

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

 **ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР**

**Сургутского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«26» января 2016 года № 41

 г. Лянтор

О внесении изменений в постановление

Администрации городского поселения

Лянтор от 25.12.2014 г. № 930

В соответствии с постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 16 .10.2013 № 483 «О муниципальных программах», решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 26.02.2015 № 109 «О внесении изменений в решение Совета поселения от 25.12.2014 № 103 «О бюджете городского поселения Лянтор на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов»

1. Внести в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 25.12.2014 № 930 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальный ремонт жилищного фонда в муниципальном образовании городское поселение Лянтор на 2015-2017 годы» (с изменениями от 07.09.2015 № 714) (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. Название постановления изложить в следующей редакции «Об утверждении муниципальной программы «Совершенствование жилищного хозяйства и организация доступности для населения оплаты услуг в сфере жилищно - коммунального хозяйства в муниципальном образовании городское поселение Лянтор на 2015-2017 годы».

1.2. Пункт 1 постановления изложить в следующей редакции:

1. «Утвердить муниципальную программу «Совершенствование жилищного хозяйства и организация доступности для населения оплаты услуг в сфере жилищно - коммунального хозяйства в муниципальном образовании городское поселение Лянтор на 2015-2017 годы».

1.3. По тексту постановления название муниципальной программы «Капитальный ремонт жилищного фонда в муниципальном образовании городское поселение Лянтор на 2015-2017 годы» заменить на «Совершенствование жилищного хозяйства и организация доступности для населения оплаты услуг в сфере жилищно - коммунального хозяйства в муниципальном образовании городское поселение Лянтор на 2015-2017 годы» в соответствующих падежах.

1.4.В паспорте программы раздел «Объёмы и источники финансирования Программы» изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования Программы на 2015 – 2017 годы составит:

48 658 320,00 рублей, в том числе:

2015 г. – 24 970 570,00 рублей;

2016 г. – 13 670 640,00 рублей;

2017 г. – 9 726 410,00 рублей.

Источник финансирования – бюджет городского поселения Лянтор».

1.5. Абзацы первый, третий раздела 5 Программы изложить в следующей редакции:

«Общий объем финансирования Программы на 2015 – 2017 годы составит 48 658 320,00 рублей, в том числе:

2015 г. – 24 970 570,00 рублей;

2016 г. – 13 670 640,00 рублей;

2017 г. – 9 726 410,00 рублей.

Источник финансирования мероприятий Программы – бюджет городского поселения Лянтор.».

1.6. Приложение к Программе изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Лянторская газета» и разместить на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Действие настоящего постановления распространить на правоотношения возникшие с 01.01.2016 года.

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава города С.А. Махиня

Приложение к постановлению

Администрации городского

поселения Лянтор

от «26» января 2016 года № 41

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Перечень программных мероприятий муниципальной программы "«Совершенствование жилищного хозяйства и организация доступности для населения оплаты услуг в сфере жилищно - коммунального хозяйства в муниципальном образовании городское поселение Лянтор на 2015-2017 годы». |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| № п/п | Мероприятия Программы | Срок выполнения | Финансовые затраты по годам, (тыс. руб.) | Источники финансирования | Ожидаемые результаты | Исполнитель Программы |
| Всего | 2015 г. | 2016 г. | 2017 г. |
| **Цель Программы: Повышение эффективности управления и содержания общего имущества многоквартирных домов, создание условий для формирования конкурентной среды в сфере управления многоквартирными домами. Улучшение технического состояния жилищного фонда** |
| **Задача 1: Содействие проведению капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов** |
| 1.1. | Предоставление субсидии НО "Югорский фонд капитального ремонта многоквартирных домов" из бюджета городского поселения Лянтор на реализацию мероприятий Государственной программы ХМАО-Югры "Развитие ЖКК и повышения энергетической эффективности в ХМАО-Югре на 2014-2020 годы" по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах. | 2015-2017 | 522,14 | 33,28 | 244,43 | 244,43 | Бюджет городского поселения Лянтор | Увеличение площади многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества. | Управление городского хозяйства |
| 1.2. | Взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, включённых в окружную программу капитального ремонта, утверждённую постановлением Правительства ХМАО-Югры от 25.12.2013 года №568-п, по помещениям муниципального жилищного фонда. | 2015-2017 | 6 422,17 | 2 077,91 | 2 172,13 | 2 172,13 | Бюджет городского поселения Лянтор |
| 1.3 | Предоставление субсидий управляющим организациям, товариществам собственников жилья либо жилищным кооперативам или иным специализированным потребительским кооперативам бюджетных средств на капитальный ремонт многоквартирных домов. | 2015-2017 | 6 384,39 | 2 939,13 | 3 445,26 | 0,00 | Бюджет городского поселения Лянтор, бюджет Сургутского района |
|   | Итого |   | 13 328,70 | 5 050,32 | 5 861,82 | 2 416,56 |
| **Цель Программы: Сохранение муниципального жилищного фонда муниципального образования городское поселение Лянтор, создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан** |
| **Задача 1: Капитальный (выборочный) ремонт помещений муниципального жилищного фонда, в т.ч. расходы на проектно-изыскательские работы, на составление проектно-сметной документации, снос многоквартирных домов** |
| 2.1. | Ремонт муниципального жилищного фонда по адресу: город Лянтор, ул.Нефтяников,18 общежитие №6; мкр. №7, дом №41, кв. №9; мкр. №1, дом №89, кв. №2; мкр. №3, дом №5,кв. №17 | 2015 | 13 893,41 | 13 893,41 | 0,00 | 0,00 | Бюджет городского поселения Лянтор | Увеличение площади помещений муниципального жилищного фонда, в которых проведен ремонт | Управление городского хозяйства |
| 2.2. | Взносы за капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах по помещениям муниципального жилищного фонда, проведённого (5% от стоимости работ по ремонту, соразмерно площади доле муниципальных помещений в общей площади многоквартирного дома (мкр. №7 дом №42, мкр. №1 дом №27).  | 2015 | 14,39 | 14,39 | 0,00 | 0,00 | Бюджет городского поселения Лянтор |
| 2.3. | Проведение строительно-технической экспертизы жилых домов | 2016-2017 | 241,92 | 153,41 | 88,51 | 0,00 | Бюджет городского поселения Лянтор | Обеспечение безопасных условий для проживания граждан |
| 2.4. | Снос и утилизация домов  | 2016 | 300,00 | 0,00 | 300,00 | 0,00 |
| 2.5. | Монтаж пожарного объектового оборудования в общежитиях муниципального жилищного фонда "Урал Мониторинг"УМ-1 (мкр. №7 дом №27, мкр. №6 дом №38).  | 2015 | 160,00 | 160,00 | 0,00 | 0,00 |
|   | Итого |   | 14 609,71 | 14 061,20 | 388,51 | 0,00 |
| **Цель Программы:Обеспечение роста платы для граждан за жилищно-коммунальные услуги в пределах утверждённых индексов** |
| **Задача 1: Предоставление субсидий предприятиям, оказывающих жилищно-коммунальные услуги гражданам по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек на территории городского поселения Лянтор** |
| 3.1. | Предоставлении субсидий в целях возмещения недополученных доходов в связи с предоставлением населению жилищных услуг по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек организациям, предоставляющим населению городского поселения Лянтор жилищные услуги.  | 2015-2017 | 16 389,33 | 4 760,33 | 5 869,73 | 5 759,27 | Бюджет городского поселения Лянтор | Снижение социальной напряженности населения, путём обеспечения роста платы граждан за жилищно-коммунальные услуги в пределах утверждённых индексов | Управление городского хозяйства |
| 3.2. | Предоставлении субсидий на возмещение недополученных доходов, возникающих в связи со снижением доли оплаты граждан за коммунальные услуги от утвержденного тарифа организациям, предоставляющим населению городского поселения Лянтор коммунальные услуги. | 2015-2017 | 4 330,58 | 1 098,72 | 1 550,58 | 1 550,58 | Бюджет городского поселения Лянтор | Управление городского хозяйства |
|   | Итого |   | 20 719,91 | 5 859,05 | 7 420,31 | 7 309,85 |   |   |   |
| **Всего по Программе** |  | **48 658,32** | **24 970,57** | **13 670,64** | **9 726,41** |  |  |  |