**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ** **ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**Муниципальное учреждение «Культурно-спортивный комплекс «Юбилейный», именуемое в дальнейшем «Организатор аукциона», СООБЩАЕТ о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества городского поселения Лянтор.**

**Аукцион проводится 23 июня 2014 года, начало в 15 часов 00 минут местного времени в здании «Дворец культуры «Юбилейный» по адресу: Тюменская область, Сургутский район, город Лянтор, ул. Назаргалеева, строение 21, кабинет директора.**

**Регистрация явившихся участников осуществляется 23 июня 2014 года с 14 часов 30 минут до 14 часов 55 минут местного времени в кабинете директора.**

**Заявки принимаются с 21 мая 2014 года по 16 июня 2014 года в кабинете директора.**

**Порядок и сроки подачи заявок на участие в аукционе:** Датой начала подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте сообщения о проведении аукциона, подача заявок осуществляется в письменной форме по адресу: г. Лянтор, ул. Назаргалеева, строение 21, кабинет директора, с 21 мая 2014 года по 16 июня 2014 года ежедневно, кроме субботы и воскресенья (перерыв с 12 часов 30 минут до 14 часов 00 минут).

**Почтовый адрес организатора аукциона:** 628449, Тюменская область, Сургутский район, город Лянтор, ул. Назаргалеева, строение 21. e-mail: [yubileiniy2011@yandex.ru](mailto:yubileiniy2011@yandex.ru)

**Телефон:** 8-(34638)-24-860.

**Лот № 1**

**Объект договора аренды:** нежилое помещение на 3 этаже здания «Дворец культуры «Юбилейный», расположенное по адресу: г. Лянтор, улица Назаргалеева, строение 21, общей площадью 33,2 кв.м.

**Целевое назначение:** бар-буфет.

**Срок действия договора аренды:** 11 месяцев.

**Начальная (минимальная) цена аукциона (размер ежемесячной арендной платы)** – 17 132,52 (семнадцать тысяч сто тридцать два) рубля 52 копейки, с учетом затрат по содержанию здания.

**«Шаг аукциона»** - 856,63 (восемьсот пятьдесят шесть рублей 63 копейки).

**Лот № 2**

**Объект договора аренды:** часть нежилого помещения на 1 этаже в фойе здания «Дворец культуры «Юбилейный», расположенное по адресу: г. Лянтор, улица Назаргалеева, строение 21, общей площадью 2,2 кв.м.

**Целевое назначение:** размещение аппарата для приготовления горячих напитков.

**Срок действия договора аренды:** 11 месяцев.

**Начальная (минимальная) цена аукциона (размер ежемесячной арендной платы)** – 6 055,98 (шесть тысяч пятьдесят пять) рублей 98 копеек, с учетом затрат по содержанию здания.

**«Шаг аукциона»** - 302,80 (триста два рубля 80 копеек).

**Лот № 3**

**Объект договора аренды:** часть территории прилегающей к зданию «Дворец культуры «Юбилейный», расположенное по адресу: г. Лянтор, улица Назаргалеева, строение 21, общей площадью 52,0 кв.м.

**Целевое назначение:** размещение летней палатки для торговли фруктами и овощами.

**Срок действия договора аренды:** 4 месяца.

**Начальная (минимальная) цена аукциона (размер ежемесячной арендной платы**) – 20 007,00 (двадцать тысяч семь) рублей 00 копеек, с учетом затрат по содержанию здания.

**«Шаг аукциона»** - 1 000,35 (одна тысяча рублей 35 копеек).

**Начальная (минимальная) цена лота в размере ежемесячного платежа за право владения или пользования муниципальным имуществом** рассчитывается по Методике расчета арендной платы за пользование имуществом муниципального образования городское поселение Лянтор, утвержденной постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 10.08.2010 № 414 (в редакции от 13.01.2014 № 8).

**Порядок, место и срок предоставления документации об аукционе:** Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, размещенном по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также дополнительно на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор   
[www.**A**dmLyantor.ru](http://www.AdmLyantor.ru). Со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона, организатор аукциона на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица предоставляет такому лицу документацию об аукционе в течение 3-х рабочих дней с момента регистрации заявления. Плата за предоставление аукционной документации не взимается.

**Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе**: по месту нахождения организатора аукциона, в течение трех рабочих дней с 15 часов 00 минут 17 июня 2014 года.

**Задаток:** не предусмотрен.

**Требования к участникам аукциона:** физические или юридические лица.

**Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений** в извещениео проведение аукциона не позднее чем, за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

**Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона** не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.