

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР**

**Сургутского района**

**Ханты-Мансийского автономного округа-Югры**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«28» декабря 2017 года № 1514

 г.Лянтор

|  |
| --- |
| Об утверждении методики расчёта платы за размещение оборудования связи, передающих телевизионных антенн, антенн звукового радиовещания на объектах муниципальной собственности  |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Лянтор:

1. Утвердить методику расчёта платы за размещение оборудования связи, передающих телевизионных антенн, антенн звукового радиовещания на объектах муниципальной собственности, согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Признать утратившим силу с 01.01.2018 постановление Администрации городского поселения Лянтор от 20.01.2017 № 57 «Об утверждении методики расчёта платы за размещение оборудования связи, передающих телевизионных антенн, антенн звукового радиовещания на объектах муниципальной собственности».
3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор.
4. Постановление вступает в силу после его подписания, но не ранее 01.01.2018.
5. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава города |  С.А. Махиня |

|  |
| --- |
| Приложение к постановлению Администрации городского поселения Лянторот «28» декабря 2017 года № 1514 |

Методика расчёта платы за размещение оборудования связи, передающих телевизионных антенн, антенн звукового радиовещания на объектах муниципальной собственности

1. Общие положения
	1. Методика расчёта платы за размещение оборудования связи, передающих телевизионных антенн, антенн звукового радиовещания на объектах муниципальной собственности (далее - Методика) разработана в целях регулирования расчёта платы за размещение оборудования связи, передающих телевизионных антенн, антенн звукового радиовещания (далее – Оборудование) на объектах недвижимости, находящихся в муниципальной собственности городского поселения Лянтор, в том числе на телевышке, крышах и фасадах зданий, строений, сооружений (далее – Объект).
	2. Стоимость размещения оборудования связи, передающих телевизионных антенн, антенн звукового радиовещания на объектах муниципальной собственности определяется по калькуляции, являющейся неотъемлемой частью договора размещения Оборудования, по форме согласно приложению 1 к настоящей Методике.
2. Основные величины,

используемые для расчета размещения Оборудования

* 1. В настоящей Методике при расчете платы за размещение Оборудования используются определения следующих величин:

**РП** - размер платы (в рублях), без учета НДС;

**n –** количество оборудования;

**РПi -** плата за размещение i – го оборудования;

**Б** - базовая ставка стоимости 1 кв.м. размещения оборудования в месяц - 14 190,27 рублей (определяется в соответствии с экспертным заключением Сургутской торгово-промышленной палаты);

**S** - площадь, используемая для размещения оборудования (кв.м.);

**К1** - коэффициент высоты размещения оборудования;

**К2** - коэффициент назначения;

**К3** - коэффициент, занимаемой площади оборудования;

**К4 –** коэффициент, учитывающий массу оборудования;

**К5 -** коэффициент, учитывающий количество размещенного оборудования;

**К6 –** коэффициент, определяющий организационно - правовую форму организации;

**К7** – коэффициент, определяющий расположение объекта.

1. Расчет платы за размещение Оборудования
	1. Расчет платы за размещение Оборудования на части телевышки, крыше (части крыши), фасаде (части фасада) здания, строении, сооружении, находящихся в муниципальной собственности, производится по следующим формулам:

**РП = РП1 + РП2 + …РПi + … РПn**

где:

**РПi = Б\*Si\*К1i\*К2i\*К3i\*К4i\*К5i\*К6i\*К7i**

* 1. Площадь, используемая для размещения оборудования, определяется как произведение двух максимальных величин габаритов оборудования и округляется до 1 кв.м в сторону увеличения.
	2. В состав оборудования не включаются кабели, фидеры, конструкции предназначенные для крепления оборудования связи, разгрузочные рамы, мачты, оттяжки и другие вспомогательные конструкции.
	3. Размеры коэффициентов, применяемых при расчете размещения Оборудования, определяются согласно приложению 2 к настоящей Методике.

|  |
| --- |
| Приложение 1 к Методике расчёта платы за размещение оборудования связи, передающих телевизионных антенн, антенн звукового радиовещания на объектах муниципальной собственности |

Калькуляция на размещение оборудования

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Наименование показателя | Показатель | Значение |
| 1 | Плата в месяц  | РП |  |
| 2 | Базовая ставка стоимости 1 кв.м. размещения оборудования | Б |  |
| 3 | Площадь оборудования | S |  |
| 4 | Коэффициент высоты размещения оборудования | К1 |  |
| 5 | Коэффициент назначения | К2 |  |
| 6 | Коэффициент занимаемой площади оборудования | К3 |  |
| 7 | Коэффициент массы оборудования | К4 |  |
| 8 | Коэффициент, определяющий количество размещенного оборудования | К5 |  |
| 9 | Коэффициент, определяющий организационно-правовую форму организации | К6 |  |
| 10 | Коэффициент, определяющий расположение объекта | К7 |  |

Приложение 2 к Методике расчёта платы за размещение оборудования связи, передающих телевизионных антенн, антенн звукового радиовещания на объектах муниципальной собственности

Значения коэффициента высоты размещения оборудования, **(К1)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Высота размещения оборудования | Значение **К1** |
| 1 | Менее 30 метров | 0,4 |
| 2 | От 30 метров до 45 метров | 0,8 |
| 3 | 45 метров и выше | 1 |

Значения коэффициента назначения, **(К2)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Оборудование | Значение **К2** |
| 1 | Антенны звукового радиовещания | 0,52 |
| 2  | Оборудование для телевизионного вещания | 1 |
| 3 | Оборудование связи  | 1,5 |

Значения коэффициента занимаемой площади оборудования, **(К3)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Площадь оборудования | Значение **К3** |
| 1 | Более 7 кв. м. | 0,2 |
| 2 | От 6 кв. м. до 7 кв. м. включительно | 0,5 |
| 3 | От 3 кв. м. до 6 кв. м. включительно | 0,7 |
| 4 | Менее 3 кв. м. | 1 |

Значения коэффициента массы оборудования, **(К4)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Масса оборудования | Значение **К4** |
| 1 | до 5 кг | 0,2 |
| 2 | от 5 до 10 кг включительно | 0,3 |
| 3 | от 10 кг до 45 кг включительно | 0,5 |
| 4 | от 45 кг до 150 кг включительно | 0,6 |
| 5 | Более 150 кг | 1 |

Значения коэффициента, определяющего количество размещенного оборудования **(К5)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Количество оборудования | Значение **К5** |
| 1 | Более 8  | 0,5 |
| 2 | 7 - 8  | 0,7 |
| 3 | 5 - 6 | 0,75 |
| 4 | 4 | 0,55 |
| 5 | Менее 4 | 1 |

Значения коэффициента, определяющего организационно-правовую форму организации **(К6)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Организационно-правовая форма организации | Значение **К6** |
| 1 | Бюджетные, казенные учреждения  | 0,5 |
| 2 | Иная организационно-правовая форма | 1 |

Значения коэффициента, определяющего расположение объекта **(К7)**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Расположение объекта | Значение **К7** |
| 1 | Телевышка  | 1 |
| 2 | Крыша здания | 1,1 |
| 3 | Мачта освещения | 1,35 |
| 4 | Иное расположение объекта | 1 |