	1023614,42	3505515,48	231° 29' 57"	11,24
11	1023607,42	3505506,68	231° 08' 47"	14,33
12	1023598,43	3505495,52	139° 23' 55"	0,46
13	1023598,08	3505495,82	229° 52' 40"	7,65
14	1023593,15	3505489,97	139° 44' 37"	8,46
15	1023586,69	3505495,44	229° 13' 25"	3,55
16	1023584,37	3505492,75	318° 52' 05"	1,99
17	1023585,87	3505491,44	318° 54' 11"	6,65
18	1023590,88	3505487,07	228° 50' 59"	6,00
19	1023586,93	3505482,55	138° 52' 05"	1,99
20	1023585,43	3505483,86	231° 15' 56"	79,24
21	1023535,85	3505422,05	230° 09' 46"	6,99
22	1023531,37	3505416,68	231° 11' 25"	10,75
23	1023524,63	3505408,30	140° 03' 20"	15,33
24	1023512,88	3505418,14	141° 12' 00"	19,18
25	1023497,93	3505430,16	143° 53' 35"	7,96
26	1023491,50	3505434,85	140° 15' 02"	36,55
27	1023463,40	3505458,22	140° 56' 26"	27,33
28	1023442,18	3505475,44	49° 34' 05"	14,29
29	1023451,45	3505486,32	141° 12' 56"	7,18
30	1023445,85	3505490,82	51° 12' 34"	14,38
31	1023454,86	3505502,03	141° 45' 01"	3,49
32	1023452,12	3505504,19	231° 49' 27"	8,69
33	1023446,75	3505497,36	232° 12' 59"	7,15
34	1023442,37	3505491,71	229° 42' 08"	13,71
35	1023433,50	3505481,25	141° 04' 18"	31,35
36	1023409,11	3505500,95	140° 00' 24"	20,34
37	1023393,53	3505514,02	51° 11' 56"	76,75
38	1023441,62	3505573,83	17° 48' 17"	33,06
39	1023473,10	3505583,94	140° 45' 23"	6,13
40	1023468,35	3505587,82	189° 57' 58"	27,85
41	1023440,92	3505583,00	234° 07' 17"	8,21
42	1023436,11	3505576,35	230° 53' 33"	86,16
43	1023381,76	3505509,49	320° 57' 31"	6,33
44	1023386,68	3505505,50	231° 11' 57"	29,2

45	1023368,38	3505482,74	231° 08' 47"	63,33
46	1023328,65	3505433,42	140° 03' 31"	31,92
47	1023304,18	3505453,91	140° 03' 39"	44,01
48	1023270,44	3505482,16	50° 00' 38"	41,94
49	1023297,39	3505514,29	49° 53' 17"	21,08
50	1023310,97	3505530,41	50° 27' 57"	42,17
51	1023337,81	3505562,93	321° 12' 22"	12,03
52	1023347,19	3505555,39	50° 59' 59"	11,57
53	1023354,47	3505564,38	142° 13' 23"	9,73
54	1023346,78	3505570,34	141° 13' 04"	3,66
55	1023343,93	3505572,63	230° 32' 00"	4,33
56	1023341,18	3505569,29	141° 02' 11"	50,7
57	1023301,76	3505601,17	142° 12' 54"	19,54
58	1023286,32	3505613,14	141° 52' 01"	7,98
59	1023280,04	3505618,07	231° 07' 03"	6,83
60	1023275,75	3505612,75	321° 07' 08"	56,65
61	1023319,85	3505577,19	321° 06' 12"	17,76
62	1023333,67	3505566,04	230° 02' 14"	108,88
63	1023263,74	3505482,59	140° 51' 27"	191,37
64	1023115,32	3505603,39	51° 04' 37"	3,74
65	1023117,67	3505606,30	142° 05' 55"	11,44
66	1023108,64	3505613,33	230° 57' 38"	9,67
67	1023102,55	3505605,82	320° 44' 26"	42,7
68	1023135,61	3505578,80	320° 43' 27"	11,77
69	1023144,72	3505571,35	320° 44' 32"	39,36
70	1023175,20	3505546,44	321° 45' 23"	54,15
71	1023217,73	3505512,92	231° 08' 13"	117,2
72	1023144,19	3505421,66	231° 08' 45"	35,93
73	1023121,65	3505393,68	321° 10' 36"	6,57
74	1023126,77	3505389,56	54° 09' 44"	0,44
75	1023127,03	3505389,92	53° 49' 47"	4,42
76	1023129,64	3505393,49	51° 44' 00"	10,01
77	1023135,84	3505401,35	51° 54' 23"	12,64
78	1023143,64	3505411,30	325° 36' 48"	12,32
79	1023153,81	3505404,34	322° 46' 13"	10,2
80	1023161,93	3505398,17	321° 24' 21"	5,45
81	1023166,19	3505394,77	57° 43' 27"	0,22
82	1023166,31	3505394,96	56° 33' 36"	1,91
83	1023167,36	3505396,55	53° 17' 57"	4,07
84	1023169,79	3505399,81	140° 57' 58"	6,94
85	1023164,40	3505404,18	140° 58' 11"	15,71
86	1023152,20	3505414,07	99° 35' 56"	8,28
87	1023150,82	3505422,23	49° 44' 48"	8,03
88	1023156,01	3505428,36	50° 12' 50"	11,28
89	1023163,23	3505437,03	51° 13' 31"	42,84
90	1023190,06	3505470,43	51° 09' 28"	50,56
91	1023221,77	3505509,81	322° 09' 06"	3,75
92	1023224,73	3505507,51	322° 40' 30"	21,92
93	1023242,16	3505494,22	321° 25' 19"	55,69
94	1023285,70	3505459,49	316° 44' 27"	50,04
95	1023322,14	3505425,20	231° 26' 09"	9,34
96	1023316,32	3505417,90	322° 46' 20"	12,5
97	1023326,27	3505410,34	322° 52' 26"	1,34
98	1023327,34	3505409,53	320° 59' 03"	8,55
99	1023333,98	3505404,15	320° 53' 50"	6,26
100	1023338,84	3505400,20	318° 23' 38"	6,93
101	1023344,02	3505395,60	296° 19' 41"	14,07
102	1023350,26	3505382,99	50° 52' 53"	11,32
103	1023357,40	3505391,77	140° 54' 59"	26,41
104	1023336,90	3505408,42	140° 54' 6"	17,25
105	1023323,51	3505419,30	51° 10' 32"	17,94
106	1023334,76	3505433,28	50° 32' 25"	44,75
107	1023363,20	3505467,83	51° 45' 08"	50,16
108	1023394,25	3505507,22	320° 02' 06"	122,95
109	1023488,48	3505428,25	231° 05' 23"	48,26

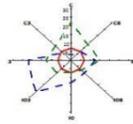
110	1023458,17	3505390,70	231° 05' 27"	29,79
111	1023439,46	3505367,52	191° 30' 49"	1,10
112	1023438,38	3505367,30	320° 41' 41"	5,13
113	1023442,35	3505364,05	50° 27' 26"	56,06
114	1023478,04	3505407,28	51° 08' 51"	22,78
115	1023492,33	3505425,02	322° 55' 49"	40,74
116	1023524,84	3505400,46	9° 27' 05"	8,71
117	1023533,43	3505401,89	323° 56' 46"	9,55
118	1023541,15	3505396,27	320° 57' 02"	24,35
1	1023560,06	3505380,93		

5. Раздел «1 этап» приложения к чертежу межевания территории дополнить таблицей следующего содержания:

**Земельный участок :ЗУ42**

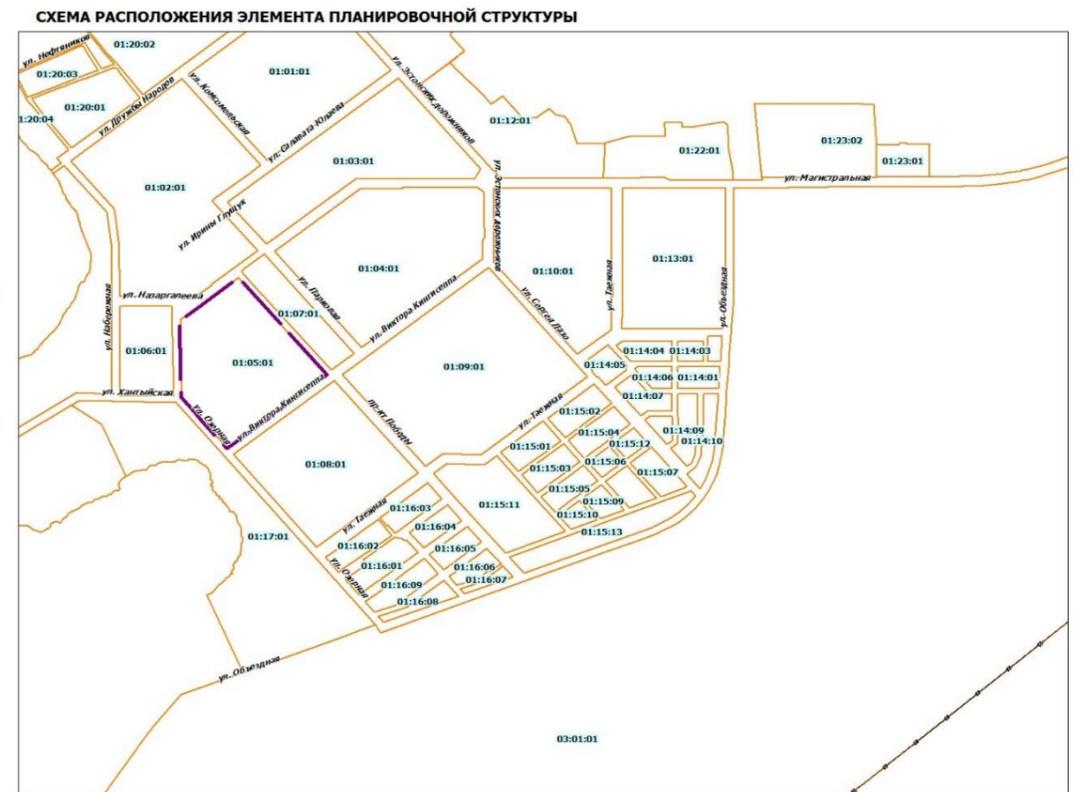
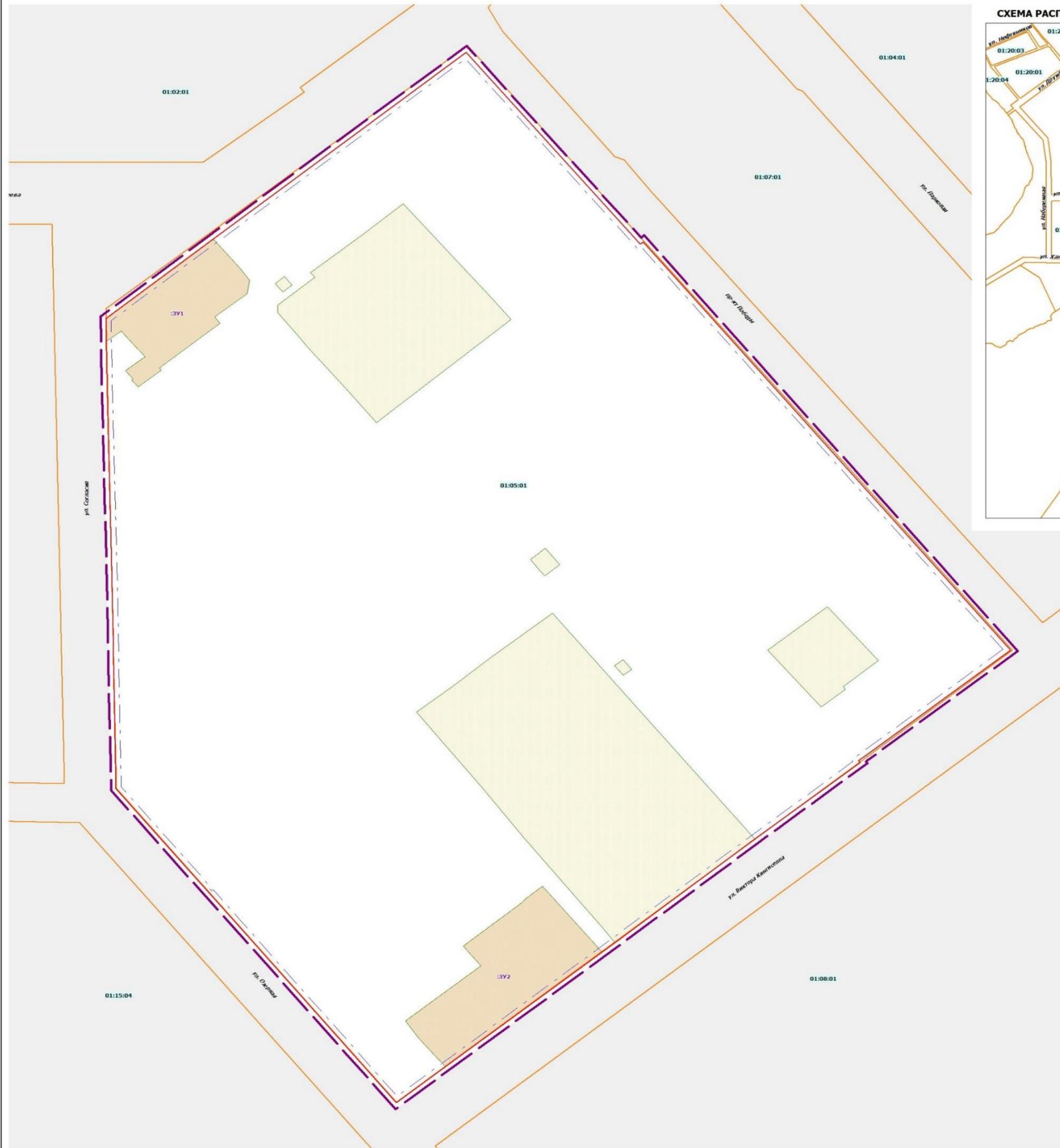
Номер точки	X	Y	Дирекционный угол	Длина
1	1023593,15	3505489,97	49° 52' 40"	7,65
2	1023598,08	3505495,82	319° 23' 55"	0,46
3	1023598,43	3505495,52	51° 08' 47"	14,33
4	1023607,42	3505506,68	141° 18' 01"	2,26
5	1023605,66	3505508,09	69° 34' 19"	2,09
6	1023606,39	3505510,05	92° 31' 00"	0,91
7	1023606,35	3505510,96	140° 36' 28"	5,50
8	1023602,10	3505514,45	232° 39' 46"	3,92
9	1023599,72	3505511,33	231° 05' 22"	15,00
10	1023590,30	3505499,66	227° 21' 58"	0,86
11	1023589,72	3505499,03	229° 50' 14"	4,11
12	1023587,07	3505495,89	229° 49' 14"	0,59
13	1023586,69	3505495,44	319° 44' 37"	8,46
1	1023593,15	3505489,97		





**ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЭЛЕМЕНТА  
ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ МИКРОРАЙОН №4 В Г. ЛЯНТОР ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР  
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (2 ЭТАП)  
М 1:1000**

Приложение 3  
к постановлению Администрации  
городского поселения Лянтор  
от «14» марта 2024 года № 239



**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ  
ГРАНИЦЫ И ТЕРРИТОРИИ**

- Граница населенного пункта
- Границы территории, в отношении которой разработан проект межевания территории
- Граница существующего элемента планировочной структуры (квартала)
- Номер элемента планировочной структуры (квартала)
- Красные линии, утверждаемые проектом межевания территории
- Линии отступа от красных линий
- Условные номера образуемых земельных участков
- Границы образуемых земельных участков
- Границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к имуществу общего пользования
- Границы существующих (сохраняемых) земельных участков

ПРИКЛАДНЫЕ НАУЧНЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ С ЦЕЛЬЮ АКТУАЛИЗАЦИИ И СИМПРОНИЗАЦИИ ДОКУМЕНТОВ ПЛАНИРОВАНИЯ ТРАНСПОРТНОГО И ИНФРАСТРУКТУРНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ СИТУАЦИОННОГО РАЙОНА			
ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ МИКРОРАЙОН №4 В Г. ЛЯНТОР ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР			
ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (2 ЭТАП)			
Масштаб	М 1:1000	Руководитель проекта	Душенов И.М.
№ проекта	189-1792-18	Руководитель группы	Ситниченко Ю.А.
Дата			