

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

 **ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР**

**Сургутского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«12» ноября 2021 года № 982

 г. Лянтор

Об определении организации

по управлению многоквартирными домами,

собственники помещений в которых

не выбрали и (или) не реализовали способ управления

и домами, находящимися в муниципальной

собственности городского поселения Лянтор

Руководствуясь частью 8 статьи 161 Жилищного Кодекса РФ, в связи с признанием открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами собственники помещений в которых не выбрали и (или) не реализовали способ управления, а также домами, находящимися в муниципальной собственности городского поселения Лянтор не состоявшимся, в целях обеспечения благоприятных и безопасных условий проживания граждан, надлежащего содержания общего имущества в многоквартирных домах, учитывая согласие общества с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС» (письмо от 12.10.2021 № 133):

1. Определить общество с ограниченной ответственностью «СТРОЙСЕРВИС» (далее – ООО «СТРОЙСЕРВИС») управляющей организацией для управления многоквартирными жилыми домами, собственники помещений в которых не выбрали и (или) не реализовали способ управления и домами, находящимися в муниципальной собственности городского поселения Лянтор, согласно приложениям 1, 2 к настоящему постановлению на период с 01.11.2021 до выбора собственниками жилого помещения способа управления в многоквартирном доме или проведения соответствующего конкурса.

2. ООО «СТРОЙСЕРВИС»:

2.1. Рекомендовать заключить в установленном порядке с собственниками помещений в многоквартирных домах, указанных в приложении 1 к настоящему постановлению, договор управления многоквартирным домом.

2.2. Применять при управлении данными домами размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, установленный муниципальными правовыми актами городского поселения Лянтор.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава города С.А. Махиня

Приложение 1 к постановлению

Администрации городского

поселения Лянтор

от «12» ноября 2021 года № 982

Перечень

многоквартирных жилых домов городского поселения Лянтор,

собственники помещений в которых не выбрали и (или) не реализовали

 способ управления

|  |
| --- |
|  |
|  |  |  |
| №п/п | Адрес | Номер дома |
| 1 | Микрорайон 1 |  4, 22, 27, 31, 39, 53, 56, 59, 70, 81, 82а, 83 |
| 2 | Микрорайон 2 | 23, 33, 46, 49, 51, 52, 53, 54, 59 |
| 3 | Микрорайон 7 | 42  |
| 4 | Микрорайон 10 |  20 |
| 5 | Улица Строителей |  1, 2, 5 |
| 6 | Улица 60 лет СССР |  7, 9 |
| 7 | Национальный посёлок | 16, 17, 23 |
| 8 | Улица Эстонских дорожников |  4 |

Приложение 2 к постановлению

Администрации городского

поселения Лянтор

от «12» ноября 2021 года № 982

Перечень жилых домов,

находящихся в муниципальной собственности городского поселения Лянтор

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Адрес | Номер дома |
| 1 | Микрорайон Эстонских дорожников | 11,26,27,31,32,33 |
| 2 |  Улица Набережная | 11 |
| 3 | Национальный посёлок | 20,21,22  |
| 4 |  Микрорайон 1 | общежитие 35/1 |
| 5 |  Микрорайон 6 | общежитие 38 |
| 6 |  Микрорайон 7 | общежитие 27 |
| 7 | Улица Нефтяников  | общежитие 18 |