**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ** **ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**Муниципальное учреждение «Культурно-спортивный комплекс «Юбилейный», именуемое в дальнейшем «Организатор аукциона», СООБЩАЕТ о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества, закрепленного за Организатором аукциона на праве оперативного управления.**

**Аукцион будет проводиться 15 декабря 2015 года, начало в 15 часов 00 минут местного времени в здании «Дворец культуры» по адресу: Тюменская область, Сургутский район, город Лянтор, ул. Назаргалеева, строение 21, кабинет директора.**

**Регистрация явившихся участников осуществляется 15 декабря 2015 года с 14 часов 30 минут до 14 часов 55 минут местного времени в кабинете директора.**

**Порядок и сроки подачи заявок на участие в аукционе:**

Датой начала подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте сообщения о проведении аукциона, подача заявок осуществляется в письменной форме по адресу: г. Лянтор, улица Назаргалеева, строение 21, кабинет директора, с 8 часов 30 минут до 17 часов 00 минут, перерыв с 12 часов 30 минут до 14 часов 00 минут ежедневно, кроме субботы и воскресенья с 20 ноября 2015 года по 09 декабря 2015 года.

**Место нахождения и почтовый адрес организатора аукциона:** 628449, Тюменская область, Сургутский район, город Лянтор, ул. Назаргалеева, строение 21.

**e-mail:** [yubileiniy2011@yandex.ru](mailto:yubileiniy2011@yandex.ru)

**Телефон:** 8-(34638)-24-860.

**Лот № 1**

**Объект договора аренды:** нежилое помещение расположенного на втором этаже здания «Дворец культуры», расположенное по адресу: г. Лянтор, улица Назаргалеева, строение 21, общей площадью 18,4 кв.м.

**Целевое назначение:** размещение парикмахерской.

**Срок действия договора аренды:** 11 месяцев.

**Начальная (минимальная) цена аукциона (размер ежемесячной арендной платы)** – 11 516,38 (одиннадцать тысяч пятьсот шестнадцать) рублей 38 копеек.

**Лот № 2**

**Объект договора аренды:** нежилое помещение расположенного на первом этаже здания «Дворец культуры», расположенное по адресу: г. Лянтор, улица Назаргалеева, строение 21, общей площадью 61,5 кв.м.

**Целевое назначение:** сауна.

**Срок действия договора аренды:** 11 месяцев.

**Количество часов за 11 месяцев:** 3 613 часов

**Начальная (минимальная) цена аукциона (размер арендной платы за час с учётом оборудования)** – 75,36 (семьдесят пять) рублей 36 копеек.

**Лот № 3**

**Объект договора аренды:** нежилое помещение расположенного на первом этаже здания «Дворец культуры», расположенное по адресу: г. Лянтор, улица Назаргалеева, строение 21, общей площадью 246,0 кв.м.

**Целевое назначение:** бильярд.

**Срок действия договора аренды:** 11 месяцев.

**Количество часов за 11 месяцев:** 1 920 часов

**Начальная (минимальная) цена аукциона (размер арендной платы за час с учётом оборудования)** – 236,74 (двести тридцать шесть) рублей 74 копейки.

**Требования к участникам аукциона:** в аукционе может принимать участие любое физическое лицо, физическое лицо, зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя или юридическое лицо.

**Начальная (минимальная) цена лота в размере ежемесячного платежа за право владения или пользования муниципальным имуществом** рассчитывается по методике расчета арендной платы за пользование имуществом муниципального образования городское поселение Лянтор, утвержденной постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 10.08.2010 № 414 с изменениями №571 от 16.11.2010г., №8 от 13.01.2014г.

**Задаток:** не предусмотрен.

**Порядок, место и срок предоставления документации об аукционе:**

Документация об аукционе размещена на сайте [www. **A**dmLyantor.ru](http://www.adm.askiz.ru/) Со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона, организатор аукциона на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица предоставляет такому лицу документацию об аукционе в течение 3-х рабочих дней с момента регистрации заявления.

**Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений** в извещениео проведении аукциона не позднее чем за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

**Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона** не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

**Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе**: заявки рассматриваются по месту нахождения организатора аукциона, в течение трех рабочих дней с 15 часов 00 минут 10 декабря 2015 года.