

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР**

**Сургутского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«06» апреля 2018 года № 351

г.Лянтор

О признании многоквартирного

жилого дома, расположенного по

адресу: город Лянтор, микрорайон № 7,

дом № 26, аварийным и подлежащим сносу

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции», Уставом городского поселения Лянтор, на основании заключения от 17.11.2017 № 135 межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу при Администрации городского поселения Лянтор:

1. Признать многоквартирный дом, расположенный по адресу: город Лянтор, микрорайон № 7, дом № 26, аварийным и подлежащим сносу.
2. Осуществить в срок до 01.12.2020 отселение граждан из многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Лянтор, микрорайон № 7, дом № 26 (далее – многоквартирный дом), признанного аварийным и подлежащим сносу, в соответствии с жилищным законодательством.
3. Жилищному отделу:
   1. В срок до 01.02.2019 определить потребность в жилых помещениях, предоставляемых гражданам по договору социального найма в связи с расселением многоквартирного дома.
   2. Направить в управление бюджетного учёта и отчётности информацию о предполагаемых расходах, связанных с приобретением жилых помещений, предоставляемых по договорам социального найма.
   3. По мере приобретения жилых помещений либо освобождения муниципальных жилых помещений, отвечающих установленным законом требованиям, осуществить переселение в них граждан, проживающих на условиях договора социального найма в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Лянтор, микрорайон №7, дом № 26.
4. Управлению градостроительства, имущественных и земельных отношений:
   1. Направить предложения в проект бюджета городского поселения Лянтор на очередной финансовый год и плановый период 2019-2020 годов для обеспечения финансирования приобретения благоустроенных жилых помещений для переселения граждан из аварийного дома.

4.2. В случае, если собственники жилых помещений, расположенных в многоквартирном жилом доме не осуществили его снос в срок до 01.12.2019, подготовить проект муниципального правового акта городского поселения Лянтор об изъятии для муниципальных нужд земельного участка и принадлежащих гражданам на праве собственности жилых помещений в жилом доме № 26 микрорайона № 7 в порядке, установленном статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации.

1. Управлению городского хозяйства:
   1. Направить собственникам жилых помещений, расположенных в многоквартирном доме, требования в письменной форме о сносе в срок до 01.10.2019 многоквартирного дома.
   2. Представить в управление градостроительства, имущественных и земельных отношений в срок до 01.11.2019, информацию о выполнении собственниками жилых помещений в многоквартирном доме требования о его сносе.
   3. Направить необходимые документы в администрацию Сургутского района для включения многоквартирного дома в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильём жителей Сургутского района», и программу переселение граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории Сургутского района.
2. Управлению бюджетного учёта и отчётности:
   1. При планировании бюджета городского поселения Лянтор на 2019-2020 года предусмотреть расходы, указанные в пунктах 3.2, 4.1 настоящего постановления.
3. В течение года со дня переселения всех граждан организовать снос многоквартирного дома, расположенного по адресу: город Лянтор, микрорайон № 7, дом № 26.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава города С.А. Махиня