

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР**

**Сургутского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«10» июля 2015 года № 474

г. Лянтор

О внесении изменений в постановление

Администрации городского поселения

Лянтор от 27.03.2015 № 174

В целях приведения муниципального правового акта в соответствие с действующим законодательством и в связи с кадровыми изменениями:

1. Внести в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 27.03.2015 № 174 «Об утверждении состава межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу» следующие изменения:
   1. Приложение 1 к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
   2. Пункт 1.3 приложения 2 к постановлению дополнить четвертым абзацем следующего содержания:

«В случае если Комиссией проводится оценка жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации или многоквартирного дома, находящегося в федеральной собственности, в состав комиссии с правом решающего голоса включается представитель федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества. В состав комиссии с правом решающего голоса также включается представитель государственного органа Российской Федерации или подведомственного ему предприятия (учреждения), если указанному органу либо его подведомственному предприятию (учреждению) оцениваемое имущество принадлежит на соответствующем вещном праве».

* 1. Пункт 2.1 приложения 2 к постановлению изложить в следующей редакции:

«2.1. Основными задачами Комиссии являются осуществления оценки жилых помещений и многоквартирных домов жилищного фонда, находящегося в федеральной собственности, в собственности городского поселения Лянтор, а также частных жилых помещений, находящихся на территории города, на соответствие требованиям, которым должно отвечать жилое помещение»

* 1. Пункты 2.2.1 – 2.2.5 приложения 2 к постановлению изложить в следующей редакции

«2.2.1. О соответствии помещения требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания;

2.2.2. О выявлении оснований для признания помещения подлежащим капитальному ремонту, реконструкции или перепланировке (при необходимости с технико-экономическим обоснованием) с целью приведения утраченных в процессе эксплуатации характеристик жилого помещения в соответствие с установленными в настоящем Положении требованиями;

2.2.3. О выявлении оснований для признания помещения непригодным для проживания;

2.2.4. О выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим реконструкции;

2.2.5. О выявлении оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу».

1.5. Пункт 3.1 приложения 2 к постановлению дополнить пунктом 3.1.4 следующего содержания:

«3.1.4. По поручению Главы городского поселения Лянтор проводить строительно-техническую экспертизу многоквартирного дома за счет средств бюджета городского поселения Лянтор, в случае если в доме имеются жилые помещения, находящиеся в собственности муниципального образования».

2. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава города С.А. Махиня

Приложение к постановлению

Администрации городского

поселения Лянтор

от «10» июля 2015 года № 474

Состав

межведомственной комиссии

по вопросам признания помещения жилым помещением,

жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу

|  |  |
| --- | --- |
| Председатель комиссии:  Геложина  Лариса Мунировна | заместитель начальника управления  - начальник отдела по организации  городского хозяйства управления городского хозяйства |
| Заместитель председателя комиссии:  Абдурагимов  Сиражутдин Гасанбекович | начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений |
| Секретарь комиссии:  Лысик  Алина Петровна | муниципальный жилищный инспектор сектора по организации содержания объектов жилищного хозяйства и муниципального жилищного контроля управления городского хозяйства |
| Члены комиссии: |  |
| Мунтян  Вячеслав Александрович | начальник юридического отдела; |
| Моор  Антонина Ивановна  Паршаков  Евгений Витальевич | начальник жилищного отдела;  начальник службы по защите населения, охране и использованию городских лесов; |
|  | - представитель отдела надзорной деятельности по Сургутскому району управления надзорной деятельности главного управления министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий по ХМАО – Югре (по согласованию); |
|  | - представитель отдела территориального управления «Роспотребнадзор» в городе Сургуте и Сургутском районе (по согласованию); |
|  | - представитель Лянторского отделения филиала ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» по ХМАО – Югре (по согласованию); |
|  | - представитель Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по ХМАО-Югре (по согласованию); |
|  | - представитель Северо-Уральского управления Сургутского комплексного отдела Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (по согласованию);  - эксперты, в установленном порядке аттестованные на право подготовки заключений экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий (по согласованию). |

В случае, если комиссией проводится оценка жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации или многоквартирного дома, находящегося в федеральной собственности:

- представитель федерального органа исполнительной власти, осуществляющего полномочия собственника в отношении оцениваемого имущества (решающий голос);

- представитель государственного органа Российской Федерации или подведомственного ему предприятия (учреждения), если указанному органу либо его подведомственному предприятию (учреждению) оцениваемое имущество принадлежит на соответствующем вещном праве (решающий голос).