**Администрация города Лянтор**

**Итоги социально – экономического развития**

**города Лянтор за 2017 год**

**Управление экономики**

Демографическая ситуация

Демографическая ситуация в городе характеризовалась увеличением процесса естественного прироста населения.

Численность населения города Лянтор за 2017 год составила 42 995 человек и увеличилась по сравнению с показателем предыдущего года на 2,1 %.

За отчётный период в городе родилось 560 младенцев, что на 12,7 % ниже показателя предыдущего года (2016 год – 631 младенец).

Показатель смертности в городе за 2017 год составил 118 человек, что на 5 человек или на 4,4% выше уровня прошлого года (2016 год – 113 человек).

Величина естественного прироста населения за отчётный период составила 442 человека, что меньше показателя прошлого года на 14,7% (2016 год – 518 человек).

Значительное влияние на ситуацию с рождаемостью оказывает развитие семейно-брачных отношений. Так, за 2017 год зарегистрировано браков в количестве 304, разводов – 181 (2016 год - 299 регистраций брака, 183 – разводов). Наблюдается увеличение зарегистрированных актов гражданского состояния заключения брака и рождения.

Миграционное движение населения за 2017 год выглядит следующим образом:

* зарегистрировано прибывших в наш город 2 150 человек (2016 год – 2 103 человека);
* убывших – 1 697 человек (2016 год – 1 885 человек).

Миграционный рост за 2017 год составил 453 человека (2016 год – 218 человек).

Город Лянтор по-прежнему является привлекательной территорией для трудовых мигрантов. Так, в отчётном периоде по оценке численность прибывших иностранных граждан составила 1 547 человек, увеличившись по отношению к аналогичному периоду прошлого года на 48,6 % (2016 год – 795 человек).

Анализ рынка труда и занятости населения

Следующим важнейшим показателем развития города, в частности занятости населения, является баланс трудовых ресурсов.

За 2017 год среднесписочная численность экономически занятого населения составила 25 160 человек, уменьшившись на 2% по отношению к 2016 году (2016 год – 25 670 человек).

В условиях дефицита трудовых ресурсов важное значение имеет проведение активной политики занятости, которая включает мероприятия по содействию трудоустройства незанятых граждан.

По данным бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Сургутский центр занятости населения» в отчётном периоде за получением государственных услуг в службу занятости обратилось 1 010 человек, из них:

- 878 человек обратились за содействием в поиске подходящей работы;

- 682 человека – за информацией о положении на рынке труда;

- 406 человек – за оказанием услуги по профессиональной ориентации.

Численность граждан, обратившихся за содействием в поиске подходящей работы, увеличилась по сравнению с показателем прошлого года на 0,8 % (2016 год – 871 человек).

За 2017 год статус безработного присвоен 299 гражданам (2016 год – 334 гражданам). В 2017 году уровень регистрируемой безработицы составил 0,33%, что на 0,08% ниже уровня регистрируемой безработицы 2016 года (2016 год – 0,41%). Численность ищущих работу граждан, состоящих на учёте на конец 2017 года, составила 173 граждан, что на 7,5% больше аналогичного показателя за 2016 год (2016 год – 161 граждан), из них безработных 85 граждан, что меньше на 19,8% аналогичного показателя за 2016 год (2016 год – 106 граждан).

Коэффициент напряженности на рынке труда в городе Лянтор снизился на 0,16 и составил 1,06 человек на 1 рабочее место (2016 год – 1,22 человека на одно рабочее место).

Анализ состава безработных граждан по уровню образования показывает: количество граждан, имеющих высшее профессиональное образование уменьшилось на 2 человека (2016 год – 33 человека, 2017 года – 31 человек). Количество граждан, имеющих среднее профессиональное образование за 2017 год в сравнении с 2016 годом уменьшилось на 8 человек (2016 год – 40 человек, 2017 год – 32 человека.

По-прежнему большую часть безработных граждан составляют женщины – 73 человека или 85,9% от общей численности безработных граждан (2016 год - 84 человека или 79,2%). На конец 2017 года по сравнению к 2016 году произошло уменьшение на 11 женщин, что в процентном соотношении составляет – 13,1%.

Проблема женской безработицы связана, в основном, с малым количеством вакансий, подходящих для женщин. В городе Лянтор востребован тяжелый мужской труд (добыча, переработка полезных ископаемых и т.д.), для женщин предлагаются неквалифицированный рабочий труд или вакансии, требующие специальной подготовки, которая зачастую отсутствует (врач, педагог и т.д.), – все это создает проблемы для трудоустройства женской половины общества.

За 2017 год предприятиями и организациями города было заявлено 161 вакантное место, что выше на 22 % показателя прошлого года (2016 год – 132 вакансии), из них:

- 124 вакансии, или 93,9% по рабочим профессиям;

- 126 вакансий, или 95,5% с оплатой труда выше прожиточного минимума.

Наиболее востребованные на рынке труда – рабочие профессии, такие как: водитель автомобиля, уборщик производственных и служебных помещений, электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования, горничная, охранник, слесарь по контрольно-измерительным приборам и автоматике, машинист крана автомобильного, электромеханик по средствам автоматики и приборам технологического оборудования, дворник, электромонтер по обслуживанию подстанции.

Численность трудоустроенных граждан, обратившихся в службу занятости за содействием в поиске подходящей работы, за 2017 год составила 364 человека (2016 год – 477 человек).

На территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры реализовывается государственная программа «Содействия занятости населения на 2016-2020 годы».

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | **2017год** | **2016год** | **Соотношение 2017г. к 2016г.**  **(+ увеличение, - уменьшение)** |
| **Организация временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет** | | | |
| Количество заключенных договоров за год | 11 | 14 | х |
| Трудоустроенные участники за год | 183 | 279 | -34,4% |
| *Основная профессия трудоустройства: рабочий по благоустройству населенных пунктов, курьер, садовник.* | | | |
| **Организация стажировки выпускников профессиональных образовательных организаций высшего образования в возрасте до 25 лет** | | | |
| Количество заключенных договоров за год | 6 | 8 | х |
| Трудоустроенные участники за год | 5 | 8 | -37,5% |
| *Основная профессия трудоустройства: экономист, юрист, менеджер, техник.* | | | |
| **Организация временного трудоустройства безработных граждан в возрасте от 18 до 20 лет, имеющих среднее профессиональное образование и ищущих работу впервые** | | | |
| Количество заключенных договоров за год | 3 | 3 | х |
| Трудоустроенные участники за год | 3 | 4 | -25,0% |
| *Основная профессия трудоустройства: художник-конструктор, делопроизводитель, менеджер.* | | | |
| **Организация временного трудоустройства безработных граждан, испытывающих трудности в поиске работы** | | | |
| Количество заключенных договоров за год | 20 | 20 | х |
| Трудоустроенные участники за год | 21 | 20 | 5,0% |
| *Основная профессия трудоустройства: рабочий по благоустройству населенных пунктов, курьер, контролер, уборщик производственных и служебных помещений, сторож (вахтер).* | | | |
| **Организация оплачиваемых общественных работ** | | | |
| Количество заключенных договоров за год | 49 | 53 | х |
| Трудоустроенные участники за год | 93 | 83 | 12,0% |
| *Основная профессия трудоустройства: подсобный рабочий, рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий, уборщик производственных и служебных помещений, оператор копировальных и множительных машин, сторож (вахтер).* | | | |
| **Организация временного трудоустройства граждан пенсионного возраста** | | | |
| Количество заключенных договоров за год | 3 | 4 | х |
| Трудоустроенные участники за год | 7 | 6 | 16,7% |
| *Основная профессия трудоустройства: администратор.* | | | |
| **Содействие в трудоустройстве незанятых инвалидов на оборудованные (оснащенные) для них рабочие места** | | | |
| Количество заключенных договоров за год | 1 | 1 | х |
| Трудоустроенные участники за год | 1 | 2 | -50,0% |
| *Основная профессия трудоустройства: медицинская сестра по массажу.* | | | |
| **Содействие трудоустройству незанятых одиноких родителей, родителей, воспитывающих детей-инвалидов, многодетных родителей через создание дополнительных (в том числе надомных) постоянных рабочих мест** | | | |
| Количество заключенных договоров за год | 2 | 3 | х |
| Трудоустроенные участники за год | 2 | 3 | -33,3% |
| *Основная профессия трудоустройства: швея, воспитатель.* | | | |
| **Содействие безработным гражданам в переезде в другую местность для трудоустройства** | | | |
| Количество заключенных договоров за год | 0 | 0 | В 2017 году желающих переехать с целью трудоустройства в другую местность не было |
| Трудоустроенные участники за год | 0 | 0 |
| **Содействие безработным гражданам и членам их семей в переселении в другую местность для трудоустройства, занятости** | | | |
| Количество заключенных договоров за год | 0 | 0 | В 2017 году желающих переехать с целью трудоустройства в другую местность не было |
| Трудоустроенные участники за год | 0 | 0 |
| **Организация ярмарок вакансий и учебных рабочих мест** | | | |
| Проведено ярмарок | 17 | 17 |  |
| **Профессиональная ориентация граждан** | | | |
| Получили услугу (чел)  за год | 395 | 487 | -18,9% |
| **Социальная адаптация безработных граждан** | | | |
| Получили услугу (чел)  за год | 46 | 15 | увеличение в 3 раза |
| **Психологическая поддержка граждан** | | | |
| Получили услугу (чел)  за год | 32 | 5 | увеличение в 6,4 раза |

**Государственные услуги по информированию о положении на рынке труда** оказываются каждому гражданину, обратившемуся в службу занятости с целью поиска работы, и неопределенному кругу лиц в средствах массовой информации, информационных киосках, наружных видеоэкранах, информационных стендах, посредством портала Работа в России.

**Профессиональное обучение и дополнительное профессиональное образование родителей, осуществляющих уход за детьми и находящимися в отпуске по уходу за ребенком, в возрасте до трех лет –** за 2017 год к обучению не приступило ни одного родителя, в связи с отсутствием обращения данная услуга не оказывалась.

**Профессиональное обучение и дополнительное профессиональное образование безработных граждан –** за 2017 годк профессиональному обучению приступили 13 человек, что на 1 человека меньше, чем за 2016 год (приступили 14 человек).

**Справочно:**

13 человек приступили к профессиональному обучению и дополнительному профессиональному образованию по следующим направлениям:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Направление обучения** | **2017 г кол-во (чел.)** | **2016 г кол-во (чел.)** |
| Машинист крана автомобильного | 2 |  |
| Слесарь КИПиА | 1 | 1 |
| 1С: зарплата и управление персоналом |  | 1 |
| Электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования | 1 | 2 |
| Стропальщик | 1 | 1 |
| Водитель категории С | 1 |  |
| 44 ФЗ: Контрактная система в сфере закупок, товаров, работ, услуг | 2 |  |
| Бухгалтер | 1 |  |
| Младший воспитатель | 1 |  |
| Продавец продовольственных товаров | 1 |  |
| Продавец непродовольственных товаров |  | 1 |
| Специалист по управлению персоналом | 2 | 1 |
| Электрогазосварщик |  | 2 |
| Швея |  | 1 |
| Повар |  | 2 |
| Плотник |  | 1 |
| Облицовщик-плиточник |  | 1 |
| **Всего** | **13** | **14** |

**Стимулирование создания безработными гражданами, открывшими собственное дело за счет средств Программы, дополнительных рабочих мест для трудоустройства безработных граждан** – создано и укомплектовано 2 рабочих места (за 2016 год – 4 рабочих места).

**Справочно:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Виды экономической деятельности** | **ДРМ** | |
| **2017 год** | **2016 год** |
| Производство прочих отделочных и завершающих работ | 2 | - |
| Производство одежды из текстильных материалов и аксессуаров одежды | - | 1 |
| Производство прочих пищевых продуктов | - | 3 |

**Содействие самозанятости безработных граждан** **–** открыли собственное дело 7 безработных граждан (за 2016 год услуга предоставлена 9 безработным гражданам).

**Справочно:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Виды экономической деятельности** | **Собственное дело** | |
| **2017 год** | **2016 год** |
| Предоставление услуг парикмахерскими и салонами красоты | 4 | - |
| Предоставление прочих персональных услуг, не включенных в другие группировки | 1 | - |
| Производство готовых текстильных изделий, кроме одежды | 1 | - |
| Деятельность консультативная и работы в области компьютерных технологий | 1 | - |
| Операции с недвижимым имуществом | - | 2 |
| Предоставление прочих коммунальных, социальных и персональных услуг | - | 5 |
| Предоставление услуг по ведению домашнего хозяйства | - | 2 |

Служба занятости населения предоставляет услуги, направленные на содействие занятости населения. Оказывает социальную поддержку в виде выплаты пособия по безработице, материальной помощи, выплату стипендий в период прохождения профессионального обучения по направлению центра занятости населения, оплаты медицинских освидетельствований перед направлением на обучение.

Реализация мероприятий программы «Содействие занятости населения в ХМАО – Югре на 2016-2020 годы» на территории города Лянтор, направлена на создание постоянных и временных рабочих мест для безработных граждан и незанятого населения, повышение качества и конкурентоспособности рабочей силы, что способствует снижению напряженности на рынке труда.

Уровень жизни населения

Основным показателем уровня жизни населения являются доходы населения, в которых основной составляющей является оплата труда работающих горожан, пенсии и пособия у пожилых и неработающих жителей, социальные пособия у детей.

Среднемесячная заработная плата на одного работника по крупным и средним предприятиям города Лянтор в отчётном периоде составила более 40 тыс. рублей.

Другим важнейшим для населения источником денежных доходов являются трансферты (пенсии, пособия, стипендии).

Среднегодовая численность пенсионеров в отчётном периоде по данным Государственного учреждения «Управление Пенсионного фонда Российской Федерации», составила 9 449 человек (в том числе состоящих на учёте в негосударственном пенсионном фонде 1 390 человек), что на 660 человек или на 7,5 % больше по отношению к 2016 году (2016 год – 8 789 человек).

Средний размер назначенных пенсий по старости составил 19 912,54 рублей или 103,2% к показателю 2016 года (2016 год – 19 302,82).

Средний размер дохода пенсионера с учётом выплат Ханты-Мансийского негосударственного пенсионного фонда оценочно составил 20 884,54 рублей или 102,9% к уровню показателя 2016 года (20 291,82 рублей).

В результате роста заработной платы и пенсий по отношению к уровню 2016 года, среднедушевые доходы населения в 2017 году составили 30 270 рублей или 107,1% к уровню 2016 года (2016 год – 28 265).

С целью выработки механизмов погашения задолженности по заработной плате и недопущения выплаты заработной платы ниже размера прожиточного минимума, постановлением Администрации города утверждён состав рабочей группы и перечень мероприятий по стабилизации ситуации на рынке труда, обеспечению и соблюдению трудовых прав работников.

Финансы

Бюджет города Лянтор на 2017 год уточнен по доходам в сумме 508 651,1 тыс. руб. и расходам в сумме 513 631,9 тыс. руб. Дефицит бюджета составил 4 980,8 тыс. рублей.

Фактическое исполнение бюджета по доходам составило 509 812,9 тыс. руб., что составляет 100,2 % от плановых поступлений на 2017 год.

Анализ поступления доходов города Лянтор за отчётный период по сравнению с прошлым годом показал увеличение поступлений на 8,3 % (2016 год – 470 595,2 тыс. руб.).

Анализ исполнения доходной части бюджета

города Лянтор за 2017 год

*тыс.рублей*

| Наименование показателя | Исполнение за 2016 год | План поступлений на 2017 год | Исполнение за 2017 год | % исполнения от плана на 2017 год |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Доходы всего:** | **473 737,51** | **508 651,08** | **509 812,90** | **100,23%** |
| **Налоговые доходы, всего:** | **191 430,80** | **212 950,60** | **213 497,11** | **100,26%** |
| **в том числе:** |  |  |  |  |
| Налог на доходы физических лиц | 136 498,50 | 143 184,50 | 143 334,04 | 100,10% |
| Акцизы | 0,00 | 15 890,00 | 14 435,35 | 90,85% |
| Налог на имущество физических лиц | 6 975,00 | 7 571,10 | 8 524,96 | 112,60% |
| Земельный налог | 47 957,30 | 46 305,00 | 47 202,76 | 101,94% |
| **Неналоговые доходы, всего:** | **75 838,27** | **74 272,91** | **75 401,69** | **101,52%** |
| **в том числе:** |  |  |  |  |
| Аренда земли | 54 203,00 | 55 212,70 | 55 729,56 | 100,94% |
| Аренда имущества | 4 660,00 | 4 850,00 | 5 138,80 | 105,95% |
| Продажа квартир, муниципального имущества и земельных участков | 6 124,45 | 2 951,25 | 3 033,10 | 102,77% |
| Прочие доходы (неналоговые) | 10 850,82 | 11 258,96 | 11 500,23 | 102,14% |
| **Безвозмездные поступления** | **206 468,44** | **221 427,56** | **220 914,11** | **99,77%** |
| **в том числе:** |  |  |  |  |
| Дотации | 164 368,20 | 132 011,20 | 132 011,20 | 100,00% |
| Субвенции | 4 610,21 | 5 395,68 | 5 395,68 | 100,00% |
| Межбюджетные трансферты | 37 102,36 | 83 168,03 | 82 515,29 | 99,22% |
| Доходы бюджетов городских поселений от возврата остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов муниципальных районов | 387,67 | 852,65 | 991,94 | 116,34% |

План по налогу на доходы физических лиц выполнен на 100,10 %, что больше показателя 2016 года на 5,01 % (план поступлений на 2017 год - 143 184,50 тыс. руб.), удельный вес в налоговых и неналоговых доходах по исполнению составляет 49,61%.

План по акцизам выполнен на 90,85 % (план поступлений на 2017 год - 15 890,00 тыс. руб.), удельный вес в структуре налоговых и неналоговых доходов по исполнению составляет 5,00%.

План по налогу на имущество физических лиц выполнен на 112,60 %, что больше показателя 2016 года на 22,22% (план поступлений на 2017 год – 7 571,10 тыс. руб.), удельный вес в структуре налоговых и неналоговых доходов по исполнению составляет 2,95%.

План по земельному налогу выполнен на 101,94 %, что меньше показателя 2016 года на 1,57 % (план поступлений на 2017 год - 46 305,00 тыс. руб.), удельный вес в структуре налоговых и неналоговых доходов по исполнению составляет 16,34 %.

План по доходам от сдачи в аренду земли выполнен на 100,94%, что больше показателя 2016 года на 2,82% (план на 2017 год – 55 212,70 тыс. руб.), удельный вес в структуре налоговых и неналоговых доходов по исполнению составляет 19,29%.

План по доходам от сдачи в аренду имущества выполнен на 105,95 %, что больше показателя 2016 года на 10,27 % (план на 2017 год – 4 850,00 тыс. руб.), удельный вес в структуре налоговых и неналоговых доходов по исполнению составляет 1,78 %.

План по доходам от продажи квартир, муниципального имущества и земельных участков выполнен на 102,77 %, что меньше показателя 2016 года на 50,48 % (план на 2017 год - 2 951,25 тыс. руб.), удельный вес в структуре налоговых и неналоговых доходов по исполнению составляет 1,05%.

План по прочим доходам выполнен на 102,14 %, что больше показателя 2016 года на 5,98 % (план на 2017 год – 11 258,96 тыс. руб.), удельный вес в структуре налоговых и неналоговых доходов по исполнению составляет 3,98 %.

Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы РФ от годовых назначений исполнены на 99,77 %, что больше показателя 2016 года на 7,00 % (план на 2017 год – 221 427,56 тыс. руб.).

Анализ исполнения расходной части бюджета

города Лянтор

Общая сумма расходов города за 2017 год составила 493 759,62 тыс. руб., что в процентном выражении составляет – 96,13 % к уточнённому плану на 2017 год в сумме 513 631,88 тыс. руб.

Анализ исполнения расходной части бюджета города за отчётный период по сравнению с прошлым годом показал увеличение фактических расходов на 7 522,52 тыс. руб.

Анализ изменения расходной части бюджета города Лянтор

за 2017 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Исполнение  за 2016 год, тыс. руб. | Уточненный план на 2017 год, тыс. руб. | Исполнение  за 2017 год, тыс. руб. | % исполнения от годового плана |
| **Расходы, всего** | **486 237,10** | **513 631,88** | **493 759,62** | **96,13** |
| Функционирование высшего должностного лица субъекта Российской Федерации и муниципального образования | 3 330,43 | 3 245,10 | 3 241,35 | 99,88 |
| Функционирование законодательных (представительных) органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований | - | 541,61 | 541,11 | 99,91 |
| Функционирование Правительства Российской Федерации, высших исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации, местных администраций | 67 851,73 | 68 132,84 | 67 654,29 | 99,30 |
| Обеспечение проведения выборов и референдумов | 21,96 | - | - | - |
| Резервные фонды | 0,00 | 100,00 | - | - |
| Другие общегосударственные вопросы | 82 505,53 | 81 464,26 | 79 492,04 | 97,58 |
| Мобилизационная и вневойсковая подготовка | 3 872,36 | 4 130,67 | 4 130,67 | 100,00 |
| Органы юстиции | 2 571,11 | 2 778,58 | 2 768,42 | 99,63 |
| Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданская оборона | 0,00 | 1 800,20 | 1 537,70 | 85,42 |
| Обеспечение пожарной безопасности | 40,00 | 1 687,27 | 1 687,27 | 100,00 |
| Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности | 67,76 | 853,16 | 743,47 | 87,14 |
| Общеэкономические вопросы | 82,95 | 85,07 | 85,07 | 100,00 |
| Транспорт | 2 312,33 | 2 294,76 | 2 024,79 | 88,24 |
| Дорожное хозяйство (дорожные фонды) | 43 124,11 | 44 390,64 | 40 910,76 | 92,16 |
| Связь и информатика | 951,90 | - | - | - |
| Другие вопросы в области национальной экономики | 1 135,98 | 3 038,92 | 3 033,92 | 99,84 |
| Жилищное хозяйство | 36 344,22 | 29 423,41 | 29 085,21 | 98,85 |
| Коммунальное хозяйство | 34 226,12 | 36 945,76 | 25 365,50 | 68,66 |
| Благоустройство | 13 926,53 | 21 249,68 | 20 652,10 | 97,19 |
| Охрана объектов растительного и животного мира и среды их обитания | 295,45 | - | - | - |
| Молодежная политика | 812,50 | 812,00 | 812,00 | 100,00 |
| Культура | 164 019,79 | 169 636,48 | 169 051,74 | 99,66 |
| Другие вопросы в области культуры, кинематографии | - | 50,00 | 50,00 | 100,00 |
| Пенсионное обеспечение | 438,41 | 424,40 | 424,40 | 100,00 |
| Социальное обеспечение населения | 36,14 | 510,00 | 510,00 | 100,00 |
| Физическая культура | 26 498,84 | 40 037,08 | 39 957,82 | 99,80 |
| Прочие межбюджетные трансферты общего характера | 1 770,96 | - | - | - |

Таким образом, по итогам 2017 года прослеживается общий рост доходов в сравнении с прошлым годом и увеличение доли собственных доходов в общем объеме поступлений, а также рост фактического исполнения бюджета по расходам.

Достижение данных показателей обусловлено проведением постоянной и планомерной работы по мобилизации дополнительных доходов в бюджет города и оптимизации расходов города.

Инвестиции

Состояние инвестиционного климата является одним из важнейших показателей общеэкономической ситуации и перспектив развития города.

С целью развития инфраструктуры города, строительства объектов жилищного фонда и социального назначения, а также поддержания производственных мощностей предприятий города, привлекаются собственные средства организаций. На территории города ведут строительство такие застройщики, как открытое акционерное общество «Сургутнефтегаз», общество с ограниченной ответственностью «Молодёжный жилищный комплекс», общество с ограниченной ответственностью «Севержилстрой–1», общество с ограниченной ответственностью «Доступное жильё».

Экономический кризис в стране, в значительной степени, затронул строительную отрасль, что привело к снижению темпов строительства объектов жилого, коммерческого и промышленного назначения и в нашем городе.

Объем введенного жилья в 2017 году составил 4 107,3 кв. м общей жилой площади (с учетом лоджий и балконов). В результате жители города улучшили свои жилищные условия, получив 45 однокомнатных, 36 двухкомнатных квартир в многоквартирном доме № 13 микрорайона № 5 города.

В сравнении с 2016 годом произошло незначительное увеличение данного показателя, который в отчетном году составил 3 309,3 кв. м.

За 2017 год были реализованы запланированные инвестиционные мероприятия по программам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и Сургутского района по объектам города Лянтор:

*тыс. руб.*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование программы/программного мероприятия | План на 2017 год, руб. | Кассовый расход на 01.01.2018, руб. | % исполнения от плана на 2017 год | Примечание |
| **Капитальный ремонт** | | | | | |
| ***Муниципальная программа "Образование***  ***Сургутского района"*** | | | | | |
| 1. | Детский сад "Ромашка" микрорайон № 3, стр.68, город Лянтор | 6 631,86 | 6 631,86 | 100% | Выполнен ремонт кровли, козырьков над входами, замена дверных блоков. |
| 2. | Школа №1 на 500 учащихся (финской поставки), микрорайон №1, стр.62, город Лянтор | 3 983,50 | 3 958,65 | 99% | Выполнены работы по ремонту крыльца, входов в подвал, отмостки, фасада, выполнены внутренние отделочные работы, установлен подъемник для маломобильных групп населения. |
| 3. | Школа № 6 на 1296 учащихся город Лянтор, микрорайон № 6а, стр.51 | 9 732,83 | 9 732,83 | 100% | Выполнены работы по ремонту парапета, вентиляции и замене окон |
| **Итого по программе:** | | **20 348,19** | **20 323,34** | **100%** |  |

Промышленность, транспорт и связь

Основу экономики города Лянтор во многом определяет развитие промышленного комплекса.

Промышленное производство в муниципальном образовании в основном представлено предприятиями по добыче нефти и газа.

За 2017 год объем отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг по крупным и средним предприятиям промышленной продукции города Лянтор оценочно составил 10 702,736 млн. руб. или 103,3% в действующих ценах к уровню 2016 года (2016 год – 10 360,255 млн. рублей).

Наибольшую долю в структуре промышленного производства составляют предприятия по добыче нефти и газа, их доля объёма отгруженных товаров собственного производства составила 92,5% или 9 899,850 млн. рублей (2016 год – 9 581,736).

Наряду с предприятиями нефтяной и газовой промышленности свою деятельность в городе осуществляют предприятия автомобильного транспорта, жилищно-коммунального хозяйства, торговли, общественного питания, сферы бытовых услуг, оказывая немаловажное влияние на экономику города.

За 2017 год по виду деятельности «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды» объём отгруженной продукции, выполненных работ и услуг собственными силами Лянторского городского муниципального предприятия "Управление тепловодоснабжения и водоотведения" составил 605,525 млн. рублей (2016 год – 585,319 млн. рублей).

В целом за 2017 год произведено 256,196 тыс. Гкал тепловой энергии (2016 год – 259,041 тыс. Гкал).

Выполнено услуг по распределению воды в объёме 1 665 326 м3, а также по её сбору и очистке в объёме 1 468 418 м3 (2016 год – 1 685 701 м3 / 1 407 345 м3).

В целях создания условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения в границах города организованы внутригородские пассажирские перевозки.

По регулярному маршруту №1 в городе Лянтор на 2017 год заключен договор на осуществление пассажирских перевозок с ООО «Автотранспортное предприятие № 1» (на общую сумму – 2 294,758 тыс. рублей; 2016 год – 2 312,330 тыс. рублей).

В 2017 году объём грузооборота и пассажирских перевозок оценочно составил 177,358 млн. рублей – это 102,8 % к уровню 2016 года (2016 год –172,527 млн. рублей).

Эфирную трансляцию телевизионных программ осуществляют:

- федеральное государственное унитарное предприятие «Российская телевизионная и радиовещательная сеть».

- филиал Всероссийской государственной телевизионной и радиовещательной компании «Государственная телевизионная и радиовещательная компания «Югория»;

- автономное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Окружная телерадиокомпания «Югра»;

- филиал Всероссийской государственной телевизионной и радиовещательной компании «Государственная телевизионная и радиовещательная компания «Регион – Тюмень»;

- общество с ограниченной ответственностью «Телерадиокомпания ТВК»;

- закрытое акционерное общество «Телерадиокомпания «Сургутинтерновости»;

- автономная некоммерческая организациия - городская телерадиокомпания «Лянторинформ».

Для повышения качества телевизионного вещания и увеличения количества принимаемых программ в городе успешно развивается сеть кабельного телевидения. Продолжаются работы по переводу существующей аналоговой сети распространения сигналов телевидения на цифровой формат.

Почтовая связь в городе на сегодняшний день остаётся единственным общедоступным механизмом адресного общения граждан.

Услуги почтовой связи оказывает Сургутский почтамт Управления федеральной почтовой связи по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре филиала Федерального государственного унитарного предприятия "Почта России".

Наиболее крупным оператором по предоставлению услуг местной и междугородней связи на территории города является Сургутский районный узел связи Ханты-Мансийского филиала публичного акционерного общества «Ростелеком».

Сотовая связь в городе развивается достаточно динамично, как удобный и высококачественный вид связи. Услуги мобильной связи жителям города предоставляют ведущие операторы таких компаний, как:

- публичное акционерное общество «МТС»;

- публичное акционерное общество «Мегафон»;

- публичное акционерное общество «Вымпел-Ком» (торговая марка «Билайн»);

- общество с ограниченной ответственностью «Екатеринбург – 2000» (телекоммуникационная группа «Мотив»).

- общество с ограниченной ответственностью «Т2 РТК Холдинг» (телекоммуникационная компания Теле 2).

Владельцам сотовых телефонов открыт широкий национальный и международный роуминг со многими странами мира.

На территории города услуги проводного «Интернета» предоставляют Сургутский районный узел связи Ханты-Мансийского филиала электросвязи публичное акционерное общество «Ростелеком», а также общество с ограниченной ответственностью «Теле - Плюс».

Малое и среднее предпринимательство

Важнейшей целью деятельности органов местного самоуправления является создание условий для комфортного проживания граждан на территории города, повышение уровня и качества жизни населения.

Одной из приоритетных задач деятельности муниципального образования при достижении этой цели является развитие малого и среднего предпринимательства как рыночного института, обеспечивающего формирование конкурентной среды, самозанятость населения и стабильность налоговых поступлений.

В 2017 году на территории города зарегистрировано 687 субъектов малого и среднего предпринимательства (2016 год – 701), из них индивидуальных предпринимателей - 580 (2016 год – 586), по численности субъектов малого и среднего предпринимательства наблюдается незначительное снижение к уровню 2016 года. Снижение связано прежде всего с развитием крупных федеральных и региональных сетевых компаний, которые вытесняют местных предпринимателей.

В целях создания благоприятных условий для реализации национальной предпринимательской инициативы продолжается государственная поддержка развития малого и среднего предпринимательства.

Основной инструмент реализации государственной политики по развитию малого и среднего предпринимательства - подпрограмма «Развитие малого и среднего предпринимательства» государственной программы «Социально - экономическое развитие, инвестиции и инновации Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на 2016-2020 годы».

Поддержка малого и среднего предпринимательства оказывается через комплекс мер, предусматривающих предоставление финансовой, имущественной, информационно-консультационной и образовательной поддержки.

В целях оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства Администрацией города Лянтор реализуются следующие мероприятия:

1) Разработана и утверждена методика расчёта арендной платы за пользование имуществом муниципального образования. Методикой предусмотрены понижающие коэффициенты арендной платы, учитывающие цели использования арендуемого имущества.

В соответствии с данной методикой 15-ти субъектам малого и среднего предпринимательства сдаются в аренду здания и помещения муниципальных учреждений города, под тренировочные занятия, бильярд, кафе – бар, салон красоты и здоровья, 7 D кинотеатр, и другое, общая площадь - более 1 700 м2.

2) Разработан порядок определения размера арендной платы за земли, находящиеся в муниципальной собственности, где установлен дополнительный понижающий коэффициент, применяемый к земельным участкам, арендуемым предприятиями, осуществляющими деятельность в сфере бытового обслуживания населения.

3) Во исполнение пункта 7 перечня поручений по реализации ежегодного Обращения Губернатора ХМАО–Югры к жителям ХМАО–Югры, представителям общественности и депутатам Думы ХМАО – Югры от 23.12.2016 внесены изменения в методику расчёта платы за размещение оборудования связи, передающих телевизионных антенн, антенн звукового радиовещания на объектах муниципальной собственности. В результате изменений уровень платы за размещение оборудования связи и т.д. доведён до средней стоимости по ХМАО – Югре.

На территории города Лянтор совместно с администрацией Сургутского района, Сургутским центром занятости населения и фондом поддержки предпринимательства Югры проведен ряд мероприятий, направленных на информирование населения о действующих механизмах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и консультирование предпринимателей об условиях ее предоставления.

Всего в 2017 году было проведено 14 мероприятий и на территории города Лянтор 497 жителей получили информационно-консультационную поддержку (2016 год – 481 житель).

На официальном сайте Администрации города Лянтор, в «Лянторской газете», на информационных стендах для предпринимательства была представлена вся необходимая информация. Всего было опубликовано 45 материалов (2016 год – 41 материал).

В рамках реализации подпрограммы «Поддержка малого и среднего предпринимательства» муниципальной программы администрации Сургутского района «Создание условий для экономического развития Сургутского района» за 2017 год получили поддержку 26 субъектов малого и среднего предпринимательства, осуществляющие свою деятельность на территории города Лянтор (2016 год – 11 субъектов), в том числе:

- Финансовую поддержку получили 4 человека (в 2016 году – 3 человека).

- Образовательную поддержку в форме дополнительного образования – 19 человек (2016 год – 6 человек).

- Грантовую поддержку – 3 человека, в том числе:

1) Грантовую поддержку начинающим предпринимателям получил индивидуальный предприниматель Мустакимов Шамиль Дамирович, за бизнес-план «Покраска автомобилей полимерным композитом».

2) Грантовую поддержку на развитие молодёжного предпринимательства за бизнес-план «Организация мастерской по изготовлению ажурных ламбрекенов» получила индивидуальный предприниматель Стоякина Юлия Алексеевна. Мастерская функционирует в торговом комплексе «Лянтор Сити».

3) Грантовую поддержку начинающих предпринимателей, осуществляющих производство, реализацию товаров и услуг в социально значимых видах деятельности за бизнес-план «Школа скорочтения, каллиграфии, развития памяти и интеллекта для детей и взрослых «IQ007» получила индивидуальный предприниматель Берекеля Людмила Александровна. Школа скорочтения осуществляет деятельность в торговом центре «Континент».

При содействии Администрации города Лянтор комитетом экономического развития администрации Сургутского района совместно с МКУ «Новое поколение» на территории городского рынка проведена разовая информационная компания «Сургутский район – территория успешного развития бизнеса». На встрече присутствовали субъекты предпринимательства и заинтересованные лица. Волонтеры МКУ «Новое поколение» раздали 300 информационных листовок, включая участников встречи.

Таким образом, для субъектов предпринимательства на территории города создаются все необходимые условия для развития бизнеса.

Малое и среднее предпринимательство оказывает эффективное влияние в создании современных производств, высокоэффективного сельского хозяйства, в жилищном строительстве, в секторе услуг.

В автономном округе принят план мероприятий по обеспечению стабильного социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в 2016 году и на период 2017 и 2018 годов.

Меры, инициированные жителями и органами власти всех уровней в сфере малого предпринимательства, оказывают положительное влияние на развитие этого сектора:

- предоставление микрозаймов для рефинансирования банковских кредитов субъектов малого и среднего предпринимательства;

- создание условий для привлечения субъектов малого и среднего бизнеса к муниципальным закупкам;

- развитие инфраструктуры поддержки малого и среднего предпринимательства, представленной филиалами и представительствами Фонда поддержки предпринимательства Югры, Торгово-промышленной палаты, Фонда «Югорская региональная микрокредитная компания», НО «Фонд развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры». Кроме того, на базе Фонда поддержки предпринимательства Югры действует Гарантийный фонд, Центр инноваций социальной сферы Югры, которые обеспечивают комплексный подход к удовлетворению потребностей представителей малого бизнеса на территории города Лянтора.

В целях организации взаимодействия по вопросам развития малого и среднего предпринимательства в 2016 году заключено Соглашение о взаимодействии между Правительством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и акционерным обществом «Федеральная корпорация по развитию малого и среднего предпринимательства». Соглашением предусмотрено взаимодействие, в том числе при реализации направлений:

- формирование Национальной гарантийной системы;

- сбор и систематизация лучших практик в рамках реализации мер по развитию малого и среднего предпринимательства;

- развитие систем обучения основам предпринимательства, в том числе детей школьного возраста.

В целях повышения деловой активности малых предприятий, сохранения рабочих мест малого бизнеса, Администрацией города Лянтор обеспечивается доступ к муниципальным закупкам товаров, работ, услуг. За 2017 год объём закупок для субъектов малого предпринимательства составил 65 472,63 тыс. рублей, тыс. рублей – это 53,95 % от совокупного годового объёма закупок по муниципальному образованию.

Потребительский рынок

Цель политики Администрации города Лянтор на потребительском рынке максимально полное удовлетворение потребностей населения в услугах и товарах путем создания условий для развития эффективной логистической системы, способствующей модернизации экономики города в целом.

За 2017 год в Югре, как и России в целом, изменение курса валют отразилось на условиях потребительского кредитования и ценах на импортируемые товары и изготовленные из сырья и материалов импортного происхождения, и как следствие, на ассортиментном предложении, что повлияло на сокращение спроса и отложенный спрос, особенно на товары дорогостоящие, длительного пользования, сложного ассортимента.

Повышению социально-экономической эффективности потребительского рынка города, развитию конкуренции способствуют мероприятия подпрограммы «Развитие конкуренции и потребительского рынка» государственной программы автономного округа «Социально-экономическое развитие, инвестиции и инновации Ханты-Мансийского автономного округа Югры на 2016-2020 годы» и мероприятия муниципальной программы «Содействие развитию малого и среднего предпринимательства на территории города Лянтор на 2015-2018 годы».

Потребительский рынок – это сочетание связанных друг с другом отраслей, обеспечивающих платёжеспособный спрос населения и представленных совокупностью самостоятельно хозяйствующих субъектов различной формы собственности, осуществляющих свою деятельность в сфере торговли, общественного питания, бытовых услуг, индустрии отдыха и развлечений.

Потребительский рынок города представлен сферой розничной торговли, услугами бытового обслуживания, услугами общественного питания, производством хлеба и хлебобулочных изделий и многим другим.

Торговля, общественное питание и бытовое обслуживание выполняют важную роль в создании рабочих мест. Розничная торговля в городе активно развивается, быстро реагируя на изменения уровня жизни населения и требования, предъявляемые потребителем.

Состояние потребительского рынка в городе Лянторе характеризуется как стабильное, с устойчивыми темпами развития, соответствующим уровнем насыщенности товарами и услугами, достаточно развитой сетью предприятий торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения.

В течение 2017 года продолжался процесс формирования современной инфраструктуры розничной торговой сети. Увеличилось количество торговых объектов современного формата, в деятельность которых внедрены новейшие методы продажи товаров, в том числе метод самообслуживания, применение компьютерных касс, штрихового кодирования на товарах, а также дополнительного сервиса для покупателей – установка банкоматов, наличие парковки. В основном это магазины федеральных и региональных торговых сетей. Для создания дополнительных услуг покупателям в данных торговых сетях функционируют цеха по производству салатов, мясных, хлебобулочных изделий, кулинарных блюд. В залах обслуживания покупателей выделены торговые зоны по реализации этой продукции. Кроме того, во многих сетевых магазинах города применяются «желтые» ценники, которые позволяют покупателям выбирать альтернативные виды товаров по сниженным ценам.

*Розничная торовля*

Торговля – это сфера потребительского рынка, которая занимает весомую часть в его структуре и вносит существенный вклад в социально – экономическое развитие города.

Розничная торговля сочетает в себе интересы продавца в получении доходов и потребности покупателя в получении высококачественных товаров и услуг.

За 2017 год наблюдалась следующая динамика в развитии потребительского рынка товаров и услуг.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Развитие розничной торговли в 2017 году | | | |
| Наименование объектов | Количество  в 2015 году | Количество  в 2016 году | Количество  в 2017 году |
| Всего объектов, в том числе: | 119 | 122 | 109 |
| Торговые центры | 6 | 7 | 7 |
| Магазины | 68 | 74 | 66 |
| Павильоны | 43 | 39 | 33 |
| Передвижные мобильные объекты | 2 | 2 | 3 |

Торговая площадь объектов розничной торговли в 2017 году

| Наименование объектов | Торговая площадь в 2015 году | Торговая площадь в 2016 году | Торговая площадь в 2017 году |
| --- | --- | --- | --- |
| Всего объектов, в том числе | 31 632 | 32 972 | 32 098 |
| Торговые центры | 14 160 | 14 159 | 14 707 |
| Магазины | 15 406 | 16 763 | 15 583 |
| Павильоны | 2 226 | 2 050 | 1 808 |

В отчетном периоде услуги розничной торговли на территории города оказывали:

- 109 объектов (10,7% снижения к показателю 2016 года), торговой площадью 32 098 кв. м. (2,7 % снижения к показателю 2016 года), в том числе:

- 7 торговых центров торговой площадью 14 707 кв. м.;

- 66 магазинов (10,8% снижения к показателю 2016 года) торговой площадью 15 583 кв. м.

- 33 павильона (15,4% снижения к показателю 2016 года) торговой площадью 1 808 кв. м.

- 3 передвижных мобильных объекта (увеличившись на 1 объект по сравнению с прошлым годом);

Кроме того, на территории города действует 1 розничный универсальный рынок на 34 торговых места, торговая площадь которого составляет 570 м2.

Обеспеченность торговыми площадями составляет 139% (2016 год – 146%).

За 2017 год на территории города Лянтора в сфере торговли произошли некоторые изменения:

1) Начали осуществлять свою деятельность следующие торговые объекты:

- в торговом комплексе «Берёзка-2» по улице Дружбы народов, строение 16 открылся отдел «Продукты» и отдел «Мясной»;

- по адресу улица Дорожников, 19 начала осуществлять деятельность оптовая база «Колос».

- павильон «Техснаб 86» начал осуществлять по улице Северная.

- при содействии Администрации города, в целях продвижения на потребительском рынке продукции местных товаропроизводителей, на прилегающей территории торгового центра «Плаза» установлен передвижной мобильный объект мясокомбината «Сургутский».

- в торговом центре «Березка» открылся ещё один магазин торговой сети «Пятёрочка».

- в торговом объекте «Домовой» открылся магазин «Гардероб».

2) Прекратили деятельность:

- торговый центр «Автовокзал» по улице Назаргалеева, строение 2 прекратил свою деятельность;

- прекращена деятельность магазина «Кружка» по улице Назаргалеева, строение 2/1;

- по улице Дорожников, 19 закрылась оптовая база «Волна»;

- магазин «Гранат» в микрорайоне № 6, строение 90/1 прекратил деятельность;

- магазин «Овощи-фрукты» в микрорайоне № 5, дом 2/1 закрылся;

- магазин «Строй Дом» по улице Таежная, строение 1 закрылся;

- магазин «Оптима» по улице Парковая, строение 19 закрылся;

- павильон «Арарат» в 3 микрорайоне прекратил свою деятельность;

- павильон «Памир-2» в 10 микрорайоне прекратил свою деятельность;

- павильон «Снежинка» в 6-а микрорайоне прекратил свою деятельность;

- павильон «Автозапчасти» по улице Северная прекратил свою деятельность (ремонт внутренних помещений);

- павильон «Охотник-рыболов» в 6 микрорайоне прекратил свою деятельность.

В целях оптимизации формирования нестационарной торговой сети утверждена схема размещения нестационарных торговых объектов на территории города Лянтор. В схему включены павильоны, передвижные мобильные объекты и другие объекты мелкорозничной сети. В схему размещения нестационарных торговых объектов ежегодно вносятся изменения в соответствии с действующим законодательством.

В современных условиях рыночного взаимодействия представителям малого предпринимательства, к которому в основном относятся предприятия розничной торговли, необходимы высокая инициатива, компетентность и оперативность, активная работа по развитию современных форм торговли, в том числе внедрение считывающих устройств штрих-кодирования, автоматизированных систем учета товародвижения.

Большой вклад в формирование потребительского рынка на территории города вносят местные товаропроизводители, к ним относятся:

- предприятия общества с ограниченной ответственностью «Горячий хлеб» – хлебопекарня «Горячий хлеб», цех малой мощности по производству салатов, мучных и кондитерских изделий в здании.

- крестьянско-фермерские хозяйства, в том числе «Лянторский мясной цех» осуществляющие производство, переработку и реализацию собственной сельскохозяйственной продукции.

Продукцию местных товаропроизводителей можно купить в предприятиях розничной торговли, в передвижных мобильных объектах, а также на городском рынке.

В отчётном периоде рост оборота розничной торговли по всем каналам реализации оценочно составил 104,1% по отношению к прошлому году или 6,325 млрд. руб. в действующих ценах (2016 год – 6,076 млрд. руб.).

Динамика розничного товарооборота

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2016 год | 2017 год |
| Оборот розничной торговли в текущих ценах | млрд. руб. | 6,076 | 6,325 |
| в том числе на одного жителя | тыс.руб. | 144,323 | 147,110 |

В расчёте на одного жителя города Лянтор оборот розничной торговли в отчётном периоде составил 147,110 тыс. руб., что на 2% выше показателя прошлого года (2016 год – 144,323 тыс. руб.).

*Бытовые услуги населению*

На 01.01.2018 года на территории города Лянтора оказываются следующие бытовые услуги: ремонт часов и ювелирных изделий, услуги ломбарда, изготовление ключей, чистка подушек, чистка ковровых изделий и мягкой мебели, уборка квартир и мойка окон, услуги прачечной, цифровое кабельное телевидение, праздничное оформление зданий и помещений, развлекательные услуги, полиграфические и фотоуслуги, ремонт обуви, услуги агентств недвижимости и туристических агентств, услуги ателье по ремонту швейных, меховых и кожаных изделий, по пошиву головных уборов, штор и постельных принадлежностей, ритуальные услуги, услуги автозаправочных станций и станций технического обслуживания, парикмахерские услуги и услуги ногтевого сервиса.

Повышение жизненного уровня горожан стало импульсом для развития непроизводственных видов бытовых услуг: уборка жилья, доставка цветов и подарков, дизайнерские услуги и др. Развитие современных технологий начинает оказывать влияние на появление новых форм организации деятельности предприятий сервиса, например – автозаправочная станция «Норд» и салон красоты «Эстель».

Бытовые услуги отличает достаточно быстрая окупаемость вложенных средств, «высокая восприимчивость» к организационно структурным нововведениям.

Структура бытовых услуг представлена объектами бытового обслуживания, их в городе 75, в том числе:

- 5 по ремонту обуви (на 01.01.2017 – 6);

- 13 по ремонту и пошиву швейных, меховых и кожаных изделий, пошиву и вязанию трикотажных изделий (на 01.01.2017 – 13);

- 8 по ремонту радиоэлектронной аппаратуры, бытовых машин и приборов (на 01.01.2017 – 8);

- 4 бань и душевых (на 01.01.2017 – 4);

- 2 прачечные (на 01.01.2017 – 2);

- 1 по ритуальным услугам (на 01.01.2017 – 1);

- 30 парикмахерских (салонов красоты) (на 01.01.2017 – 35);

- 2 фотоателье (на 01.01.2017 – 2);

- 1 мастерская по ремонту ювелирных изделий (на 01.01.2017 – 1);

- 9 СТО (на 01.01.2017 – 9).

Кроме этого оказываются и прочие услуги сферы бытового обслуживания: уборка квартир, мойка окон, чистка подушек, чистка ковровых изделий и мягкой мебели, цифровое кабельное телевидение, изготовление ключей, оформление помещений к праздничным мероприятиям, развлекательные услуги, услуги агентств недвижимости и туристических агентств, услуги автозаправочных станций и станций технического обслуживания, автомойки.

Современный рынок бытовых услуг, как часть всего потребительского рынка, отличается относительно высокой насыщенностью. Практически нет дефицита в предложении различных видов бытовых услуг.

Одновременно существует и ряд проблем – неравномерность расположения предприятий бытовых услуг, зачастую высокие цены, которые устанавливают предприятия бытового обслуживания, несоответствие качества выполняемых работ и несвоевременность выполнения работ, необходимость реконструкции предприятий, модернизации оборудования, высокие налоги, коммунальные платежи и как следствие нерентабельность отдельных видов услуг.

Период 2017 года был богат на открытие объектов развлекательного характера:

- семейный батутный центр «В облаках» на 3 этаже торгового центра «Промтовары» на территории городского рынка;

- детская игровая комната «Мозайка» на 3 этаже торгового центра «Континент».

За отчётный период увеличился объём предоставленных услуг населению города на 4,5% по отношению к показателю 2016 года и составил 956,114 млн. руб. (2016 год – 914,942 млн. руб.). В расчёте на душу населения в отчётном периоде оказано платных услуг на сумму 22,238 тыс. рублей.

Динамика показателей предоставляемых услуг населению

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Единица измерения | 2016 год | 2017 год |
| Объем предоставленных услуг населению | млн. руб. | 914,942 | 956,114 |
| в т.ч. на одного жителя | тыс. руб. | 21 733 | 22,238 |

*Общественное питание*

На территории города Лянтор сеть предприятий общественного питания делится на открытую сеть (общедоступную) и закрытую сеть. К первой категории относятся рестораны, кафе, бары, закусочные и другие предприятия. Вторая категория включает в себя школьные столовые и объекты общественного питания на промпредприятиях.

Сфера общественного питания, как и торговля – сектор услуг для населения, который значительно преобразился в последние годы в связи с потребностью у жителей города в общедоступной сети предприятий общественного питания, однако количество предприятий общественного питания уже продолжительное время остаётся практически неизменным.

В сфере общественного питания на территории города функционируют 41 предприятие общественного питания (24,2% роста к показателю 2016 года) общей мощностью 2 196 посадочных мест (2,9% роста к показателю 2016 года), в том числе:

- 6 школьных столовых (количество без изменений) на 979 посадочных мест;

- буфет в Лянторском нефтяном техникуме на 20 посадочных мест (без изменений);

- 34 предприятия общедоступной сети на 1 197 посадочных мест (5,4% роста к показателю 2016 года).

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Развитие сферы общественного питания в 2017 году | | | |
| Наименование объектов | Количество в 2015 году | Количество в 2016 году | Количество в 2017 году |
| Всего объектов, в том числе: | 33 | 33 | 41 |
| Общедоступная сеть | 26 | 26 | 34 |
| Школьные столовые | 6 | 6 | 6 |
| Буфет в Лянторском нефтяном техникуме | 1 | 1 | 1 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Количество посадочных мест  в предприятиях общественного питания в 2017 году | | | |
| Наименование объектов | Количество в 2015 году | Количество в 2016 году | Количество в 2017 году |
| Всего посадочных мест,  в том числе: | 2 348 | 2 135 | 2 196 |
| Общедоступная сеть | 1 349 | 1 136 | 1 197 |
| Школьные столовые | 979 | 979 | 979 |
| Буфет в Лянторском нефтяном техникуме | 20 | 20 | 20 |

За 2017 год в сфере общественного питания произошли следующие изменения:

- прекратило свою деятельность кафе «Канзас» на 130 посадочных мест по ул.60 лет СССР, строение 5;

- прекратил свою деятельность бар «Дачник» на 24 посадочных места на участке, прилегающий к ПСОК «Заречное»;

- прекратил свою деятельность кафе-бар «Парус» на 40 посадочных мест во 2 микрорайоне, строение 9/1;

- возобновила свою деятельность шашлычная «Успех» на 24 посадочных мест в микрорайон № 6;

- возобновило свою деятельность в связи со сдачей в аренду кафе «Добрыня» на 95 посадочных мест по улице Магистральная, строение 1.

- открылось новое предприятие общественного питания - пиццерия «Pizza Albero» в микрорайоне 4, дом 4 на 24 посадочных места;

- открылась служба доставки еды «Суши Мен» во 2 микрорайоне, строение 59/1 в составе торгового центра «Континент»;

- открылось кафе «Вершина» в 1 микрорайоне на 24 посадочных места (ранее магазин «Кристалл»);

- открылась шашлычная «Очаг» на 50 посадочных мест;

- открылась закусочная «Халяль» в торговом комплексе «Лянтор Сити»;

- открылась закусочная «Шашлычный дворик» в торговом центре «Гарант»;

- открылся пункт горячего питания «Шаурма» в минимаркете «Стелла».

Кроме этого в летний сезон 2017 года на территории города функционировали 2 летних кафе.

За отчётный период увеличился оборот общественного питания на 5,2 % по отношению к предыдущему году и составил 480,758 млн. руб. На одного жителя стоимость проданной населению собственной кулинарной продукции, а также покупных товаров, проданных для потребления на месте без кулинарной обработки, по оценке составляет 11,2 тыс. руб.

Динамика оборота общественного питания

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2016 год | 2017 год |
| Оборот общественного питания, в текущих ценах | млн. руб. | 456,994 | 480,758 |
| в том числе на одного жителя | тыс.руб. | 10,9 | 11,2 |

Жилищно–коммунальный комплекс

*Жилищный фонд*

Жилищный фонд города в отчётном периоде составил 627 160 м2, увеличившись по отношению к показателю 2016 года на 0,8 % (2016 год – 622 331,80 м2). В отчётном периоде введены в эксплуатацию два жилых дома общей жилой площадью 4 949,10 м2 (841,80 м2 - ж/д 22/2 микрорайона № 1 и 4107,3 м2 -ж/д 13 микрорайона № 5.

Основные показатели состояния жилищного фонда   
и объектов благоустройства города Лянтор

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатели | Ед. измерения | 01.01.2017 | 01.01.2018 |
| факт | факт |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Жилищный фонд, всего (ж/фонд, расположенный на территории города независимо от формы собственности) | шт. домов | 473 | 475 |
| м2 | 622 331,80 | 627 160,00 |
| 1.1 | Многоквартирные жилые дома (кол-во домов находящихся в обслуживании управляющих организаций, в том числе муниципальный жилищный фонд) | шт. домов | 366 | 353 |
| м2 | 609 556,80 | 611 487,40 |
| 1.1.1 | Капитальный жилищный фонд | шт. домов | 87 | 89 |
| м2 | 396 583,40 | 403 156,50 |
| 1.1.2 | Деревянный жилищный фонд (в том числе непригодный жилищный фонд) | шт. домов | 279 | 264,00 |
| м2 | 212 973,40 | 208 330,90 |
| 1.1.2.1 | Непригодный жилищный фонд, в т.ч.: | шт. домов | 195 | 191,00 |
| м2 | 162959,6 | 159 387,50 |
| - фенольный жилищный фонд | шт. домов | 144 | 138,00 |
| м2 | 126 642,20 | 121 420,90 |
| - ветхий жилищный фонд | шт. домов | 42 | 41,00 |
| м2 | 29 396,00 | 28 821,80 |
| - ветхий и фенольный жилищный фонд | шт. домов | 2 | 3,00 |
| м2 | 1 795,50 | 2 548,40 |
| - аварийный жилищный фонд | шт. домов | 1 | 1,00 |
| м2 | 579,30 | 579,30 |
| -фенольный аварийный жилищный фонд | шт. домов | 3 | 4,00 |
| м2 | 2 704,20 | 3 598,60 |
| -ветхий аварийный жилищный фонд | шт. домов | 1 | 1,00 |
| м2 | 901,50 | 574,20 |
| -ветхий аварийный фенольный жилищный фонд | шт. домов | 2 | 3,00 |
| м2 | 940,9 | 1 844,30 |
| 1.2 | частный сектор (многоквартирные дома, управляемые собственниками) | шт. домов |  | 7,00 |
| м2 |  | 737,60 |
| 1.3 | частный сектор (одноквартирные дома, находящихся в обслуживании управляющих организаций, в том числе муниципальный жилищный фонд) | шт. домов | 107 | 115 |
| м2 | 12 775,00 | 14 935,00 |
| 2. | Муниципальный жилищный фонд в т.ч. | шт. домов | 18 | 15,00 |
| м2 | 5 100,70 | 4 275,80 |
| 2.1 | Общежития, в т.ч.: | шт. домов | 5 | 5,00 |
| м2 | 3 676,40 | 3 180,30 |
| - общежития деревянного исполнения | шт. домов | 4 | 4,00 |
| м2 | 2 354,40 | 1 858,30 |
| - общежития капитального исполнения | шт. домов | 1 | 1,00 |
| м2 | 1 322,00 | 1 322,00 |
| 2.2 | Муниципальные жилые дома в деревянном исполнении | шт. домов | 13 | 10,00 |
| м2 | 1 424,30 | 1 095,50 |
| - 1 квартирные | шт. домов | 9 | 8,00 |
| м2 | 845 | 771,30 |
| - 2 квартирные (и более в 2014 г.) | шт. домов | 4 | 2,00 |
| м2 | 579,3 | 324,20 |
| 3. | Жилищный фонд, всего (в зависимости от способа управления МКД): | шт. домов | 366 | 353,00 |
| м2 | 609 556,80 | 611 487,4 |
| 3.1 | жилищный фонд обслуживающих предприятий с непосредственным способом управления, количество квартир в котором составляет не более чем тридцать | шт. домов | 20 | 96,00 |
| м2 | 17 659,40 | 90 031,20 |
| 3.2 | управление товариществом собственников жилья, либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом | шт. домов | 40 | 52,00 |
| м2 | 54 882,50 | 64 909,30 |
| 3.3 | жилищный фонд управляющих компаний, в том числе: | шт. домов | 306 | 205,00 |
| м2 | 537 014,90 | 456 546,90 |
| - частные управляющие компании | шт. домов | 155 | 205,00 |
| м2 | 431 045,90 | 456 546,90 |
| - муниципальные управляющие компании | шт.домов | 151 | - |
| м2 | 105 969,00 | - |
| 4. | Уровень благоустройства жилищного фонда города | % | 95 | 95,00 |
| 5. | Текущий ремонт жилищного фонда (подготовка к ОЗП, ремонт объектов муниципального жилищного фонда) | м2 | 609 556,80 | 701 813,70 |
| тыс.руб | 8837,52 | 7 731,24 |
| 6. | Капитальный ремонт жилищного фонда (за счет бюджетных средств), в т.ч. | м2 | 28 000,14 | 18227,70 |
| тыс.руб | 8 765,00 | 3415,40 |
| 6.1 | Капитальный ремонт общежитий | м2 | 899,3 | 0 |
| тыс.руб | 523,66 | 0 |
| 7. | Снесено жилищного фонда | шт.домов | 1 | 4 |
| м2 | 1175,4 | 3 605,70 |
| 8. | Введено в эксплуатацию жилищного фонда (без учета балконов и лоджий) | шт.домов | 1 | 2,00 |
| м2 | 2659,3 | 4 949,10 |

Уровень благоустройства жилищного фонда города за отчетный период не изменился по отношению к показателю 2016 года и составил 95%. За 2017 год проведен текущий ремонт жилищного фонда на сумму 7 731,24 тысяч рублей общей площади 701 813,70 м2 (с учетом общих мест использования) (2016 год - 609 556,80 м2.).

Основной задачей остаётся ликвидация ветхого жилья и жилья с неблагоприятными экологическими характеристиками, непригодными для проживания (фенол, формальдегид). За отчетный период снесен ветхий аварийный жилой дом № 90 в 1-ом микрорайоне (777 м2), также расселены:

- ветхий аварийный № 10 в 1 микрорайоне (901,5 м2);

- фенольный аварийный № 79 в 6а микрорайоне (901,6 м2);

- фенольный аварийный № 55 в 3 микрорайоне (899,7 м2);

- аварийный № 39 во 2 микрорайоне (902,9 м2).

Обеспеченность жильём населения города за 2017 год составила 14,6 м2 на 1 жителя (2016 год – 14,8 м2 на 1 жителя).

За 2017 год услуги по содержанию и ремонту жилых домов в городе Лянтор оказывали 10 управляющих организаций:

- муниципальное унитарное предприятие ЛГ МУП «УТВиВ» (до 01.04.2017);

- пять частных управляющих организаций: ООО «АКВАсеть», ООО УК «АКВАсеть», ООО «Уютный Дом», ООО «Жилищный комплекс Сибири»; ООО «СТРОЙСЕРВИС»,

а так же:

- три товарищества собственников жилья: ТСЖ «Кондоминиум», ТСЖ «Новый дом», ТСЖ «Гарант».

- одно обслуживающее предприятие: некоммерческое потребительское общество «Центральный».

В 2017 году на реализацию муниципальной программы «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда, расположенного на территории города Лянтор на 2016 – 2020 годы» на 2017 год запланировано:

1) по первоначальному утвержденному бюджету 11 011,52 тыс. рублей, в том числе:

- 11 011,52 тыс. рублей - из бюджета города;

- 0,00 тыс. рублей – средства бюджета Сургутского района.

2) по уточненному кассовому плану по бюджету 18 077,97 тыс. рублей, в том числе:

- 8 654,46 тыс. рублей - из бюджета города;

- 9 423,51 тыс. рублей – средства бюджета Сургутского района.

За 2017 год были реализованы следующие основные мероприятия:

1) Переселение граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в аварийных многоквартирных домах.

В рамках переселения граждан, проживающих в жилых помещениях, расположенных в аварийных домах, во 2 микрорайоне, доме № 39 выполнены соисполнителем (управление градостроительства, имущественных и земельных отношений) следующие мероприятия: принято решение об изъятии земельного участка под многоквартирным жилым домом; проведена оценка квартир (жилых помещений), принадлежащих гражданам на праве собственности. Сумма возмещения собственникам жилых помещений согласно проведенной оценки составила 17 780,20 тыс. рублей. За 2017 год 14 собственникам жилых помещений было выплачено возмещение (договора купли продажи) за изъятое жилое помещение в размере 17 780,20 тыс. рублей или 100% от плана. Расселено 54 граждан, достижение показателя составляет 100%.

2) Снос аварийных домов.

В рамках реализации данного мероприятия координатором заключен муниципальный контракта на оказание работ по сносу дома расположенного по адресу: 1 микрорайон, дом № 90 на сумму 297,77 тыс. рублей или 100% от плана, 13.06.2017 работы по сносу дома осуществлены, достижение показателя составляет 100%.

За 2017 год достигнуты следующие результаты по решению задачи муниципальной программы:

- изъято 16 жилых помещений (из них 2 муниципальные квартиры), достижение показателя составляет 100%.

- площадь расселенного аварийного жилого фонда составила 902,9 м2, достижение показателя составляет 100%.

За 2017 год результатами достижения цели муниципальной программы являются следующие показатели:

- расселено 54 человека, проживающих в аварийных домах, достижение показателя составляет 100%.

- площадь расселенных жилых помещений в аварийных домах составила 902,9 м2,достижение показателя составляет 100%.

Кассовое исполнение за 2017 год составило 18 077,97 тыс. рублей или 70,53 % от уточненного плана, в том числе:

- 8 654,46 тыс. рублей или 100 % - бюджет города;

- 9 423,51 тыс. рублей или 100 % - бюджет Сургутского района.

В 2017 году на реализацию муниципальной программы «Совершенствование жилищного хозяйства и организация доступности для населения оплаты услуг в сфере жилищно - коммунального хозяйства в городе Лянтор на 2015-2017 годы» запланировано:

1) по первоначальному утвержденному бюджету 12 981,38 тыс. рублей, в том числе:

- 9 677,84 тыс. рублей - из бюджета города;

- 3 303,54 тыс. рублей – средства бюджета Сургутского района.

2) по уточненному кассовому плану по бюджету 12 433,82 тыс. рублей, в том числе:

- 9 130,28 тыс. рублей - из бюджета города;

- 3 303,54 тыс. рублей – средства бюджета Сургутского района.

За 2017 год были реализованы следующие основные мероприятия:

1. «Предоставление субсидии НО "Югорский фонд капитального ремонта многоквартирных домов" из бюджета города Лянтор на реализацию мероприятий Государственной программы ХМАО-Югры "Развитие ЖКК и повышения энергетической эффективности в ХМАО-Югре на 2014-2020 годы" по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах» - 200,82 тыс. рублей или 100% от плана. Югорским фондом проведён капитальный ремонт 11 домов, показатель достигнут на 100%.

2. «Взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах, включённых в окружную программу капитального ремонта, утверждённую постановлением Правительства ХМАО-Югры от 25.12.2013 года №568-п, по помещениям муниципального жилищного фонда» - 1 343,10 тыс. рублей или 100% от плана. Удельный вес взносов от планового показателя составил 100%, показатель достигнут на 100%.

3. «Капитальный ремонт ветхого жилищного фонда» - 3 028,89 тыс. рублей или 100% от плана. Отремонтировано 16 домов ветхого жилищного фонда, показатель достигнут на 100%.

4. «Капитальный ремонт объектов муниципального жилищного фонда» - 386,51 тыс. рублей или 100% от плана. Площадь домов (общежитий), в которых проведен ремонт жилых/нежилых помещений муниципального жилищного фонда составила 2 190,90 м2, показатель достигнут на 100 %.

5. «Проведение строительно-технической экспертизы жилых домов» - 19,62 тыс. рублей или 100% от плана. Экспертиза проведена в 1 доме, показатель достигнут на 50 %, в связи с отсутствием необходимости проведения экспертизы в планируемом доме.

6. «Предоставление субсидий в целях возмещения недополученных доходов в связи с предоставлением населению жилищных услуг по тарифам, не обеспечивающим возмещение издержек организациям, предоставляющим населению города Лянтор жилищные услуги» - 6 027,00 тыс. рублей или 98,96% от плана. Одна организация получила субсидию (ЛГ МУП «УТВиВ»), показатель достигнут на 100%.

7. «Предоставлении субсидий на возмещение недополученных доходов, возникающих в связи со снижением доли оплаты граждан за коммунальные услуги от утвержденного тарифа организациям, предоставляющим населению города Лянтор коммунальные услуги» - 976,58 тыс. рублей или 89,62% от плана. Одна организация получила субсидию (ЛГ МУП «УТВиВ»), показатель достигнут на 100%.

За 2017 год достигнуты следующие результаты по решению задач муниципальной программы:

- общая сумма субсидий управляющим компаниям и Югорскому фонду, а также сумма взносов Югорскому фонду на проведение капитального ремонта составила 4 572,81 тыс. рублей. показатель достигнут на 93,57% от планового значения.

- отремонтировано 3 дома муниципального жилищного фонда по адресу: микрорайон 1, дом 48, квартира 3; микрорайон 6, дом 24, квартира 11, улица Набережная 9 и составлена проектная документация на установку общедомовых приборов учета холодного, горячего водоснабжения и теплоснабжения в общежитии муниципального жилищного фонда по адресу ул. Нефтяников, общежитие 6, строение 18, проведена экспертиза многоквартирного дома по адресу: микрорайон 6, дом 43. Показатель достигнут на 100 % от планового показателя.

- 1 предприятие, оказывающее жилищно-коммунальные услуги гражданам получило субсидию (ЛГ МУП «УТВиВ»). Показатель достигнут на 100 %.

За 2017 год результатами достижения цели муниципальной программы являются следующие показатели:

- не поступило ни одной жалобы от собственников жилых помещений после проведения капитального ремонта, что свидетельствует об эффективности реализации муниципальной программы.

- площадь многоквартирных домов, в которых проведен капитальный ремонт общего имущества составила 25 000 м2, показатель достигнут на 100%.

- в отношении 30 домов проведены мероприятия для создания безопасных и благоприятных условий проживания граждан (ремонт муниципального жилищного фонда, текущий ремонт общежития, капитальный ремонт МКД), показатель достигнут на 100% от планового годового значения.

Кассовое исполнение за 2017 год составило 11 982,52 тыс. рублей или 96,37 % от уточненного плана, в том числе:

- 8 953,63 тыс. рублей или 98,07% - бюджет города.

- 3 028,89 тыс. рублей или 91,69 – бюджет Сургутского района.

В целом все запланированные мероприятия муниципальной программы «Совершенствование жилищного хозяйства и организация доступности для населения оплаты услуг в сфере жилищно - коммунального хозяйства в городе Лянтор на 2015-2017 годы» выполнены.

*Коммунальный комплекс*

Услуги тепловодоснабжения и водоотведения в городе Лянторе осуществляет Лянторское городское муниципальное унитарное предприятие "Управление тепловодоснабжения и водоотведения", которое образовано в соответствии с Постановлением Администрации города Лянтор от 26 октября 2009 года № 273.

Предприятие является организацией, не наделённой правом собственности на имущество. Имущество предприятия находится в собственности муниципального образования городское поселение Лянтор и принадлежит предприятию на праве хозяйственного ведения.

Целью создания предприятия является получение прибыли и удовлетворение общественных потребностей.

Общая протяжённость сетей теплоснабжения составляет 114 километров в двухтрубном измерении, а нуждающихся в замене – 11,4 километров.

За 2017 год отпущено 259,191 тыс.Гкал тепловой энергии, уменьшившись по сравнению с показателем прошлого года на 1,1 % (2016 год – 262,021 тыс.Гкал).

Общая протяжённость водопроводных сетей, находящихся на балансе и обслуживаемых предприятием составляет более 86,6 километров, а нуждающихся в замене – 8,7 километров. Износ сетей водоснабжения на 01.01.2018 составил 69,21 % (на 01.01.2017 – 67,51%).

Всего потребителям в отчетном периоде отпущено 2 118,614 тыс.м3 воды, что меньше показателя прошлого года на 10,6 %.

В хозяйственном ведении предприятия находятся канализационные очистные сооружения, производительностью 14 тыс.м3 в сутки (мощность без очереди КОС 7000, находящейся на консервации), фактически задействованная мощность составляет 35% от установленной мощности.

Протяжённость канализационной сети, обслуживаемой предприятием, за 2017 год составляет 102,4 км, не изменившись по отношению к показателю прошлого года.

В 2016-2017 годах в ходе подготовки объектов коммунального комплекса к работе в осенне-зимний период заключено и исполнено соглашение на предоставление субсидии ЛГ МУП «УТВиВ» из бюджета городского поселения Лянтор для выполнения работ по капитальному ремонту объектов коммунальной инфраструктуры по муниципальным программам «Муниципальная программа в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности объектов коммунального комплекса ЛГ МУП «УТВиВ» на 2011–2015 годы», «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности городского поселения Лянтор на 2016-2018 годы» на сумму 24 млн. 296 тыс. рублей (в 2016 году - 18,214 млн. рублей).

За счет средств ресурсоснабжающего предприятия ЛГ МУП «УТВиВ» выполнены мероприятия на подготовку к осенне-зимнему периоду на сумму – 36 млн. 642 тыс. рублей (в 2016 году – 30 млн. 725 тыс. рублей).

Капитальный ремонт объектов коммунального комплекса включил в себя:

- капитальный ремонт напорного коллектора канализации от КНС-78 по ул. Сергея Лазо, ул. Виктора Кингисеппа;

- капитальный ремонт участка сетей ТВС. Адрес: от тк Б-42-1 до тк Б-42-2 ул. Назаргалеева 12;

- капитальный ремонт сетей, с заменой трубопроводов в гидрофобной изоляции на трубопроводы в ППУ (технология «труба в трубе») на участке «Магистральные сети "Котельная №1-Котельная №3, ул. Магистральная»;

- капитальный ремонт участка сетей ТВС. Адрес: ТК-ж.д. № 16,27, микрорайон № 10;

- капитальный ремонт участка сетей ТВС: Адрес: 2 мкр. от ТК 2-70-5 п до ж.д. №51,52;

- капитальный ремонт участка сетей ТВС. Адрес: территория детского сада "Ромашка" микрорайон №3;

- капитальный ремонт участка сетей ТВС: Адрес: от ул. Комсомольская ж.д. №1 до ж.д №17,18;

- капитальный ремонт участка сетей ТВС. Адрес: от ж/д 26 до ж/д 30 ул. Назаргалеева;

- капитальный ремонт участка сетей ТВС. Адрес: от ТК 7-73-2С до ж.д. №37, микрорайон №7;

- капитальный ремонт участка сетей ТВС: Адрес: ТК- ж.д.№18, №21, микрорайон №10;

- капитальный ремонт участка сетей ТВС. Адрес: ЦТП №7 - ж.д.17, 27 микрорайон №6;

В 2017 году общая протяженность замены ветхих сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения составила – 3,776 км (в 2-х трубном исполнении), что составляет 3,31% от общей протяженности сетей, требующих замены.

Протяженность замены ветхих сетей ХВС составляет 0,149 км, что составляет 0,17% от общей протяженности сетей, требующих замены.

Протяженность замены ветхих сетей водоотведения составляет 0,3 км, что составляет 0,29% от общей протяженности сетей, требующих замены.

Проведенные мероприятия приведут к уменьшению потерь всех видов энергоносителей, снижению затрат на обслуживание оборудования, выбору оптимального баланса работы тепловых сетей, улучшению качества и бесперебойности предоставления коммунальных услуг.

Во исполнение поручения Губернатора ХМАО-Югры, в целях формирования благоприятного инвестиционного климата и поддержки инвестиционной деятельности на территории города Лянтор стало возможным получить технические условия на подключение объектов инвестирования к сетям теплоснабжения, водоснабжения, водоотведения одновременно в сокращенные для заявителей сроки, по принципу «одного окна», обратившись в управление городского хозяйства Администрации города Лянтор.

На сегодняшний день приоритетными задачами в сфере развития жилищно-коммунального хозяйства города являются:

* организация качественного предоставления населению жилищно-коммунальных услуг;
* создание эффективной организационной структуры жилищно-коммунального комплекса города, обеспечивающей права и законные интересы граждан на жильё в соответствии с требованиями.
* создание условий для улучшения жилищных условий населения посредством ликвидации непригодного для проживания жилищного фонда.

Улично-дорожная сеть

Для осуществления полномочий по дорожной деятельности в отношении автомобильных дорог местного значения и обеспечения безопасности дорожного движения, за период 2017 года за счёт всех источников финансирования муниципальной программы городского поселения Лянтор "Развитие, совершенствование сети автомобильных дорог общего пользования местного значения и улично-дорожной сети в городском поселении Лянтор на 2013-2017 года" и бюджета Сургутского района, проведена работа по содержанию и ремонту объектов дорожного хозяйства на общую сумму 42,936 млн. рублей (в 2016 г. - 45,436 млн. руб.).

В 2017 году за счёт средств бюджета ХМАО-Югры, Сургутского района и бюджета города выполнены работы по ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения по следующим объектам:

- выполнен ремонт асфальтобетонного покрытия по улице Таёжная на площади 8 425 кв. метров(участок между 7 и 10 микрорайонами);

- за счет спонсорской помощи ОАО «Сургутнефтегаз» силами ЛДРСУ были выполнены работы по асфальтированию городской площади и проспекта Победы (участок от ул. Назаргалеева до ул. Виктора Кингисеппа). Площадь асфальтирования составила 10 100 кв. метров;

- ежегодно срезанной асфальтной крошкой от проведения ремонтных работ производилась отсыпка и планировка дворовых территорий и внутриквартальных проездов города в микрорайонах №1, №2, №3, №6, №7, №10;

- проведены работы по ямочному ремонту магистральных дорог по улицам Дружбы народов, Набережная и ремонту асфальтобетонного покрытия по улице Согласия, а также участки внутриквартальных дорог в микрорайонах 1 и 4 города. Всего было отремонтировано 5 500 кв. метров;

- установлено 6 (шесть) остановочных павильонов на автобусных остановках по улице Дружбы народов – 2 шт., по улице Магистральная – 2 шт. и по улице Парковая – 2 шт.

В 2016-2017 годах, в целях реализации пункта 2 Перечня поручений Президента Российской Федерации по вопросам обеспечения безопасности дорожного движения направленных на реализацию новых национальных стандартов по обустройству нерегулируемых пешеходных переходов, расположенных вблизи школ и других учебных заведений установлены 14 комплектов автономных индикаторов пешеходного перехода Т7:

- 4 из которых установлены по ул. Назаргалеева в районе СОШ №3 и здания НГДУ «Лянторнефть»;

- 2 по ул. Комсомольская в районе СОШ №1;

- 4 по ул. Салавата Юлаева;

- 4 по ул. Виктора Кингисеппа.

Установлено 17 дорожных знаков 1.23 «Осторожно дети» и 10 табличек 8.2.1. - 8.2.6 (зона действия знака) в районе школ города по ул. Виктора Кингисеппа СОШ №5, по ул. Назаргалеева СОШ №3, по ул. Эстонских дорожников СОШ №4, по ул. Комсомольская СОШ №1, по ул. Ирины Глущук СОШ №7.

Установлено 48 дорожных знаков индивидуального проектирования 6.10.1 «Указатель направления».

Ежегодно выполняются работы по окраске объектов дорожного хозяйства города Лянтор, в том числе:

- барьерные сооружения по улице Дружбы народов общей площадью 195 м2;

- пешеходные ограждения на перекрестках магистральных дорог (ул. Парковая – ул. Виктора Кингисеппа, ул. Виктора Кингисеппа – ул. Сергея Лазо, ул. Эстонских – ул. Салавата Юлаева, ул. Дружбы народов – ул. Комсомольская, ул. Назаргалеева – ул. Парковая) общей площадью 860,5 м2;

- ограждения 2-х мостов (по улице Дружбы народов и ул. Северная) общей площадью 156 м2;

- стойки дорожных знаков по магистральным улицам – 511,8 м2;

- 6 остановочных павильонов (ул. Эстонских дорожников – 1 шт., ул. Дружбы народов – 2 шт., ул. Набережная – 1 шт., ул. Салавата Юлаева – 2 шт.) общей площадью 186 м2;

- 8 светофорных объектов (перекресток ул. Дружбы народов – ул. Комсомольская, ул. Дружбы народов – ул. Эстонских дорожников, ул. Эстонских дорожников – ул. Салавата Юлаева, ул. Парковая – ул. Назаргалеева, ул. Парковая – ул. Виктора Кингисеппа, ул. Виктора Кингисеппа – ул. Сергея Лазо, ул. Магистральная – ул. Таёжная, ул. Магистральная – ул. Объездная) общей площадью 85,64 м2.

Ежегодно выполняются работы по содержанию и ремонту технических средств организации дорожного движения (светофорные объекты) подрядная организация ООО «Электро – Монтаж – Автоматика» (г. Лянтор).

В 2017 году выполнены работы по нанесению дорожной разметки.

В целях приведения в соответствие с требованиями Национальных стандартов к нерегулируемым пешеходным переходам вблизи общеобразовательных учреждений города установлено дорожное ограждение по ул. Назаргалеева возле школы №3, протяженностью – 102 метра.

С января 2017 года оказанием услуг по содержанию объектов дорожного хозяйства по настоящее время занимается подрядная организация ООО СК «Ударник».

Оказание услуг по содержанию объектов дорожного хозяйства включает в себя:

- содержание дорожных знаков;

- вывоз снега с магистральных и внутриквартальных дорог города на полигон складирования снега;

- очистка барьерного ограждения от снега на магистральных дорогах.

В декабре 2017 года разработан проект на устройство светофорного объекта по улице Назаргалеева в районе СОШ №3, организация разработчик СГМУЭП «Горсвет» город Сургут.

Ожидаемый результат от выполненных мероприятий: улучшение качества очистки магистральных и внутриквартальных автодорог, обеспечение безопасности дорожного движения и уменьшение количества дорожно-транспортных происшествий, приведение технических параметров тротуарных дорожек и подходов к пешеходным переходам в нормативное состояние, а также улучшение качества предоставления транспортных услуг населению города.

Благоустройство

Благоустройство города осуществляется в соответствии с муниципальной программой «Благоустройство, озеленение и санитарная очистка территории городского поселения Лянтор».

Мероприятия данной программы направлены на выполнение первоочередных задач по содержанию объектов благоустройства города в надлежащем санитарном состоянии, созданию комфортных условий проживания для жителей города.

В соответствие с решениями Совета депутатов городского поселения Лянтор предоставляемая сумма на реализацию мероприятий по благоустройству города ежегодно увеличивается.

Так, в 2017 году на реализацию мероприятий по данной программе было выделено 19 596,68 тыс. руб. (в 2016 году – 13 926,53 тыс. руб.). Средства программы по благоустройству города направлены на выполнение первоочередных блоков мероприятий:

Летнее содержание объектов внешнего благоустройства:

Ежегодно заключается муниципальный контракт на выполнение работ по летнему содержанию объектов внешнего благоустройства, в рамках которого выполнены следующие работы:

в городском сквере:

- ежедневно произведено содержание площади и дорожек (уборка мусора, подметание);

- ежегодно высаживалось почти 22 тыс. цветов;

- производился уход за деревьями в количестве 3660 штук и за кустарниками более 6 тыс. штук;

- производился уход за газонами, в который входили уборка, кошение, внесение минеральных удобрений и т.д. (общая площадь газонов почти 23 тыс. кв.м);

- устроены и содержались в летний период 11 напольных цветочниц; (вертикальная цветочная конструкция у водоема, 4 двухъярусные цветочницы (у стелы Лянтор» на въезде в город и у здания Администрации);

- производилась очистка водоема от донного сора и растительности.

В сквере на пересечении улиц В. Кингисеппа и С. Лазо:

- ежедневно производилось содержание дорожек (уборка мусора, подметание);

- производились устройство и уход за клумбами у памятника Воинской славы;

- уход за газонами;

- были установлены 3 цветочные фигуры.

По магистральным улицам города выполнено кошение газонов на площади более 8,5 га.

На опорах освещения по улицам Дружбы народов, В. Кингисеппа, С. Юлаева и Парковая устанавливались и содержались вазоны вертикального озеленения (в количестве 144 штуки):

- устроены и содержались клумбы площадью 729,2 м2; цветочницы, расположенные на территории площади и городского сквера, возле стелы «Лянтор», возле здания Администрации города в количестве 24 штук;

- уход за деревьями и кустарниками (обрезка, удобрение, рыхление).

Содержание мест захоронения.

Ежегодно производятся работы по содержанию мест захоронений площадью около 8 гектар.

В рамках данных работ производится очистка территории от мусора, в весенний период расчистка территории от мелкой поросли, в зимний период - расчистка проездов от снега.

В рамках выполнения, предусмотренных программой «Прочих мероприятий по благоустройству поселения» выполнены следующие работы:

- ежегодное оформление улиц города Лянтор к праздникам: развешиваются флаги расцвечивания по улицам города: Парковая, Озерная, Центральная, С. Лазо, Эстонских дорожников, Салавата Юлаева, Дружбы народов, во 2 микрорайоне при въезде в Администрацию, всего около 380 штук;

- ежегодные работы по ремонту и окраске малых архитектурных форм в городском сквере и в сквере на пересечении улиц В. Кингисеппа и С. Лазо на сумму 75 тыс. руб. (2016 год – 90,97 тыс. руб.).

В 2017 произведена окраска ограждений городского сквера, выполнены сварочные работы, в ходе которых восстановлены поврежденные участки ограждения.

- ремонт и окраска мусорных контейнерных точек: ежегодно подрядными организациями ремонтируется и окрашивается 128 контейнерных точки и 404 контейнера, расположенных в микрорайонах города;

- ежегодное содержание и ремонт 34 детских площадок города общей площадью 16 827 м2 в 1,2,3,4,5,6,7,10 микрорайонах города, а также по улицам Дружбы народов, Назаргалеева, Согласия, Салавата Юлаева, Эстонских дорожников (территория ежедневно убирается от мусора и посторонних предметов). В рамках данного мероприятия ежедневно производится уборка территории от мусора, а также по необходимости ремонт оборудования, установленного на территории площадок.

Зимнее содержание дорожек и площади городских скверов. В рамках данных мероприятий в зимний период производится ежедневная очистка территории скверов от мусора и посторонних предметов, а также по необходимости механизированная и ручная уборка территории от снега, устраняется наледь у стелы «Лянтор», на поверхности моста и других травмоопасных участках сквера, при необходимости территория посыпается песком.

Ежегодно производится устройство зимнего города с установкой новогодней ели, горки и устройством ледовых фигур.

Заключены муниципальные контракты и выполнены работы:

- по поставке баннеров для размещения на опорах освещения улиц города на сумму 98,80 тыс. рублей.

- по поставке детского игрового комплекса на территории городского сквера, в рамках муниципального контракта, на сумму 1 655,38 тыс. рублей.

В 2017 году наш город принял участие в районном проекте «Марафон благоустройства», который подразумевает благоустройство дворовых и общественных пространств.

В рамках данного проекта выполнены работы по устройству тротуаров по адресам: вдоль жилого дома № 16 микрорайона № 4 и вдоль жилого дома № 12 микрорайона № 4, согласно заключенным муниципальных контрактов на сумму 254,15 тыс. рублей и 547,89 тыс. рублей соответственно. Оба контракта заключены с ООО «Артель-индустрия» г. Сургут. В связи с просрочкой исполнения контрактов на 24 дня ООО «Артель-индустрии» выставлено требование об уплате неустойки в размере 11,43 тыс. руб. (по адресу: мкр. №4 вдоль ж/д № 16) и 22,26 тыс. руб. (по адресу: мкр. №4 вдоль ж/д № 12).

С целью реализации мероприятий приоритетного государственного проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2017 году постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 25.05.2017 № 599 «О внесении изменений в постановление Администрации городского поселения Лянтор от 01.12.2016 № 1120 в муниципальную программу добавлено новое основное мероприятие «Мероприятия по реализации проекта "Формирование комфортной городской среды».

На официальном сайте Администрации города размещен баннер, посвященный данному проекту, в котором отражены дизайн-проекты мероприятий, нормативно- правовые акты.

Выполнены все необходимые условия для реализации в 2018 году проекта «Обустройство и организация парковой зоны отдыха территории вдоль реки Пим (от улицы Набережная до лодочных гаражей)». Составлена видеопрезентация проекта.

Проект обсужден при общественных советах города и района с решением об одобрении реализации данного проекта.

В сентябре отчетного года в рамках реализации данных мероприятий программы заключен муниципальный контракт на поставку детских площадок на сумму 2 199,69 тыс. рублей с ООО «КСИЛ - Югра» по следующим адресам.

- микрорайон № 3, во дворе ж/д №№ 8, 9, 10, 11, 12;

- ул. Эстонских дорожников, вблизи ж/д № 31;

- улица Согласия, во дворе ж/д № 7;

- микрорайон № 4 во дворе ж/д №№ 4,5.

10 ноября 2017 года работы по поставке детских игровых площадок выполнены и приняты в соответствии с требованиями, предъявляемыми в рамках реализации данного приоритетного проекта с участием представителей Общественного совета при Администрации Сургутского района по вопросам жилищно-коммунального хозяйства; Общественного совета при Главе города Лянтор по вопросам жилищно-коммунального хозяйства и Региональной общественной организации инвалидов «Жизнь».

Финансирование данных мероприятий произведено из четырех источников: городского, районного, окружного и федерального бюджетов. Сумма в размере 40,00 тыс. рублей запланирована из бюджета города.

Все мероприятия запланированные в рамках реализации приоритетного государственного проекта «Формирование комфортной городской среды» в 2017 году успешно завершены. С 2018 года начала действие новая муниципальная программа «Формирование комфортной городской среды на 2018-2022 годы», целью которой является повышение уровня комфортности жизнедеятельности граждан посредством благоустройства дворовых и общественных территорий.

Ежегодно для поддержания благоприятного санитарного состояния улиц города проводятся экологические субботники, в которых принимают участие все предприятия и организации города, в том числе управляющие организации и структурные подразделения ОАО «СНГ».

В 2017 году субботник был приурочен к Году экологии в России, в связи с чем также выполнялись работы по обрезке деревьев и кустарников в микрорайонах и на улицах города.

В целях поддержания территории города в надлежащем санитарном состоянии в период с мая по октябрь месяц работают молодежные трудовые отряды МКУ «Новое поколение» «Зеленый патруль», которые производят очистку дворовых территории, улиц города от захламления, сохранение зон отдыха.

В целях проведения данных мероприятий по санитарной очистке города с МУП «Сургутрайторф» ежегодно заключаются контракты на оказание услуг по приему и размещению отходов.

Так, в 2017 году с территории города в рамках проводимых экологических субботников вывезено более 922 м3 мусора (2016 год – 1 080 м3).

Ежегодно заключаются муниципальные контракты на содержание объектов уличного освещения, в состав которых входит более 43 километров кабельных и воздушных линий электропередачи и 1 122 шт. светильников, и на поставку электрической энергии для бесперебойного электроснабжения уличного освещения и светофорных объектов города.

В 2017 году выполнены работы по установке светильников уличного освещения возле детских садов «Ромашка» и «Теремок» в 3 микрорайоне города.

В 2017 году по периметру ограждения Лянторского этнографического музея, а также на фасаде здания МУ «КСК «Юбилейный» установлено светодиодное оборудование с декоративной подсветкой.

В 2017 году выполнен ремонт системы освещения дымовой трубы на котельной с дополнительной установкой светодиодных светильников.

В 2017 году уполномоченными сотрудниками управления городского хозяйства на составление протоколов об административных правонарушениях было составлено 44 протокола за нарушения Правил благоустройства территории городского поселения Лянтор и направлено на рассмотрение в Административную комиссию администрации Сургутского района с дислокацией в городе Лянтор, из них:

- 34 административных протокола за нарушение Правил благоустройства (за неосуществление уборки прилегающей территории, за хранение тары в неустановленных для этих целей местах),

- 2 протокола составлено за складирование разукомплектованных транспортных средств в неустановленных для этих целей местах,

- 2 протокола составлено за сброс мусора и засорение территорий общего пользования,

- 6 протоколов составлено за размещение объявлений в неустановленных для этих целей местах.

В результате проведенных мероприятий благоустраиваются места общего пользования, скверы, площади, освещается улично-дорожная сеть, территория очищается от мусора.

Муниципальная собственность, земля, жилье

Полномочия Администрации города по владению, пользованию и распоряжению имуществом, находящимся в муниципальной собственности предусмотрены ст. 14 Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".

В процессе осуществления полномочий по распоряжению имуществом в доход бюджета города поступили денежные средства в размере 6 923,86 тысяч рублей (2016 год – 10 644, 58 тысяч рублей), из них:

- от аренды имущества – 5 138,80 тысяч рублей (2016 год – 4 884,88 тысячи рублей),

- от аренды муниципальной земли – 236,87 тысяч рублей, (2016 год - 210,76 тысяч рублей),

- от приватизации нежилых зданий (помещений) – 0,00 рублей (2016 год - 3 522,50 тысячи рублей),

- от купли-продажи квартир из коммерческого фонда – 1 455,00 тысяч рублей (2016 год - 1 588,00 тысяч рублей),

- по иным основаниям - 93,19 тысяч рублей (в том числе: возмещение затрат на содержание от администрации Сургутского района - 66,16 тысяч рублей; плата за размещение рекламных конструкций – 27,03 тысяч рублей) (2016 год - 438,44 тысяч рублей).

Принятие имущества в собственность.

Разграничение муниципальной собственности Сургутского района:

- казна муниципального образования пополнилась 3 квартирами, принятыми от Сургутского района в порядке разграничения (в 2016 году - 37 квартирами).

Бесхозяйное имущество:

- зарегистрировано право собственности на принятый в собственность склад на территории ЛГ МУП «УТВиВ»;

- направлены документы в суд по ЦТП № 2 в 1 микрорайоне.

Приобретение имущества:

- в целях сноса аварийного жилого дома по адресу: 2 микрорайон, дом № 39 на основании постановления Администрации городского поселения Лянтор от 13.02.2017 № 204 «Об изъятии земельного участка для муниципальных нужд», Администрация выкупила у собственников 14 квартир в аварийном жилом доме, что позволило отключить от коммуникаций аварийный дом в 2017 году, в 2016 – 14 квартир по адресу: 1 микрорайон, дом № 90.

Прекращено право собственности на 63 объекта недвижимого имущества (в 2016 году - 80), в том числе:

- 44 приватизированных гражданами жилых помещений;

- 16 квартир 1-90;

- здание школы № 1;

- взлетно-посадочная полоса;

- 1 квартира коммерческого фонда.

В рамках реализации прогнозного плана (программы) приватизации, утвержденного решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 24.11.2016 № 239, в 2017 году была проведена процедура приватизации следующего муниципального имущества:

- магазин «Подсобное хозяйство», расположенный по адресу: город Лянтор, улица Нефтяников, строение 6;

- встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: город Лянтор, улица Набережная, дом 4;

- нежилое здание, расположенное по адресу: город Лянтор, 1 микрорайон, дом 28, литер Б.

Открытые аукционы и торги по продаже вышеуказанного имущества посредством публичного предложения были признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие.

В 2016 году состоялись торги по продаже посредством публичного предложения двух объектов муниципального имущества:

- нежилое встроенное помещение, расположенное по адресу: микрорайон 4, дом 4, помещение 1;

- склад-арочник № 2, расположенный по адресу: ул. Магистральная, строение 8 В.

В бюджет города поступили денежные средства в сумме 3 522,5 тысяч рублей.

В рамках реализации прогнозного плана (программы) приватизации, утвержденного решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 24.11.2016 № 239, в 2017 году была проведена процедура приватизации следующего муниципального имущества:

- магазин «Подсобное хозяйство», расположенный по адресу: город Лянтор, улица Нефтяников, строение 6;

- встроенное нежилое помещение, расположенное по адресу: город Лянтор, улица Набережная, дом 4;

- нежилое здание, расположенное по адресу: город Лянтор, 1 микрорайон, дом 28, литер Б.

Открытые аукционы и торги по продаже вышеуказанного имущества посредством публичного предложения были признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие.

В 2016 году состоялись торги по продаже посредством публичного предложения двух объектов муниципального имущества:

- нежилое встроенное помещение, расположенное по адресу: микрорайон 4, дом 4, помещение 1;

- склад-арочник № 2, расположенный по адресу: ул. Магистральная, строение 8 В.

В бюджет города поступили денежные средства в сумме 3 522,5 тысяч рублей.

В течение 2017 года проведено списание имущества, непригодного для использования на общую сумму 31 145,90 тысяч рублей (в 2016 году – 7 697,14 тысяч рублей), в том числе:

- согласовано списание имущества на сумму 2 569,42 тысяч рублей (в 2016 году – 1 695,03 тысяч рублей);

- списано решениями Совета депутатов на сумму 28 576,48 тысяч рублей (в 2016 году – 6 002,11 тысяч рублей, в 2015 году - 6 412, 49 тысяч рублей).

Полномочиями по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, Администрация города осуществляет с 1 марта 2015 года (ст. 3.3. Федерального закона № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»).

Общая площадь земель:

- в границах муниципального образования – 8 756 гектар;

- в границах черты населенного пункта – 6 307 гектар.

В соответствии с наделенными полномочиями, проведена следующая работа по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, составляющая доход бюджета:

- заключено договоров аренды – 75 (в 2016 году - 84);

- предоставлено земельных участков за плату по договорам купли-продажи - 57 земельных участков (в 2016 году - 600);

- перераспределено земельных участков – 1 участок (в 2016 году - 1);

- предоставлено с аукционов земельных участков – 8 участков (в 2016 году - 1);

- установлено право ограниченного пользования (сервитута) земельного участка из земель, государственная собственность на которые не разграничена – 1 земельный участок (в 2016 году - 4).

Общее количество действующих договоров аренды земельных участков на 31.12.2017 – 359 договоров (в 2016 году - 310 договоров).

В процессе осуществления полномочий по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена, в доходы бюджетов Сургутского района и Администрации города Лянтор поступили денежные средства в размере 113 775,46 тысяч рублей (в 2016 году - 106 460,14 тысяч рублей) из них:

- от договоров купли-продажи – 2 909,70 тысяч рублей (в 2016 году – 995,01 тысяч рублей);

- от аренды земельных участков – 110 847,64 тысяч рублей (в 2016 году -104 988,85 тысяч рублей).

- от соглашений об установлении права ограниченного пользования (сервитута) земельных участков из земель, государственная собственность на которые не разграничена – 3,46 тысяч рублей (в 2016 году – 3,81 тысяч рублей).

- от соглашений о перераспределении земель и (или) земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, и земельных участков, находящихся в частной собственности, на территории муниципального образования Лянтор – 14,66 тысяч рублей (в 2016 году – 472,47 тысяч рублей).

В соответствии с наделенными полномочиями, проведена следующая работа по распоряжению земельными участками, государственная собственность на которые не разграничена (недоходная деятельность):

- предоставлено в собственность бесплатно земельных участков (дачная амнистия) ПСОК «Заречное» – 298 земельных участков (в 2016 году – 299);

- предварительно согласовано предоставление земельных участков – 7 участков (в 2016 году - 5);

- утверждено схем расположения земельных участков – 370 (в 2016 году - 315);

- предоставлено земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование - 1 (в 2016 году – 3);

- прекращено право постоянного (бессрочного) пользования 2 земельных участка (в 2016 году – 0);

- выдано разрешений на использование земельных участков - 3 (ранее такая деятельность не осуществлялась);

- выдано разрешение на размещение объекта - 1 (ранее такая деятельность не осуществлялась);

- установлено соответствие разрешенного использования земельных участков - 5 (ранее такая деятельность не осуществлялась).

В части осуществления функций по муниципальному земельному контролю были проведены следующие мероприятия:

- рабочей группой постоянной комиссии по вопросам рекультивации земель, на территории городского поселения Лянтор было проведено 2 натурных обследования сдаваемых земельных участков, комиссией принято 2 земельных участка (в 2016 году проведено 6 натурных обследований, комиссией принято 4 земельных участка);

- по обращениям органов власти, органов местного самоуправления, физических и юридических лиц проведено визуальное обследование 17 земельных участков (в 2016 году - 6);

- проведены 3 совместные проверки с другими органами власти (в 2016 году – 2).

В связи с введенным мораторием на проведение проверок в отношении субъектов малого предпринимательства плановые проверки юридических лиц и индивидуальных предпринимателей не проводились.

В 2017 году реализована муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом городского поселения Лянтор»:

- в Росреестре зарегистрировано право собственности на 119 объектов (в 2016 году – 63);

- оказано 93 услуги по кадастровой деятельности и технической инвентаризации объектов недвижимости (в 2016 году – 78);

- заключен муниципальный контракт на землеустройство и межевание 58 земельных участков (в 2016 году – 26 участков);

- проведена оценка рыночной стоимости 39 объектов недвижимости (в 2016 году – 24 объекта).

Социальная сфера

*Образование*

Деятельность в сфере образования направлена на реализацию поручений Президента Российской Федерации, Правительства Российской Федерации, приоритетного национального проекта «Образование», Закона Российской Федерации «Об образовании», мероприятий Указа Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 599 «О мерах по реализации государственной политики в области образования и науки» и других документов.

В муниципальной системе образования города Лянтор осуществляют свою деятельность 16 муниципальных образовательных учреждений.

В образовательных учреждениях нашего города обучаются и воспитываются 7 974 учащихся и воспитанников. Осуществляют образовательный процесс 1 315 работников (2016 год – 1 342), из которых 638 являются педагогическими работниками (2016 год - 649).

На сегодняшний день сформирована тенденция на ежегодное увеличение численности контингента обучающихся и воспитанников, что приводит к стабильному росту потребности населения в образовательных услугах и одновременному повышению требования к качеству их предоставления.

Обеспеченность общеобразовательными учреждениями в городе составляет 93% от норматива.

В системе дошкольного образования города за 2017 год оказывали услуги 10 муниципальных дошкольных образовательных учреждений. Посещали их 2 803 детей, при проектной мощности – 2 642 места. Количество детей, посещающих дошкольные учреждения, увеличилось на 6,7% по сравнению с прошлым годом (2016 год – 2 626 детей).

*Культура*

Развитие сферы культуры предполагает создание необходимых условий для роста культурного и духовного потенциала горожан, обеспечение равных возможностей доступа к культурным ценностям.

Сеть учреждений культуры города всех типов состоит из 4 учреждений культуры, 2 из которых являются культурно-досуговыми.

Уровень обеспеченности учреждениями культурно-досугового типа в городе Лянтор составляет 118 % от норматива (1 культурно-досуговое учреждение на 25 тыс. человек в соответствии с распоряжением Правительства РФ от 26 января 2017 г. N 95-р).

*Культурно - досуговая, культурно – просветительская деятельность*

Условия по организации досуга и обеспечение жителей услугами организаций культуры в городе обеспечивают четыре муниципальных учреждения культуры:

* муниципальное учреждение культуры **«**ЛянторскийДом культуры «Нефтяник»;
* муниципальное учреждение «Культурно – спортивный комплекс «Юбилейный»;
* муниципальное учреждение культуры «Лянторская централизованная библиотечная система»;
* муниципальное учреждение культуры «Лянторский хантыйский этнографический музей».

За 2017 год учреждениями культуры в городе было проведено 2 248 культурно-досуговых мероприятий, увеличившись по отношению к прошлому году на 17,1% (2016 год - 1 919). Общее количество посещений составило с 135 600 человек, что больше показателя прошлого года на 16,7 % (2016 год - 116 220).

*Основные показатели культурно – досуговой,*

*культурно просветительской деятельности*

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | 2016 | 2017 | Динамика, % |
| 1. | Число культурно – досуговых мероприятий | 1 919 | 2 248 | 117 |
| 1.1. | МУК «ЛХЭМ» | 721 | 726 | 101 |
| 1.2. | МУК «ЛЦБС» | 191 | 226 | 117 |
| 1.3. | МУК «ЛДК «Нефтяник» | 404 | 450 | 111 |
| 1.4. | МУ «КСК «Юбилейный» | 265 | 846 | 319 |
| 1.5. | МУК «ГДМ «Строитель» | 338 | - | - |
| 2. | Из общего числа культурно - массовых мероприятий – мероприятия на платной основе, всего | 1020 | 1073 | 105 |
| 2.1. | МУК «ЛХЭМ» | 552 | 558 | 101 |
| 2.2. | МУК «ЛЦБС» | 9 | 9 | 100 |
| 2.3. | МУК «ЛДК «Нефтяник» | 192 | 193 | 100 |
| 2.4. | МУ «КСК «Юбилейный» | 144 | 343 | 238 |
| 2.5. | МУК «ГДМ «Строитель» | 153 | - | - |
| 3. | Количество посещений культурно - массовых мероприятий, всего | 116220 | 135600 | 117 |
| 3.1. | МУК «ЛХЭМ» | 20188 | 20204 | 100 |
| 3.2. | МУК «ЛЦБС» | 7534 | 9832 | 130 |
| 3.3. | МУК «ЛДК «Нефтяник» | 46871 | 57527 | 123 |
| 3.4. | МУ «КСК «Юбилейный» | 18372 | 48037 | 261 |
| 3.5. | МУК «ГДМ «Строитель» | 23255 | - | - |
| 4. | Из них, число посетителей на платной основе | 49691 | 54026 |  |
| 4.1. | МУК «ЛХЭМ» | 14094 | 14257 | 101 |
| 4.2. | МУК «ЛЦБС» | 307 | 291 | 98 |
| 4.3. | МУК «ЛДК «Нефтяник» | 21752 | 23901 | 110 |
| 4.4. | МУ «КСК «Юбилейный» | 7939 | 15577 | 196 |
| 4.5. | МУК «ГДМ «Строитель» | 5599 | - | - |

По итогам работы за 2017 год в сравнении с показателями 2016 года наблюдается следующая динамика:

1. Число культурно-досуговых мероприятий увеличилось на 329 единиц.

2. Число культурно - массовых мероприятий на платной основе увеличилось на 53 единицы.

3. Количество посещений культурно - массовых мероприятий увеличилось на 19380 человек.

4. Количество посещений платных мероприятий увеличилось на 4 335 человек.

Увеличение показателей произошло по следующим причинам:

1. Развитие спектра платных услуг в учреждениях и значительный рост их качественных характеристик.

2. Увеличение спроса на такие формы организации досуга как: развлекательные, игровые программы, Дни именинника, тематические вечера, а также выездные концертные программы к календарным праздникам.

3. Исполнение муниципального задания за 2017 год во всех учреждениях по данным показателям.

4. Выполнение основных показателей «дорожной карты» за отчётный период.

Основные показатели

муниципального задания учреждений культуры

МУК «Лянторский Дом культуры «Нефтяник» на 01.01.2018 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной услуги | Показатели | Плановый объем муниципальной услуги | Фактический объем муниципальной услуги |
| 1. Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества. Услуга платная. | Количество клубных формирований | 5 ед. | 5 ед. |
| Количество участников | 66 чел. | 66 чел. |
| 2. Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества. Услуга бесплатная. | Количество клубных формирований | 20 ед. | 20 ед. |
| Количество участников | 481 чел. | 525 чел. |
| 3. Организация и проведение культурно-массовых мероприятий. Культурно-массовые (иные зрелищные мероприятия). Услуга платная. | Количество мероприятий | 144 ед. | 144 ед. |
| Количество участников | 17 980 чел. | 18 124 чел. |
| 4. Организация и проведение культурно-массовых мероприятий. Культурно-массовые (иные зрелищные мероприятия). Услуга бесплатная. | Количество мероприятий | 207 ед. | 207 ед. |
| Количество участников | 8 650 чел. | 8 672 чел. |
| 5. Организация и проведение культурно-массовых мероприятий. Культурно-массовые (иные зрелищные мероприятия). Работа бесплатная. | Количество мероприятий | 20 ед. | 20 ед. |
| Количество участников | 17 700 чел. | 17 980 чел. |
| 6. Организация и проведение культурно-массовых мероприятий. Творческие (фестиваль, выставка, конкурс смотр). Работа бесплатная. | Количество мероприятий | 9 ед. | 9 ед. |
| Количество участников | 2 410 чел. | 2 410 чел. |

МУ «Культурно-спортивный комплекс «Юбилейный» на 01.01.2018 года

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование муниципальной услуги | Показатели | Плановый объем муниципальной услуги | Фактический объем муниципальной услуги |
| 1. Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества. Услуга платная. | Количество клубных формирований | 10 ед. | 10 ед. |
| Количество участников | 123 чел. | 123 чел. |
| 2. Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества. Услуга бесплатная. | Количество клубных формирований | 37 ед. | 44 ед. |
| Количество участников | 398 чел. | 493 чел. |
| 3. Организация и проведение культурно-массовых мероприятий. Культурно-массовые (иные зрелищные мероприятия). Услуга платная. | Количество мероприятий | 218 ед. | 343 ед. |
| Количество участников | 9 932 чел. | 15 577 чел. |
| 4. Организация и проведение культурно-массовых мероприятий. Культурно-массовые (иные зрелищные мероприятия). Услуга бесплатная. | Количество мероприятий | 431 ед. | 503 ед. |
| Количество участников | 14 287 чел. | 32 460 чел. |
| 5. Организация и проведение культурно-массовых мероприятий. Культурно-массовые (иные зрелищные мероприятия). Работа бесплатная | Количество мероприятий | 23 ед. | 23 ед. |
| Количество участников | 9 310 чел. | 10 717 чел. |
| 6. Организация и проведение культурно-массовых мероприятий. Творческие (фестиваль, выставка, конкурс смотр). Работа бесплатная | Количество мероприятий | 18 ед. | 18 ед. |
| Количество участников | 2 479 чел. | 2 479 чел. |
| 7. Организация и проведение культурно-массовых мероприятий. Методические: (семинар, конференция. Работа бесплатная | Количество мероприятий | 6 ед. | 6 ед. |
| Количество участников | 155чел. | 155чел. |
| 8. Формирование, ведение баз данных, в том числе интерент – ресурсов в сфере туризма. Работа бесплатная | Количество работ | 7 ед. | 7 ед. |
| 9. Обеспечение доступа к объектам спорта. Работа бесплатная | Количество спортивных объектов | 1 ед. | 1 ед. |

*Основные показатели деятельности* *муниципального учреждения культуры «Лянторский хантыйский этнографический музей»*

Основной задачей хантыйского этнографического музея, было и остается воссоздание и сохранение для будущего поколения самобытной культуры, уклада жизни коренного народа.

Основная деятельность музея за 2017 год была определена следующими приоритетными направлениями:

- развитие проектной деятельности;

- позиционирование музейной деятельности;

- активизация населения к созданию общественных организаций.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единица  измерен. | 2016 год | 2017 год | Динамика, % |
| Общий объём музейных фондов. Всего (тыс. ед.) | тыс.ед. | 9 768 | 10 742 | 110 |
| *- Из них основной фонд* | тыс.ед. | 8 631 | 9 601 | 111 |
| из числа предметов основного фонда экспонировалось в отчётном году | тыс.ед. | 1 722 | 2 136 | 124 |
| Количество предметов внесённых в программу КАМИС | шт. | 8 485 | 10 401 | 123 |
| в т.ч. оцифрованных | шт. | 8 485 | 10 401 | 123 |
| Общее число посещений. Всего | тыс. посещ. | 7 120 | 7 215 | 101 |
| Число экскурсий | экск. | 415 | 420 | 101 |
| Количество выставок | выст. | 74 | 84 | 114 |

В городе Лянтор осуществляет деятельность 1 музей. Работа в учреждении велась согласно плану работы, муниципального задания и дорожной карты.

Общий музейный фонд увеличился на 974 единицы и составил 10 742 единицы хранения. Основной фонд музея составил 9 601 единицу хранения. Увеличение количества предметов в фондах произошло в связи с тем, что за отчётный период в дар музею была передана большая коллекция наборов открыток:

- «Города Советского Союза»;

- киностудии: «Мосфильм», «Ленфильм»;

- «Артисты СССР»;

- «Столицы зарубежных государств»;

- «Актёры Советского кино»;

- «Великая Отечественная война».

Экспонируемое число предметов увеличилось на 414 единиц по сравнению с аналогичным периодом, вследствие того, что тематика и наполняемость выставок 2017 года предполагала использование большого количества предметов основного фонда музея.

Общее число посещений увеличилось на 95 единиц в связи с увеличением посетителей музея на групповых экскурсиях.

Количество экскурсий увеличилось на 5 единиц, так как за отчётный период поступило больше заявок на проведение экскурсий по сравнению с предыдущим годом.

Количество выставок увеличилось вследствие проведения выездных выставок во всех дошкольных учреждениях города, по результатам работы этнографического кружка «Неврем» и программы «Я поведу тебя в музей». Каждый раздел программы сопровождался демонстрацией предметов этнографии из музейного фонда, что вызвало наибольший интерес у детей и родителей дошкольных учреждений.

*Основные показатели деятельности муниципального учреждения культуры «Лянторская централизованная библиотечная система».*

Качественный библиотечный фонд - необходимое условие работы библиотеки в информационном обществе. Для формирования качественного универсального фонда муниципальное учреждение культуры «Лянторская централизованная библиотечная система» ведёт работу по двум направлениям: качественное обновление фондов, изданиями повышенного спроса (ориентируясь на запросы пользователей) и систематическое списание ветхой, устаревшей по содержанию литературы.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Единица  измерен. | 2016 год | 2017 год | Динамика, % |
| Число библиотек | единиц | 3 | 3 | 100 |
| Число читателей – всего | тыс.чел. | 6388 | 6331 | 99 |
| в т.ч. детей до 14 лет | тыс.чел | 3638 | 3619 | 99 |
| Выдача литературы и электронных ресурсов | тыс.экз. | 116402 | 106978 | 92 |
| Кол-во посещений | тыс.пос. | 47 509 | 50 480 | 106 |
| Библиотечный фонд | тыс.экз. | 66 663 | 69 600 | 104 |
| Количество новых поступлений | тыс.экз. | 4 599 | 3 680 | 80 |
| Количество мероприятий |  | 191 | 226 | 118 |
| В них участников | чел | 7 534 | 9 832 | 130 |
| Среднее число жителей  на 1 библиотеку | чел. | 13 970 | 14 033 | 100 |
| Процент охвата библиотечным обслуживанием | % | 15 | 15 | 100 |
| Книгообеспеченность | книг на  1 жителя | 1,6 | 1,7 | 100 |

Количество читателей за 2017 год уменьшилось на 57 человек в сравнении с показателями прошлого года в связи с переездом Детской библиотеки временно в помещение Центральной городской библиотеки в марте 2017 года. Соответственно уменьшилась площадь обслуживания пользователей в обеих библиотеках, временно уменьшилось количество посадочных мест. В августе производился переезд Детской библиотеки в новое помещение.

Количество читателей - детей до 14 лет за 2017 год уменьшилось на 19 человек в связи с переездом Детской библиотеки.

Число книговыдачи уменьшилось в связи с процессом переезда Детской библиотеки временно в помещение Центральной городской библиотеки. Большая часть фонда Детской библиотеки находилась на временном хранении и не использовалась (с марта до сентября 2017 г.).

Число посещений увеличилось в сравнении с прошлым годом, так как библиотеки увеличили количество массовых мероприятий для привлечения читателей, в том числе и мероприятий на сторонних площадках.

Библиотечный фонд увеличился в связи с обработкой литературы из новых поступлений и включением в библиотечный фонд периодических изданий.

Количество новых поступлений меньше, чем за период прошлого года, в связи с малым количеством обработанной литературы из-за отсутствия одного работника комплектования (на длительном больничном) и с уменьшением финансирования.

Количество мероприятий увеличилось в связи с проведением внеплановых мероприятий для привлечения читателей и большим количеством заявок от директоров пришкольных лагерей, школ искусств, детских садов и центра «Апрель».

Увеличение количества участников на массовых мероприятиях произошло из-за увеличения количества массовых мероприятий.

Показатель охвата библиотечным обслуживанием остался на прежнем уровне. Показатель книгообеспеченности населения вырос в связи с плановым увеличением библиотечного фонда.

*Физическая культура и спорт*

Всестороннее и эффективное развитие физической культуры и спорта является важной составной частью муниципальной политики и социально-экономического развития города. Основная цель муниципальной политики в области физической культуры и спорта – формирование здорового образа жизни населения, гармоничное воспитание здорового, физического и крепкого поколения.

Развитие системы физической культуры и спорта в городе Лянторе осуществляется по следующим направлениям:

* физическое воспитание обучающихся во всех видах и типах образовательных учреждений;
* развитие физической культуры и спорта в организациях и на предприятиях;
* развитие физической культуры и спорта в учреждениях физической культуры и спорта;
* развитие физической культуры и спорта инвалидов.

В 2017 году в городе насчитывается 23 учреждения, осуществляющих работу в сфере физической культуры и спорта:

* 6 учреждений сферы физической культуры и спорта (муниципальное учреждение «Центр физической культуры и спорта «Юность», специализированная детско-юношеская спортивная школа олимпийского резерва, детско-юношеская спортивная школа, детско-юношеская спортивная школа №2, «Физкультурно-оздоровительный комплекс «Олимп», муниципальное учреждение концертно-спортивный комплекс «Юбилейный»);
* 10 дошкольных образовательных учреждений;
* 6 общеобразовательных учреждений;
* 1 образовательное учреждение среднего профессионального образования.

Осуществляется взаимодействие с профсоюзными комитетами и специалистами по физической культуре и спорту учреждений города, принимающих активное участие в городских спортивно массовых мероприятиях.

Физкультурно – спортивная деятельность в городе Лянторе осуществляется на спортивных сооружениях разной ведомственной подчиненности.

В 2017 году в городе Лянтор насчитывается 75 спортивных сооружений из них:

* плоскостных спортивных сооружений – 25;
* спортивных залов – 25;
* плавательных бассейнов – 3;
* лыжных баз – 2;
* сооружений для стрелковых видов спорта (тиры) – 2;
* других спортивных сооружений – 18.

В настоящее время обеспеченность города, исходя из единовременной пропускной способности сети спортивных сооружений, составляет 40%. Данного количества недостаточно для города.

*Организация физкультурно-массовой и спортивной работы.*

В отчётном периоде 2017 года количество занимающихся физической культурой и спортом составило 18 096 человек (42,1% от общего количества населения города). Данный показатель отражает высокую заинтересованность граждан физической культурой и спортом.

Развитие физической культуры и спорта в муниципальных учреждениях города Лянтора основывается:

- на организации деятельности секций физкультурно-спортивной направленности;

- на системе проведения физкультурных и спортивно-массовых мероприятий, охватывающих соревновательной деятельностью различные категории населения и возрастные группы.

Для проведения занятий физкультурно – спортивной направленности в муниципальных учреждениях организована работа 16 секций по видам спорта, групп здоровья и тренажёрного зала. Численность систематически занимающихся физической культурой и спортом составляет 1 734 человека, в сравнении с 2016 годом (1 334 человек) произошло увеличение на 400 жителей города, занимающихся спортом в муниципальных учреждениях.

Наиболее популярными и массовыми видами спорта являются: вольная борьба, стрельба из лука, футбол, хоккей с шайбой и рукопашный бой. Следует отметить развитие данных видов спорта, которое стало возможным благодаря наличию необходимой материально-технической базы. В течение всего периода по данным видам спорта в городе проводятся Чемпионаты, турниры и Первенства. Успешно выступают в соревнованиях районного, окружного и всероссийского уровня спортсмены по видам спорта: вольная борьба, стрельба из лука, рукопашный бой. Стабильно работают и секции по видам спорта: баскетбол, футбол, национальные виды, гиревой спорт. Сборные команды города по баскетболу, футболу, хоккею с шайбой результативно участвуют в районных турнирах и Спартакиадах.

Спортивно – массовые мероприятия в городе Лянтор осуществляются на основании единого календарного плана спортивно-массовых мероприятий.

За 2017 год проведено 124 спортивно - массовых мероприятия с охватом 5 714 человек (2016 год – 134 мероприятия и 4 873 человек). Количество проведённых мероприятий в отчётном периоде уменьшилось по отношению к показателю 2016 года на 8,06%, однако количество участников спортивно-массовых мероприятий увеличилось на 14,7 %.

*Молодёжная политика*

Согласно статистическим данным на территории города Лянтор проживает 9 722 человек в возрасте от 14 до 30 лет, что составляет 22,6% от общей численности населения.

Это учащиеся образовательных учреждений города, студенты Лянторского нефтяного техникума, работающая молодежь предприятий, учреждений города.

Молодёжные кружки, клубы, секции, объединения работают на базах образовательных учреждений города, учреждений культуры и спорта.

Ежегодно разрабатывается и реализуется план городских мероприятий по работе с детьми и молодёжью, утверждаются объёмы финансирования для реализации данного вопроса местного значения.

Работа с молодёжью на территории города включает в себя:

1.Организацию и проведение городских мероприятий для молодёжи.

2.Участие в реализации муниципальной программы «Профилактика экстремизма, гармонизация межэтнических и межкультурных отношений, укрепление толерантности в городе Лянтор на 2017-2019 годы».

3. Участие в реализации муниципальной программы «Организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодёжью на территории города Лянтора на 2016 – 2018 годы».

В целях реализации программных мероприятий для молодёжи сектор по культуре и делам молодёжи тесно взаимодействует с:

- департаментом образования и молодёжной политики администрации Сургутского района

- управлением культуры, туризма и спорта администрации Сургутского района;

- муниципальным казённым учреждением Сургутского района «Новое поколение»;

- муниципальным казённым учреждением Сургутского района «Комплексный молодёжный центр «Резерв»;

- комиссией по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации Сургутского района;

- отделом государственной инспекции безопасности дорожного движения ОМВД России по Сургутскому району;

- муниципальными учреждениями культуры и спорта города Лянтора.

Осуществляется тесное сотрудничество с детскими общественными объединениями образовательных учреждений города, студенческим Советом Лянторского нефтяного техникума, городским Советом работающей молодёжи и молодёжным Советом при Главе города Лянтора в состав которых вошли молодёжные лидеры предприятий, учреждений, организаций города.

Основные направления деятельности в работе с молодёжью:

- поддержка талантливой молодёжи, стимулирование молодёжной инициативы, развитие творческого потенциала;

- гражданское становление и патриотическое воспитание молодёжи;

- поддержка молодых семей, популяризация семейных ценностей;

-вовлечение молодёжи в социально активную деятельность, поддержка деятельности молодёжных общественных объединений;

- пропаганда здорового образа жизни, организация досуга молодёжи;

- профилактика негативных проявлений в молодёжной среде;

- содействие в профессиональной подготовке и трудовой занятости молодёжи.

Всего за 2017 год организовано 30 городских мероприятий для молодёжи (2016 год – 27) и 59 молодежных мероприятий на базе МУ «КСК «Юбилейный», (2016 год – 50), в которых приняли участие в качестве конкурсантов, болельщиков, зрителей 10 726 молодых людей (2016 год – 9 884). Организовано участие в 40 районных (2016 год – 19), 13 окружных молодёжных (2016 год – 8) и 3 Всероссийских мероприятиях (2016 год – 4), в которых приняли участие 5 657 человек (2016 год – 9 087). Общее число участников составило 16 383 человека (2016 год – 18 971).

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Итоговая таблица мероприятий за 2017 год | | |
| Количество организованных мероприятий/количество участников в них | Участие в мероприятиях различного уровня (в том числе районные, окружные, региональные, всероссийские) | Итого:  (мероприятия/участники) |
| 89 / 10 726 | 56 / 5 657 | 145 / 16 383 |

Обеспечение безопасности

Обеспечение безопасности жизнедеятельности населения города Лянтора осуществляют следующие учреждения:

* Федеральное государственное казённое учреждение «2 Отряд Федеральной противопожарной службы по Ханты – Мансийскому автономному округу – Югре» (ФГКУ «2 ОФПС по ХМАО - Югре»);
* Государственное учреждение «18 отряд федеральной противопожарной службы по Ханты – Мансийскому автономному округу – Югре» (ГУ «18 ОФПС по ХМАО-Югре» (договорной);
* Отдел полиции № 1 (дислокация в г. Лянтор) отдела Министерства внутренних дел России по Сургутскому району.

Анализ результатов работы отдела полиции №1 за 2017 год показывает, что общее количество зарегистрированных преступлений по всем линиям в сравнении с показателями аналогичного периода прошлого года снизился на 52 преступления (с 339 до 287) или на 15,3%.

На фоне снижения регистрируемой преступности, количество преступлений, законченных производством, также снизилось на 17 и составило 244 преступления, против 261 в 2016 году, или на 6,5%, почти в 2 раза с 75 до 38 наблюдается снижение количества приостановленных производством уголовных дел, или на 49,3%. Удельный вес расследованных уголовных дел составил 86,5% (п.г.-77,7%), что на 8,8% выше прошлогоднего показателя.

Количество тяжких и особо тяжких преступлений снизилось на 31,3% (с 80 до 55), доля таких преступлений в структуре преступности составила 19,2% (2016 год - 23,6%). Однако, количество приостановленных дел данной категории уменьшилось с 32 до 12. Удельный вес расследованных уголовных дел составил 76,5% (2016 год - 59,5%), что на 17% выше показателя прошлого года.

В 2017 году уменьшилось количество совершенных имущественных преступлений на 33, со 139 до 106, их доля от общего числа зарегистрированных преступлений составила 36,9% (2016 год - 41%), что ниже показателя прошлого года на 4,1%. Количество законченных производством преступлений имущественного характера увеличилось на 8, с 89 до 81, на 23 преступления снизилось количество приостановленных уголовных дел, с 41 до 18, удельный вес составил 81,8% (2016 год - 68,4%), что больше на 13,4% показателя прошлого года.

В целях обеспечения защиты населения и территории города от угроз природного и техногенного характера с 2017 года действует муниципальная программа «Гражданская защита населения и территории городского поселения Лянтор на 2017-2020 годы».

В муниципальную программу включены мероприятия, целью которых является:

- обеспечение защиты населения и территории городского поселения Лянтор от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе создание, содержание и организация деятельности аварийно - спасательных служб и (или) аварийно – спасательных формирований на территории города Лянтор;

- обеспечение первичных мер по пожарной безопасности и пожарной безопасности городских лесов на территории городского поселения Лянтор;

- обеспечение безопасности на водных объектах;

- обеспечение антитеррористической безопасности.

Программой на 2017 год запланировано финансирование на сумму 2 730 358,96 рублей.

Одним из направлений деятельности службы по защите населения, охране и использованию городских лесов является обеспечение первичных мер пожарной безопасности на территории города.

В соответствии со статистическими данными отдела дознания по городу Сургуту и Сургутскому району УНД ГУ МЧС России по ХМАО-Югре за 2017 год на территории города Лянтора произошло 20 пожаров (2016 год 11 пожаров).

В результате пожаров в 2017 году погибло 2 человека, травмированных людей не зарегистрировано, тогда как в 2016 году на пожаре погиб 1 человек, травмированных не зарегистрировано.

На территории города Лянтор установленных на сети хозяйственно-питьевого водопровода установлены 237 пожарных гидранта. Работу по обустройству, содержанию и ремонту источников наружного пожарного водоснабжения, находящихся в муниципальной собственности, проводится предприятием ЛГ МУП «УТВиВ». Наружные источники противопожарного водоснабжения (гидранты) исправны, работоспособны и испытаны на водоотдачу весной и осенью 2017 года. Испытание на водоотдачу наружных источников противопожарного водоснабжения предусмотрено требованиями пожарной безопасности не менее 2-ух раз в году (весной и осенью).

За 2017 год, в границах муниципального образования лесных пожаров не допущено (за 2016 год также лесных пожаров не зарегистрировано). Тем не менее, вокруг города Лянтор имеются минерализованные (противопожарные) полосы протяжённостью 16,96 км. Также существуют противопожарные разрывы в виде дорог, трасс, коммуникаций и естественные рубежи - реки Пим, реки Вачимгъявин.

В соответствии с постановлением Правительства Ханты-мансийского автономного округа - Югры от 18 апреля 2014 г. № 138-п «О подготовке к пожароопасным сезонам в лесах на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры», населенный пункт город Лянтор не включен в перечень населенных пунктов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, границы которых сопредельны с границами земель лесного фонда и подвержены угрозе природных пожаров.

На случай возникновения чрезвычайных ситуаций на территории города Лянтор в 2017 году был предусмотрен резервный фонд в размере 100 000 рублей. Также в наличии имеются исправные лесные огнетушители в количестве 10 штук, 2 пожарных мотопомпы, 1 бензогенератор, 3 защитных костюма (Л-1) и противогазы ГП-7.

В 2017 году режимов чрезвычайных ситуаций на территории города не зарегистрировано, тогда как в 2016 году 1 раз был введен режим чрезвычайной ситуации муниципального характера.

В рамках информирования населения по пожарной безопасности, обучению гражданской обороны и чрезвычайных ситуаций, по действиям в случае террористических угроз, по безопасности на водных объектах, службой по защите населения распространяются памятки и другая необходимая информация через средства массовой информации (газета «Лянторская газета», официальный сайт Администрации города, местное телевидение (бегущая строка).

На территории муниципального образования городское поселение Лянтор зарегистрирована в региональном реестре народных дружин и общественных объединений правоохранительной направленности «Народная дружина городского поселения Лянтор Сургутского района Ханты-Мансийского автономного округа» (выдано свидетельство от 29.10.2014 №14), в состав которой входят 19 народных дружинников.

За 12 месяцев 2017 года совместно с сотрудниками Отдела полиции №1 (дислокация город Лянтор) народные дружинники в составе Народной дружины города Лянтор приняли участие в раскрытии (выявлении) 22 преступлений, 230 административных правонарушений, участвовали в 123 проверках подучетных лиц: условно-осужденных 68, ранее судимых 32, наркоманов 23. А также приняли участие в охране общественного порядка при проведении 14 городских мероприятий.

Кроме того, народная дружина города Лянтор по итогам окружного конкурса на лучшую дружину, заняла почетное 3-е место. Администрации города Лянтор из округа был вручен «Гранд» на создание условий для деятельности народных дружин на сумму 40 000,00 рублей. Все денежные средства были направлены на материальное стимулирование народных дружинников, в виде денежных премий по итогам 2017 года.

Регулярно, по сводному плану проведения учений (тренировок) на территории Сургутского района, в 2017 году в городе Лянтор проведено 120 тренировка по эвакуации людей из зданий и по взаимодействию оперативных служб города, на тематику возникновения пожаров, чрезвычайных ситуаций и террористических угроз, из них 18 тренировок на структурных подразделениях Администрации города.

Всего за период действия программы обучения должностных лиц и специалистов гражданской обороны и единой государственной системы предупреждения, и ликвидация чрезвычайных ситуаций в Администрации города, а также в подведомственных ей учреждениях и предприятиях обучено 16 человек.

Для информирования населения, по безопасности на водных объектах, вдоль реки Пим установлены предупреждающие знаки «Купаться запрещено», в 2017 году в границах города утонувших людей не зарегистрировано, за период 2016 года утонувших людей также не зарегистрировано.

Террористических актов, угроз на территории муниципального образования в 2017 году так же, как и в 2016 году, не зарегистрировано.

Объекты расположенные на территории города Лянтор, включенные в «Реестр объектов возможных террористических посягательств на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» в Сургутском районе, имеют актуальные паспорта безопасности и антитеррористической защищенности. Во исполнение постановления Правительства Российской Федерации от 25.03.2015 №272 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей и объектов (территорий), подлежащих обязательной охране полицией, и форм паспортов безопасности таких мест и объектов (территорий)» создана межведомственная комиссия по обследованию мест массового пребывания людей города Лянтор.

В 2017 году на площадном объекте с массовым пребыванием людей «Городская площадь» в городе Лянтор смонтирована система видеонаблюдения в количестве 6 камер высокого разрешения формата записи и хранением видеоархива более 30 суток.

В городе Лянторе установлена местная система оповещения населения «Вестник», в составе 4-х сирен и 2-ух установок речевого оповещения. Системы смонтированы на 6-ти объектах и готовы к использованию по предназначению. Последняя проверка проведена 21.12.2017 удаленным запуском их центрального пункта управления МКУ «ЕДДС Сургутского района» (город Сургут).

По итогам последних трех лет на территории города Лянтор наблюдается общая стабилизация возникновения пожаров и чрезвычайных ситуаций, террористических угроз не зарегистрировано.

Подводя итоги, на основе комплексной оценки текущего состояния социально-экономического развития города в отчетном периоде можно отметить положительные тенденции практически во всех сферах жизнедеятельности.

Так, за 2017 год наблюдаются следующие положительные моменты:

* рост заработной платы работников организаций;
* увеличение численности населения, рост рождаемости;
* увеличение доходов бюджета города;
* увеличение оборота розничной торговли, общественного питания и объёма платных услуг населению
* улучшение качества состояния магистральных и внутриквартальных автодорог;
* увеличение объёмов промышленного производства в целом;
* увеличение количества занимающихся физической культурой и спортом;

С целью создания условий для комфортного проживания человека и повышения уровня и качества жизни населения в 2017 году на территории города реализовывалось 14 муниципальных программ.

Реализация мероприятий муниципальных программ позволяет достичь всех поставленных целей и задач, направленных на выполнение своей основной функции - повышение уровня и качества жизни населения города.