

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР**

**Сургутского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«22» января 2024 года № 39

г. Лянтор

О внесении изменений в постановление

Администрации городского поселения

Лянтор от 20.06.2013 № 288

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 N 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», распоряжением Правительства Российской Федерации от 25.04.2011 № 729-р, с целью приведения муниципальных правовых актов Администрации городского поселения Лянтор по предоставлению муниципальных услуг в соответствие с действующим законодательством:

1. Внести в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 20.06.2013 № 288 «Об утверждении Перечня муниципальных услуг, предоставляемых муниципальным образованием городское поселение Лянтор» (в редакции от 31.03.2023 № 256) следующее изменение:

- приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы муниципального образования – начальника управления экономики Жестовского С.П.

Глава города А.Н. Луценко

|  |
| --- |
| Приложение к постановлению  Администрации городского  поселения Лянтор  от «22» января 2024 года № 39 |

Перечень

муниципальных услуг, предоставляемых в городском поселении Лянтор

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование муниципальной услуги | Основание для предоставления муниципальной услуги | Исполнители муниципальной услуги |
| Услуги в сфере земельных отношений и распоряжения муниципальным имуществом | | | |
| 1. | Предоставление информации об объектах недвижимого имущества, находящихся в муниципальной собственности и предназначенных для сдачи в аренду | Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения | Отдел имущественных и земельных отношений управления градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации городского поселения Лянтор |
| 2. | Предоставление информации об объектах учета, содержащейся в реестре имущества субъекта Российской Федерации, об объектах учета из реестра муниципального имущества |
| 3. | Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов | В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации (в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городское поселение Лянтор или государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского поселения Лянтор) |
| 4. | Предварительное согласование предоставления земельного участка |
| 5. | Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, на торгах |
| 6. | Установление сервитута (публичного сервитута) в отношении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности |
| 7. | Перераспределение земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности |
| 8. | Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута |
| 9. | Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно |
| Услуги в сфере архитектуры и градостроительства | | | |
| 10. | Выдача разрешения на строительство объекта капитального строительства (в том числе внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства и внесение изменений в разрешение на строительство объекта капитального строительства в связи с продлением срока действия такого разрешения) | Утверждение генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования поселений, резервирование земель и изъятие, в том числе путем выкупа, земельных участков в границах поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципального земельного контроля за использованием земель поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений | Отдел архитектуры и градостроительства управления градостроительства, имущественных и земельных отношений Администрации городского поселения Лянтор |
| 11. | Выдача разрешения на ввод объекта в эксплуатацию |
| 12. | Выдача градостроительного плана земельного участка |
| 13. | Направление уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке |
| 14. | Направление уведомления о соответствии построенных или реконструированных объектов индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности |
| 15. | Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства | Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства |
| 16. | Перевод жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение | Принятие в установленном порядке решений о переводе жилых помещений в нежилые помещения и нежилых помещений в жилые помещения в соответствии с подпунктом 6 пункта 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации |
| 17. | Согласование проведения переустройства и (или) перепланировки помещения в многоквартирном доме | Согласование переустройства и перепланировки жилых помещений в соответствии с подпунктом 7 пункта 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации |
| 18. | Присвоение адреса объекту адресации, изменение и аннулирование такого адреса | Присвоение адресов объектам адресации, изменение, аннулирование адресов, присвоение наименований элементам улично-дорожной сети (за исключением автомобильных дорог федерального значения, автомобильных дорог регионального или межмуниципального значения, местного значения муниципального района), наименований элементам планировочной структуры в границах поселения, изменение, аннулирование таких наименований, размещение информации в государственном адресном реестре |
| 19. | Утверждение схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории | В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации (в отношении земельных участков, находящихся в собственности муниципального образования городское поселение Лянтор или государственная собственность на которые не разграничена, расположенных на территории городского поселения Лянтор) |
| 20. | Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства | В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации |
| 21. | Направление уведомления о планируемом сносе объекта капитального строительства и уведомления о завершении сноса объекта капитального строительства |
| 22. | Подготовка и утверждение документации по планировке территории |
| 23. | Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала | Выдача акта освидетельствования проведения основных работ по строительству (реконструкции) объекта индивидуального жилищного строительства с привлечением средств материнского (семейного) капитала в соответствии с постановлением Правительства РФ от 18.08.2011 № 686 |
| 24. | Установка информационной вывески,  согласование дизайн-проекта размещения вывески | Согласование установки информационной вывески, дизайн-проекта размещения вывески |
| 25. | Предоставление разрешения на осуществление земляных работ | Оформление разрешения на право осуществления земляных работ в соответствии с законодательством Российской Федерации |
| Услуги в сфере жилищно-коммунального комплекса, транспортного обслуживания и дорожной деятельности | | | |
| 26. | Предоставление информации о порядке предоставления жилищно-коммунальных услуг населению | Организация в границах поселения электро -, тепло -, газо - и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом в пределах полномочий, установленных законодательством Российской Федерации | Сектор по организации жилищно – коммунального хозяйства и муниципального жилищного контроля управления городского хозяйства Администрации городского поселения Лянтор |
| 27. | Признание помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции | Обеспечение проживающих в поселении и нуждающихся в жилых помещениях малоимущих граждан жилыми помещениями, организация строительства и содержания муниципального жилищного фонда, создание условий для жилищного строительства, осуществление муниципального жилищного контроля, а также иных полномочий органов местного самоуправления в соответствии с жилищным законодательством |
| 28. | Признание садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом | Садовым домом признается здание сезонного использования, предназначенное для удовлетворения гражданами бытовых и иных нужд, связанных с их временным пребыванием в таком здании.  Признания садового дома жилым домом дает возможность прописаться в жилом помещении. |
| 29. | Предоставление информации пользователям автомобильных дорог общего пользования местного значения | Дорожная деятельность в отношении автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения и обеспечение безопасности дорожного движения на них, включая создание и обеспечение функционирования парковок (парковочных мест), осуществление муниципального контроля за сохранностью автомобильных дорог местного значения в границах населенных пунктов поселения, а также осуществление иных полномочий в области использования автомобильных дорог и осуществления дорожной деятельности в соответствии с законодательством Российской Федерации | Отдел по организации городского хозяйства управления городского хозяйства Администрации городского поселения Лянтор |
| 30. | Выдача документов (единого жилищного документа, копии финансово-лицевого счёта, выписки из домовой книги, карточки учёта собственника жилого помещения, справок и иных документов) | Прием и передача в органы регистрационного учета документов для регистрации и снятия с регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации в соответствии с постановлением Правительства РФ от 17.07.1995 № 713 | Отдел учёта граждан муниципального учреждения "Лянторское-хозяйственно-эксплуатационное управление" |
| 31. | Выдача разрешений на право вырубки зеленых насаждений | Оформление разрешения на снос или пересадку зеленых насаждений (за исключением работ, осуществляемых в соответствии с разрешением на строительство) в соответствии с законодательством Российской Федерации | Служба по защите населения, охране и использованию городских лесов Администрации городского поселения Лянтор |
| 32. | Выдача разрешений на выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных летательных аппаратов, подъемов привязанных аэростатов над населенными пунктами, а также на посадку (взлет) на расположенные в границах населенных пунктов площадки, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации | Выполнение авиационных работ, парашютных прыжков, демонстрационных полетов воздушных судов, полетов беспилотных летательных аппаратов, подъемов привязных аэростатов над территорией муниципального образования, а также посадки (взлета) на площадки, расположенные в границах муниципального образования, сведения о которых не опубликованы в документах аэронавигационной информации |
| Услуги в сфере жилищных отношений | | | |
| 33. | Признание граждан малоимущими в целях постановки на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма из муниципального жилищного фонда | Обеспечение малоимущих граждан, проживающих в поселении и нуждающихся в улучшении жилищных условий, жилыми помещениями в соответствии с жилищным законодательством | Жилищный отдел Администрации городского поселения Лянтор |
| 34. | Принятие на учет граждан в качестве, нуждающихся в жилых помещениях |
| 35. | Предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда коммерческого использования | Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в муниципальной собственности поселения. |
| 36. | Выдача разрешения (согласия) нанимателю жилого помещения муниципального жилищного фонда на вселение других граждан в качестве членов семьи, проживающих совместно с нанимателем |
| 37. | Передача в собственность граждан занимаемых ими жилых помещений жилищного фонда (приватизация жилищного фонда) |
| 38. | Предоставление жилого помещения по договору социального найма |
| 39. | Постановка граждан на учет в качестве лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно | В соответствии с законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 3 мая 2000 года N 26-ОЗ "О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре".  В соответствии законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 6 июля 2005 года N 57-ОЗ "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре". | Муниципальное казённое учреждение "Лянторское управление по культуре, спорту и делам молодежи" |
| Услуги в сфере предпринимательской деятельности | | | |
| 40. | Выдача разрешения на право организации розничного рынка | Создание условий для обеспечения жителей поселения услугами связи, общественного питания, торговли и бытового обслуживания | Отдел экономического развития управления экономики Администрации городского поселения Лянтор |
| Услуги в сфере культуры | | | |
| 41. | Предоставление информации о времени и месте театральных представлений, филармонических и эстрадных концертов и гастрольных мероприятий театров и филармоний, киносеансов, анонсы данных мероприятий | Создание условий для организации досуга и обеспечения жителей поселения услугами организаций культуры | Муниципальное казённое учреждение "Лянторское управление по культуре, спорту и делам молодежи" |
| 42. | Запись на обзорные, тематические и интерактивные экскурсии | Муниципальное учреждение культуры "Лянторский хантыйский этнографический музей" |
| 43. | Предоставление информации о проведении ярмарок, выставок народного творчества, ремесел на территории муниципального образования | Создание условий для развития местного традиционного народного художественного творчества, участие в сохранении, возрождении и развитии народных художественных промыслов в поселении |
| 44. | Предоставление доступа к справочно-поисковому аппарату библиотек и базам данных муниципальных библиотек | Организация библиотечного обслуживания населения, комплектование и обеспечение сохранности библиотечных фондов библиотек поселения | Муниципальное учреждение культуры "Лянторская централизованная библиотечная система" |
| Услуги в сфере налогового законодательства | | | |
| 45. | Дача письменных разъяснений налоговым органам, налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения нормативных правовых актов городского поселения Лянтор о местных налогах и сборах | Дача письменных разъяснений налоговым органам, налогоплательщикам и налоговым агентам по вопросам применения нормативных правовых актов в соответствии с статьей 34.2 Налогового кодекса Российской Федерации | Отдел по организации исполнения бюджета и контролю управления бюджетного учёта и отчётности Администрации городского поселения Лянтор |