**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ** **ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**Муниципальное учреждение «Культурно-спортивный комплекс «Юбилейный», именуемое в дальнейшем «Организатор аукциона», СООБЩАЕТ о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества, закрепленного за Организатором аукциона на праве оперативного управления.**

**Аукцион будет проводиться 27 сентября 2016 года, начало в 15 часов 00 минут местного времени в здании «Дворец культуры» по адресу: Тюменская область, Сургутский район, город Лянтор, ул. Назаргалеева, строение 21, кабинет директора.**

**Регистрация явившихся участников осуществляется 27 сентября 2016 года с 14 часов 30 минут до 14 часов 55 минут местного времени в кабинете директора.**

**Порядок и сроки подачи заявок на участие в аукционе:**

Датой начала подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте сообщения о проведении аукциона, подача заявок осуществляется в письменной форме по адресу: г. Лянтор, улица Назаргалеева, строение 21, кабинет директора, с 8 часов 30 минут до 17 часов 00 минут, перерыв с 12 часов 30 минут до 14 часов 00 минут ежедневно, кроме субботы и воскресенья **с 06 сентября 2016 года по 25 сентября 2016 года.**

**Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона:** 628449, Тюменская область, Сургутский район, город Лянтор, ул. Назаргалеева, строение 21.

**e-mail:** yubileiniy2011@yandex.ru

**Телефон:** 8-(34638)-24-860.

**Лот № 1**

**Объект договора аренды:** нежилое помещение расположенного на втором этаже здания Дворец культуры «Юбилейный», расположенное по адресу: г. Лянтор, улица Назаргалеева, строение 21, общей площадью 34,5 кв.м.

**Целевое назначение:** размещение парикмахерской.

**Срок действия договора аренды:** 11 месяцев

**Начальная (минимальная) цена аукциона (размер арендной платы за месяц)** – 17 536,35 (семнадцать тысяч пятьсот тридцать шесть) рублей 35 копеек.

**Лот № 2**

**Объект договора аренды:** нежилое помещение расположенного на втором этаже здания Дворец культуры «Юбилейный», расположенное по адресу: г. Лянтор, улица Назаргалеева, строение 21, общей площадью 33,4 кв.м.

**Целевое назначение:** размещение парикмахерских и маникюрных услуг.

**Срок действия договора аренды:** 11 месяцев

**Начальная (минимальная) цена аукциона (размер арендной платы за месяц)** – 16 977,22 (шестнадцать тысяч девятьсот семьдесят семь) рублей 22 копейки.

**Требования к участникам аукциона:** в аукционе может принимать участие любое физическое лицо, физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя или юридическое лицо.

**Начальная (минимальная) цена лота в размере ежемесячного платежа за право владения или пользования муниципальным имуществом** рассчитывается по Методике расчета арендной платы за пользование имуществом муниципального образования городское поселение Лянтор, утвержденной постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 10.08.2010 № 414 (с изменениями от 16.11.2010 № 571, от 31.03.2011 № 168, от 13.01.2014 № 8, от 12.01.2016 № 2).

**Задаток:** не предусмотрен.

 **Срок, порядок, место, электронный адрес сайта предоставления документации об аукционе:** Со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона, организатор аукциона на основании поданного в письменной форме по месту нахождения организатора аукциона заявления любого заинтересованного лица предоставляет такому лицу документацию об аукционе в течение 3-х рабочих дней с момента регистрации заявления. Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также дополнительно на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор [www.AdmLyantor.ru](http://www.AdmLyantor.ru). Плата за предоставление документации об аукционе не взимается.

**Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений** в извещениео проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

**Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона** не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

 **Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе**: заявки рассматриваются по месту нахождения организатора аукциона, в течение одного рабочего с 15 часов 00 минут **26 сентября 2016 года.**