**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ** **ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

**Муниципальное учреждение «Культурно-спортивный комплекс «Юбилейный», именуемое в дальнейшем «Организатор аукциона», СООБЩАЕТ о проведении открытого аукциона на право заключения договоров аренды муниципального имущества городского поселения Лянтор.**

**Аукцион проводится 08 сентября 2015 года, начало в 15 часов 00 минут местного времени в здании «Дворец культуры» по адресу: Тюменская область, Сургутский район, город Лянтор, ул. Назаргалеева, строение 21, кабинет директора.**

**Регистрация явившихся участников осуществляется 08 сентября 2015 года с 14 часов 30 минут до 14 часов 55 минут местного времени в кабинете директора.**

**Заявки принимаются с 14 августа 2015 года по 03 сентября 2015 года в кабинете директора.**

**Порядок и сроки подачи заявок на участие в аукционе:** Датой начала подачи заявок на участие в аукционе является день, следующий за днем размещения на официальном сайте сообщения о проведении аукциона, подача заявок осуществляется в письменной форме по адресу: г. Лянтор, ул. Назаргалеева, строение 21, кабинет директора, с 14 августа 2015 года по 03 сентября 2015 года ежедневно, кроме субботы и воскресенья (перерыв с 12 часов 30 минут до 14 часов 00 минут).

**Почтовый адрес организатора аукциона:** 628449, Тюменская область, Сургутский район, город Лянтор, ул. Назаргалеева, строение 21. e-mail: yubileiniy2011@yandex.ru

**Телефон:** 8-(34638)-24-860.

**Лот № 1**

**Объект договора аренды:** нежилое помещение на третьем этаже здания «Дворец культуры», расположенное по адресу: г. Лянтор, улица Назаргалеева, строение 21, общей площадью 194,4 кв.м.

**Целевое назначение:** размещение студии фитнеса и танца.

**Срок действия договора аренды:** 9 месяцев.

**Начальная (минимальная) цена аукциона (размер ежемесячной арендной платы)** – 36261,63 (тридцать шесть тысяч двести шестьдесят один) рубль 63 копейки.

 **«Шаг аукциона»** - 1813,08 (одна тысяча восемьсот тринадцать) рублей 08 копеек.

**Лот № 2**

**Объект договора аренды:** часть нежилого помещения на первом этаже здания «Дворец культуры», расположенное по адресу: г. Лянтор, улица Назаргалеева, строение 21, общей площадью 1,0 кв.м.

**Целевое назначение:** размещение аппарата по приготовлению горячих напитков.

**Срок действия договора аренды:** 9 месяцев.

**Начальная (минимальная) цена аукциона (размер ежемесячной арендной платы)** – 2739,12 (две тысячи семьсот тридцать девять) рублей 12 копеек.

 **«Шаг аукциона»** - 136,96 (сто тридцать шесть) рублей 96 копеек.

**Начальная (минимальная) цена лота в размере ежемесячного платежа за право владения или пользования муниципальным имуществом** рассчитывается по Методике расчета арендной платы за пользование имуществом муниципального образования городское поселение Лянтор, утвержденной постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 10.08.2010 № 414 (в редакции от 13.01.2014 № 8).

 **Порядок, место и срок предоставления документации об аукционе:** Документация об аукционе размещена на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, размещенном по адресу: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также дополнительно на официальном сайте Администрации городского поселения Лянтор
[www.**A**dmLyantor.ru](http://www.AdmLyantor.ru). Со дня размещения на официальном сайте извещения о проведении открытого аукциона, организатор аукциона на основании поданного в письменной форме заявления любого заинтересованного лица предоставляет такому лицу документацию об аукционе в течение 3-х рабочих дней с момента регистрации заявления. Плата за предоставление аукционной документации не взимается.

**Место, дата и время рассмотрения заявок на участие в аукционе**: по месту нахождения организатора аукциона, в течение трех рабочих дней с 15 часов 00 минут 03 сентября 2015 года.

 **Задаток:** не предусмотрен.

**Требования к участникам аукциона:** физические или юридические лица.

 **Организатор аукциона вправе принять решение о внесении изменений** в извещениео проведение аукциона не позднее чем, за пять дней до даты окончания подачи заявок на участие в аукционе.

**Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона** не позднее, чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.