

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР**

**Сургутского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«21» июня 2012 года № 305

г.Лянтор

О внесении изменений в Устав

МУ «Лянторское ХЭУ»

На основании статей 4, 17.1 Федерального закона от 12 января 1996 года № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», статьи 33 Устава городского поселения Лянтор, в целях приведения правового положения муниципального учреждения «Лянторское хозяйственно-эксплуатационное управление» в соответствие с требованиями законодательства:

1. Отнести муниципальное учреждение «Лянторское хозяйственно-эксплуатационное управление» к учреждениям казенного типа.

2. Внести в Устав муниципального учреждения «Лянторское хозяйственно-эксплуатационное управление», утвержденный постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 29.12.2009 № 432 ( с изменениями от 21.06.2010 № 332, от 28.10.2011 № 546 ) ( далее – Устав) следующие изменения и дополнения:

2.1. Пункт 1.2. Устава изложить в следующей редакции:

«1.2. Учреждение является некоммерческой организацией – муниципальным казенным учреждением.».

2.2. Пункт 1.3. Устава изложить в следующей редакции:

«1.3. Учредителем и собственником имущества Учреждения является муниципальное образование городское поселение Лянтор.

Функции и полномочия учредителя и собственника имущества Учреждения от лица муниципального образования осуществляет Администрация городского поселения Лянтор.».

2.3. Дополнить Устав пунктом 2.7. следующего содержания:

«2.7. Финансовое обеспечение деятельности Учреждения осуществляется за счет средств бюджета городского поселения Лянтор на основании бюджетной сметы.».

2.4. Дополнить Устав пунктом 2.8. следующего содержания:

«2.8. Учреждение не имеет права предоставлять и получать кредиты (займы), приобретать ценные бумаги. Субсидии и бюджетные кредиты Учреждению не предоставляются.».

2.5. Подпункт 4.1.1. Устава изложить в следующей редакции:

«4.1.1. Обеспечивает эксплуатацию зданий, помещений и сооружений с привлечением подрядных организаций посредством заключения муниципальных контрактов (договоров), в том числе на поставку коммунальных услуг, техническое обслуживание и текущий ремонт инженерных систем, оборудования зданий и сооружений, санитарное содержание зданий и помещений, благоустройство и уборку прилегающих территорий к объектам, указанных в п.п. 3.1.1., 3.1.2. настоящего Устава.».

2.6. Пункт 4.5. Устава изложить в следующей редакции:

«4.5. Средства, полученные от платных услуг и иной приносящей доход деятельности Учреждения поступают в бюджет муниципального образования городское поселение Лянтор.».

2.7. Пункт 5.4. Устава изложить в следующей редакции:

«5.4. Учреждение осуществляет приносящую доход деятельность по тарифам (ценам) утверждённым Учредителем, если иное не предусмотрено законами и иными нормативными актами Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа–Югры, городского поселения Лянтор.».

2.8. Подпункт 5.6.5. Устава изложить в следующей редакции:

«5.6.5. Заключать и оплачивать муниципальные контракты, иные договоры, подлежащие исполнению за счет бюджетных средств, от имени муниципального образования в пределах доведенных Учреждению лимитов бюджетных обязательств и с учетом принятых и неисполненных обязательств.

В случае уменьшения Учреждению как получателю бюджетных средств главным распорядителем (распорядителем) бюджетных средств ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств, приводящего к невозможности исполнения Учреждением бюджетных обязательств, вытекающих из заключенных им муниципальных контрактов, иных договоров, Учреждение должно обеспечить согласование в соответствии с законодательством Российской Федерации о размещении заказов для государственных и муниципальных нужд новых условий по цене и (или) количеству (объемам) товаров (работ, услуг) муниципальных контрактов, иных договоров.

Сторона муниципального контракта, иного договора вправе потребовать от Учреждения возмещения только фактически понесенного ущерба, непосредственно обусловленного изменением условий муниципального контракта, иного договора.».

2.9. Подпункт 6.1.3. Устава изложить в следующей редакции:

«6.1.3. Осуществление финансового обеспечения деятельности Учреждения в соответствии бюджетным законодательством.».

2.10. В пункте 7.3. Устава абзац десятый изложить в следующей редакции:

«- организует проведение аттестации работников Учреждения, устанавливает оклады работникам Учреждения в соответствии с правовыми актами городского поселения Лянтор;»

2.11. Пункт 8.4. Устава изложить в следующей редакции:

«8.4. Источниками формирования имущества Учреждения в денежной и иных формах являются:

- имущество, переданное собственником Учреждения или уполномоченным им органом в целях обеспечения его деятельности в соответствии с настоящим Уставом;

- средства, выделяемые в установленном порядке из бюджета городского поселения Лянтор;

- иные источники, не запрещенные законодательством Российской Федерации.».

2.12. Пункт 8.5. Устава изложить в следующей редакции:

«8.5. Плоды, продукция и доходы от использования находящегося в оперативном управлении имущества, а также имущество, приобретенное Учреждением по сделкам или иным основаниям, в том числе приобретенное от доходов, полученных в результате осуществления приносящей доход деятельности, являются муниципальной собственностью городского поселения Лянтор и поступают в оперативное управление Учреждения.».

2.13. Пункт 8.10. Устава изложить в следующей редакции:

«8.10. Учреждение осуществляет операции с бюджетными средствами через лицевые счета, открытые ему в соответствии с действующим законодательством.».

3. Директору муниципального учреждения «Лянторское хозяйственно-эксплуатационное управление» направить в установленном порядке документы для осуществления государственной регистрации внесенных изменений и дополнений в устав учреждения.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Временно исполняющий обязанности

Главы городского поселения Лянтор Н.В. Царегородцев