ПРАВИЛА

благоустройства территории городского поселения Лянтор

**Раздел 1. Общие положения**

**Статья 1**

1. Правила благоустройства территории городского поселения Лянтор (далее по тексту - Правила) разработаны на основании Федеральных законов [от 06.10.2003 №131-ФЗ](garantF1://86367.0) «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [от 30.03.1999 №52-ФЗ](garantF1://12015118.0) «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», [от 10.01.2002 №7-ФЗ](garantF1://12025350.0) «Об охране окружающей среды», [от 24.06.1998 №89-ФЗ](garantF1://12012084.0) «Об отходах производства и потребления», Приказа Минстроя России от 13.04.2017 N 711/пр "Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов", [Правил](garantF1://12026869.0) создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных [приказом](garantF1://2220051.0) Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 №153, [Закона](garantF1://18828935.0) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 № 102-оз «Об административных правонарушениях», [Устава](garantF1://30616154.0) городского поселения Лянтор, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальных правовых актов городского поселения Лянтор, и определяют требования к благоустройству и содержанию территории городского поселения Лянтор (далее по тексту – городское поселение).

2. Правила устанавливают требования к благоустройству и элементам благоустройства территории муниципального образования, перечень мероприятий по благоустройству территории муниципального образования, порядок и периодичность их проведения;

**Статья 2**

Капитальный ремонт, ремонт и эксплуатация элементов благоустройства обеспечивают требования нормативных документов по охране здоровья человека, природной среды, создают технические возможности беспрепятственного передвижения маломобильных групп населения по территории городского поселения.

**Статья 3**

Правила устанавливают общеобязательные нормы поведения для юридических лиц, а также их работников, физических лиц, в том числе лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность без образования юридического лица (далее - индивидуальные предприниматели), на территории городского поселения и регламентируют деятельность органов местного самоуправления при решении вопросов местного значения в сфере благоустройства территории городского поселения.

**Статья 4**

Для целей настоящих Правил используются следующие основные понятия:

***бесхозяйное транспортное средство*** - транспортное средство, которое не имеет собственника или собственник которого неизвестен, либо, если иное не предусмотрено законом, от права собственности на которое собственник отказался;

***благоустройство территории*** - деятельность по реализации комплекса мероприятий, установленного настоящими Правилами, направленная на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, по поддержанию и улучшению санитарного и эстетического состояния территории городского поселения, по содержанию территории городского поселения и расположенных на ней объектов, в том числе территорий общего пользования, земельных участков, зданий, строений, сооружений, прилегающих территорий;

***разукомплектованное транспортное средство*** - транспортное средство, внешний вид которого ввиду отсутствия или повреждения элементов конструкции (одного или нескольких колес, двигателя, иных элементов) очевидно свидетельствует о невозможности движения такого транспортного средства без его буксировки или применения иных способов перемещения транспортного средства;

***внутриквартальный проезд*** - часть улицы, предназначенная для движения транспорта и пешеходов от магистральных улиц к группам жилых домов и другим местам квартала;

***восстановительная стоимость зеленых насаждений*** - стоимостная оценка типичных видов (категорий) зеленых насаждений и объектов озеленения, проведенная суммированием всех видов затрат, связанных с их созданием и содержанием, в пересчете на 1 условное дерево, кустарник, единицу площади, погонный метр и (или) другую удельную единицу;

***вывеска*** - информационная табличка, имеющая целью извещение неопределенного круга лиц о фирменном наименовании юридического лица, индивидуального предпринимателя, месте его нахождения (адресе) и режиме его работы, размещаемая в месте нахождения юридического лица или индивидуального предпринимателя и не имеющая признаков рекламы;

***вывоз твердых коммунальных отходов*** - транспортирование твердых коммунальных отходов от мест (площадок) их накопления до объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания, захоронения твердых коммунальных отходов;

***газон*** – участок земли в пределах границ территории городского поселения, преимущественно занятый естественно произрастающей или засеянной травянистой растительностью (дерновым покровом), и (или) древесно-кустарниковой растительностью, прилегающий к различным видам покрытий и (или) огражденный бордюрным камнем, либо предназначенных для озеленения. К газону также приравниваются участки, на которых травянистая и (или) древесно-кустарниковая растительность частично или полностью утрачена, но должна и может быть восстановлена для возвращения данному участку функции газона;

***домовладение* –** жилойдом (часть жилого дома) и примыкающие к нему и (или) отдельно стоящие на общем с жилым домом (частью жилого дома) земельном участке надворные постройки (гараж, баня (сауна, бассейн), теплица (зимний сад), помещения для содержания домашнего скота и птицы, иные объекты);

***земляные работы*** - работы, связанные с вскрытием, перемещением, укладкой, выемкой (разработкой) грунта, в том числе с целью доступа к инженерным коммуникациям (за исключением археологических полевых работ, работ, связанных со строительством, реконструкцией объектов капитального строительства, производство которых должно осуществляться на основании полученного в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности разрешения на строительство);

***зеленые насаждения*** - совокупность древесно-кустарниковой и травянистой растительности естественного и искусственного происхождения (включая парки, скверы, сады, газоны, цветники, а также отдельно стоящие деревья и кустарники) на территории городского поселения;

***информационные конструкции –*** объекты наружной информации – вывески, таблички и иные конструкции, предназначенные (используемые) для размещения информации, не содержащие сведения рекламного характера;

***инженерные коммуникации*** - сети инженерно-технического обеспечения: трубопроводы систем водоснабжения, водоотведения, отопления, линии электропередачи, связи и иные инженерные сооружения, существующие либо прокладываемые на территории городского поселения;

***категория дорог*** - классификация магистралей, улиц и проездов городского поселения в зависимости от интенсивности движения транспорта и особенностей, предъявляемых к их эксплуатации и содержанию;

***компенсационное озеленение*** - мероприятия, направленные на восстановление зеленых насаждений и работы по уходу за ними до момента их приживаемости;

***контейнер*** - мусоросборник, предназначенный для складирования твердых коммунальных отходов, за исключением крупногабаритных отходов;

***контейнерная площадка*** - место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов, обустроенное в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды и законодательства Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения и предназначенное для размещения контейнеров и бункеров;

***крупногабаритные отходы*** - твердые коммунальные отходы (мебель, бытовая техника, отходы от текущего ремонта жилых помещений и др.), размер которых не позволяет осуществить их складирование в контейнерах;

***малые архитектурные формы*** -  элементы монументально-декоративного оформления, устройства для мобильного и вертикального озеленения, коммунально-бытовое и техническое оборудование, скамьи, а также игровое, спортивное, осветительное оборудование, афишные тумбы и информационные щиты, светильники наружного освещения, ограды, ворота, навесы, перголы, садово-парковые сооружения, гидротехнические сооружения, каскады, мостики, беседки, цветочницы, вазоны, урны, декоративная и игровая скульптура, лестницы, пандусы, балюстрады, решетки, мемориальные доски;

***наружное освещение*** - совокупность элементов, предназначенных для освещения в темное время суток магистралей, улиц, площадей, парков, скверов, дворов многоквартирных домов, тротуаров и пешеходных дорожек городского поселения и иных объектов благоустройства;

***несанкционированная свалка мусора*** - территория городского поселения, на которой осуществляется либо осуществлено самовольное накопление, хранение твердых коммунальных отходов, крупногабаритных отходов, разукомплектованных транспортных средств, отходов производства и строительства, другого мусора, образованного в процессе деятельности юридических или физических лиц;

***объекты благоустройства*** - территории городского поселения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству: придомовые территории индивидуальных и многоквартирных домов, объекты улично-дорожной сети, предназначенные для движения пешеходов и транспортных средств (аллеи, тротуары, дорожки, тропинки, бульвары, площади, переулки, проулки, проезды, улица, в том числе пешеходные), стоянки (площадки) для транспортных средств (автостоянки), места общественного пользования и отдыха, (детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга, площадки для выгула и дрессировки собак, парки, скверы, зеленые зоны), территории, занимаемые садоводческими, огородническими, дачными объединениями граждан, гаражными и лодочными комплексами, территории предприятий, учреждений, технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны, контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов;

***объект с временным сроком эксплуатации*** - строение, прочно не связанное с земельным участком, имеющее временный срок эксплуатации;

***обслуживающая организация*** - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, осуществляющие деятельность по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома, техническое обслуживание и санитарную очистку мест общего пользования жилых домов и придомовой территории;

***остановочный пункт*** - специально оборудованная площадка, имеющая зону остановки общественного транспорта, посадки и высадки пассажиров и зону ожидания пассажирами общественного транспорта;

***паспорт отделки фасадов*** - документ, представляющий собой совокупность материалов в текстовой и графической форме, включающий в себя: сведения об объекте; ситуационный план, отражающий расположение объекта в структуре городского поселения; схема планировочной организации земельного участка; фотофиксацию всех фасадов существующего объекта; графическое отображение всех фасадов объекта, ведомость отделки фасадов с указанием материала отделки каждого элемента фасада и его цветового решения;

***пешеходные зоны*** - участки территории населенного пункта, на которых осуществляется движение населения в прогулочных и культурно-бытовых целях;

***прилегающая территория*** - территория общего пользования, которая прилегает к зданию, строению, сооружению, земельному участку в случае, если такой земельный участок образован в соответствии с порядком, установленном законом субъекта Российской Федерации;

***придомовая территория*** - прилегающая к многоквартирному жилому дому, индивидуальному жилому дому территория, включающая в себя элементы озеленения и благоустройства (проезды, парковки, тротуары, детские игровые и спортивные, хозяйственные площадки, малые архитектурные формы, зеленые зоны), иные предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства данного дома объекты в границах земельного участка с расположенным на нем многоквартирным домом, индивидуальным жилым домом, границы которого определены на основании данных государственного кадастрового учета;

***санитарная очистка (уборка) территорий*** - вид деятельности, связанный со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, а также иные мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды;

***скверы*** - компактная озелененная территория городского поселения, предназначенная для повседневного кратковременного отдыха и транзитного пешеходного передвижения населения;

***парки*** - озелененная территория многофункционального или специализированного направления рекреационной деятельности с развитой системой благоустройства, предназначенная для периодического массового отдыха населения;

***территория общего пользования*** - территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары);

***содержание и уход за зелеными насаждениями*** - комплекс мероприятий по охране, защите озелененных территорий, воспроизводству зеленых насаждений, а также комплекс агротехнических мероприятий, направленных на создание оптимальных условий для жизни зеленых насаждений;

***строительные отходы*** - остатки сырья, материалов, иных изделий и продуктов строительства, образующиеся при строительстве, разрушении, сносе, разборке, реконструкции, ремонте зданий, сооружений, инженерных коммуникаций и промышленных объектов;

***твёрдые коммунальные отходы (ТКО)*** - отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в процессе деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами;

***уполномоченный орган Администрации городского поселения Лянтор*** – структурное подразделение Администрации городского поселения Лянтор, осуществляющее полномочия по реализации вопросов местного значения в той или иной сфере деятельности в соответствии с Положением об этом органе;

***элементы благоустройства*** - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, элементы озеленения, покрытия, ограждения (заборы),уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование, игровое и спортивное оборудование, элементы освещения, малые архитектурные формы и городская мебель, различные виды оборудования и оформления, в том числе фасадов зданий, строений, сооружений, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные строения и сооружения, информационные щиты и указатели, применяемые как составные части благоустройства территории;

***участник деятельности по благоустройству*** – население городского поселения, органы местного самоуправления, общественные организации и объединения, хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории городского поселения Лянтор, представители профессиональных сообществ, исполнители работ по благоустройству, иные лица;

***открытая система стоков ливневых вод –*** наземная сеть канав, лотков, кюветов, водопропускных труб и иных водоотводных сооружений;

***хозяйственная площадка –*** участок жилой застройки с коллективным пользованием придомовой территорией (площадки для размещения мест накопления твердых-коммунальных отходов, автостоянок, площадок для выгула собак, сушки белья, чистки одежды, ковров и предметов домашнего обихода и т.п.);

**Раздел 2. Благоустройство и поддержание эстетического состояния территории городского поселения**

**Глава 1. Содержание объектов благоустройства и поддержание эстетического состояния территории городского поселения**

**Статья 5**

1. На территории городского поселения благоустройство и поддержание эстетического состояния обеспечивается физическими лицами, индивидуальными предпринимателями, юридическими лицами независимо от организационно-правовой формы и их работниками (должностными лицами), специализированными организациями, организуется Администрацией городского поселения Лянтор (далее - Администрация города) в соответствии с нормами действующего законодательства и настоящими Правилами.

2. Благоустройство иподдержание эстетического состояния земельных участков осуществляется собственниками земельных участков, зданий (помещений в них), строений, сооружений, расположенных на этих земельных участках за счет собственных средств.

3. При выполнении работ по благоустройству придомовых территорий должен быть обеспечен комплексный подход, предусматривающий совокупность мероприятий, направленных на создание и поддержание функционально, экологически и эстетически организованной городской среды, включающей:

а) архитектурно-планировочную организацию территории: ремонт внутри дворовых проездов и пешеходных дорожек, обустройство площадок различного назначения;

б) озеленение: посадку деревьев и кустарников с организацией ландшафтных групп, устройство и ремонт газонов и цветников, вырубку аварийных и сухостойных деревьев, прореживание загущенных посадок;

в) освещение территории;

г) размещение и (или) замену малых архитектурных форм.

**Статья 6**

1. Благоустройство придомовых территорий основывается на принципах рекреационного и природоохранного использования придомовых территорий, создания единой ландшафтной композиции, объединяющей всю систему взаимосвязанных зон общего пользования, при сохранении своеобразия дворов, градостроительного подхода к обустройству площадок различного назначения, комплектности и технологичности решений, организации парковочных внутриквартальных и придомовых пространств.

2. Благоустройство придомовых территорий предусматривает озеленение (сохранение существующих и посадку новых зеленых насаждений), освещение придомовой территории, обустройство тротуарами, проездами и детскими игровыми площадками, площадками для отдыха взрослых, спортивными площадками, хозяйственными площадками, парковками для автотранспорта, контейнерными площадками.

3. В условиях сложившейся застройки обустройство площадок на придомовых территориях осуществляется исходя из размера земельного участка, градостроительной ситуации, с соблюдением санитарных, строительных норм и правил, требований муниципальных правовых актов городского поселения.

4. На придомовых территориях запрещается возведение некапитальных строений, сооружений, в том числе нестационарных торговых объектов (дровяных сараев, будок, гаражей, голубятен, теплиц и т.п.).

**Статья 7**

1.Границы прилегающей территории определяются в отношении территории общего пользования, которая имеет общую границу со зданием, строением, сооружением, земельным участком в случае, если такой земельный участок образован, и устанавливаются дифференцированно в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и (или) фактического назначения, их площади, протяженности общей границы, минимальной и максимальной площади прилегающей территории, установленной в соответствии с пунктом 3 настоящей статьи, а также иных требований, установленных законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

2. Границы прилегающей территории не определяются в отношении многоквартирного дома, земельный участок под которым не образован или образован по границам такого дома.

3. Минимальная и максимальная площадь прилегающей территории устанавливается дифференцированно для различных видов объектов благоустройства прилегающих территорий, а также в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и (или) фактического назначения, их площади, протяженности общей границы.

4. Границы прилегающей территории отображаются на схеме границ прилегающей территории.

5. Схемы границ прилегающих территорий утверждаются муниципальным нормативным правовым актом.

6. Для мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов параметры границ прилегающей территории составляют 5 метров в каждую сторону.

**Статья 8**

1. Размещение некапитальных нестационарных сооружений, за исключением нестационарных торговых объектов осуществляется на основании разрешения на установку некапитальных нестационарных сооружений.

Запрещается установка некапитальных нестационарных сооружений без получения разрешения в Администрации города.2.

2. Размещение нестационарных торговых объектов на территории городского поселения осуществляется в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов, утверждаемой Администрацией города.

3. При размещении и эксплуатации некапитальных нестационарных сооружений, в том числе и нестационарных торговых объектов, собственники (владельцы) этих объектов обязаны соблюдать настоящие Правила.

4. Размещение некапитальных нестационарных сооружений на территории городского поселения не должно мешать пешеходному движению, нарушать противопожарные требования, условия инсоляции территории и помещений, рядом с которыми они расположены, ухудшать визуальное восприятие среды населенного пункта и благоустройство территории и застройки.

5. Не допускается размещение некапитальных нестационарных сооружений в арках зданий, на проезжей части улиц, дорог, проездов, на газонах, площадках (детских, отдыха, спортивных), автостоянках (парковках), придомовых территориях, в охранной зоне водопроводных и канализационных сетей, трубопроводов (кроме остановочных павильонов), а также ближе 20 м от окон жилых помещений, перед витринами торговых предприятий, 3 м – от ствола дерева.

**Статья 9**

При осуществлении благоустройства в территориальных зонах общественно-делового, жилого, рекреационного, производственного назначения не требуется получение разрешения на строительство, в том числе на: укрепление откосов, устройство подпорных стенок, устройство открытой или закрытой системы водоотводных устройств, открытых лестниц, пандусов на перепадах рельефа, устройство внутриквартальных транспортных проездов, открытых стоянок автомобилей для длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств, велосипедных и пешеходных дорожек (тротуаров), установку различных видов ограждений, малых архитектурных форм, водных устройств (фонтанов, питьевых фонтанчиков, бюветов, родников, декоративных водоемов), осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации), строительство открытых плоскостных сооружений, спортивных, физкультурных, детских игровых площадок, площадок для отдыха, установку некапитальных нестационарных сооружений, выполненных из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений (объектов мелкорозничной торговли, попутного бытового обслуживания и питания, остановочных павильонов, туалетных кабин, других объектов некапитального характера), строительство оборудованных пляжей (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания, туалетные кабины), строительство парковых сооружений (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.), установку произведений монументально-декоративного искусства, устройство фасадных систем с теплоизоляцией и освещением здания, в том числе систем видеонаблюдения.

**Статья 10**

1. На земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, запрещено устанавливать сооружения и использовать их для проживания физических лиц.

2. Размещение и использование объектов с временным сроком эксплуатации на земельных участках, находящихся на праве собственности или ином законном праве у граждан, регламентируется Правилами землепользования и застройки территории городского поселения Лянтор.

**Статья 11**

1. На территории городского поселения запрещается:

а) размещать, складировать и хранить сырье, материалы, оборудования, органические или химические удобрения, тару, упаковку, храненить суда водного транспорта, разукомплектованные транспортные средства и иные механизмы на тротуарах, обочинах, придомовых территориях многоквартирных домов, газонах, спортивных, детских площадках и проезжих частях;

б) перекачивать горюче-смазочные материалы и осуществлять заправку ими транспортных средств в неотведенных для этого местах, если это сопровождается загрязнением территории;

в) производить работы по мойке механических транспортных средств, ремонту, сопровождающиеся загрязнением территории города горюче-смазочными и иными материалами, вне установленных для этих целей мест;

г) выкачивать с придомовых территорий воду на проезжую часть;

д) размещать на фасадах зданий, строений, сооружений наружных кондиционеров, антенн, проводов, розеток, иных предметов в нарушение требований к внешнему облику фасадов зданий, строений, сооружений, осуществлять вынос электрических проводов за пределы фасадов зданий, многоквартирных жилых домов, строений, сооружений, ограждений индивидуальных жилых домов, в том числе закреплять их на фасадах;

ж) осуществлять самовольную установку (вкапывание) металлических (деревянных) конструкций (средств) для закрепления электрических проводов и табличек, а также установку столбов различного происхождения и крепление табличек на них;

з) осуществлять использование ранее установленных металлических (деревянных) конструкций (средств) в целях закрепления электрических проводов, в том числе для подогрева транспортных средств;

и) изменять архитектурно-градостроительный облик, в том числе подсветку, праздничную подсветку фасадов зданий, строений, сооружений, без согласования с уполномоченным органом Администрации города;

к) заниматься огородничеством в местах, не отведённых для этих целей;

л) осуществлять без соответствующего разрешения снос, перестановку, перемещение малых архитектурных форм в местах общественного пользования и отдыха, а равно их использование не по назначению;

м) разводить костры, а также использовать мангалы и иные приспособления для тепловой обработки пищи с помощью открытого огня на территориях общего пользования городского поселения в местах, где это запрещено настоящими правилами;

н) загрязнять либо засорять территории общего пользования городского поселения путём выброса, сброса, оставления вне мусорных контейнеров (урн, корзин) бумаги, окурков, бутылок и иных предметов;

о) оставлять автотранспортные средства на хозяйственных площадках, затрудняющее работу ассенизаторных, мусоросборочных машин, иных коммунальных и специальных служб. Хранение и размещение автотранспорта допускается только в предусмотренных для этих целей местах;

п) сжигать мусор, в том числе в контейнерах, урнах;

р) демонтаж, повреждение и причинение вреда элементам праздничного оформления путем нанесения надписей, других изображений, наклеивания объявлений и плакатов, а также их уничтожение;

с) размещение (складирование, хранение) тары, запасов товара, строительных материалов, строительных отходов, твердых коммунальных отходов нестационарных торговых объектов, магазинов, торговых комплексов, рынков, нежилых зданий, строений, в том числе гаражей, гаражных боксов, а также использование для этих целей прилегающих территорий.

т) перевозить грунт, мусор, сыпучие, пылящие строительные материалы, в том числе бетонорастворные смеси, а также грузы, легкую тару, листву, спил деревьев без покрытия брезентом или другим материалом, предотвращающим загрязнение улиц;

у) сжигать и захоранивать мусор, твердые коммунальные и производственные отходы, в том числе на земельных участках, принадлежащих на праве собственности и ином законном праве физическим, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям.

2. Признание транспорта брошенным и бесхозяйным и его вывоз с придомовых территорий и автомобильных дорог местного значения осуществляется в порядке, установленном действующим законодательством.

3. Правообладатели площадок парковок должны обеспечить площадки парковок железобетонным, бетонным, асфальтобетонным или щебеночным покрытием.

4. Уборка и вывоз твердых коммунальных отходов, снега с парковок обеспечивается собственниками (владельцами) парковок в соответствии с действующим законодательством.

5. Установка шлагбаумов на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, препятствующих пешеходному движению, проезду автотранспорта, уборочной и специальной техники, возможна после получения согласования с Администрацией города.

**Глава 2 Деятельность по благоустройству территории городского поселения Лянтор**

**Статья 12**

1. Деятельность по благоустройству включает в себя разработку проектной документации по благоустройству территорий, выполнение мероприятий по благоустройству и содержание объектов благоустройства.

2. Проект благоустройства создается с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды и разрабатывается с учетом потребностей и запросов жителей поселения. Жители городского поселения принимают непосредственное участие на всех этапах подготовки проектов благоустройства путем внесения инициативных проектов.

3. При разработке проектов благоустройства необходимо учитывать:

а) уровень комфорта пребывания;

б) эстетическое качество среды;

в) экологическую обоснованность;

г) удобство мест коммуникации и общения;

д) способность привлекать посетителей;

е) доступность для маломобильных групп населения;

ж) наличие возможностей для развития предпринимательства.

**Статья 13**

1.Участниками деятельности по благоустройству территории поселения могут выступать:

а) жители городского поселения, которые формируют запрос на благоустройство и принимают участие в оценке предлагаемых решений. В отдельных случаях жители поселения, участвующие в выполнении работ по благоустройству, могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

б) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, которые могут участвовать в подготовке проектов благоустройства;

в) хозяйствующие субъекты, осуществляющие деятельность на территории поселения, которые могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

г) представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;

д) исполнители работ, в том числе специалисты по благоустройству и озеленению, возведению малых архитектурных форм;

е) иные лица.

2.Все решения, касающиеся благоустройства и развития территории городского поселения принимаются открыто и гласно с учетом мнения жителей соответствующих территорий.

**Глава 3. Организация благоустройства территории городского поселения**

**§ 1. Организация освещения территории городского поселения**

**Статья 14**

1. Улицы, дороги, площади, мосты, скверы и пешеходные зоны, общественные и рекреационные территории, территории многоквартирных домов, территории промышленных и коммунальных организаций, а также арки входов следует освещать в тёмное время суток.

2. Обязанность по освещению данных объектов возлагается на их собственников или уполномоченных собственником лиц.

3. За освещение дворовых территорий, подъездов и лестничных площадок многоквартирных домов ответственность несут организации, обслуживающие жилищный фонд.

4. Включение устройств уличного освещения улиц, дорог, площадей, мостов, скверов и пешеходных зон, территории жилых микрорайонов, многоквартирных домов осуществляется автоматически при снижении естественной освещенности.

5. При создании и благоустройстве освещения и осветительного оборудования рекомендуется учитывать принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных маршрутов, а также обеспечение комфортной среды для общения в местах большого скопления людей. При проектировании функционального, архитектурного освещения, световой информации необходимо обеспечивать экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии; эстетику элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время; удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок.

**Статья 15**

Освещение территории городского поселения осуществляется энергоснабжающими организациями по договорам с физическими и юридическими лицами независимо от их организационно-правовых форм, являющимися собственниками отведённых им в установленном порядке земельных участков.

Количество не работающих светильников не должно превышать пятипроцентной нормы, при этом не допускается расположение неработающих светильников подряд, один за другим.

**Статья 16**

1. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей уличного освещения улиц осуществляют специализированные организации по контрактам с Администрацией города.

**2.** Проекты опор фонарей уличного освещения, светильников (наземных и настенных), а также их цвет согласовываются с Администрацией города.

**Статья 17**

Архитектурное освещение (далее - АО) - применяют для формирования художественно-выразительной визуальной среды в вечернее время, выявления из темноты и образной интерпретации малых архитектурных форм, доминантных и достопримечательных объектов, ландшафтных композиций, создания световых ансамблей. Оно осуществляется стационарными или временными установками освещения объектов, главным образом наружного освещения их фасадных поверхностей. К временным установкам АО относится праздничная иллюминация: световые гирлянды, сетки, контурные обтяжки, светографические элементы, панно и объемные композиции из ламп, светодиодов, световодов, световые проекции, лазерные рисунки и т.п.

**§ 2. Праздничное оформление территории городского поселения**

**Статья 18**

1.Праздничное оформление применяется для формирования художественно выразительной визуальной среды в дневное и вечернее время, создания световых ансамблей и т.д.

2.Праздничное оформление территории городского поселения осуществляется по решению Администрации города на период проведения государственных праздников, праздников Ханты-Мансийского автономного окурга-Югры, городских праздников.

3. Оформление зданий, сооружений осуществляется их владельцами в рамках концепции праздничного оформления территории городского поселения

4. Работы, связанные с проведением общегородских торжественных и праздничных мероприятий, осуществляются организациями самостоятельно за счёт собственных средств, а также Администрацией города в соответствии с заключенными контрактами в пределах средств, предусмотренных на эти цели бюджетом городского поселения.

5.Праздничное оформление включает в себя: вывеску флагов, лозунгов, гирлянд, панно, установку декоративных элементов и композиций, стендов, киосков, трибун, эстрад, а также устройство праздничной иллюминации.

6. Концепция праздничного оформления определяется программой мероприятий и схемой размещения объектов и элементов праздничного оформления, утверждаемыми Администрацией города.

Запрещается изменение подсветки, праздничной подсветки фасадов, зданий, строений, сооружений без согласования с Администрацией города.

7. При установке элементов праздничного оформления запрещается ограничение видимости технических средств организации дорожного движения,

**§ 3. Размещение и содержание информационных конструкций на территории городского поселения**

**Статья 19**

1. В городском поселении осуществляется размещение информационных конструкций следующих видов:

а) указатели наименований улиц, площадей, проспектов, скверов, мостов, указатели номеров домов, подъездов, квартир;

б) указатели маршрутов (схемы) движения и расписания городского пассажирского транспорта;

в) вывески – информационные конструкции, размещаемые на фасадах, крышах или иных внешних поверхностях (внешних ограждающих конструкциях) зданий, строений, сооружений, в витринах, на внешних поверхностях нестационарных торговых объектов в месте нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя, содержащие:

- сведения о профиле деятельности организации, индивидуального предпринимателя и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименование (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания) в целях извещения неопределенного круга лиц о фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данной организации, индивидуального предпринимателя;

- сведения, размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 07.02.1992 № 2300-1 «О защите прав потребителей»;

г) указатели, содержащие информацию по обеспечению безопасности («Купаться запрещено», «Берегите лес от пожара» и др.).

**Статья 20**

1. Информационные конструкции, размещаемые в городском поселении, должны быть безопасны, спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов.

2. Информационные конструкции должны содержаться в технически исправном состоянии, быть очищенными от загрязнений и мусора.

3. Не допускается наличие на информационных конструкциях механических повреждений, прорывов размещаемых на них полотен, а также нарушение целостности конструкции.

4. Металлические элементы информационных конструкций должны быть очищены от ржавчины и окрашены.

**Статья 21**

1. Административные, производственные, общественные здания, многоквартирных дома, в том числе индивидуальные в обязательном порядке оборудуются адресными указателями с наименованием улиц (микрорайонов) и номерами домов (корпусов, зданий, строений и сооружений).

Многоквартирные дома в обязательном порядке оборудуются указателями номеров подъездов и квартир.

2. Собственники (владельцы) зданий, строений и сооружений, управляющие компании (для многоквартирных домов) обязаны обеспечивать установку и содержание указателей домовых номерных знаков, подъездов, квартир и своевременное проведение их ремонта.

3. Указатели домового номерного знака устанавливаются с левой стороны главного фасада и правой стороны дворового фасада объекта адресации (указатели с номерами домов, расположенных вдоль улиц, устанавливаются с 2 сторон главного фасада) на расстоянии не более 1 м от угла объекта адресации и на высоте от 2,5 до 3,5 м от уровня земли.

На одноэтажных индивидуальных жилых домах допускается установка указателей на высоте не менее 2,0 м от уровня земли.

На объектах адресации, расположенных на перекрестках улиц, указатели устанавливаются с двух сторон угла объекта адресации на фасаде, выходящем на перекресток улиц.

Указатели с номерами домов представляют собой табличку размером 700×200 мм для зданий до трех этажей и 1200 х300 мм для зданий свыше трех этажей.

4. Надписи на  указателях выполняются в сине-белом цветах с применением световозвращающего материала, обеспечивающего читаемость информации на указателях в темное время суток.

5. Макеты указателей с номерами домов, подъездов, квартир приводится в приложении 1 к настоящим Правилам.

**Статья 22**

1.Ответственность за нарушение требований настоящих Правил к размещению и содержанию информационных конструкций в отношении информационных конструкций, указанных в подпунктах «а», «б» статьи 19 настоящих Правил, размещенных на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, несут собственники (правообладатели) указанных зданий, строений, сооружений.

2.Ответственность за нарушение требований настоящих Правил к содержанию и размещению информационных конструкций (вывесок), указанных в подпункте «в», «г» статьи 19 настоящих Правил, несут владельцы данных информационных конструкций.

**Статья 23**

1. Запрещается:

а) нарушение предусмотренных настоящими правилами требований к наличию, внешнему виду, включая размеры, форму, цвет, подсветку указателей с наименованиями улиц и номерами домов, вывесок, информационных щитов и указателей, иных информационных конструкций, кроме рекламных конструкций;

б) установка (размещение) информационных конструкций, кроме рекламных конструкций, без получения разрешения, согласования Администрации города (уполномоченного органа Администрации города) в случаях, когда получение таких разрешений, согласования обязательно;

в) непринятие мер по устранению неисправностей либо по содержанию в надлежащем виде информационных конструкций, кроме рекламных конструкций;

г) установка (размещение) информационных конструкций, кроме рекламных конструкций, в местах, где их установка (размещение) не допускается настоящими Правилами;

д) эксплуатация информационных конструкций, имеющих механические повреждения (повреждение покрытия, деформация конструкции, сломанный щит, иные повреждения, в том числе представляющие угрозу повреждения имущества граждан, юридических лиц, а также жизни и здоровью граждан), не выполняющих информационную функцию.

Восстановление такой поврежденной вследствие механического повреждения информационной конструкции должно быть осуществлено в период не более суток. При невозможности восстановить механическое повреждение в сроки, предусмотренные настоящим подпунктом, собственник должен заменить поврежденную информационную конструкцию либо демонтировать ее;

е) наклеивание и развешивание на зданиях, строениях, сооружениях, многоквартирных домах, ограждениях (заборах), карнизах, крышах зданий, строений, сооружений, остановочных пунктах, опорах освещения, деревьях объявлений, иной информации не являющейся рекламой, вывесок, баннеров и других информационных сообщений, прикрепление их к деревьям при помощи гвоздей, нанесение надписей, рисунков, нанесение граффити, расклеивание и развешивание информационно-печатной продукции, за исключением специально отведенных для этих целей мест;

ж) нанесение, наклеивание и развешивание на зданиях, строениях, сооружениях, многоквартирных домах, ограждениях (заборах), карнизах, крышах зданий, строений, сооружений, остановочных пунктах, опорах освещения, деревьях объявлений, содержащих информацию, направленную на склонение граждан к противоправному поведению, в том числе ссылок на Интернет-ресурсы и мессенджеры. В случае обнаружения информации, указанной в настоящем подпункте, сообщение об этом направляется в правоохранительные органы.

**Статья 24**

1. Юридические лица и индивидуальные предприниматели, осуществляющие хозяйственную деятельность, должны иметь у входа в здание, помещение, нестационарный торговый объект, в котором они располагаются, вывески со своим наименованием, режимом работы и другой необходимой информацией в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. Вывески нескольких организаций, находящихся в одном здании, выполняются из одного материала, одинакового формата и компонуются в единый блок.

**Статья 25**

1. Указатели, применяемые на улицах городского поселения для информирования граждан о расположении на их пути объектов сервиса не могут размещаться на одной опоре, в одном створе и в одном сечении с дорожными знаками и светофорами и ближе 25 м к дорожным знакам, а также ограничивать их видимость или мешать их восприятию водителями транспортных средств и пешеходами.

2. Указатели устанавливаются на правой стороне улицы изображением навстречу движению с учетом исключения возможности их случайного повреждения транспортными средствами, в том числе при уборке улицы.

**§ 4. Установка, содержание и демонтаж малых архитектурных форм, детских и спортивных площадок, площадок для выгула животных**

**Статья 26**

1.Установка, содержание и демонтаж малых архитектурных форм обеспечивается собственниками (владельцами) земельных участков в границах принадлежащих им земельных участков. На земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, а также государственная собственность на которые не разграничена, обеспечивается уполномоченным органом Администрации города.

2. Места размещения, архитектурное и цветовое решение малых архитектурных форм (в том числе декоративных ограждений), в том числе на земельных участках физических и юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, должны быть согласованы с Администрацией города в части соответствия архитектурно-художественному оформлению городской среды.

**Статья 27**

1. Виды малых архитектурных форм по использованию и назначению подразделяются на:

- массового использования: скамьи, урны, ограждения, тумбы, стенды, щиты, рекламные конструкции, указатели, опорные элементы средств регулирования дорожного движения, опоры уличного освещения, стойки для сушки белья и выбивания ковров и прочее;

- декоративного назначения: декоративные стенки, скульптуры, бассейны, фонтаны, беседки и прочее;

- игрового и культурного назначения (для площадок отдыха): столы, качели, карусели, бумы, песочницы, гимнастические стенки, горки и прочее.

**Статья 28**

1. К установке малых архитектурных форм предъявляются следующие требования:

- соответствие характеру архитектурного и ландшафтного окружения элементов благоустройства территории;

- декоративные и эксплуатационные качества материалов, их сохранность на протяжении длительного периода с учетом неблагоприятного воздействия внешней среды;

- эстетичность, функциональность, прочность, надежность, безопасность конструкции.

2. Собственники, владельцы малых архитектурных форм, управляющие либо обслуживающие организации, обязаны:

а) содержать малые архитектурные формы в чистоте и исправном состоянии (в том числе сохранять их эстетические качества), производить их окраску и замену;

б) руководствоваться нормативными документами, регламентирующими безопасность при эксплуатации оборудования и покрытии детских игровых площадок, обеспечивая их травмобезопастность, проводить регулярные визуальные, функциональные и ежегодные осмотры с занесением результатов осмотров в журнал;

в) обустраивать песочницы с гладкой ограждающей поверхностью, менять песок в песочницах не менее одного раза в год;

г) следить за соответствием требованиям прочности, надежности и безопасности конструктивных элементов оборудования детских, спортивных, хозяйственных площадок и площадок для отдыха;

д) осуществлять ремонт малых архитектурных форм на придомовых территориях многоквартирных домов в соответствии с нормами и правилами, установленными действующим законодательством Российской Федерации и требованиями муниципальных правовых актов городского поселения;

е) производить окраску малых архитектурных форм, расположенных на придомовых территориях многоквартирных домов, по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

3. Жители городского поселения обязаны бережно относится к малым архитектурным формам, в том числе к мемориальным доскам, памятным знакам, произведениям монументально-декоративного искусства.

Лица, причинившие вред малым архитектурным формам, подлежат привлечению к административной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

**Статья 29**

1. Игровое и спортивное оборудование должно городского поселения представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами.

2. При выборе состава игрового и спортивного оборудования для детей и подростков обеспечивается соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

3. Игровое и спортивное оборудование должно соответствовать требованиям санитарно-гигиенических норм, охраны жизни и здоровья, быть удобным в технической эксплуатации, эстетически привлекательным. Допускается применение модульного оборудования, обеспечивающего вариативность сочетаний элементов.

**Статья 30**

1. При размещении игрового оборудования на детских игровых площадках необходимо соблюдать минимальные расстояния безопасности:

- качели - не менее 1,5 м в стороны от боковых конструкций и не менее 2,0 м вперед (назад) от крайних точек качели в состоянии наклона;

- качалки - не менее 1,0 м в стороны от боковых конструкций и не менее 1,5 м вперед от крайних точек качалки в состоянии наклона;

- карусели - не менее 2 м в стороны от боковых конструкций и не менее 3 м вверх от нижней вращающейся поверхности карусели;

- горки - не менее 1 м от боковых сторон и 2 м вперед от нижнего края ската горки.

2. В пределах указанных расстояний на участках территории площадки не допускается размещение других видов игрового оборудования, скамей, урн, бортовых камней и твердых видов покрытия, а также веток, стволов, корней деревьев.

**Статья 31**

1. Спортивное оборудование предназначено для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках.

2. Спортивные и физкультурные площадки проектируются в составе территорий жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений.

3. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажёров применяется заводского изготовления.

**Статья 32**

1. Территории детских и спортивных площадок должны быть обозначены бортовым (бордюрным) камнем, бровкой или иным ограждением или обозначением искусственного происхождения, позволяющим визуально определить границы объектов благоустройства. Допускается применение в этих целях зеленых насаждений.

2. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для разных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам, также могут быть оборудованы специальные места для катания на самокатах, роликовых досках и коньках. Для детей старшего школьного возраста могут быть организованы спортивно-игровые комплексов (микроскалодромы, велодромы и т.п.).

3. Площадки для игр детей на территории жилых зон проектируются исходя из установленных региональными и местными нормативами градостроительного проектирования норм расчета (0,7 кв. м/чел). Размеры и условия размещения площадок проектируются в зависимости от возрастных групп детей и места размещения жилой застройки в городе.

В условиях плотной застройки размеры детских площадок должны приниматься в зависимости от имеющихся территориальных возможностей с компенсацией нормативных показателей на прилегающих территориях городского поселения.

4. При проектировании жилых домов детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, участков постоянного или временного хранения автотранспортных средств. Подходы к детским площадкам не должны быть организованы с проезжей части.

5. Мягкие виды покрытия (песчаное, уплотненное песчаное на грунтовом основании или гравийной крошке, мягкое резиновое или мягкое синтетическое) предусматриваются на детской площадке в местах расположения игрового оборудования и других местах, связанных с возможностью падения детей.

6. Расстояние от детских площадок до контейнерных площадок должно составлять не менее 20 м.

Расстояние от окон жилых домов и общественных зданий до границ детских площадок дошкольного, младшего и среднего школьного возраста должно составлять не менее 12 м, до комплексных игровых площадок и спортивно-игровых комплексов - не менее 40 метров.

7. Ветви или листва деревьев должны находиться не ниже 2,5 м над покрытием и оборудованием детской площадки. Кустарник, используемый для ограждения площадок, должен исключать возможность получения травмы в случае падения на него. Трава на площадке выше 20 см должна быть скошена.

8. Конструкции оборудования детских площадок не должны приводить к скоплению воды на поверхности покрытия, должны обеспечивать свободный сток воды и просыхание.

9. Элементы оборудования из древесины не должны иметь на поверхности дефектов обработки (заусенцев, отщепов, сколов и т.п.).

10. Песок в песочнице (при ее наличии на детской площадке) не должен содержать отходов, мусора и экскрементов животных.

**Статья 33**

1. Площадки для выгула и (или) дрессировки животных определяются Администрацией города и должны размещаться на территориях общего пользования, за пределами санитарной зоны источников водоснабжения первого и второго поясов.

Также могут быть размещены на придомовых территориях при условии наличия решения, принятого на общем собрании собственников помещений в соответствии со [статьей 44](consultantplus://offline/ref=3FF3696CC0E72D30E85EA0E7BC5D1CDFF0EC4CFFD9AAB6A2FC916AF7E331C594AA99A073A6F114FDA25A2CFC521FD20C3B542EC36105F72Bc9C8I) Жилищного кодекса Российской Федерации.

2.Эксплуатация и содержание площадок для выгула и (или) дрессировки животных осуществляется правообладателями земельных участков, на которых они расположены.

3. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула животных включает различные виды покрытия, ограждение, скамьи, урны, диспенсеры-держатели для гигиенических комплектов для сбора экскрементов животных, осветительное и информационное оборудование. Допускается предусматривать периметральное озеленение.

4. Для покрытия поверхности части площадки, предназначенной для выгула животных, предусматривают выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев животных, проектируется с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон и др.). Подход к площадке оборудуется твердым видом покрытия.

5. Ограждение площадки выполняется из легкой металлической сетки высотой не менее 2 м. При этом учитывается, что расстояние между элементами и секциями ограждения, его нижним краем и землей не должно позволять животному покинуть площадку или причинить себе травму.

6. Озеленение проектируется из периметральных плотных посадок высокого кустарника в виде живой изгороди.

7. Перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки животных включает: мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны, информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование (лестница, кольцо, барьер, бум и др.).

**Статья 34**

Запрещается:

а) размещать механические транспортные средства на детских и спортивных площадках, площадках для выгула животных;

б) осуществлять снос, перестановку, перемещение малых архитектурных форм, использовать их не по назначению;

в) развешивать и наклеивать любую информационно-печатную продукцию на малых архитектурных формах, наносить на них надписи и рисунки;

г) ломать и повреждать малые архитектурные формы и их конструктивные элементы.

**§ 5 Особые требования к доступности среды жизнедеятельности для инвалидов и маломобильных групп населения**

**Статья 35**

1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания, торговых объектов необходимо предусматривать доступность городской среды для маломобильных групп населения, оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения (пандусы, поручни, кнопки вызова персонала и т.п.).

2. При организации пешеходных тротуаров рекомендуется предусматривать беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих, а также специально оборудованные места для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями свода правил о доступности зданий и сооружений для маломобильных групп населения.

3.Проектирование, строительство, установку технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, следует осуществлять при новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией.

**§ 6. Содержание домашних животных, отлов животных без владельцев в городском поселении**

**Статья 36**

1. Содержание и выгул домашних животных на территории городского поселения должны осуществляться в порядке, предусмотренном федеральным законодательством, законодательством Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

2. При содержании домашних животных их владельцам необходимо соблюдать общие требования к содержанию животных, а также права и законные интересы лиц, проживающих в многоквартирном доме, в помещениях которого содержатся домашние животные.

3. При выгуле собак в период с 22 часов до 08 часов их владельцы должны принимать меры к обеспечению тишины.

4. Выгул домашних животных должен осуществляться при условии обязательного обеспечения безопасности граждан, животных, сохранности имущества физических и юридических лиц.

5. Лица, осуществляющие выгул животных на территориях общего пользования, озелененных территориях, придомовых территориях, территориях улично-дорожной сети обязаны осуществлять уборку экскрементов за своими животными.

6. Отлов животных без владельцев осуществляется специализированными организациями по контрактам с Администрацией города в пределах средств, предусмотренных в бюджете городского поселения на эти цели.

**Статья 37**

1. На территории городского поселения запрещается:

а) передвижение сельскохозяйственных животных;

б) выпас, нахождение сельскохозяйственных животных вне установленных для этих целей мест, выпас, нахождение домашней птицы, где это запрещено муниципальными нормативными правовыми актами городского поселения;

в) повреждение или уничтожение зеленых насаждений домашними, сельскохозяйственных животными и домашними птицами;

г) выгул собак без сопровождающего лица;

д) выгул собак лицами в состоянии алкогольного, наркотического и (или) токсического опьянения;

е) выгул собак лицами, не достигшими 14-летнего возраста, без сопровождения взрослых. Данный запрет не распространяется на выгул собак карликовых пород и щенков всех пород в возрасте до 2 месяцев;

ж) выгул собак лицами, признанными недееспособными;

з) выгул собак в местах купания (пляжах) и отдыха людей;

и) выгул собак в местах проведения массовых мероприятий;

к) выгул собак на кладбищах;

л) выгул собак на территориях детских, образовательных, физкультурно-спортивных и медицинских организаций, организаций культуры, детских и спортивных игровых площадок, парков и иных территориях, не предназначенных для выгула;

м) выгул собак без короткого поводка и без намордника (за исключением собак карликовых пород, высота которых в холке не превышает 20 см, выгул допускается без намордника);

н) нахождение собак в помещениях продовольственных магазинов и предприятий общественного питания, оставление их без присмотра;

о) загрязнение при содержании домашних животных мест общего пользования в многоквартирных домах (подвалов, входных группах, прилегающих территорий, лестничных клеток, лифтов), а также детских, школьных, спортивных площадок, мест массового отдыха, пешеходных дорожек и проезжей части.

**Статья 38**

1. Граждане и хозяйствующие субъекты вправе в целях информирования:

а) сообщать о наличии в многоквартирном доме, на придомовой территории и прилегающей к ним территории животных без владельцев в организацию, осуществляющую отлов животных без владельцев либо в уполномоченный орган Администрации города;

б) размещать на видном месте (в жилых домах на досках объявлений в местах общего пользования), в целях информирования граждан адреса и телефоны ветеринарных служб, организаций, осуществляющих отлов животных без владельцев.

**§ 7. Организация пешеходных коммуникаций**

**Статья 39**

1. Пешеходные коммуникации обеспечивают пешеходные связи и передвижения на территории городского поселения. К пешеходным коммуникациям относят тротуары, аллеи, дорожки, тропинки. При проектировании пешеходных коммуникаций на территории населенного пункта обеспечивается минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения.

2. При проектировании пешеходных коммуникаций продольный уклон должен приниматься не более 60%, поперечный уклон (односкатный или двускатный) оптимальный - 20%, минимальный - 5%, максимальный - 30%. Уклоны пешеходных коммуникаций с учетом обеспечения передвижения инвалидных колясок предусматриваются не превышающими: продольный - 50%, поперечный - 20%. На пешеходных коммуникациях с уклонами 30 - 60% устраиваются не реже чем через 100 м горизонтальные участки длиной не менее 5 метров. При проектировании пешеходных коммуникаций должны учитываться требования строительных правил.

3. Основные пешеходные коммуникации обеспечивают связь жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, рекреационными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и объектов рекреации.

4.Трассировка основных пешеходных коммуникаций может осуществляться вдоль улиц и дорог (тротуары) или независимо от них. Ширина основных пешеходных коммуникаций рассчитывается в зависимости от интенсивности пешеходного движения в часы пик и пропускной способности одной полосы движения. Трассировка пешеходных коммуникаций осуществляется (за исключением рекреационных дорожек) по направлениям между пунктами тяготения, максимально приближенным к кратчайшим.

Обязательный перечень элементов благоустройства вдоль основных пешеходных коммуникаций включает: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры, осветительное оборудование.

При планировании пешеходных маршрутов рекомендуется создание мест для кратковременного отдыха (скамейки), в том числе для маломобильных групп населения.

Основные пешеходные коммуникации в составе объектов рекреации с рекреационной нагрузкой более 100 чел/га оборудуются площадками для установки скамеек и урн, которые должны размещаться не реже чем через каждые 100 метров. Такие площадки должны прилегать к пешеходным дорожкам и иметь глубину не менее 120 сантиметров. Расстояние от внешнего края сиденья скамьи до пешеходного пути - не менее 60 сантиметров. Длина площадки рассчитывается на размещение не менее одной скамьи, одной урны, а также места для инвалида-колясочника (свободного пространства шириной не менее 85 см рядом со скамьей).

Покрытия и конструкции основных пешеходных коммуникаций должны обеспечивать возможность их всесезонной эксплуатации, при строительстве пешеходных дорожек или тротуаров шириной более 2 м следует учитывать возможность проезда по ним транспортных средств с осевой нагрузкой до 8 т (поливомоечные автомобили, автомобили с раздвижными вышками и т.п.).

Второстепенные пешеходные коммуникации должны обеспечивать связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также возможность передвижения на территории объектов рекреации (сквера, бульвара, парка, лесопарка). Ширина второстепенных пешеходных коммуникаций принимается порядка 1,0 - 1,5 м.

**Глава 4. Озеленение, защита и содержание зеленых насаждений на территории городского поселения**

**Статья 40**

Все зелёные насаждения в границах муниципального образования образуют единый городской зелёный фонд. При создании элементов озеленения рекомендуется учитывать принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек, центров притяжения людей.

**Статья 41**

1. Организацию мероприятий по озеленению осуществляют:

- Администрация города – на территориях общего пользования, улично-дорожной сети;

- обслуживающая жилищный фонд организация – на придомовых территориях;

- собственники или пользователи земельных участков – в границах принадлежащих им земельных участков;

- правообладатели земельных участков, предоставленных под строительство.

2. Организация мероприятий по озеленению является неотъемлемой обязанностью субъектов, указанных в пункте 1 настоящей статьи.

**Статья 42**

1.На территориях озеленения запрещается:

а) разводить костры, сжигать листву, подсохшую траву, рвать цветы;

б) осуществлять снос (вырубку), пересадку зеленых насаждений, обрезку веток на деревьях и кустарников без разрешения (порубочного билетта), выдаваемого Администрацией города (е структурным подразделением), в случаях, когда получение разрешения (порубочного билета) является обязательным в соответствии с муниципальными нормативными правовыми актами городского поселения;

в) производить различные повреждения деревьев и кустарников (спиливать, ломать, подвешивать к деревьям, кустарникам качели, веревки, аншлаги, размещать на них рекламные конструкции и информационные конструкции и материалы, электрические провода, колючую проволоку, делать надрезы, надписи и т.д.);

г) осуществлять выпас сельскохозяйственных животных и домашней птицы за исключением территорий зон сельскохозяйственного использования, установленных настоящими Правилами;

д) самовольно производить разрытие почвенного слоя для производства работ при отсутствии прав на земельный участок;

е) устраивать свалки мусора, снега и льда, сбрасывать снег с крыш на участках, имеющих зеленые насаждения, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

ж) добывать из деревьев сок, смолу;

з) производить мойку и ремонт автотранспортных средств;

и) складировать на территории зеленых насаждений материалы, способствующие распространению вредителей зеленых насаждений;

к) производить строительные и ремонтные работы без ограждений насаждений щитами, гарантирующими защиту их от повреждений;

л) обнажать корни деревьев на расстоянии ближе 1,5 м от ствола и засыпать шейки деревьев землей или строительным мусором;

м) добывать растительную землю и песок.

о) передвигаться на транспортных средствах и размещать (оставлять) их на газонах, цветниках и иных территориях, занятых травянистыми растениями, вне зависимости от времени года, за исключением специальных, механических транспортных средств, задействованных для проведения ремонтно-восстановительных работ;

п) уничтожать (разорять) муравейники, гнёзда, норы или другие места обитания животных;

р) складировать на территориях газонов, цветников и иных территориях, занятых травянистыми растениями, строительные материалы, снег, сколы льда, оборудование, уголь, дрова;

с) осуществлять наезд на территории газонов, цветников и иных территорий, занятых травянистыми растениями, и размещение на них транспортных средств;

т) иные действия, совершение которых не допускается на территориях газонов, цветников и иных территориях, занятых травянистыми растениями, с целью их охраны настоящими Правилами;

у) засорять указанные территории коммунальными, строительными, промышленными и иными отходами и мусором;

ф) курить или пользоваться открытым огнём вблизи машин, заправляемых горючим;

х) бросать горящие спички, окурки и горячую золу из курительных трубок, стекло (стеклянные бутылки, банки и др.);

ц) оставлять промасленные или пропитанные бензином, керосином или иными горючими веществами материалы (бумагу, ткань, паклю, вату и др.);

ч) выполнять работы с открытым огнём;

ш) выжигать хворост, лесную подстилку, сухую траву и другие горючие материалы на земельных участках, непосредственно примыкающих к лесам, защитным и лесным насаждениям и не отделённых противопожарной минерализованной полосой шириной не менее 0,5 м;

э) производить замену рекламных изображений на рекламных конструкциях, ремонт, реконструкцию объектов наружной рекламы, объектов знаково-информационной системы с заездом автотранспорта на газоны;

ю) осуществлять садово-огородническую деятельность;

э) непринятие предусмотренных настоящими Правилами мер по защите деревьев и кустарников от повреждений при осуществлении строительных, ремонтных, а также снегоочистительных работ.

**Статья 43**

1. Создание новых объектов озеленения, посадка деревьев и кустарников, реконструкция существующих зелёных насаждений осуществляется по согласованию с Администрацией города. Работы по озеленению рекомендуется планировать в комплексе, обеспечивающем для всех жителей доступ к неурбанизированным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшения визуальных и экологических характеристик городской среды.

2.Работы по ремонту, строительству, реконструкции объектов надлежит выполнять с максимальным сохранением существующих зелёных насаждений по согласованию с Администрацией города.

**Статья 44**

1. На территории города могут использоваться два вида озеленения: стационарное - посадка растений в грунт и мобильное - посадка растений в специальные передвижные емкости (контейнеры, вазоны).

2**.** При проектировании озеленения учитываются минимальные расстояния посадок деревьев и кустарников до инженерных сетей, зданий и сооружений, установленные законодательством Российской Федерации.

3. Допускается посадка кустарников в охранных зонах инженерных сетей водоснабжения, электроснабжения, линий связи при условии согласования проектируемого озеленения с собственниками инженерных сетей.

**Статья 45**

1. При производстве строительных, ремонтных и снегоочистительных работ юридические и физические лица обязаны:

1) принимать меры, предусмотренные настоящими правилами по защите деревьев и кустарников от повреждений;

2) ограждать деревья, находящиеся на территории производства строительных и ремонтных работ, сплошными щитами высотой 2 м с обеспечением сохранности кроны. Щиты располагать треугольником на расстоянии не менее 0,5 м от ствола дерева, вокруг ограждающего треугольника произвести укладку деревянного настила радиусом 0,5 м;

3) при производстве замощения и асфальтирования городских проездов, площадей, дворов, тротуаров, дорог оставлять вокруг дерева свободное пространство не менее 2 кв.м. с последующей установкой приствольной решетки;

4) выкапывание траншей при прокладке инженерных сетей производить от ствола дерева:

- при толщине ствола 15 см - на расстоянии не менее 2 м;

- при толщине ствола более 15 см - не менее 3 м;

- от кустарников - не менее 1,5 м, считая расстояние от крайней скелетной ветви;

5) снимать слой дерна, находящийся на территории производства строительных и ремонтных работ, хранить в штабелях (травой к траве, корнями к корням). По окончании работ снятый дерн уложить на место его произрастания.

**Статья 46**

1. Юридические и физические лица, осуществляющие содержание существующих зелёных насаждений, обеспечивают их полную сохранность и уход, включающий:

1) проведение полива деревьев, кустарников, газонов, цветников;

2) внесение минеральных и органических удобрений для подкормки деревьев, кустарников, газонов и цветников;

3) вырубку сухостоя и аварийных деревьев по согласованию с Администрацией города, а также обрезку сухих и поломанных сучьев и ветвей, формовочную обрезку крон деревьев и кустарников;

4) своевременный ремонт ограждения зелёных насаждений;

5) проведение защиты деревьев, кустарников, травянистых растений и цветов от вредителей, болезней, повреждений;

6) регулярное кошение газонов, борьбу с сорняками на газонах;

7) проведение работ по озеленению территорий: посадку деревьев, кустарников, устройство газонов, цветников, подсадку деревьев и кустарников взамен усохших, подсев газонных трав на газонных поверхностях.

**Статья 47**

Организации, осуществляющие управление жилищным фондом, проводят обрезку сухих и поломанных сучьев и ветвей, а также ветвей, создающих угрозу нарушению целостности оконных блоков многоквартирных жилых домов, препятствующие проведению работ по надлежащему содержанию, закрывающих естественное освещение в помещениях, без согласования с Администрацией города.

**Статья 48**

1. При производстве работ по обрезке или реконструкции зелёных насаждений срезанные ветви, а при сносе зелёных насаждений - порубочные остатки должны быть вывезены:

- в день производства работ, если работы проводятся на территориях, расположенных в существующих границах зоны жилой застройки;

- в течение 3 дней с момента завершения работ во всех иных случаях.

Непосредственно после обрезки все срезы диметром более 2 сантиметров должны быть обработаны садовым варом или масляной краской на основе натуральной олифы.

**Статья 49**

1. Вырубка (снос), формовка зелёных насаждений на территории городского поселения допускается только после разрешения Администрации города, на основании заявлений заинтересованных лиц и актов обследования земельных участков.

Вырубка (снос) зелёных насаждений без разрешения Администрации города является незаконной (за исключением случаев, предусмотренных статьей 50 настоящих Правил). Лица виновные в незаконной вырубке (сносе) зелёных насаждений несут административную, уголовную и гражданско-правовую ответственность в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

2.Порядок вырубки (сноса) зелёных насаждений распространяется только на зелёные насаждения города, не включённые в состав городских лесов.

**Статья 50**

1. Оформление разрешения на вырубку (снос) зелёных насаждений не требуется, если вырубка (снос) осуществляется в состоянии крайней необходимости (для устранения аварии на инженерных сетях, устранения угрозы падения дерева, устранения другой опасности, если эта опасность не может быть устранена иными средствами, при соблюдении установленного порядка вырубки (сноса), и, если причиненный вред является менее значительным, чем вред предотвращенный), при плановых работах по ремонту, строительству, реконструкции автомобильных дорог, улиц, инженерных сетей, зданий и сооружений, в случае произрастания зеленых насаждений с нарушением требований, установленных действующим законодательством, для восстановления уровня освещенности помещений, соответствующего нормативам, для обеспечения нормальной видимости технических средств регулирования дорожного движения, безопасности движения транспорта и пешеходов, вырубки сухостойных деревьев).

2. Лицо, проводившее работы по сносу в состоянии крайней необходимости в течение 3 дней направляет в Администрацию города акт о сносе, подписанный не менее чем тремя лицами, с приложением подтверждающих фотографий и описанием причин сноса, места, сроков проведения ремонтно-восстановительных работ, объекта, на котором произошла аварийная ситуация и количества уничтоженных зелёных насаждений.

**Статья 51**

1. Разрешение на вырубку (снос) зелёных насаждений в зависимости от причин и условий их вырубки (сноса) выдается заинтересованным лицам как при условии возмещения их восстановительной стоимости, так и без возмещения восстановительной стоимости.

2. Порядок выдачи разрешения на вырубку (снос) зелёных насаждений и возмещения их восстановительной стоимости определяется муниципальными нормативными правовыми актами городского поселения.

**Статья 52**

Деревья диаметром ствола до 4 см и кустарники, произрастающие на территориях, расположенных в существующих границах зоны жилой застройки могут подлежать пересадке. Возможность пересадки определяется отдельно по каждому случаю возникновения такой необходимости и зависит от вида зелёных насаждений, их состояния, условий произрастания и времени года. Пересадка зелёных насаждений, включая места их пересадки, согласовывается с Администрацией города в письменной форме.

**Раздел 3. Организация уборки территории городского поселения Лянтор**

**Глава 5. Общие положения об организации уборки территории городского поселения**

**Статья 53**

1. Физические и юридические лица независимо от организационно-правовой формы, индивидуальные предприниматели либо уполномоченные ими лица обязаны обеспечивать своевременную и качественную санитарную очистку (уборку) принадлежащих им на праве собственности, аренды или ином вещном праве земельных участков, а также обеспечить очистку прилегающей территории в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами, включающую ежедневную санитарную очистку и уборку прилегающей территории, очистку урн от мусора, вывоз снега, очистку крыш от сосулек и снега, обработку территории противогололёдными материалами в зимний период, осуществление ухода за газонами и цветниками, установленными кашпо и вазонами, кошение травы, Указанным лицам также рекомендуется осуществлять мероприятия по озеленению прилегающих территорий.

2. Организация уборки территорий, находящихся в муниципальной собственности, осуществляется Администрацией города.

3. Администрация города, а также лица, указанные в пункте 1 настоящей статьи, должны способствовать организации на территории селективного (раздельного) сбора и накопления отходов.

4. Вывоз строительных отходов в места, специально отведенные для размещения отходов, обеспечивается лицами, производившими ремонт, самостоятельно и за свой счет.

Запрещается складировать строительные отходы в контейнеры для мусора.

**Статья 54**

1. Уборка территории городского поселения проводится ежедневно с поддержанием чистоты и порядка.

2. Уборка придомовой территории многоквартирных домов, прилегающих территорий, территории мест отдыха и массового пребывания населения производится в течение всего рабочего дня.

3. К местам отдыха и массового пребывания населения относятся:

а) площади, парки, скверы, организованные места отдыха на территории городского поселения;

б) места активного отдыха и зрелищных мероприятий - стадионы, игровые комплексы, площадки;

в) территории объектов торговли (розничные рынки, торговые комплексы, нестационарные торговые объекты), общественного питания, социально-культурного назначения, бытового обслуживания;

г) территории, прилегающие к административным и общественным зданиям, учреждениям, автозаправочным станциям, вокзалам.

**Статья 55**

1. Для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других мест общего пользования устанавливаются специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера - не более 0,35 мкуб. (урны). Установка, очистка и содержание емкостей для временного хранения отходов осуществляются лицами, ответственными за уборку соответствующих территорий.

2. Урны должны содержаться в исправном состоянии, без видимых повреждений, очищаться по мере накопления мусора, но не реже одного раза в трое суток и не реже одного раза в месяц промываться и дезинфицироваться.

3. Урны устанавливаются:

а) собственниками, владельцами торговых объектов, объектов общественного питания и бытового обслуживания или уполномоченными ими лицами - по 2 урны (по одной в каждую сторону) на расстоянии не более 2-х метров от входа в помещение;

б) организациями, осуществляющими управление многоквартирным домом, - у подъездов многоквартирного дома;

в) на остановочных пунктах – собственниками остановочных пунктов;

г) вдоль дорог, улиц, а также в парках, скверах и на площадях, в иных местах отдыха и массового пребывания населения - собственниками указанных территорий.

**Статья 56**

1. Технология и режимы производства работ по уборке на проезжей части автомобильных дорог и внутриквартальных проездов, тротуаров и придомовых территорий многоквартирных домов должны обеспечивать беспрепятственное движение транспортных средств и пешеходов независимо от погодных условий;

2. Уборка территорий, которые невозможно убирать механизированным способом (из-за недостаточной ширины либо сложной конфигурации), производится вручную.

**Статья 57**

1. Собственники ТКО осуществляют накопление ТКО на контейнерных площадках, обустроенных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, в целях дальнейшего транспортирования ТКО для утилизации, переработки, обезвреживания, размещения.

2. Размещение крупногабаритных отходов производится в специально отведенные места на контейнерных площадках с последующим вывозом;

3. Контейнерные площадки для накопления ТКО проектируются таким образом, чтобы исключить попадание мусора на прилегающую территорию.

4. Перечень элементов благоустройства территории на контейнерной площадке включает твердые виды покрытия площадки, контейнеры для сбора твердых коммунальных отходов (в том числе для раздельного сбора) и бункеры для сбора крупногабаритных отходов.

5. Контейнерные площадки должны быть оборудованы твердым, прочным, водонепроницаемым, легкоочищаемым покрытием, должны иметь с трех сторон ограждение, навес, в случае отсутствия которого необходимо оборудовать контейнеры крышками (за исключением заглубленных контейнеров).

Размер площадок должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров, но не более 5.

Ограждение контейнерных площадок покрывается антикоррозийной краской, которая защитит его от негативного воздействия окружающей среды.

Цвет ограждения и мусорных баков – зеленый. Вместимость контейнера- 0,75 м3.

6. При обособленном размещении площадки (вдали от проездов) предусматривается возможность удобного подъезда транспорта для очистки контейнеров и наличия разворотных площадок (12 м x 12 м).

**Статья 58**

1. Вывоз твердых коммунальных отходов из контейнеров на местах (площадках) накопления твердых коммунальных отходов осуществляется Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и производится ежедневно в теплое время (при температуре свыше +5 град.) и по мере заполнения, но не реже 1 раза в три дня - в холодное время года (при температуре -5 град. и ниже).

Вывоз крупногабаритного мусора с площадок, оборудованных секцией для крупногабаритного мусора, организуется Региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами и осуществляется  по мере их накопления, но не реже одного раза в неделю.

2. Вывоз твердых коммунальных отходов из урн организуется обслуживающей организацией и производится по мере заполнения, но не реже 2-х раз в неделю.

3. Уборка контейнерных площадок и прилегающей по периметру к площадкам пятиметровой территории от мусора производится собственником земельного участка.

4. Лица, ответственные за содержание контейнерных площадок обязаны обеспечить уборку контейнерной площадки и прилегающей к ней территории в радиусе не менее 5 метров, очистку от снега и льда отходов, размещенных за пределами контейнеров, содержание в исправном состоянии контейнеров, свободный доступ к контейнерам.

**Статья 59**

1. Запрещается размещение (сброс, складирование, хранение) промышленных, твердых коммунальных и крупногабаритных отходов, строительного мусора вне отведенных для этих целей мест.

2. Запрещается накопление твердых коммунальных отходов на местах (площадках) накопления ТКО без заключения договора по обращению с ТКО с региональным оператором по обращению с ТКО в автономном округе, а равно в местах (площадках), не включенных в реестр мест (площадок) накопления ТКО;

3. Лица, разместившие отходы производства и потребления в несанкционированных местах, обязаны за свой счет производить санитарную очистку (уборку) данной территории, а при необходимости - рекультивацию земельного участка.

4. В случае невозможности установления лиц, разместивших промышленные, твердые коммунальные отходы, строительный и крупногабаритный мусор на территории городского поселения, удаление отходов производства и потребления и рекультивация территорий несанкционированных свалок производится за счет лиц, обязанных обеспечивать уборку данной территории.

5. В контейнеры запрещается складировать горящие, раскаленные или горячие отходы, крупногабаритные отходы, снег и лед, неупакованные жидкие, сыпучие и органические отходы, осветительные приборы и электрические лампы, содержащие ртуть, батареи и аккумуляторы, медицинские отходы, а также иные отходы, которые могут причинить вред жизни и здоровью лиц, осуществляющих погрузку (разгрузку) контейнеров, повредить контейнеры, специализированный транспорт для перевозки ТКО, или нарушить режим работы объектов по обработке, обезвреживанию, захоронению ТКО.

**Глава 5. Организация уборки территории городского поселения в осенне-зимний период**

**Статья 60**

Уборка и вывоз снега и льда с проезжей части улиц, дорог, тротуаров начинаются немедленно с началом снегопада и производятся в первую очередь с улиц и дорог, имеющих маршруты общественного транспорта, социально-значимых объектов и общественных территорий и во избежание образования снежно-ледового наката продолжаются непрерывно до окончания снегопада.

**Статья 61**

В процессе уборки укладка снега в валы и кучи разрешается на проезжей части дорог на расстоянии не более 0,5 м от бордюра, вдоль тротуаров без создания помех участникам дорожного движения при условии обеспечения безопасности дорожного движения. Собранный снег вывозится только в установленные места размещения и утилизации снега.

**Статья 62**

1. Очистка крыш от снега и удаление наростов и сосулек на карнизах, крышах балконов и водосточных трубах производится систематически, а также с учётом резкого изменения температуры физическими и юридическими лицами, во владении и пользовании которых находятся объекты недвижимости либо осуществляющими содержание данных объектов с обязательным соблюдением мер предосторожности во избежание несчастных случаев с пешеходами, повреждения линий электропередач, светильников, зелёных насаждений, имущества третьих лиц.

2. Вывоз снега и льда производится лицами, указанными в настоящей статье. Запрещается сбрасывать снег на зелёные насаждения (деревья, кустарники, цветники, газоны), на уличные ограждения, ограждения скверов.

3. Очистка от снега крыш и удаление сосулек производится с обеспечением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте.

**Статья 63**

1.Физические и юридические лица, во владении и пользовании которых находятся объекты недвижимости либо осуществляющие содержание данных объектов, обеспечивают уборку снега и обработку противогололёдным материалом пешеходных дорожек, крылец зданий, расположенных на их земельных участках и прилегающих к ним территориях.

2.В случае аварии на водопроводных, канализационных, тепловых коммуникациях физические и юридические лица, во владении и (или) пользовании которых они находятся, устраняют образование наледей на проезжей части улиц, дорог, тротуаров, проездов, площадей.

**Статья 64**

1. При производстве зимних уборочных работ запрещается перемещение, переброска и складирование скола льда, снега на трассы тепловых сетей, на газоны, цветники и иные территории, занятые травянистыми растениями, смотровые и дождевые колодцы, а также приваливание снега к стенам зданий.

2. Уборка территорий городского поселения в осенне-зимний период проводится с 15 октября по 30 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, обработку твердых покрытий противогололедными материалами.

3. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период проводятся в срок до 1 октября текущего года.

4. Лица, отвечающие за уборку территории, в срок до 1 октября текущего года обеспечивают завоз, заготовку и складирование необходимого количества противогололедного материала.

**Статья 65**

1. К операциям зимней уборки автодорог, внутриквартальных проездов, тротуаров и пешеходных дорожек первой очереди относятся:

а) обработка проезжей части автомобильных дорог и внутриквартальных проездов, тротуаров и пешеходных дорожек противогололедными материалами;

б) сгребание и подметание снежной массы;

в) формирование снежных валов для последующего вывоза;

г) выполнение разрывов в снежных валах на перекрестках, пешеходных переходах, у остановочных пунктов, подъездов к административным и общественным зданиям, выездов из дворов, внутриквартальных проездов.

2. К операциям зимней уборки автодорог, внутриквартальных проездов, тротуаров и пешеходных дорожек второй очереди относятся:

а) удаление (вывоз) снежной массы;

б) зачистка прибордюрной части проезжей части автомобильных дорог после удаления снежной массы;

в) скалывание и удаление (вывоз) снежной массы, уплотненного снега, снежно-ледяных образований.

**Статья 66**

1. Механизированное подметание проезжей части автомобильных дорог и тротуаров начинается при высоте рыхлой снежной массы 2,5 - 3,0 см, что соответствует 5 см свежевыпавшего неуплотненного снега. При снегопаде циклы механизированного подметания проезжей части автомобильных дорог и тротуаров осуществляются после каждых 5 см свежевыпавшего снега.

2. По окончании механизированного подметания проезжая часть автомобильной дороги полностью очищается от снежного наката, в том числе наледи.

3. Снежные массы, счищаемые с проезжей части автомобильных дорог и проездов, а также с тротуаров должны сдвигаться до бордюрного камня или в лотковую часть проездов для временного складирования. В период снеготаяния, очистке от снега и льда подлежат верх бордюрного камня вдоль проезжей части автомобильных дорог, проездов и метровая зона от бордюра в сторону зеленой зоны.

**Статья 67**

1. Срок ликвидации зимней скользкости и окончания снегоочистки проезжей части автомобильной дороги механизированным звеном дорожно-эксплуатационной организации составляет 6 часов.

 Нормативный срок ликвидации зимней скользкости принимается с момента ее обнаружения до полной ликвидации, а окончание снегоочистки – с момента окончания снегопада или метели до момента завершения работ.

2. После окончания работ по ликвидации зимней скользкости и снегоочистки проезжей части автомобильной дороги выполняются снегоуборочные работы на остановочных пунктах общественного транспорта, тротуарах и площадках для стоянки и остановки транспортных средств.

**Статья 68**

1. При уборке тротуаров, площадей, внутриквартальных проездов, а также проезжей части автомобильных дорог с усовершенствованным покрытием свежевыпавший снег, уплотненный снег, снежно-ледяные образования, в том числе наледь должны убираться полностью до усовершенствованного покрытия.

2. При уборке территорий перед входом в магазины и нестационарные торговые объекты уборка снега производится в соответствии с пунктом 1 настоящей статьи, ответственность за уборку снега возлагается на собственников и (или) арендаторов магазинов и нестационарных торговых объектов.

**Статья 69**

1. По окончании снегопада снежные массы с проезжей части автомобильных дорог убираются в прибордюрную часть и формируются в виде снежных валов. Высота снежных валов проезжей части улиц не может превышать 1 м. Время формирования снежных валов не может превышать 24 часов после окончания снегопада. Сформированные снежные валы должны быть подготовлены к погрузке в специализированную уборочную технику.

2. При формировании снежных валов не допускается перемещение, сдвигание снежной массы на тротуары и газоны, цветники и иные территории, занятые травянистыми растениями.

3. В снежных валах на остановочных пунктах и в местах пешеходных переходов должны быть сделаны разрывы:

а) на остановочных пунктах - не менее 30 метров;

б) на переходах, имеющих разметку, - на ширину разметки;

в) на переходах, не имеющих разметки, - не менее 5 метров.

4. Формирование снежных валов не допускается:

а) на пересечениях всех дорог и улиц в одном уровне в зоне треугольника видимости;

б) на участках дорог, оборудованных транспортными ограждениями или повышенным бордюром;

в) на тротуарах;

г) на площадях и иных местах массового пребывания населения;

д) детских и спортивных площадках;

е) ближе 5 м от пешеходных переходов;

ж) ближе 20 м от остановочного пункта общественного транспорта.

**Статья 70**

1. После каждого прохода снегопогрузчика производится зачистка от остатков снежной массы с последующим их вывозом.

2. Вывоз собранной в результате уборки снежной массы осуществляется:

а) от остановочных пунктов, пешеходных переходов, мест массового пребывания населения (магазинов, рынков, вокзалов), въездов на территорию больниц, с мостов и других социально значимых объектов - в течение 2 суток после окончания снегопада;

в) с автомобильных дорог - в течение 2 суток после окончания снегопада;

в) с обочин автомобильных дорог - в течение 2 суток после окончания снегопада.

3. Уборка и вывоз снежных масс с проезжей части автомобильных дорог производится юридическими и физическими лицами, на которые возложена обязанность по уборке проезжей части данной дороги.

4. На территории садоводческих, огороднических, дачных объединений, гаражных кооперативов уборка снежных масс обеспечивается их силами либо посредством привлечения третьих лиц по договору за счет собственных средств. Размещение снежных масс и формирование снежных валов допускается в специально отведенных местах на территории садоводческих, огороднических, дачных объединений, гаражных кооперативов.

Вывоз снега с территории садоводческих, огороднических, дачных объединений и гаражных кооперативов осуществляется в соответствии с графиком вывоза снежных масс, предусмотренного договором со специализированной организацией, но не позднее десяти суток после снегоочистки.

5. Уборку и очистку от снега и наледи объектов торговли необходимо осуществлять владельцам объектов торговли в границах территорий, находящихся в собственности или владении на основании договоров, если иное не установлено договорами аренды земельного участка, безвозмездного срочного пользования земельным участком, пожизненного наследуемого владения.

**Статья 71**

В зимний период барьерные ограждения, дорожные знаки и указатели должны быть очищены от снега, наледи и обеспечивать безопасное движение транспорта.

**Статья 72**

1. Сплошная обработка противогололедными материалами всей территории, обслуживаемой дорожно-эксплуатационной организацией, производится с момента начала снегопада.

2. С началом снегопада в первую очередь обрабатываются противогололедными материалами наиболее опасные для движения транспортных средств участки проезжей части автомобильной дороги (крутые спуски и подъемы), мостовые сооружения, перекрестки улиц, остановочные пункты, площади, тротуары, пешеходные дорожки и участки с интенсивным пешеходным движением.

3. Дорожно-эксплуатационная организация должна иметь перечень участков автомобильных дорог, требующих первоочередной обработки противогололедными материалами.

4. По окончании обработки наиболее опасных для движения транспортных средств мест производится сплошная обработка проезжей части автомобильных дорог противогололедными материалами.

**Статья 73**

1. Придомовые территории многоквартирных домов (тротуары, пешеходные дорожки) очищаются от свежевыпавшего снега, уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи, до усовершенствованного покрытия организациями, обслуживающими жилищный фонд.

2. Вывоз снежной массы производится в соответствии с графиком вывоза снежных масс, предусмотренного договором со специализированной организацией, но не позднее десяти суток после окончания снегоочистки.

**Статья 74**

1.Запрещается:

а) выдвижение или перемещение на проезжую часть автомобильных дорог и внутриквартальных проездов снежных масс, счищаемых с придомовых территорий многоквартирных домов, территорий организаций, от индивидуальных жилых домов, строительных площадок, торговых объектов, парковок;

б) перемещение уплотненного снега, снежно-ледяных образований с тротуаров, остановочных пунктов на проезжую часть автомобильных дорог и с проезжей части автомобильных дорог на тротуары, остановочные пункты;

в) применение пищевой, технической и других солей, а также жидкого хлористого кальция в качестве противогололедного реагента на искусственных сооружениях, тротуарах, остановочных пунктах, в парках, скверах, дворах и прочих пешеходных и зеленых зонах;

г) роторная переброска и перемещение загрязненной снежной массы, а также скола уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи, на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения;

д) вывоз, сброс, складирование, иное размещение снега, скола льда на территории городского поселения, вне предназначенных для этих целей мест;

2. Запрещается хранение собранных снежных масс на придомовых (за исключением территорий индивидуальных жилых домов) и прилегающих территориях более десяти суток после окончания снегоочистки.

**Глава 7. Организация уборки территории городского поселения в весенне-летний период**

**Статья 75**

В срок до 30 мая физические и юридические лица во владении и пользовании которых находятся земельные участки и прилегающие к ним территории, проводят разовую весеннюю очистку территории от мусора и листьев.

**Статья 76**

Весенне-летний период устанавливается с 01 мая по 14 октября. В это время запрещается проводить механизированную уборку улиц и подметание в сухое, жаркое время без увлажнения.

**Статья 77**

1. Мойка проезжей части улиц, дорог, тротуаров, площадей производится в плановом порядке.

2. Мойке подвергается вся ширина проезжей части улично-дорожной сети и площадей.

3. Улицы с повышенной интенсивностью движения, нуждающиеся в улучшении микроклимата, в жаркое время года должны поливаться по мере необходимости.

4. Уборка (подметание) остановочных площадок общественного транспорта, совмещенных с проезжей частью улиц, тротуаров осуществляется в соответствии с заключенными договорами (контрактами) специализированными организациями.

5. Дорожные покрытия следует мыть так, чтобы загрязнения в прилотковой части улиц не сбрасывались потоками воды на полосы зелёных насаждений и тротуары.

**Раздел 4. Содержание и эксплуатация инженерных коммуникаций на территории городского поселения**

**Глава 8. Инженерные коммуникации на территории городского поселения**

**Статья 78**

1. Собственники, владельцы подземных инженерных коммуникаций:

а) содержат и ремонтируют подземные инженерные коммуникации, а также своевременно производят очистку колодцев и тепловых камер;

б) обеспечивают содержание в исправном состоянии, в одном уровне с дорожным полотном, тротуаром, газоном колодцев и люков (металлическая обойма и крышка), а также их ремонт;

в) осуществляют контроль за наличием и исправным состоянием люков на колодцах и своевременно производят их замену и восстанавливают в случае утраты;

г) в течение суток обеспечивают ликвидацию последствий аварий, связанных с функционированием инженерных коммуникаций;

д) осуществляют мероприятия по обеспечению безопасности движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных инженерных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществляют в необходимых случаях установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, обеспечивают освещение указанных мест в темное время суток, оповещают население через средства массовой информации;

е) обеспечивают предотвращение аварийных и плановых сливов воды и иных жидкостей на проезжую часть автомобильных дорог и улиц городского поселения;

ж) уведомляют собственников помещений в многоквартирных домах или управляющие, обслуживающие организации о плановых работах, если такие работы связаны с функционированием инженерных коммуникаций, обеспечивающих жизнедеятельность данных многоквартирных домов.

2. В случаях повреждения сетей водо-, тепло-, электроснабжения, канализации, собственники, владельцы данных коммуникаций, либо организации, на обслуживании которых находятся указанные коммуникации, не более чем в течение суток с момента обнаружения, принимают меры по устранению повреждений, а также восстановлению нарушенных элементов благоустройства.

3. В случае аварии на водопроводных, канализационных, тепловых коммуникациях физические и юридические лица, во владении и (или) пользовании которых они находятся, устраняют образование наледей на проезжей части улиц, дорог, тротуаров, проездов, площадей, а также в летний период восстанавливают нарушенное в результате аварии благоустройство территории, в том числе асфальтирование нарушенного покрытия.

**Статья 79**

1. Запрещается осуществлять самовольное присоединение к системам подземных инженерных коммуникаций.

2. Люки, смотровые колодцы, ливнесточневые (дождеприемные) колодцы должны находится в закрытом состоянии.

На время проведения ремонтных и иных работ собственниками, владельцами инженерных коммуникаций и (или) лицами, проводившими ремонтные работы, должно быть выставлено ограждение открытых люков смотровых колодцев, ливнесточневых (дождеприемных) колодцев.

**Статья 80**

1. Грунтово-песчаные наносы, размывы, наледь, образовавшиеся из-за аварий на подземных инженерных коммуникациях, ликвидируются собственниками, владельцами инженерных коммуникаций.

2. По окончании проведения ремонтных работ на инженерных коммуникациях лицо, проводившее работы, обеспечивает уборку прилегающей территории от образовавшегося в результате проведения работ мусора и других отходов, а также их вывоз до конца рабочего дня.

**Статья 81**

1. Основания под люки на инженерных коммуникациях устанавливаются на железобетонные плиты.

2. Устройство оснований под люки из кирпича, асфальтобетона и других материалов на проезжей части автомобильных дорог запрещается.

3. При ремонте проезжей части автомобильных дорог, тротуаров люки смотровых колодцев подземных инженерных коммуникаций устанавливаются на уровне усовершенствованного покрытия организацией, выполняющей ремонтные работы.

4. Устранение просадок люков колодцев выполняется владельцами инженерных коммуникаций за свой счет.

**Статья 82**

1. На проезжей части автомобильных дорог не допускается отклонение крышки люка смотрового колодца относительно уровня покрытия более чем на 2,0 см.

2. Очистка и ремонт лотков, дождеприемных колодцев, водопропускных труб и каналов обеспечивается собственниками, владельцами инженерных коммуникаций.

**Статья** **83**

1. Сброс поверхностных вод с территорий организаций в инженерные коммуникации разрешен только при наличии договора или согласования с собственником, владельцем данных инженерных коммуникаций.

2. Сброс воды на проезжую часть автомобильных дорог, тротуары, газоны, цветники, территории, занятые травянистыми растениями не допускается.

3. В случаях обильных осадков при возникновении подтоплений на проезжей части автомобильных дорог, ликвидация подтоплений проводится специализированными организациями.

4. В случае возникновения подтоплений, вызванных сбросом воды (откачка воды из котлованов, аварийные ситуации на инженерных коммуникациях), обязанность по их ликвидации несут лица, допустившие нарушения.

**Статья 84**

1. Содержание ливневой канализации осуществляется собственниками сетей ливневой канализации.

Ливневая канализации городского поселения представляет собой открытую систему стоков ливневых вод – наземных канав, лотков, кюветов, водопропускных труб и иных водоотводных сооружений.

2. Лица, ответственные за содержание ливневой канализации, обязаны:

а) производить осмотры лотков ливневой канализации для определения объемов работ по очистке;

б) выполнять работы по очистке лотков ливневой канализации от наносов, накапливающихся в результате смыва атмосферными осадками грунта и мусора с поверхности покрытий улиц, автостоянок, тротуаров и зеленой зоны;

в) устранять провалы, промывы и заторы в системе ливневой канализации, образовавшиеся в зоне ответственности, в кратчайшие сроки в случае аварийных ситуаций и природных катаклизмов;

г) освобождать рабочие зоны лотков ливневой канализации, водопропускных труб от льда и снега (пропаривание);

д) производить восстановление сетей ливневой канализации по факту выявления повреждений и недостатков работы ливневой канализации города.

**Глава 9. Производство земляных работ на территории городского поселения**

**Статья 85**

Земляные работы на территории городского поселения должны производиться при наличии разрешения на производство земляных работ (далее по тексту -разрешение). Выдача разрешения производится Администрацией города (по заявлению от физических и (или) юридических лиц, собственников инженерных сетей, на которых выполняются ремонтно-восстановительные (аварийные) работы, с обязательным согласованием с собственником инженерных сетей тепло-, водо-, электро- снабжения и водоотведения, сетей связи и др., которые могут попасть в зону ремонтных работ.

**Статья 86**

1. При производстве земляных работ запрещается:

1) разрывать дорожное покрытие, осуществлять другие разрушения объектов благоустройства без разрешения;

2) изменять существующее положение подземных сооружений, не предусмотренных утверждённым проектом;

3) засыпать кюветы и водостоки, а также устраивать переезды через водосточные канавы и кюветы без устройства оборудования, обеспечивающего пропуск воды;

4) повреждать зелёные насаждения, а также не указанные в разрешении существующие подземные сооружения и элементы благоустройства;

5) разрушать дорожное покрытие и вести работы способами, не указанными при согласовании проекта и в разрешении;

6) приготавливать бетон и раствор непосредственно на проезжей части;

7) производить откачку воды из колодцев, траншей, котлованов непосредственно на проезжую часть (кроме случаев крайней необходимости);

8) оставлять на проезжей части, тротуарах, на газонах, озелененных территориях грунт и строительные отходы;

9) занимать излишние площади под складирование материалов, грунта и ограждение мест производства работ сверх границ, указанных в разрешении;

10) оставлять не восстановленными дорожные покрытия и элементы благоустройства;

11) загромождать проходы и въезды во дворы, нарушать нормальный проезд автотранспорта и проход пешеходов;

12) засыпать землей и строительными материалами, и отходами деревья, кустарники и газоны, крышки колодцев подземных сетей, водосточные решетки, лотки и кюветы, перепускные трубы, проезжую часть дорог и тротуары;

13) оставлять открытыми люки смотровых колодцев и камер на инженерных сооружениях и коммуникациях;

14) проводить земляные работы без разрешения (ордера) на проведение (производство, осуществление, выполнение) таких работ, выдаваемого Администрацией города (ее структурным подразделением) **в случаях и сроки**, которые предусмотрены настоящими Правилами;

15) проводить земляные работы в случаях приостановления, аннулирования, истечения срока действия, указанного в подпункте 14 пункта 1 настоящей статьи разрешения (ордера) либо в несоблюдении определенных в нем условий и сроков проведения работ;

16) невыполнение либо ненадлежащее выполнение в нем условий и сроков выполнения работ.

**Статья 87**

1.Земляные работы при возникновении аварийных ситуаций осуществляются незамедлительно с уведомлением Администрации города о проведении работ и дальнейшим получением разрешения.

2.В случае если производство земляных работ связано с частичным или полным перекрытием движения транспорта по дорогам городского поселения выдача разрешения производится по согласованию с Администрацией города.

**Статья 88**

1. В целях обеспечения безопасности движения транспорта и пешеходов организация, ведущая земляные работы, обязана:

1) оборудовать безопасные объезды, обходы или переходы на участках проезжей части дороги, тротуарах, искусственных сооружениях;

2) оградить место работы типовыми ограждениями (щитами, сигнальной лентой) с установкой дорожных знаков 1.25 "Дорожные работы", 1.20.1- 1.20.3. "Сужение дороги" и 4.2.1-4.2.3 "Объезд препятствия слева или справа", а в ночное время дополнительно обозначить место раскопок фонарями красного цвета;

3) убирать на ночь с проезжей части дорожные машины и механизмы, стройматериалы;

4) обеспечить возможность въезда и входа во все дворы при производстве работ;

5) произвести восстановление разрушенного благоустройства по окончании производства земляных работ.

**Статья 89**

Производство земляных работ без разрешения не освобождает лицо, их производящее, от обязанности по восстановлению благоустройства.

**Статья 90**

1. Срок восстановления благоустройства устанавливается:

- не более 1 месяца после окончания работ при выполнении земляных работ в весенне-летний период;

- не позднее 15 июня предстоящего летнего периода для восстановления зелёных насаждений и плодородного слоя почвы при выполнении земляных работ в осенне-зимний период.

2.Гарантийный срок на работы по восстановлению благоустройства устанавливается в течение двух лет с момента закрытия разрешения.

**Статья 91**

1.Оформление разрешения является обязанностью заказчика работ и выдаётся на его имя, если иное не установлено договором подряда.

2**.** Согласование производства земляных работ заинтересованными службами и выдача разрешений осуществляются на безвозмездной основе.

3.Для закрытия разрешения юридическое, физическое лицо, индивидуальный предприниматель обязаны уведомить Администрацию города об окончании работ по восстановлению элементов благоустройства и представить исполнительную геодезическую съёмку сетей в формате электронного продукта Mapinfo.

4.Администрация города осуществляет приёмку работ по восстановлению нарушенных элементов благоустройства и, в случае полного восстановления нарушенных элементов благоустройства, делает отметку о закрытии в разрешении.

5.При непредставлении юридическим, физическим лицом, индивидуальным предпринимателем документов для закрытия разрешения по истечении одного месяца с даты окончания срока действия разрешения Администрация города организует осмотр места производства земляных работ.

6. По итогам осмотра составляется акт, где указывается состояние благоустройства территории. При отсутствии нарушений на основании акта разрешение аннулируется путём внесения соответствующей надписи в копию (но не ранее чем через 6 месяцев с даты окончания срока действия разрешения).

7. Аннулирование разрешения в связи с истечением срока действия не освобождает лицо, получившее разрешение, от обязанности представить исполнительную геодезическую съёмку отремонтированных инженерных сетей в формате электронного продукта Mapinfo.

**Глава 10. Производство работ, не связанных с земляными работами, на территории городского поселения**

**Статья 92**

1. Собственники индивидуальных жилых домов обязаны постоянно поддерживать в исправном техническом состоянии дома, а также расположенные на территории домовладения ограждения и другие постройки, их архитектурный облик и внешние конструктивные элементы, производить их текущий ремонт, в том числе окраску.

2. Собственники, владельцы нежилых зданий, строений, сооружений, нежилых помещений в многоквартирных домах, обязаны своевременно принимать меры по ремонту, реставрации и покраске фасадов и их отдельных внешних конструктивных элементов (балконов, лоджий, и др.), заборов, ограждений и ограждающих конструкций указанных объектов, по очистке фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений от загрязнений, в том числе от размещенных вне установленных мест надписей, рисунков, объявлений, а также поддерживать в чистоте и исправном состоянии расположенные на фасадах зданий, сооружений информационные таблички, адресные указатели, мемориальные доски.

**Статья 93**

1. Работы по изменению архитектурного облика фасадов и внешних конструктивных элементов нежилых зданий, строений, сооружений, жилых и нежилых помещений многоквартирных домов и нестационарных торговых объектов, в том числе ограждений (заборов), производятся физическими и (или) юридическими лицами с соблюдением строительных норм и правил на основании паспорта отделки фасадов, согласованного с Администрацией города.

2. Цветовая гамма фасада здания, а также изменение цветового тона фасада при эксплуатации здания, строения, сооружения, ремонте определяется согласно паспорту отделки фасадов, согласованного с Администрацией города.

3. Работы по установке дополнительного оборудования на фасадах и внешних конструктивных элементах, вновь строящихся жилых и нежилых зданий, строений, сооружений и нестационарных торговых объектов, допускаются на основании паспорта отделки фасадов, согласованного с Администрацией города.

**Статья 94**

1. Работы, связанные с реставрацией, ремонтом и покраской фасадов, изменением архитектурного облика и внешних конструктивных элементов нежилых зданий, строений, сооружений, наружных частей стен нежилых помещений в жилых многоквартирных домах выполняются на указанных объектах по мере необходимости.

2. Покраска объектов с временным сроком эксплуатации осуществляется по мере необходимости.

3. Фасады многоквартирных домов, зданий, строений и сооружений не должны иметь видимых повреждений (разрушения отделочного слоя, изменения цветового тона), занимающих более 5% всей фасадной поверхности.

**Статья 95**

1. На период проведения работ, предусмотренных статьей 93 настоящих Правил, лица, указанные в статье 92 настоящих Правил, обеспечивают проведение уборки территорий, находящихся в собственности или владении на основании договоров, по периметру вдоль здания, строения, сооружения, ограждения.

2. Место проведения работ (временная площадка) в обязательном порядке ограждается защитным ограждением (забором) высотой от 1,0 до 2,5 м.

3. При производстве работ на фасадах зданий, сооружений строительные леса закрываются пылезащитной сеткой и(или) ограждаются по периметру.

**Статья 96**

1. При эксплуатации зданий, строение, сооружений не допускается:

а) самовольная установка или перемещение элементов знаково-информационной системы;

б) отслоение, загрязнение поверхности стен фасадов зданий, строений и сооружений: подтеки, шелушение окраски, наличие трещин, отслоившейся штукатурки, нарушение целостности облицовки, в том числе неисправность конструкции оконных и входных групп;

в) отделка и окрашивание фасада и его элементов материалами, отличающимися по цвету от согласованного для данного здания, сооружения паспорта отделки фасадов;

г) окраска фасадов до восстановления разрушенных или поврежденных архитектурных деталей;

д) частичная окраска фасадов (исключение составляет полная окраска первых этажей до горизонтального шва второго этажа);

е) окраска и покрытие декоративными пленками поверхностей остекления, замена остекления стеклоблоками в отсутствии паспорта отделки фасадов согласованного с Администрацией города.

**Статья 97**

1. При эксплуатации зданий, строение, сооружений запрещается:

а) размещение на фасадах зданий, строений и сооружений наружных кондиционеров, антенн, проводов, розеток, иных предметов в нарушение требований к внешнему облику фасадов зданий, строений, сооружений, установленных настоящими Правилами;

б) изменение архитектурно-градостроительного облика, в том числе подсветки, праздничной подсветки фасадов зданий, строений, сооружений, без согласования с Администрацией города (ее структурными подразделениями);

в) непринятие в нарушение настоящих Правил мер по очистке фасадов и ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений от загрязнений, в том числе от размещенных вне установленных мест надписей, рисунков, объявлений и иной информации;

г) нарушение требований к внешнему виду ограждающих конструкций зданий, строений, сооружений, выраженное в неустранении в нарушение настоящих Правил повреждений (деформаций) таких конструкций от внешних воздействий.

**Статья 98**

1. При производстве работ, предусмотренных статьей 106 настоящих Правил, для движения пешеходов оставляется пешеходная дорожка шириной не менее 1 м.

2. При невозможности организации прохода пешеходов по твердому покрытию устраивается временный настил.

3. В зависимости от характера проводимых работ над местом для прохода пешеходов устанавливается козырек.

4. Для организации временного движения пешеходов запрещается использовать проезжую часть улицы без согласования с Администрацией города.

**Статья 99**

1. Строительные материалы, инструменты и тара хранятся на строительной площадке.

2. Строительный мусор, жидкие и сыпучие строительные материалы (цементный раствор, песок) хранятся в специальной таре, не допускающей их попадания на тротуар или зеленые насаждения.

3. Место проведения работ (временная площадка) и прилегающая территория подлежат обязательной ежедневной уборке с вывозом строительного мусора в конце рабочего дня лицом, выполняющим данные работы.

**Статья 100**

По завершении работ, предусмотренных настоящей главой, элементы благоустройства полностью восстанавливаются с учетом площадей и объемов, нарушенных в результате проведения работ, перемещения техники и складирования строительных материалов и мусора.

**Раздел 5. Порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства**

**Статья 101**

1. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий, рекомендуется принимать открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

2. Информирование жителей может осуществляться путем:

а) размещения на официальном сайте Администрации города информации о ходе проекта с публикацией фото-, видео- и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений, публичных слушаний;

б) работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

в) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах многоквартирных домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений, публичных слушаний (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

г) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений, макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

д) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

е) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ.

**Статья 102**

1. Механизмами общественного участия, рекомендуемыми для использования, являются:

1) анкетирование, опросы, интервьюирование, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, проведение общественных обсуждений, публичных слушаний и т.д.;

2) заблаговременное до проведения самого общественного обсуждения (публичных слушаний) опубликование/обнародование достоверной и актуальной информации о проекте, результатов предпроектного исследования, а также самого проекта для обеспечения квалифицированного участия;

3) общественный контроль. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в Администрацию города, в том числе через виртуальную приемную официального сайта Администрации городского поселения. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг;

4) привлечение граждан к выполнению работ, которые не требуют специальной профессиональной подготовки (субботники, акции по высадке зеленых насаждений). К выполнению работ по благоустройству территории могут привлекаться совершеннолетние трудоспособные жители города в свободное от основной работы или учебы время на добровольно безвозмездной основе не более чем один раз в три месяца. При этом продолжительность работ не может составлять более четырех часов подряд.

Граждане извещаются путем размещения объявлений на официальном сайте Администрации города, в средствах массовой информации, в местах общего пользования многоквартирных домов, определенных решениями общих собраний собственников помещений, в доступныхо для всех собственников помещений в каждом доме (информационные доски у входных дверей в подъезды домов) и т.д.

Администрация города обеспечивает граждан, привлекаемых к выполнению работ по благоустройству территории, необходимым инвентарем, инструментом и техникой.

Специальной одеждой граждане обеспечивают себя самостоятельно.

5) участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации проектов следующими способами:

а) создание и предоставление разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

б) приведение в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

в) строительство, реконструкция, реставрация объектов недвижимости;

г) производство или размещение элементов благоустройства;

д) комплексное благоустройство отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств муниципального образования;

е) организация мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

ж) организации уборки благоустроенных территорий, предоставление средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

з) участие в выборе зон для благоустройства, в подготовке технического задания.

**Раздел 6 .** **Участие, в том числе финансовое, собственников и иных законных владельцев зданий, строений, сооружений, земельных участков (за исключением собственников и (или) законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) в содержании прилегающих территорий**

**Статья 103**

1.Собственники и иные законные владельцы зданий, строений, сооружений, земельных участков обязаны принимать участие, в том числе финансовое, в мероприятиях по проектированию благоустройства прилегающей территории, размещению элементов благоустройства прилегающей территории, содержанию объектов и элементов благоустройства на прилегающей территории в соответствии с законодательством Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами городского поселения.

Формами участия являются:

а) самостоятельное благоустройство прилегающей территории с целью поддержания и улучшения её санитарного и эстетического состояния;

б) направление предложений по благоустройству прилегающей территории в Администрацию города;

в) участие в конкурсе на лучший проект благоустройства, порядок проведения которого устанавливается Администрацией города.

Самостоятельное благоустройство прилегающей территории осуществляется на основании согласованного Администрацией города проекта благоустройства прилегающей территории и разрешения на осуществление земляных работ, оформленного в порядке, установленном постановлением Администрации города.

Лицо, заинтересованное в благоустройстве прилегающей территории, имеет право разработать проект благоустройства прилегающей территории за счет собственных средств, и принять участие в конкурсе. В последующем, лицо, разработавшее проект благоустройства прилегающей территории, вправе передать указанный проект для реализации в администрацию города.

**Раздел 7. Заключительные положения**

**Статья 104**

1. Администрация города осуществляет контроль за соблюдением настоящих Правил в соответствии с полномочиями по решению вопросов местного значения.

2. Лица, виновные в нарушении требований, установленных настоящими Правилами, несут административную ответственность в соответствии с [Законом](garantF1://18828935.0) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.06.2010 № 102-оз «Об административных правонарушениях».

3. Привлечение к административной ответственности не освобождает виновных от обязанности устранить последствия нарушения требований, установленных настоящими Правилами, а также возместить ущерб, причиненный в результате повреждения объектов благоустройства, их элементов или повреждения (уничтожения) зеленых насаждений.

**Статья 105**

Вопросы благоустройства, включая озеленение территории городского поселения, не урегулированные настоящими Правилами, регулируются нормами действующего законодательства Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами городского поселения.

Приложение 1 к Правилам благоустройства

территории городского поселения Лянтор

Макеты указателей с номерами домов, подъездов, квартир

Рисунок 1. Макет указателя с названием улицы, микрорайона, номером дома (размер для домов, зданий до 3-х этажей: 0,7м\*0,2м)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **11** | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  | 0,2 м |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **МИКРОРАЙОН № 1** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  | 0,16 м |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 0,2 м | | | | | | | 0,48 м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 0,7 м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **2** | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  | 0,2 м |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **улица НАБЕРЕЖНАЯ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  | 0,16 м |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 0,2 м | | | | | | | 0,48 м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 0,7 м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Примечание | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Размер аншлага 0,7м х 0,2 м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Основной цвет аншлага: индиго | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Цвет фона на котором располагаются названия улиц, переулков, микрорайонов: белый  Шрифт: Times New Roman  Высота цифры обозначающей номер дома - 0,155 м, полужирное написание, цвет белый  Высота для букв названия улиц, переулков, микрорайонов - 0,052 м, заглавные буквы,  полужирное написание, цвет индиго  Высота для букв слов "улица", "переулок" - 0,032 м, прописные буквы, полужирное написание,  цвет индиго | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Рисунок 2. Макет указателя с названием улицы, микрорайона, номером дома (размер для домов свыше 2-х этажей: 1,2м\*0,3м) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | **36/1** | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  | 0,3 м |  |  |  |  | |  | **МИКРОРАЙОН № 1** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  | 0,26 м |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | 0,3 м | | | | | | | 0,88 м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | 1,2 м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | **28** | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  | 0,3 м |  |  |  |  | |  | **улица ЭСТОНСКИХ ДОРОЖНИКОВ** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  | 0,26 м |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | 0,25 м | | | | | | | 0,88 м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | 1,2 м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | Примечание: | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | Размер аншлага 1,2 м х 0,3 м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | Основной цвет аншлага: индиго | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | Цвет фона на котором располагаются названия улиц, переулков, микрорайонов: белый  Шрифт: Times New Roman  Высота цифры обозначающей номер дома - 0,23 м, полужирное написание, цвет белый  Высота для букв названия улиц, переулков, микрорайонов - 0,08 м, заглавные буквы, полужирное написание, цвет индиго  Высота для букв слов "улица", "переулок" - 0,05 м, прописные буквы, полужирное написание, цвет индиго | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | Рисунок 3. Макет указателя с номером подъезда, с обозначением номеров  квартир (размер для домов, зданий до 3-х этажей: 0,35м\*0,15м ) | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | **подъезд № 1** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,15 | | | | | | | | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | **квартиры 1-8** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | 0,35 м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | Примечание: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | Размер аншлага 0,35 м х 0,15 м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | Цвет аншлага: индиго | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | Шрифт: Times New Roman | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | Высота букв в словах "подъезд", "квартиры" - 0,028 м, полужирное написание,  цвет белый  Высота цифр обозначающих номер подъезда, квартир - 0,038м, полужирное написание, | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | цвет белый  Высота символа "№" - 0,028 м, полужирное написание,цвет белый | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | Рисунок 4. Макет указателя с номером подъезда, с обозначением номеров  квартир (размер для домов, зданий свыше 3-х этажей: 0,45 м х 0,15 м)   |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | |  | | **подъезд № 1** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | 0,15 | | | | | | | | | | |  | | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | | **квартиры 1-32** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | | 0,45 м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | | |  |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | Примечание: | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | Размер аншлага 0,45 м х 0,15 м | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | Цвет аншлага: индиго | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | | Шрифт: Times New Roman  Высота букв в словах "подъезд", "квартиры" - 0,032 м, полужирное написание, цвет белый  Высота цифр обозначающих номер подъезда, квартир - 0,044 м, полужирное написание, цвет белый. Высота символа "№" - 0,032 м, полужирное написание, цвет белый. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |