**О развитии малого и среднего предпринимательства**

**на территории города Лянтор в 2018 году**

Важнейшей целью деятельности органов местного самоуправления является создание условий для комфортного проживания граждан на территории города, повышение уровня и качества жизни населения.

Одной из приоритетных задач деятельности муниципального образования при достижении этой цели является развитие малого и среднего предпринимательства как рыночного института, обеспечивающего формирование конкурентной среды, самозанятость населения и стабильность налоговых поступлений.

В отчётном периоде 2018 года услуги розничной торговли оказывают 112 объектов потребительского рынка (в 2017 году - 106), обеспеченность торговыми площадями составляет 148%, функционирует 33 предприятия общественного питания на 2183 посадочных места (в 2017 году – 34), а также 73 предприятия бытового обслуживания.

Наблюдается сокращение количества объектов мелкорозничной торговли и рост числа сетевых компаний, таких как, Магнит, Пятерочка, Лизет, Монетка, Фасоль - отвечающие современному спросу потребителей.

На территории города функционирует универсальный розничный рынок с торговыми местами в капитальных строениях и на открытой площадке.

Многие граждане отдают предпочтение не только вкусовым, но и качественным показателям приобретаемой продукции, поэтому городской рынок остаётся социально значимым предприятием, так как предоставляет возможность населению приобрести продукцию крестьянско-фермерских хозяйств, осуществляющих производство, переработку и реализацию собственной продукции.

Кроме того, при содействии Администрации города, в целях создания здоровой конкурентной среды, местные крестьянские фермерские хозяйства и фермеры с соседних регионов представляют на городском рынке свою продукцию (мясо, птицу, рыбу, мед и прочее).

Необходимо отметить положительную динамику развития фермерского хозяйства в нашем городе, увеличение объемов продаж собственной продукции, расширение ассортимента, так фермер Руслан Канбулатов приобрёл сыроварню последнего поколения и снабжает рынок города сырами нескольких сортов.

Специалистами отдела экономического развития совместно с сотрудниками полиции, в целях пресечения торговли в местах не предусмотренных схемой размещения нестационарных торговых объектов проводятся регулярные рейды.

В результате, на сегодняшний день за 2018 год составлено 12 протоколов об административном правонарушении (2017 год – 4 протокола).

Данные граждане являясь жителями других регионов Российской Федерации (как Курганская, Тюменская области, Ставропольский край) осуществляли торговлю мороженным мясом домашних животных и птицы, а также крупяными культурами, при этом не имея при себе соответствующих документов на данную продукцию.

Данная работа по выявлению и пресечению фактов осуществления торговли вне установленных мест продолжается.

В сфере потребительского рынка произошли следующие изменения за текущий период:

Открылся новый торговый объект по ул. Парковой строение 19 «Ермолинские п/фабрикаты» ООО «Тюмень-торг», магазин профессиональной косметики «City Master» по ул.Назаргалиева 26/1, в торговом центре Континент начал осуществлять торговую деятельность магазин по продаже обуви «Kari», открылся специализированный торговый объект по продаже очков «Оптика Мио» в 6 микрорайоне.

Возобновили свою торговую деятельность павильон «Дюк» остановка Нефтяной техникум, магазин «Гранат» в 6 микрорайоне, мебельный магазин по ул.Таёжной «Элитная мебель», павильон «Техснаб 86» (ул.Северная).

На прилегающей территории торгового центра «Плаза» установлен передвижной мобильный объект «Лянтор Донатс» по изготовлению жареных пончиков.

Так же у магазина «Улыбка» по улице Назаргалеева установлен еще один передвижной мобильный объект с широким ассортиментом мясной и молочной продукции крестьянско-фермерского хозяйства.

Кроме того, в 1 микрорайоне на старой городской площади открылся нестационарный торговый объект по реализации пиротехнических изделий, под названием «Русский Фейерверк».

Одним из событий стало открытие кинотеатра «Тетерин-фильм» в торговом центре «Берёзка» с двумя залами для просмотров фильмов на 150 посадочных мест. В настоящий момент функционирует 1 зал на 100 мест, в перспективе готовится к открытию 2-ой зал на 50 мест. В ближайшее время кинотеатр будет официально переименован в «Синема Хауз».

Начали осуществлять деятельность следующие объекты общественного питания:

В торговом объекте «Берёзка 2» по улице Дружбы народов открылось новое кафе «Фортуна» на 200 посадочных мест, кафе «Чудо-печка» на 40 посадочных мест с собственным приготовлением горячих турецких лепешек, шашлычная «Мангал-хауз» по ул.Таежной в 10 микрорайоне.

Выдано разрешение на строительство и расширение площадей предприятия общественного питания пиццерии «Пицца Альберо» в 4 микрорайоне, в настоящее время активно ведутся строительные работы.

Кафе «Три медведя» в 3-ем микрорайоне прекратило свою деятельность, помещение сдано в аренду ООО «Пицца Урал» город Москва, активно проводятся внутренние ремонтные работы для открытия пиццерии.

Возобновило торговую деятельность кафе на 60 посадочных мест «Добрыня» с национальной украинской кухней.

Пункт горячего питания «Шаурма fastfood» открылся в торговом объекте «Обь».

Открылись новые объекты по предоставлению бытовых услуг:

Детская игровая комната «Игрёнок» на 2-ом этаже торгового центра «Маркетинг» и комиссионный магазин детских товаров «Выручайка». Ателье по пошиву и ремонту верхней одежды в торговом центре «Березка».

Открылись два дополнительных пункта по приему в ремонт сотовых телефонов, один в торговом центре «Березка», второй в торговом объекте дома № 6, 4-го микрорайона.

Так же открылись салон красоты «Бигуди» в торговом объекте «Мираж» 4-го микрорайона, парикмахерская «Альянс» в торговом объекте 4-го микрорайона дома №6, парикмахерская с услугами маникюра «Венера» в 5 микрорайоне дома № 3, салон красоты «Элина» в торговом комплексе «Улыбка».

Так «Центр детского развития», функционирующий в здании магазина «Радуга» увеличил свои площади за счет аренды дополнительных помещений, где открылась школа «Квентин» занимающаяся развитием детей уже с 4 лет.

Студия иностранных языков «Лингво рум» открыли вторую школу в 6 микрорайоне строение 18, а также планируют открытие школы на ул. Согласия.

Для поддержки малого и среднего предпринимательства, предусмотрен комплекс мер по предоставлению информационно-консультационной, имущественной, образовательной и финансовой поддержек.

В 2018 году Администрация города Лянтора оказала имущественную поддержку 18-ти субъектам малого и среднего предпринимательства, сданы в аренду здания, помещения муниципальных учреждений общей площадью - более 9 тысяч м2, под предоставление различного вида услуг населению.

В целях поддержки предпринимательства, предусмотрены понижающие коэффициенты арендной платы за пользование муниципальным имуществом, учитывающие цели использования арендуемого имущества, а также понижающие коэффициенты арендной платы за земли, находящиеся в муниципальной собственности.

В целях упорядочения размещения нестационарных торговых объектов, утверждена схема их размещения, в которую внесены 37 объектов мелкорозничной торговли, в соответствии с которой предоставлена возможность хозяйствующим субъектам разместить павильоны и летние палатки.

В период проведения праздничных мероприятий предпринимателям предоставляется дополнительная возможность для реализации продукции собственного производства.

В отчетном периоде 2018 года на 11-ти праздничных мероприятиях была организована выездная торговля, с предоставлением торговых мест на безвозмездной основе. Всего было предоставлено 67 мест.

Кроме этого были проведены 2 разовые ярмарки:

- в марте «День выборов Президента России», с предоставлением 6 торговых мест;

- в сентябре «Единый день голосования», где кроме местных предпринимателей были привлечены предприниматели из Нефтеюганского района и города Сургута.

В целях создания условий для обеспечения населения города дополнительными услугами торговли и общественного питания в летний период 2018 года, на территории города было размещено 15 сезонных объектов, в том числе 10 плодоовощных палаток, 1 летнее кафе, 1 детский аттракцион.

На территории города Лянтор совместно с администрацией Сургутского района, Сургутским центром занятости населения и фондом поддержки предпринимательства Югры проведено 19 мероприятий, о действующих механизмах поддержки субъектов предпринимательства.

За 2018 год 512 жителей города Лянтора получили информационно-консультационную поддержку (2017 год – 497 жителей).

В рамках муниципальной программы Сургутского района в 2018 году получили поддержку 57 предпринимателей, осуществляющие свою деятельность на территории города Лянтор (2017 год – 26 субъектов), в том числе:

Финансовую поддержку получили 14 человек (в 2017 году – 4 человека).

Образовательную поддержку в форме дополнительного образования – 43 человека (2017 год – 19 человек).

Грантовую поддержку получил начинающий предприниматель Иванов Алексей Валерьевич, предполагается открытие на территории нашего города «Центра молодежного инновационного творчества», которая будет является открытой площадкой для инженерно-технического творчества детей и молодежи.

Основным направлением поддержки бизнеса в 2018 году стала поддержка социального предпринимательства.

Так, за 2018 год фондом поддержки предпринимательства Югры организовано обучение в школе социального предпринимательства, в которой приняли участие более 30 лянторских бизнесменов и граждан.

При содействии Администраций города Лянтор и Сургутского района, совместно с муниципальным учреждением «Новое поколение», в торговом центре «Лянтор Сити» проведена разовая информационная компания – территория успешного развития бизнеса». Волонтеры учреждения «Новое поколение» раздали 400 информационных листовок для предпринимателей и заинтересованных лиц.

Таким образом, для субъектов предпринимательства на территории города созданы необходимые условия для развития бизнеса.

Предпринимательское сообщество формирует конкурентную среду и способствует устойчивому развитию экономики, открываются и эффективно работают новые объекты потребительского рынка, создаются рабочие места и преображается внешний облик города, ведь там, где процветает предпринимательство – процветают и граждане, получая высокое качество обслуживания.