**Муниципальное образование городское поселение Лянтор**

**Итоги социально – экономического развития муниципального образования**

**городское поселение Лянтор**

**за 2014 год**

**Управление экономики**

Представленный анализ социально – экономического развития города Лянтор является необходимой предпосылкой принятия органами местного самоуправления различных управленческих решений, в том числе и в сфере комплексного социально – экономического развития территории.

Целью этого анализа является установление причин и факторов отклонения фактических показателей от плановых и от показателей предшествующих лет, выявление позитивных тенденций, которые необходимо развивать, и негативных тенденций, которым необходимо противостоять, определение узких мест и диспропорций в развитии отдельных сфер муниципальной деятельности, выявление резервов роста.

Социально – экономическое развитие города Лянтор в 2014 году соответствовало целям, задачам и направлениям, обозначенным в стратегии социально – экономического развития Сургутского района до 2020 года и Прогнозе социально – экономического развития города Лянтор на 2014 год и на период до 2017 года.

Демографическая ситуация

Демографическая ситуация в городе характеризовалась увеличением процесса естественного прироста населения.

Численность населения города Лянтор составила 41 206 человек и увеличилась по сравнению с предыдущим годом на 2,0% .

В отчётном периоде по сравнению с 2013 годом наблюдается снижение числа родившихся детей на 0,9% и составило 584 живорождённых младенца.

Показатель смертности в городе в 2014 году составил 109 человек, что на 11 человек или на 9,1 % ниже уровня аналогичного периода 2013 года.

Величина естественного прироста населения за отчётный период составила 475 человек, что меньше показателя 2013 года на 10,4 %.

Уровень рождаемости населения города во многом зависит от тенденции откладывания рождения первого ребенка на более поздний период.

Значительное влияние на ситуацию с рождаемостью оказывает развитие семейно-брачных отношений. Так, в 2014 году зарегистрировано 344 брака, разводов зарегистрировано 212.

Коэффициент брачности (на 1000 человек населения) составил 8,4.

Коэффициент разводов (на 1000 человек населения) составил 5,2.

Миграционное движение населения в 2014 году характеризовалось сохранением интенсивности миграционных потоков.

За 2014 год зарегистрировано прибывших в наш город 2 397 человек, убывших – 2 064 человека.

Миграционный приток населения составил 333 человека.

Город Лянтор по-прежнему остаётся экономически стабильным городом с привлекательной территорией для трудовых мигрантов. Так, в отчётном периоде по оценке численность прибывших иностранных граждан составила 1 204 человека, увеличившись по отношению к аналогичному периоду прошлого года на 22,6%.

Важнейшими факторами, привлекающими трудовую миграцию являются: достаточно высокий уровень заработной платы и сложившаяся конъюнктура рынка труда за счёт дефицита квалифицированной и неквалифицированной рабочей силы. Но в то же время, интенсивность миграционных процессов в городе не имеет устойчивых тенденций и характеризуется значительными колебаниями по годам, что обусловлено специфическими условиями, характерными для всех северных территорий.

Анализ рынка труда и занятости населения

Следующим важнейшим показателем развития города, в частности занятости населения, является баланс трудовых ресурсов.

В 2014 году среднесписочная численность экономически занятого населения составила 24 915 человек, практически не изменилась, увеличившись на 0,3 % по отношению к аналогичному периоду 2013 года.

Преобладающая численность работающих занята в следующих видах деятельности:

* «Добыча полезных ископаемых» - 42,3%;
* «Образование» - 20%;
* «Здравоохранение и предоставление социальных услуг» - 9,5%.

В условиях дефицита трудовых ресурсов важное значение имеет проведение активной политики занятости, которая включает мероприятия по содействию трудоустройства незанятых граждан.

По данным бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Сургутский центр занятости населения»:

В 2014 году за получением государственных услуг в службу занятости обратилось 1 282 человека, из них:

* 591 человек за содействием в поиске подходящей работы;
* 342 человека за информацией о положении на рынке труда;
* 671 человек за профессиональной ориентацией.

Численность граждан, обратившихся за содействием в поиске подходящей работы снизилась по сравнению с показателем 2013 года на 19% (2013 год – 734 человека), что связано со стабилизацией ситуации на рынке труда, наличием вариантов подходящей работы, как на постоянные, так и на временные рабочие места.

За 12 месяцев 2014 года статус безработного получили 186 граждан, численность ищущих работу граждан, состоящих на учёте на конец отчётного периода составляла 63 гражданина, из них безработных граждан - 47 человек, что на 9,6% меньше аналогичного показателя за прошлый год.

В 2014 году на территории ХМАО – Югры реализовывалась государственная программа «Содействия занятости населения на 2014-2020 годы».

В разрезе направлений активной политики занятости, мероприятия распределились следующим образом:

* информирование населения и работодателей о положении на рынке труда;
* организация ярмарок вакансий и учебных рабочих мест;
* организация оплачиваемых общественных работ;
* организация временного трудоустройства несовершеннолетних граждан;
* организация временного трудоустройства безработных граждан, испытывающих трудности в поиске работе;
* организация временного трудоустройства безработных граждан в возрасте до 25 лет из числа выпускников учреждений профессионального образования, ищущих работу впервые;
* организация временного трудоустройства безработных граждан в возрасте от 18 до 20 лет из числа выпускников учреждений среднего профессионального образования, ищущих работу впервые;
* социальная адаптация безработных граждан;
* стимулирование создания безработными гражданами, открывшими собственное дело за счёт средств Программы, дополнительных рабочих мест для трудоустройства граждан;
* оказание содействия самозанятости населения;
* организация временного трудоустройства граждан пенсионного возраста;
* организация временного трудоустройства граждан из числа коренных малочисленных народностей Севера;
* профессиональная ориентация граждан;
* психологическая поддержка безработных граждан;
* содействие в трудоустройстве незанятых инвалидов на оборудованные (оснащённые) для них рабочие места;
* профессиональная подготовка, переподготовка, повышение квалификации безработных граждан (профессиональное обучение);
* профессиональное обучение и дополнительное профессиональное образование женщин в период отпуска по уходу за ребёнком до достижения им возраста 3-х лет;
* содействие трудоустройству незанятых одиноких родителей, родителей воспитывающих детей – инвалидов, многодетных родителей, через создание дополнительных (в том числе надомных) рабочих мест;
* содействие временному трудоустройству лиц, осужденных к наказаниям в виде исправительных работ, не имеющих основного места работы.

Кроме мероприятий активной политики занятости в отчётном периоде 2014 года осуществлялись мероприятия по социальной поддержке безработных граждан, включающие:

* назначение и выплату пособий по безработице;
* выплату материальной помощи безработным гражданам;
* назначение и выплату «досрочных пенсий»;
* выплату стипендий в период профессиональной подготовки, переподготовки и повышения квалификации по направлению службы занятости;
* оплата медицинского освидетельствования гражданам, проходящим обучение по направлению центра занятости.

В 2014 году численность безработных граждан, которым были назначены социальные выплаты, составила 252 человека, затраты на выплату составили 2 227 200,00 рублей.

Реализация мероприятий программы автономного округа позволяет не допустить роста безработицы, способствует сохранению кадрового потенциала работников организаций, созданию рабочих мест, повышению конкурентоспособности граждан, их адаптации на рынке труда.

Уровень жизни населения

Основным показателем уровня жизни населения являются доходы населения, в которых основной составляющей является оплата труда работающих горожан, пенсии и пособия у пожилых и неработающих жителей, социальные пособия у детей.

Среднемесячная заработная плата на одного работника по крупным и средним предприятиям города Лянтор в 2014 году составила 31 955 рублей или 106,9 % по отношению к аналогичному периоду 2013 года (2013 год – 29 894 рубля).

Фонд заработной платы определён по полному кругу организаций, на основе полученных данных о поступлении налога на доходы физических лиц.

Анализ величины среднемесячной заработной платы показывает, что сохраняется существенная дифференциация её по отраслям и отдельным предприятиям.

Наиболее высокий уровень средней заработной платы зафиксирован на предприятиях вида экономической деятельности «Государственное управление и обеспечение военной безопасности» - 51,966 тыс.рублей, «Здравоохранение и предоставление социальных услуг» - 49,118 тыс.рублей, «Обрабатывающие производства» - 47,132 тыс.рублей, «Добыча полезных ископаемых» - 43,686 тыс.рублей, «Производство и распределение электроэнергии, газа и воды» - 41,756 тыс.рублей, «Образование» - 38,155 тыс.рублей; «Культура» - 32,683 рубля.

Самый низкий уровень – на предприятиях вида экономической деятельности «Деятельность гостиниц и ресторанов» - 17,267 тыс.рублей.

В результате роста заработной платы и пенсий по отношению к предыдущему году, среднедушевые доходы населения в 2014 году составили 312,412 тыс.рублей, увеличившись на 6,5% к показателю 2013 года (2013 год – 293,225 рублей).

С целью выработки механизмов погашения задолженности по заработной плате и недопущения выплаты заработной платы ниже размера прожиточного минимума, постановлением Главы города утверждён состав рабочей группы и перечень мероприятий по стабилизации ситуации на рынке труда, обеспечению и соблюдению трудовых прав работников. Реализация этих мероприятий позволяет добиться роста денежных доходов населения.

Другим важнейшим для населения источником денежных доходов являются трансферты (пенсии, пособия, стипендии).

Среднегодовая численность пенсионеров в отчётном периоде по данным ГУ Управления Пенсионного фонда Российской Федерации, составила 8 133 человека (в том числе состоящих на учёте в негосударственном пенсионном фонде 1 586 человек), что на 1 484 человека или на 22,3 % выше, по отношению к аналогичному периоду 2013 года (2013 год – 6 649 человека).

Средний размер назначенных пенсий по старости составил 17 064,72 рублей или 108,7 % к аналогичному периоду 2013 года (15 707,00 рублей).

Средний размер дохода пенсионера с учётом выплат Ханты – Мансийского негосударственного пенсионного фонда составил по оценке 18 200,24 рублей или 109,1 к уровню 2013 года (16 676,71 рублей).

Промышленность, транспорт и связь

В 2014 году отгрузка товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами составила 10,4 млрд. рублей - это 109,5 % к уровню прошлого года (2013 год – 9,5 млрд.рублей).

Наибольшую долю в структуре промышленного производства составляют предприятия нефтегазодобывающего комплекса, их доля в объёме отгруженных товаров собственного производства составила 86,0% или 8,9 млрд.рублей.

Наряду с предприятиями нефтяной и газовой промышленности свою деятельность в городе осуществляют предприятия автомобильного транспорта, жилищно-коммунального хозяйства, торговли, общественного питания, сферы бытовых услуг, оказывая немаловажное влияние на экономику города.

Объём отгруженных товаров, выполненных работ и услуг предприятием ЛГ МУП «УТВиВ» составил 552,891 млн.рублей, увеличение составило 11,2 % по отношению к аналогичному периоду 2013 года (за 2013 год – 497,122 млн.рублей).

Продукцией пищевой промышленности жителей города обеспечивает ООО «Горячий хлеб» и ООО «Дорстройтрест» (обеспечение населения города хлебом и хлебобулочными изделиями). За отчётный период произведено и отпущено населению города хлеба и хлебобулочных изделий на сумму 7,664 млн.рублей.

В отчётном году сельское хозяйство укрепило свои позиции в экономике города. Производство сельскохозяйственной продукции на территории города осуществляют несколько крестьянско – фермерских хозяйств. В 2014 году реализовано продукции сельского хозяйства (производство мяса, мясопродуктов и мяса птицы) на сумму 2,109 млн.рублей.

Предоставление услуг по монтажу, ремонту и техническому обслуживанию приборов и инструментов для измерений, контроля и прочих целей осуществляет ООО «Электро-Монтаж-Автоматика». За отчётный период оказано услуг на сумму 53,217 млн.рублей, что на 17,8% выше показателя предыдущего года (в 2013 году – 45,167 млн.рублей).

В целях создания условий для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения в границах города организованы внутригородские пассажирские перевозки.

За отчётный период объём грузооборота и пассажирских перевозок составил 192,8 млн. рублей, что составило 106,6% к уровню прошлого года (2013 год – 180,9 млн. рублей).

В целях обеспечения размера платы за проезд в общественном транспорте по внутригородским перевозкам в соответствии с установленным Правительством округа, заключён договор с ООО «АТП №1» на предоставление субсидии за счёт средств бюджета в целях возмещения недополученных доходов в связи с оказанием услуг по муниципальным пассажирским перевозкам на сумму 2, 139 млн. руб.

С целью повышения эффективности транспортной деятельности продолжилось развитие конкурентной среды в сфере пассажирских перевозок путём привлечения в данный вид бизнеса частных перевозчиков (службы «Такси»).

С 01 декабря 2014 года стоимость на проезд по городу Лянтор в «Такси» увеличилась на 20% и составила 60 рублей. Увеличение стоимости проезда владельцы служб «Такси» объясняют увеличившимся размером стоимости и повышенным сезонным расходом автомобильного топлива.

Стоимость тарифов на услуги служб «Такси», согласно действующему законодательству, устанавливается предпринимателем, оказывающим услуги в сфере перевозки легковым такси самостоятельно и, соответственно, не регулируется органами местного самоуправления.

Для некоторых льготных категорий граждан в Комплексном центре социального обслуживания населения «Содействие» предоставляются услуги «Социального такси».

Местное телевидение в городе представлено Автономной Некоммерческой Организацией - Городская Телерадиокомпания «Лянторинформ».

Эфирную трансляцию телевизионных программ осуществляют Федеральное Государственное Унитарное Предприятие «Ханты - Мансийская Государственная телевизионная и радиовещательнаякомпания «Югория», Государственное Учреждение «Ханты-Мансийского автономного округа окружная телерадиокомпания Югра», Государственная Тюменская телерадиокомпания «Регион-Тюмень», ООО «Телерадиокомпания ТВК», ЗАО «Телерадиокомпания «Сургутинтерновости».

Основную долю на рынке услуг по распространению и трансляции теле – и радиопрограмм занимает ФГУП «Российская телевизионная и радиовещательная сеть».

Для повышения качества телевизионного вещания и увеличения количества принимаемых программ в городе успешно развивается сеть кабельного телевидения.

На территории города услуги местной и междугородней связи осуществляет Сургутский Районный Узел Связи Ханты-Мансийского филиала электросвязи ОАО «Ростелеком». Незначительную долю услуг телефонной связи оказывает управление связи и телекоммуникаций ОАО «Сургутнефтегаз».

Услуги мобильной связи жителям города предоставляют ведущие операторы таких компаний, как:

* ОАО «Ростелеком»;
* ОАО «МТС»;
* ОАО «Мегафон»;
* ОАО «Вымпел-Ком» (торговая марка «Билайн»);
* ООО «Екатеринбург – 2000» (Телекоммуникационная группа «Мотив»).

Владельцам сотовых телефонов открыт широкий национальный и международный роуминг с более 80 странами мира.

На территории города услуги проводного Интернета предоставляют Сургутский Районный Узел Связи Ханты-Мансийского филиала электросвязи ОАО «Ростелеком», а также ООО «Теле - Плюс».

Услуги почтовой связи оказывает Сургутский почтамт Управления федеральной почтовой связи по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре филиала ФГУП "Почта России".

Для удовлетворения потребностей населения в услугах социального характера в городе создана вся необходимая инфраструктура.

Инвестиции

Состояние инвестиционного климата является одним из важнейших показателей общеэкономической ситуации и перспектив развития города.

С целью развития инфраструктуры города, строительства объектов жилищного фонда и социального назначения, а также поддержания производственных мощностей предприятий города, привлекаются собственные средства предприятий. На территории города ведут строительство такие крупные застройщики, как ОАО «Сургутнефтегаз», ООО «Молодёжно жилищный комплекс», ООО «Севержилстрой–1» г.Омск, ОАО «Строительная компания Дина» г.Нижнекамск.

В 2014 году за счёт средств индивидуальных застройщиков (согласно выданным разрешениям) введено в эксплуатацию 5 285,6 м2 общей площади жилищного фонда (многоквартирный жилой дом по адресу – 5 микрорайоне, дом № 2, (ООО «Севержилстрой – 1») - 1 933,6 м2, многоквартирный жилой дом по адресу – 5 микрорайон, дом № 5/1 (ООО «Севержилфонд – 1») – 2 086,1 м2, 3-х этажный жилой дом по адресу – 1 микрорайон, дом 21/1 (ООО «Молодёжный жилищный комплекс») – 1 265,9 м2.)

Также был продолжен процесс преобразования материально – технической базы розничной торговли местных торговых сетей в современную индустрию сервиса. Строятся новые и реконструируются уже существующие объекты стационарной сети. Так, в 2014 году выданы разрешения на ввод в эксплуатацию объектов торговли с площадью застройки 3 336,7 м2 (реконструкция здания поссовета в торговый центр «Пим» - 479,1 м2, административно – производственное здание крестьянско – фермерского хозяйства на 40 голов молодняка – 348,9 м2, реконструкция магазина смешанных товаров в мкрн. №2, строение 58/1 – 403,7 м2, реконструкция магазина смешанных товаров в административное здание со встроенным магазином – 1 835,0 м2.

В 2014 году были реализованы запланированные инвестиционные мероприятия по программам ХМАО-Югры и Сургутского района по объектам города Лянтор:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование программы/программного мероприятия | План на 2014 год, тыс.руб. | Исполнение в 2014 году, тыс.руб. | % исполне-ния от плана на 2014 год | Причины неисполнения программных мероприятий |
| 1 | ***Муниципальная программа "Совершенствование жилищно – коммунального хозяйства в Сургутском районе ".*** |
| 1.1 | Реконструкция полигона по захоронению ТБО, г. Лянтор (1 этап) | 87 142,5 | 81 391,4 | 93 | Работы по контракту выполнены в полном объёме. Не освоены финансовые средства бюджета Сургутского района (доля софинансирования 10%) из-за непоступления доли софинансирования (90%) средств из бюджета округа  |
| 1.2 | Инженерные сети в мкр.№8 (1 очередь) г.Лянтор | 19,00 | 19,00 | 100 |  |
| 1.3 | Инженерные сети с устройством газопоршневой установки в котельной № 3 г.Лянтор | 650,248 | 0 | 0 | Отставание подрядной организации от графика производства работ. Направлена претензия. |
| Итого по Программе: | 87 811,748 | 81 410,449 | 93 |  |
| 2 | ***Муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»*** |
| 2.1 | «Электрические сети от ПС-110/35/10 кВ "Городская" до существующих сетей 10 кВ, г. Лянтор, 1 этап | 1 015,5 | 549,0 | 54 | Из-за отсутствия финансовых средств в бюджете района не оплачена кредиторская задолженность (30%) по контракту |
| 2.2 | РП ТП2\*1000 КВА с эл.сетями в мкр.5 г.Лянтор | 2 432,5 | 2 432,5 | 100 |  |
| Итого по программе: | 3 448,0 | 2 981,5 | 86 |  |
| 3 | ***Муниципальная программа «Образование Сургутского района»*** |
| 3.1 | Детский сад на 280 мест | 3 174,2 | 1 265,9 | 40 | Объект введён в эксплуатацию. Остаток средств бюджета ХМАО возвращён |
| Итого по программе: | 3 174,2 | 1 265,9 | 40 |  |
| **Итого по капитальному строительству объектов города:** | **94 433,9** | **85 657,8** | **91** |  |

Также в 2014 году были запланированы и выполнены инвестиционные мероприятия по программам ХМАО - Югры и Сургутского района по проведению капитальных ремонтов на объектах городского поселения Лянтор:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование программы/программного мероприятия | План на 2014 год, тыс.руб. | Исполнение в 2014 году, тыс.руб. | % исполне-ния от плана на 2014 год, тыс.руб. | Причины неисполнения программных мероприятий |
| 1 | ***Муниципальная программа «Образование Сургутского района»*** |
| 1.1 | «Детский сад «Сибирячок», мкр.4, стр.22 г.Лянтор» | 93,2 | 21,9 | 24 | Работы выполнены в полном объёме. В октябре контракт расторгнут по Соглашению сторон.  |
| 1.2 | «Школа на 840 уч-сяг. Лянтор, 2 мкр. д. 67 (кровля)» | 89,2 | 89,2 | 100,0 |  |
| 1.3 | «Школа №5 на 844 учащихся, мкр.4, стр. 26, г. Лянтор» | 15 107,3 | 13 742,3 | 91 | В связи с отсутствием финансовых средств в бюджете Сургутского района выполненные по контракту работы не оплачены |
| Итого по программе: | 15 289,8 | 13 853,6 | 91 |  |
| 2 | ***Муниципальнаяя программа "Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на 2010-2015 годы в МО Сургутский район".*** |
| 2.1 | «Детский сад «Светлячок», мкр.7 стр.69 г.Лянтор» | 19 191,6 | 19 106,5 | 100 |  |
| 2.2 | «Детская юношеская спортивная школа, гЛянтор | 155,7 | 0,0 | 0 | В связи с отсутствием финансовых средств в бюджете Сургутского района выполненные по контракту работы не оплачены |
| Итого по программе: | 19 347,3 | 19 106,5 | 99 |  |
| **Итого по капитальному ремонту объектов города:** | **34 637,1** | **32 960,1** | **95** |  |

Финансы

Бюджет городского поселения Лянтор утверждён решением Совета депутатов городского поселения Лянтор от 26.12.2013 № 32 с изменениями от 26.02.2014 № 41, от 24.04.2014 № 47, от 26.06.2014 № 63, от 25.09.2014 № 73, от 25.12.2014 № 102 по доходам в сумме 531,969 млн. руб. и расходам в сумме 566,860 млн. руб. Дефицит бюджета составил 34,891 млн.рублей.

Несмотря на негативные тенденции развития экономики в стране в целом, анализ поступления собственных доходов бюджета города Лянтор за 2014 год имеет положительную динамику.

Доходы городского поселения Лянтор за 2014 года составили 534,770 млн.руб., что составляет 100,5 % отуточнённого годового объёма доходов.

Анализ поступления доходов городского поселения Лянтор за отчётный период 2014 года по сравнению с аналогичным периодом прошлого года, показал увеличение доходов на 5,5% (2013 год – 509,834 млн.руб.).

Анализ исполнения доходной части бюджета

города Лянтор за 2014 год

 *млн.рублей*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | План поступлений на 2014 год | Факт поступлений за 2014 год | % исполнения к плану на 2014 год |
| **Доходы всего:** | **531,969** | **534,770** | **100,5** |
| **Налоговые доходы, всего:** | **167,559** | **167,211** | **99,8** |
| **в том числе:** |  |  |  |
| НДФЛ | 124,477 | 124,198 | 99,8 |
| Налог на имущество физических лиц | 5,304 | 4,918 | 92,7 |
| Земельный налог | 37,777 | 38,096 | 100,8 |
| **Неналоговые доходы, всего:** | **66,970** | **74,124** | **110,7** |
| **в том числе:** |  |  |  |
| Аренда земли | 55,336 | 60,962 | 110,2 |
| Аренда имущества | 2,126 | 2,376 | 111,8 |
| Продажа земельных участков | 3,240 | 4,234 | 130,7 |
| Прочие доходы (неналоговые) | 6,268 | 6,552 | 104,5 |
| в том числе: |  |  |  |
| по договорам социального и коммерческого найма | 4,693 | 4,996 | 106,5 |
| **Безвозмездные поступления** | **297,441** | **293,434** | **98,7** |
| **в том числе:** |  |  |  |
| Дотации  | 220,246 | 220,246 | 100,0 |
| Субвенции | 5,807 | 5,807 | 100,0 |
| Иные межбюджетные трансферты | 67,412 | 67,412 | 100,0 |
| **Источники финансирования дефицита бюджета** | -34,891 | - 4,476 | 30,4 |
| **Расходы** | 566,860 | 539,246 | 95,1 |

**Структура налоговых и неналоговых доходов бюджета города Лянтор за 2014 год**



План по налогу на доходы физических лиц выполнен на 99,8% (план на 2014 год 124,477 млн. руб.), удельный вес в налоговых и неналоговых доходах по исполнению составляет 52,0%.

План по налогу на имущество выполнен на 92,7 % (план на 2014 год 5,304 млн. руб.), удельный вес в структуре налоговых и неналоговых доходов по исполнению составляет 2 %. Отклонения от плановых назначений обусловлены тем, что налогоплательщики не производят своевременно платежи по налогу на имущество физических лиц.

План по земельному налогу выполнен на 100,8% (план на 2014 год 37,777 млн. руб.), удельный вес в структуре налоговых и неналоговых доходов по исполнению составляет 16,2%.

План по доходам, получаемым в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах поселений выполнен на 110,10% (план на 2014 год 55,336 млн. руб.), удельный вес в структуре налоговых и неналоговых доходов по исполнению составляет 26,01%. Отклонения от плановых назначений обусловлены заключением новых договоров аренды земельных участков с ООО «Севержилстрой – 1» с выкупом права на аренду под многоквартирный жилой дом на сумму 4, 996 млн.рублей, с ООО «Севержилстрой» на сумму 0,210 млн.рублей, а также погашение арендаторами задолженности.

План по доходам от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления поселений и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных и автономныхучреждений) выполнен на 111,76% (план на 2014 год 2,126 млн. руб.). Отклонение обусловлено следующими причинами:

* поступили платежи по договору аренды муниципального имущества, заключённому с индивидуальным предпринимателем в сумме 0,134 млн.рублей. Данные суммы не были учтены при уточнении плановых назначений в связи с высоким риском непогашения задолженности контрагентом;
* погашена просроченная задолженность по договору аренды муниципального имущества, заключённого с ООО «ЮграТрансСиб» в сумме 51,676 млн.рублей.

План по прочим поступлениям от использования имущества выполнен на 106,5% (план на 2014 год 4,693 млн. руб.), удельный вес в структуре налоговых и неналоговых доходов по исполнению составляет 2,1 %. Отклонения от плановых назначений обусловлены погашением задолженности по договорам найма жилых помещений в связи с проводимыми мероприятиями по сокращению задолженности в бюджет города.

План по доходам от продажи земельных участков, выполнен на 130,7% (план на 2014 год 3,240 млн. руб.).

Безвозмездные поступления от других бюджетов бюджетной системы РФ от годовых назначений исполнены на 98,7%, что в денежном выражении составляет 293,434 млн. руб.

Структура безвозмездных поступлений состоит из:

* дотации бюджету поселения на выравнивание бюджетной обеспеченности в сумме 99,407 млн. руб.;
* дотации на поддержку мер по обеспечению сбалансированности бюджетов в сумме 120,839 млн. руб.;
* субвенции бюджетам муниципальных образований на государственную регистрацию актов гражданского состояния в сумме 1, 687 млн. руб.;
* субвенции бюджетам муниципальных образований на осуществление первичного воинского учета на территориях, где отсутствуют военные комиссариаты в сумме 4,120 млн. руб.;
* иных межбюджетных трансфертов в сумме 67,412 млн. руб., в том числе:

\*финансирование наказов избирателей депутатам ХМАО-Югры в сумме 2,677 млн. руб.;

\* подпрограмма "Содействие трудоустройству граждан" государственной программы "Содействие занятости» в сумме 0,225 млн. руб.;

\*подпрограмма "Профилактика правонарушений" государственной программы "Обеспечение прав и законных интересов населения ХМАО-Югры в отдельных сферах жизнедеятельности в 2014- 2020 годах" в сумме 0,080 млн. руб.;

* иные межбюджетные трансферты на осуществление полномочий по хранению, комплектованию, учету и использованию архивных документов в рамках подпрограммы "Совершенствование системы управления культуры в ХМАО-Югре" государственной программы "Развитие культуры и туризма в ХМАО-Югре на 2014-20г.г." в сумме 0,042 млн. руб.:

\* подпрограмма "Дорожное хозяйство" государственной программы "Развитие транспортной системы ХМАО-Югры на 2014-2020 годы" в сумме 29,306 млн. руб.;

* межбюджетные трансферты на проведение капитального ремонта части плоскостных сооружений спортивной площадки "Центр физической культуры и спорта "Юность" в сумме 6,704 млн. руб.;
* иные межбюджетные трансферты на проведение капитального ремонта самотечного коллектора в микрорайоне № 3 г.п. Лянтор в сумме 3,415 млн.руб.:

\* подпрограмма "Поддержание устойчивого исполнения бюджетов муниципальных образований АО государственной программы "Создание условий для эффективного и ответственного управления муниципальными финансами, повышения устойчивости местных бюджетов ХМАО-Югры" в сумме 2,154 млн. руб.;

\* подпрограмма "Обеспечение прав граждан на доступ к культурным ценностям и информации" государственной программы "Развитие культуры и туризма в ХМАО-Югре на 2014 -2020 годы" в сумме 0,589 млн. руб.;

* иные межбюджетные трансферты на осуществление расходов по благоустройству населённых пунктов и содержание автомобильных дорог местного значения в сумме 4,811 млн.руб.
* возврат субвенций прошлых лет из бюджетов поселений в сумме 0,031 млн. руб.

Анализ исполнения расходной части бюджета

городского поселения Лянтор

Общая сумма расходов городского поселения за 2014 года составила 539,246 млн. руб., что в процентном выражении составляет – 95,1% к уточнённому годовому плану в сумме 566,860 млн. руб.

Анализ исполнения расходной части бюджета городского поселения Лянтор за отчётный 2014 год по сравнению с аналогичным периодом прошлого года показал сокращение фактических расходов на 8,3 млн. руб.

Анализ изменения расходной части бюджета города Лянтор

 за 2014 год

*Таблица 2*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование | Уточнённый план на год, млн. руб | Исполнение за 2014 год, млн. руб | % исполнения от годового плана, млн. руб |
|
| **Расходы** | **566,860** | **539,246** | **95,13** |
| Функционирование высшего должностного лица субъекта РФ и муниципального образования | 2,922 | 2,922 | 100,00 |
| Функционирование Правительства РФ, высших исполнительных органов государственной власти субъекта РФ, местных организаций | 66,414 | 66,397 | 99,97 |
| Другие общегосударственные вопросы | 83,617 | 78,689 | 94,11 |
| Мобилизационная и вневойсковая подготовка | 4,503 | 4,487 | 99,65 |
| Органы юстиции | 2,615 | 2,614 | 99,97 |
| Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности | 0,080 | 0,080 | 100,00 |
| Обеспечение пожарной безопасности | 0,156 | 0,153 | 98,5 |
| Общеэкономические вопросы | 0,237 | 0,225 | 95,13 |
| Дорожное хозяйство (дорожные фонды) | 82,815 | 71,650 | 86,52 |
| Транспорт | 1,992 | 1,992 | 100,00 |
| Связь и информатика | 1,763 | 1,183 | 67,11 |
| Другие вопросы в области национальной экономики | 2,948 | 1,948 | 66,08 |
| Жилищное хозяйство | 40,559 | 33,255 | 81,99 |
| Коммунальное хозяйство | 31,176 | 30,763 | 98,68 |
| Благоустройство | 20,926 | 19,917 | 95,18 |
| Культура | 176,129 | 175,320 | 99,54 |
| Пенсионное обеспечение | 0,437 | 0,437 | 100,00 |
| Социальное обеспечение населения | 8,649 | 8,649 | 100,00 |
| Физическая культура | 30,838 | 30,566 | 99,12 |
| Массовый спорт | 6,704 | 6,704 | 100,00 |
| Прочие межбюджетные трансферты общего характера | 1,294 | 1,294 | 100,00 |

**Структура расходов города Лянтор за 2014 год в разрезе разделов функциональной классификации**



Таким образом, по итогам 2014 годобщая сумма доходов города Лянтор составляет 534,770 млн. руб., что в процентном выражении равняется – 100,5 % отуточненного годового объёма доходов, а общая сумма расходов города составляет 539,246 млн. руб., что в процентном выражении составляет – 95,1 % к уточненному годовому плану.

2014 год стал годом подготовки и перехода к программно – целевому построению расходной части бюджета города. Цель этой сложной работы – повышение эффективности бюджетных расходов.

В целях повышения эффективности бюджетных расходов путём создания условий для оптимизации деятельности органов местного самоуправления по выполнению муниципальных функций и оказанию муниципальных услуг, обеспечения финансовой устойчивости и сбалансированности бюджетной системы, постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 25.11.2013 № 599 утверждена муниципальная программа «Повышение эффективности бюджетных расходов муниципального образования городское поселение Лянтор на период до 2016 года».

В рамках реализации мероприятий Программы в 2014 – 2015 гг. предусмотрен объём финансирования на сумму 0,120 млн.рублей - средства бюджета городского поселения.

Всего на реализацию Программы в 2014 году запланировано 0,060 млн.рублей, кассовое исполнение составило 89,2% или 0,053 млн.рублей.

Реализация мероприятий муниципальной программы позволяет осуществлять переход на качественно новый уровень управления муниципальными финансами и предоставление доступных и качественных муниципальных услуг населению муниципального образования Лянтор.

Малое предпринимательство

Малое и среднее предпринимательство играет значительную роль в решении важнейших задач по обеспечению занятости населения, сохранению стабильности на рынке труда, насыщению населения товарами и услугами.

Анализ сложившейся в городе социально – экономической ситуации позволяет определить ряд проблем, сдерживающих развитие малого и среднего предпринимательства. Наиболее сложными остаются вопросы получения кредитных средств на открытие и развитие собственного дела.

Несмотря на то, что банки рассматривают малый и средний бизнес, как перспективный для кредитования и реализуют свои программы кредитования, однако проблема ограниченности доступа к банковским кредитам из-за сложной залоговой системы, высоких процентных ставок, отсутствия возможности взять долгосрочный кредит для субъектов малого и среднего предпринимательства пока остаётся.

Малому бизнесу «выживать» становится всё сложнее, так как, помимо этих процессов, в городе открываются сети супермаркетов и гипермаркетов, местным индивидуальным предпринимателям очень трудно с ними конкурировать.

Сектор малого и среднего бизнеса города представлен услугами бытового обслуживания, услугами общественного питания, производством хлеба и хлебобулочных изделий и многое другое.

В нашем городе в отчётном периоде зарегистрировано 826 индивидуальных предпринимателя. Увеличение числа индивидуальных предпринимателей по отношению к аналогичному периоду 2013 года составило 0,4% (2013 год - года – 823 индивидуальных предпринимателя).

Для развития малого и среднего предпринимательства на муниципальном уровне по программе «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Сургутского района на 2012-2014 годы» утверждённой Постановлением администрации Сургутского района Ханты – Мансийского автономного округа – Югры от 05 октября 2011 года № 3666-нпа, в 2014 году прошёл ряд образовательных мероприятий для субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе:

* 48 жителей города Лянтора были вовлечены в мероприятия по популяризации предпринимательской деятельности;
* 26 человек прошли тестирование по выявлению у них предпринимательских способностей;
* 2 жителя нашего города прошли обучение по курсу генерации роста в рамках конкурса «Путь к успеху – 2014», один из которых получил грант в размере 300 000 рублей;
* 3 человека в рамках конкурса «Предпринимательство сегодня» выиграли муниципальный конкурс изобразительного искусства и получили ценные призы;

В рамках районной и окружных программ оказана консультационная, организационная и информационная поддержка, как предпринимателям города, так и гражданам, планирующим начать своё дело.

В целях дальнейшей поддержки развития малого и среднего предпринимательства на муниципальном уровне по программе «Развитие малого и среднего предпринимательства на территории Сургутского района на 2012-2014 годы» проводятся семинары-тренинги, принимаются документы на субсидирование части затрат по договорам аренды имущества по приоритетным видам деятельности, в части образовательных услуг, приобретения оборудования и компенсации арендной платы за арендуемые помещения. В 2014 году финансовую поддержку получили 5 индивидуальных предпринимателей города Лянтор в части получения образовательных услуг, а также 3 индивидуальных предпринимателя за возмещение части затрат, связанных с приобретением оборудования для создания нового и развития существующего бизнеса, на общую сумму 715 850 тыс.рублей.

Потребительский рынок

Важнейшими индикаторами экономического развития муниципального образования и благосостояния его граждан являются показатели потребительского рынка, положительная динамика которых сохранилась и в отчётном периоде.

Немаловажным фактором, влияющим на состояние торговли, является структура потребительских предпочтений на макроуровне, складывающаяся из задач межвременного выбора потребителей, распределения располагаемого реального дохода на потребление и сбережения, в том числе стимулов для сбережений, выражающиеся в возможности использовать свои сбережения таким образом, чтобы они приносили потребителям высокий процент, а также общее состояние потребительского кредитования и положительные ожидания населения, зависящие от экономической ситуации в стране в целом.

Потребительский рынок в городе представлен сетью объектов торговли, предприятиями общественного питания, а также сферой платных бытовых услуг.

В отчётном периоде 2014 года году на территории городского поселения Лянтор осуществляли свою деятельность 117 объектов розничной торговли, торговая площадь которых составляла 25 879,0 м2, увеличившись по отношению к показателю 2013 года на 21,0% (2013 год – 21 389 м2), в том числе:

* 66 магазинов;
* 5 торговых комплексов;
* 46 павильонов.

Кроме того, на территории города действует 1 розничный универсальный рынок на 63 торговых места, торговая площадь которого составляет 1 114 м2.

Обеспеченность торговыми площадями составляет 168,7%. Показатель обеспеченности в 2014 году увеличился по отношению к показателю 2013 года на 17,6%.

В городе функционирует 2 хлебопекарни фактической мощностью 1,6 тонн/сутки.

Оборот розничной торговли по всем каналам реализации оценочно составил в отчётном периоде 4,8 млрд. руб. в действующих ценах, что больше аналогичного периода 2013 года на 7,3% (2013 год – 4,5 млрд.руб.)

Динамика розничного товарооборота

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2013 год | 2014 год |
| Оборот розничной торговли в текущих ценах | млрд. руб. | 4,5 | 4,8 |
| в том числе на одного жителя | тыс.руб. | 111,7 | 118,4 |

В расчёте на одного жителя города Лянтора оборот розничной торговли в отчётном периоде составил 118,4 тыс. руб., что на 6,0% больше аналогичного периода прошлого года (2013 год – 111,7 тыс. руб.)

Положительная динамика обусловлена развитием торговых федеральных и региональных сетей, таких как «Монетка», «Магнит», «М.Видео», «Л`Этуаль», «Золото – 585», «Красное и Белое», «Домо», «RBT.RU», «Парфюм – Лидер».

Появление современных торговых комплексов усиливает конкуренцию на потребительском рынке, которая, безусловно, идёт на пользу жителям и гостям города, увеличивает розничный товарооборот.

В отчётном периоде 2014 года на территории города введены в эксплуатацию торговые объекты:

* торговый центр «Обь» на территории ЗАО «Городской рынок»;
* магазин «Эконом Маркет»;
* магазин «Гранат»;
* магазин «Центр обувь» в торговом центре «Мандарин»;
* торговый центр «Пим»;
* торговый павильон «Мясная лавка» на территории городской площади в 1 микрорайоне.

На потребительском рынке города Лянтор преобладающей формой является частная форма собственности. Конкуренция заставляет предпринимателей привлекать покупателей новыми формами обслуживания. Торговые предприятия принимают от населения заказы на доставку товаров, осуществляют реализацию товара в кредит, в том числе с участием коммерческих банков, предоставляют услуги по доставке мебели по образцам, доставляют товар потребителям на дом, оказывают услуги по сборке мебели.

Администрация города Лянтора оказывает поддержку местным товаропроизводителям в продвижении продукции на потребительский рынок. Так, на территории города установлено 2 торговых объекта для реализации продукции местных товаропроизводителей: павильон «Мясная лавка» фермерского хозяйства «Артёменко» (ИП Артёменко В.П.) – на городской площади, расположенной в 1 микрорайоне и передвижной прицеп-купава «Мясной» «Лянторского мясного цеха» (ИП Канбулатов Р.А.) – в 5 микрорайоне между домами № 3 и № 2/1. Согласована установка передвижного автоприцепа «Мясной двор» мясокомбината «Сургутский».

В июне 2014 года проведена сельскохозяйственная продовольственная ярмарка Тюменских товаропроизводителей с привлечением предпринимателей города Лянтора и Сургута.

В период с мая по октябрь 2014 года на территории города осуществляли свою деятельность 12 летних палаток для реализации плодовоовощной продукции.

*Анализ изменения розничных цен*

В целях реализации Указа Президента Российской Федерации от 06.08.2014 № 560 «О применении отдельных специальных экономических мер в целях обеспечения безопасности Российской Федерации» и постановления Правительства Российской Федерации от 07.08.2014 № 778 «О мерах по реализации Указа Президента Российской Федерации от 06.08.2014 № 560 «О применении отдельных специальных экономических мер в целях обеспечения безопасности Российской Федерации», Администрацией города осуществляется ежедневный мониторинг цен на фиксированный набор товаров по муниципальному образованию, еженедельный упреждающий мониторинг об уровне оптово-отпускных цен в организациях оптовой торговли, еженедельное обследование по наличию в розничной продаже товаров отечественного и импортного производства.

По данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре в 2014 году выросли цены на продовольственные товары, прирост к 2013 году составил 8,2% , на непродовольственные товары цены выросли на 4,3%, на услуги – 10,1%.

На рынке продовольственных товаров усиление роста цен связано с высокой импортозависимостью многих социально – значимых товаров (молочные продукты, мясо, фрукты, сахар, овощи и фрукты в межсезонный период).

Рынок непродовольственных товаров зависит от импорта ещё в большей степени, чем продовольственный, однако потенциал роста цен здесь ниже. По данной группе товаров ослабление рубля приведёт к росту цен в основном на отдельные социально – значимые товары, а также на товары, реализуемые в условиях рынка олигополии (медикаменты, табачные изделия и др.товары).

*Общественное питание*

Развитие общедоступной сети предприятий общественного питания, путём создания новых форматов заведений (интерьер, качество и разнообразие меню и т. д.), позволяет обеспечивать оборот общественного питания в объёме 469,4 млн.руб., рост составил 11,2% по отношению к аналогичному периоду предыдущего года. На одного жителя стоимость проданной населению собственной кулинарной продукции, а также покупных товаров, проданных для потребления на месте без кулинарной обработки, по оценке составляет 11,6 тыс. руб.

Динамика оборота общественного питания

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. изм. | 2013 год | 2014 год |
| Оборот общественного питания, в текущих ценах | млн. руб. | 422,1 | 469,4 |
| в том числе на одного жителя | тыс.руб. | 10,4 | 11,6 |

Мощность предприятий общественного питания общедоступной сети в городе Лянтор в отчётном периоде 2014 года представлена 19 предприятиями общей мощностью 1 274 посадочных места.

В период с июня по октябрь 2014 года в Лянторе было установлено 3 летних кафе.

В течение 2014 года начали осуществлять свою деятельность 4 предприятия общественного питания общедоступной сети (кафе «Clod Monet» (КСК «Юбилейный»), кафе «Суши Рай» (торговый центр «Континент»), закусочная «Шашлычная от «Mr.Roll» (торговый павильон «Успех»), пивной бар «Мир» (магазин «Памир»).

 Прекратили деятельность 2 кафе на 120 посадочных мест (кафе «Ташкент» на 100 пос/мест по адресу: г. Лянтор, 1 микрорайон, строение 10 и кафе-мороженое «33 Пингвина» на 20 пос/мест по адресу: г. Лянтор, 4 микрорайон, 6 дом. В настоящее время кафе-мороженое осуществляет свою деятельность в здании павильона «Продукты» на территории городского рынка.) 1 кафе, сменило название «Белый рояль» на «Меридиан».

Получили распространение такие формы обслуживания, как отпуск блюд и изделий на вынос, с доставкой по заказам на дом и в офис, так и реализация готовой кулинарной продукции в крупных магазинах города. Помимо предоставления традиционных услуг по питанию предлагаются и другие дополнительные услуги: проведение банкетов, корпоративных праздников, обслуживание выездных и городских мероприятий.

В отчетном периоде было организовано выездное торговое обслуживание на 9-ти общегородских мероприятиях.

Также в 2014 году был организован и проведен городской смотр-конкурс на лучшее оформление предприятия потребительского рынка к Новому году «Новогодняя сказка».

На сегодняшний день отмечается тенденция увеличения числа потребителей, которые пользуются услугами предприятий общественного питания. В целях достижения конкурентного преимущества, многие руководители уделяют большое внимание не только оформлению своего предприятия в современном стиле, но и повышению уровня культуры обслуживания.

*Услуги населению*

Динамика показателей предоставляемых услуг населению

Объём предоставленных услуг населению города за отчётный период составил 1,098 млрд. руб. Рост по отношению к аналогичному периоду 2013 года составил 9,3%. В расчёте на душу населения отчётном периоде 2014 года оказано платных услуг на сумму 27,077 тыс.рублей.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Единица измерения | 2013 год | 2014 год |
| Объем предоставленных услуг населению | млрд. руб. | 1,005 | 1,098 |
| в т.ч. на одного жителя | тыс.руб. | 24,885 | 27,077 |

На развитие рынка услуг влияют факторы как рыночного, так и нерыночного характера.

К факторам рыночного характера можно отнести увеличение количества видов платных образовательных, медицинских и иных услуг при одновременном развитии услуг рекламы, правового характера и др. Динамика объёма услуг во многом зависит от уровня развития малого бизнеса в городе, так как в основном услуги населению оказывают организации этой сферы.

К факторам нерыночного характера относится механизм регулирования цен и тарифов на услуги компаний инфраструктурного сектора и других отраслей – услуг ЖКХ, услуг пассажирского транспорта.

Основными лидерами рынка услуг населению по – прежнему остаются медицинские, социальные услуги, услуги связи, транспорта и жилищно – коммунального хозяйства, которые относятся к разряду «обязательных услуг» и доля которых в общем объёме платных услуг составляет 63,7%.

В сфере здравоохранения и предоставления социальных услуг из – за особой значимости их для жизнедеятельности человека, формирование объёмов этих услуг происходит достаточно высокими темпами. Объём этих услуг составил 603 832,0 тыс.рублей или 108,7% по отношению к показателю 2013 года.

Динамику роста по – прежнему показывают такие виды услуг, как жилищно – коммунальные, социальные и персональные услуги. Объём данных услуг для населения увеличился по сравнению с аналогичным периодом 2013 года на 6,8% и составил 73 705 тыс.рублей.

Также существенной частью потребительского рынка является рынок бытовых услуг.

На территории города оказываются такие бытовые услуги как услуги прачечной, чистка подушек, ремонт часов и ювелирных изделий, изготовление ключей любой сложности, услуги ломбарда, чистка ковровых изделий и мягкой мебели, уборка квартир и мягкой мебели, оформление зданий и помещений к праздничным датам, юбилеям и свадьбам, развлекательные услуги, фотоуслуги, полиграфические услуги, услуги парикмахерских и ногтевого сервиса, ремонт обуви, услуги агентств недвижимости и туристических агентств, услуги ателье по ремонту швейных, меховых и кожаных изделий, пошиву головных уборов, штор и постельных принадлежностей, ритуальные услуги, услуги автозаправочных станций и станций технического обслуживания.

Наиболее востребованными у жителей города являются услуги фотоателье, парикмахерских, услуги ногтевого сервиса, пошив и ремонт одежды, ремонт обуви.

В целом, ситуация в сфере услуг на территории города остается стабильной. Платежеспособность населения способствует росту показателей, современному развитию и здоровой конкуренции в данной сфере.

Платёжеспособный спрос населения на важнейшие продукты питания, товары лёгкой промышленности и культурно – бытового назначения удовлетворяется в полной мере. При этом сохранятся ключевые параметры платёжеспособного спроса: низкодоходные группы населения будут потреблять в основном товары отечественного производства, а высокодоходные группы населения – ориентироваться преимущественно на импортное производство.

Жилищно – коммунальный комплекс

*Жилищный фонд*

Жилищный фонд, находящийся на обслуживании города в отчётном периоде составил 599 243,99 м2, увеличившись по отношению к показателю 2013 года на 0,7%. Изменения обусловлены вводом жилого фонда общей жилой площадью 5 285,6 м2  а также сносом и расселением непригодного для проживания жилого фонда общей жилой площадью 3 617,8 м2.

Муниципальный жилищный фонд города составляет 50 129,9 м2, или 8,3% от всего жилфонда.

По результатам обследования жилищного фонда города Лянтор 172 жилых дома общей площадью 148 603,9 м2 (68,4% деревянного жилищного фонда), признанны в установленном порядке непригодными для проживания.

Показатели состояния жилищного фонда города Лянтора

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Единица измерения | 2013 год | 2014 год | Отклонение % |
| 1 | Жилищный фонд, находящийся на обслуживании в городе  | м2 | 597 883,89 | 599 243,99 | 100,2 |
| 2 | Жилищный фонд, непригодный для проживания, всего | домов | 176 | 172 | 4 |
| м2 | 152 220,80 | 148 603,90 | 97,6 |
|  | в том числе |  |  |  |  |
| 2.1 | *ветхий жилфонд* | домов | 19 | 19 | 100 |
| м2 | 13 547,9 | 13 547,9 | 100 |
| 2.2 | *фенольный жилфонд* | домов | 157 | 153 | 98,7 |
| м2 | 138 673,80 | 135 056,00 | 97,4 |
| 3 | Доля непригодного для проживания жилья в жилом фонде | % | 26,7 | 22,5 |  |

Уменьшение площади непригодного для проживания жилого фонда произошло в связи с тем, что в отчётном периоде 2014 года на территории города был снесен 1 жилой дом общей площадью 903,7 м2, 1 жилой дом общей площадью 901,6 м2 был расселён в соответствии с Постановлением администрации Сургутского района от 15 августа 2014 года № 3022 «О списании жилых посещений», 1 жилой дом общей площадью 908,6 м2 расселён в связи с пожаром, 1 жилой дом общей площадью 903,9 м2 также расселён в связи с пожаром.

С целью выполнения мероприятий по расселению жильцов аварийных домов, Администрацией города приобретены 16 квартир у жильцов аварийного жилого дома по адресу: 1 микрорайон дом № 6.

Приобретены 11 квартир для расселения аварийного жилого дома по адресу: 1 микрорайон, дом № 20/1.

По состоянию на 1 января 2015 года на обслуживании в городе Лянторе находится 373 жилых дома, в том числе:

* в деревянном исполнении – 291 дома;
* в капитальном исполнении – 82 дома;

В отчётном периоде 2014 года обслуживание жилищного фонда города осуществляли 10 организаций различных форм собственности, в том числе 3 ТСЖ.

Увеличение управляющих компаний по отношению к аналогичному периоду 2013 года составило 1 единицу в связи с образованием УК НПО «Центральный» (Управляющая компания Некоммерческое потребительское общество).

Для выполнения мероприятий по капитальному ремонту объектов муниципального жилищного фонда заключено 14 муниципальных контрактов на общую сумму 4 442,0 тыс. руб.

За счёт средств обслуживающих предприятий выполнены работы по подготовке жилищного фонда к сезонной эксплуатации на сумму 8 291,00 тыс. руб.

За счёт бюджетных средств, предоставляемых управляющим организациям на проведение капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, в том числе в связи с подготовкой к зиме, выборочный капитальный ремонт проведён в 73 многоквартирных домах, в том числе в 16 домах, признанных непригодными для проживания (ветхими). Всего на подготовку домов к зиме израсходовано 8 392,0 тыс. руб. бюджетных средств:

* выполнен ремонт перекрытий (полов) первого этажа 42 объектов (853 м2);
* выполнен ремонт шиферной кровли в 2-х домах (44,8 м2);
* выполнен ремонт сетей тепло- и водоснабжения: в 3-х домах (заменено 186 м.п.), в 2-х ветхих домах выполнен поддерживающий ремонт (50 м.п.);
* выполнен поддерживающий ремонт сетей канализации в техническом подполье в 4-х ветхих домах (38 м.п.);
* выполнен ремонт дверных блоков в 5-ти ветхих домах;
* выполнен ремонт фасада с утеплением – 871 м2 (1 дом).

В целях организации сбора и вывоза бытовых отходов и мусора, организована работа по вывозу твёрдых бытовых отходов и крупногабаритного мусора от объектов жилищного фонда. Осуществлялся контроль за своевременным вывозом мусора и недопущением образования несанкционированных свалок. Всего на территории города услуги по сбору и вывозу мусора от населения оказывают 3 управляющих компании и МУП «Сургутрайторф» МО Сургутский район - 5 единиц специализированной техники и 4 единицы грузовой техники по вывозу крупногабаритного мусора.

Всего с территории города в течение года по данным МУП «Сургутрайторф» вывезено более 150 тыс.м3 мусора.

*Муниципальный жилищный контроль*

В целях осуществления муниципального жилищного контроля Администрацией города в 2014 году разработаны все необходимые нормативно-правовые акты для осуществления муниципального жилищного контроля.

В соответствии с утверждённым планом проведения плановых проверок юридических лиц и индивидуальных предпринимателей в 2014 году, в отношении ТСЖ «Кондоминиум» проведена плановая документарная и выездная проверки, по итогам которой выдано предписание об устранении нарушений.

В 2014 году проведены 24 внеплановые проверки, а именно:

* ООО «АКВАсеть плюс» - 14 проверок;
* ООО «АКВАсеть» - 4 проверки;
* ООО «Жилищный комплекс Сибири» - 2 проверки;
* ООО «Дом-Сервис» - 2 проверки;
* ООО «Строймонтажналадка» - 1 проверка;
* ЛГ МУП «УТВиВ» - 1 проверка.

Из них:

* по заявлениям граждан – 15 проверок;
* по исполнению предписаний – 9 проверок.

По двум внеплановым проверкам в отношении организации ООО «Дом-Сервис» за не представление запрошенных документов и за воспрепятствование Администрации города по проведению проверки (представитель организации не явился в назначенное время и не предоставил запрошенные документы), информация направлена в прокуратуру Сургутского района и Службу жилищного и строительного надзора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

*Коммунальный комплекс*

Услуги тепло - водоснабжения и водоотведения в городе Лянторе осуществляет Лянторское городское муниципальное унитарное предприятие «УТВиВ», которое образовано в соответствии с Постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 26 октября 2009 года № 273, с целью обеспечения исполнения полномочий в области тепло - водоснабжения и водоотведения потребителей.

Предприятие является коммерческой организацией, не наделённой правом собственности на имущество. Имущество предприятия находится в собственности муниципального образования городское поселение Лянтор и принадлежит предприятию на праве хозяйственного ведения.

Целью создания предприятия является получение прибыли и удовлетворение общественных потребностей.

Общая протяжённость сетей теплоснабжения составляет 112,8 км в двухтрубном измерении, не изменившись по отношению к аналогичному периоду 2013 года.

В хозяйственном ведении предприятия находятся канализационные очистные сооружения, производительностью 7 тыс.м3 в сутки (мощность без очереди КОС 7000, находящейся на консервации), фактически задействованная мощность составляет 50,0% от установленной мощности. В 2013 году фактически задействованная мощность составляла 75,9%.

Протяжённость канализационной сети, обслуживаемой предприятием составляет 102 км, не изменившись по отношению к показателю 2013 года.

Общая протяжённость водопроводных сетей, находящихся на балансе и обслуживаемых предприятием составляет более 85,4 км, не изменившись по отношению к показателю 2013 года.

На сегодняшний день приоритетными задачами в сфере развития ЖКХ города являются:

* организация качественного предоставления населению жилищно-коммунальных услуг;
* создание эффективной организационной структуры жилищно-коммунального комплекса города, обеспечивающей права и законные интересы граждан на жильё в соответствии с требованиями.

С целью приведения коммунальной инфраструктуры города в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания граждан, предусмотрена реализация ряда программ.

Так, в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности объектов коммунального комплекса ЛГ МУП УТВиВ на 2011-2015 годы, на территории города в отчётном периоде были выполнены мероприятия по проведению капитального ремонта инженерных сетей по ЛГ МУП "УТВиВ" в 2014 году на общую сумму 27 974 тыс.рублей, из которых:

* средства бюджета города – 24 559,00 тыс.рублей;
* средства бюджета Сургутского района – 3 415,00 тыс.рублей.

Капитальный ремонт объектов коммунального комплекса включил в себя:

* капитальный ремонт сетей ТС от ЦТП-73 до т/к 7-73-4Л (обводная);
* капитальный ремонт магистральных сетей от Т/К-26М до ЦТП-1;
* капитальный ремонт сетей на участке от УТ-14 до ж.д. 53 мкр. № 1;
* капитальный ремонт участка магистральной сети ТВС от т/к 24М до ЦТП № 4;
* капитальный ремонт участка сетей ТВС от т/к 1-2-2П до т/к 1-2-3П, 1 мкр.;
* прокладка вторых вводов силовых кабелей, монтаж силового оборудования КНС;
* капитальный ремонт участка сети ТВС, ж/д 10 до ж/д 9, 4 мкр.;
* капитальный ремонт сетей ТВС здания МУК ДК "Нефтяник";
* капитальный ремонт самотечного коллектора Ду 200 мм, L=144 м с узловым колодцем Ду 1420 мм, Н=2,2-5,2 м сети канализации КНС-82 в районе дома № 59 мкр. № 3.

За счёт собственных средств предприятия ЛГ МУП «УТВиВ» в рамках подготовки объектов коммунальной инфраструктуры к осенне-зимнему периоду 2014-2015 годов были реализованы мероприятия на общую сумму 32 235,64 рублей.

Учитывая, что протяженность изношенных сетей на территории города достаточно высока, при подготовке объектов к осенне-зимнему периоду 2014-2015 годов, в план мероприятий по капитальному ремонту на 2014 год были включены мероприятия по замене ветхих сетей.

Общая протяженность заменённых ветхих сетей теплоснабжения и горячего водоснабжения в 2014 году составила 5,78 км (в 2-х трубном исполнении), что составляет 5,17% от общей протяженности сетей требующих замены, при рекомендованном минимальном нормативе 4%.

Протяженность замены ветхих сетей ХВС составила 1 км, что составляет 1,17% от общей протяженности сетей требующих замены.

В 2014 году заменено почти в 3 раза больше ветхих сетей по сравнению с 2013 годом.

Проведенные мероприятия приведут к уменьшению потерь всех видов энергоносителей, снижение затрат на обслуживание оборудования, выбору оптимального баланса работы тепловых сетей, улучшению качества предоставляемых услуг.

Во исполнение Федерального закона Российской Федерации от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», согласно заключенному контракту, ООО «Техносоюз» разработана и утверждена в установленном порядке схема теплоснабжения городского поселения Лянтор и её электронная модель.

Во исполнение Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» согласно заключенному контракту с ОАО «Челябинский институт по проектированию заводов тяжелого, энергетического и транспортного машиностроения» в отчётном периоде разработана и утверждена в установленном порядке схемы водоснабжения и водоотведения городского поселения Лянтор на период до 2024 года.

Схемы тепло-, водоснабжения и водоотведения позволят ресурсоснабжающему предприятию ЛГ МУП «УТВиВ» разрабатывать технические решения, направленные на обеспечение потребителей качественными и надежными коммунальными услугами тепло-, водоснабжение и водоотведения при минимальном негативном воздействии на окружающую среду, внедрять энергосберегающие технологии и обеспечить системный подход в вопросах тепло-, водоснабжения и водоотведения.

На основании проведённых мероприятий в 2015 году планируется разработка муниципальной программы «Привлечение инвестиций хозяйствующих субъектов в область ЖКХ».

В период подготовки к работе в осенне-зимний период 2014-2015 годов выполнена проверка готовности предприятий и учреждений жилищно-коммунального комплекса, социальной сферы, МУП «УТВиВ», составлены акты осмотра, выданы паспорта готовности к работе в осенне-зимний период 2014-2015 годов.

Подготовка объектов коммунального хозяйства, к работе в зимний период выполнена на 100%

*Благоустройство*

В целях обеспечения безопасных и благоприятных условий проживания граждан города, развития инфраструктуры, организации безопасных условий проведения досуга детей и взрослого населения, создания комфортных условий для проведения массовых мероприятий, а также создания гармоничной архитектурно – ландшафтной среды, постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 30 ноября 2012 года № 606, утверждена целевая программа «Благоустройство, озеленение и санитарная очистка территории городского поселения Лянтор на 2013 – 2016 гг. (с изменениями от 11.06.2013 № 260; от 12.09.2013 № 444; от 11.09.2014 № 179).

За отчётный период 2014 года по целевой программе «Благоустройство, озеленение и санитарная очистка территории городского поселения Лянтор на 2013 – 2016 г.г.» реализовано мероприятий на сумму 8,342 млн.рублей, в том числе:

* мероприятия по летнему содержанию, озеленению территорий на сумму 3,185 млн.рублей:
* выкошена трава вдоль магистральных дорог на площади 17 Га;
* произведена обрезка 3 000 деревьев вдоль магистральных дорог города;
* установлены цветники в скверах и на кольце рядом с магазином «Мясной двор», 11 напольных цветочниц и 9 вазонов в сквере возле стелы «Лянтор» и возле здания Администрации города;
* в 144 вазонах на опорах уличного освещения по улицам Парковая, Салавата Юлаева, Дружбы народов, Виктора Кингисеппа и в микрорайоне № 2. Всего высажено 39 936 цветов на площади 2 594 м2;
* выполнен ремонт газона в городском сквере общей площадью 1 000 м2;
* выполнены работы по обрезке и подсадке кустарников в городском сквере.
* мероприятия по содержанию мест захоронения на сумму 539,00 тыс.рублей;
* прочие мероприятия по благоустройству города на сумму 4,618 млн.рублей:
* устройство, содержание, охрана и разборка объектов зимнего городка на городской площади;
* оформление улиц города к праздникам;
* приобретено 23 мусорных контейнера;
* отремонтированы и выкрашены скамейки;
* проведена санитарная очистка водоёма.

Исполнение программных мероприятий в 2014 году по отношению к запланированному финансированию на 2014 год составило 92,7%.

За счёт средств бюджета ХМАО и Сургутского района, выделенных в рамках Программы ХМАО - Югры «Создание условий для эффективного и ответственного управления муниципальными финансами, повышения устойчивости местных бюджетов ХМАО - Югры на 2014-2020 годы», на основании соглашения от 21 апреля 2014 года № 71, в 2014 году заключены муниципальные контракты на выполнение мероприятий по обустройству городской площади на сумму 2,085 млн.рублей.

За счёт данных средств, по периметру городской площади установлены 34 праздничные консоли на опорах освещения, приобретено 11 напольных одноярусных цветочниц, 34 урны и 17 скамеек, 3 металлических объемных конструкции с вазонами, установлены 2 тумбы для объявлений.

В конце года за счёт средств городского бюджета удалось порадовать горожан светящейся светодиодной конструкцией «Дерево», установленной на территории КСК «Юбилейный».

В отчётном периоде 2014 года проведены общегородские экологические субботники в которых приняло участие более 70 предприятий и учреждений города (более 2 000 человек). В результате очищено более 480 га территории города, вывезено более 1 000 м3 мусора.

В летний период 2014 года помощь в поддержке чистоты города оказывали МКУ «Новое поколение», в котором в целях организации временной занятости несовершеннолетних детей, была создана трудовая бригада из 20 человек для выполнения работ по благоустройству города.

Для бесперебойного электроснабжения уличного освещения и светофорных объектов города выполнены работы по капитальному ремонту уличного освещения по ул. Назаргалеева и ул. Согласия на сумму 2 091, 7 тыс. рублей (установлено 15 консольных опор уличного освещения с новыми светодиодными светильниками).

В результате проведенных мероприятий и выполненных работ созданы комфортные условия для проведения массовых мероприятий, обеспечены безопасные условия проведения досуга детей и взрослого населения, создана гармоничной архитектурно-ландшафтной среда.

*Улично – дорожная сеть*

В отчетном году выполнялись мероприятия, предусмотренные утверждённой постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 30 ноября 2012 года № 605 муниципальной Программой "Развитие, совершенствование сети автомобильных дорог общего пользования местного значения и улично-дорожной сети в городском поселении Лянтор на 2013-2017 года", а также прочие мероприятия по дорожному хозяйству.

Объёмы ассигнований бюджетных средств подлежат ежегодному уточнению, исходя из возможностей бюджета на соответствующий год.

Кассовое исполнение за отчётный период составило 43,561 млн.рублей или 100% к уточнённому финансовому плану на 2014 год (уточнённый план – 43,561 млн.рублей), из которых 26,690 млн.рублей – средства бюджета города по разделу «Дорожное хозяйство».

В 2014 году реализованы следующие программные мероприятия:

Проведено ямочного ремонта на магистральных и внутриквартальных дорогах города на площади 6 800 м2.

* выполнен ямочный ремонт 4 000 м² асфальтобетонного покрытия на магистральных дорогах города на сумму 4,563 млн.рублей. Подрядчик ООО «Дорожно-строительный трест № 1»;
* выполнен ямочный ремонт 2 000 м2 асфальтобетонного покрытия на внутриквартальных дорогах города на сумму 2,799 млн.рублей;
* за счёт экономии от проведённых аукционов по ямочному ремонту, дополнительно выполнен ямочный ремонт 800 м2 магистральных автодорог города (подрядчик – Государственное предприятие ХМАО – Югры «Северавтодор»);
* ремонт асфальтобетонного покрытия по улице Центральная (участок автодороги от улицы Виктора Кингисеппа до улицы Таёжная площадью 4 333 м2) на сумму 4,541 млн.рублей;
* выполнено обследование конструктивных элементов двух мостов через реку Вачим по улице Дружбы народов и улицы Северная на сумму 0,330 млн.рублей;
* установлены дорожные знаки на сумму 0,215 млн.рублей;
* окрашены шесть остановочных павильонов на сумму 0,052 млн.рублей;
* произведено устройство средств организации и регулирования дорожного движения (светофорный объект) на перекрёстке улиц Салавата Юлаева – Эстонских дорожников) на сумму 2,056 млн.рублей.
* подготовлена проектная документация на капитальный ремонт улицы Таёжная на сумму 1,207 млн.рублей. Стоимость строительно – монтажных работ составляет 52,726 млн.рублей;
* подготовлена проектная документации на реконструкцию автодороги по улице Виктора Кингисеппа на сумму 1,230 млн.рублей. Стоимость строительно – монтажных работ составляет 137,896 млн.рублей;
* проведены работы по ликвидации 200,0 м2 колейности в продольном профиле проезжей части дороги на кольце возле здания НГДУ по улице Назаргалеева в районе жилого дома № 30 на сумму 0,185 млн.рублей;
* проведены работы по устройству 131,4 м.п. тротуарных дорожек в 4 микрорайоне вдоль жилых домов №№ 4 и 14 на сумму 0,546 млн.рублей;
* проведена работа по устройству 246,0 м.п. тротуарных дорожек по улице Парковая в районе МУ «КСК» Юбилейный» и по улице Центральная в районе д/с «Город детства», на сумму 1,071 млн.рублей.

На основании соглашения о предоставлении субсидии из бюджета Ханты – Мансийского автономного округа – Югры на софинансирование дорожных работ, предусмотренных государственной программой «Развитие транспортной системы Ханты – Мансийского автономного округа – Югры на 2014 – 2020 годы», предусмотрены субсидии:

* из бюджета автономного округа в размере 27,840 млн.рублей;
* из бюджета Сургутского района – 1,465 млн.рублей.

Общий объём финансирования программных мероприятий составляет 29,306 млн.рублей.

В отчётном периоде 2014 года, с целью реализации мероприятий государственной программы «Развитие транспортной системы Ханты – Мансийского автономного округа – Югры на 2014 – 2020 годы», выполнены следующие виды работ:

* ремонт 8 500 м2 асфальтобетонного покрытия с устройством бордюрного камня по улице Назаргалеева на сумму 10,129 млн.рублей;
* ремонт асфальтобетонного покрытия по улице Эстонских дорожников общей площадью 15 050 м2 на сумму 14,636 млн.рублей.

Весомый вклад для города в 2014 году оказало ОАО «Сургутнефтегаз», в виде полной укладки нового асфальтобетонного покрытия на улице Комсомольская.

В результате выполненных программных мероприятий ожидается улучшение качества асфальтобетонного покрытия автомобильных дорог, что в свою очередь влияет на улучшение обеспечения безопасности дорожного движения и уменьшения количества ДТП в городе Лянтор.

Архитектура и градостроительство

Предметная область градостроительной деятельности не имеет чётких границ. Законодательно градостроительная деятельность в органах местного самоуправления определена как деятельность по развитию территорий, осуществляемая в виде территориального планирования, градостроительного зонирования, планировки территории.

В рамках полномочий по утверждению генеральных планов поселения, правил землепользования и застройки, утверждению документации по планировке территории на сегодняшний момент разработана и утверждена следующая градостроительная документация**:**

* генеральный план города Лянтора;
* правила землепользования и застройки городского поселения Лянтор;
* проекты планировок территорий города.

Генеральный план города Лянтора – основной градостроительный документ, который определяет путь последовательного градостроительного преобразования и освоения территории города разработан и утвержден решением Совета депутатов городского поселения Лянтор в 2011 году.

Следующим по значимости градостроительным документом являются Правила землепользования и застройки городского поселения Лянтор, которые в последней редакции разработаны и утверждены решением Совета депутатов городского поселения Лянтор в 2013 году.

В 2014 году, в связи с обращениям физических и юридических лиц с предложениями об изменении границ территориальных зон, изменении градостроительных регламентов велась работа по внесению изменений в Правила землепользования и застройки городского поселения Лянтор. В результате, рассмотрено и подготовлено 39 изменений в Правила землепользования и застройки. В рамках публичного обсуждения вносимых изменений в Правила службой организовано проведение 4 публичных слушаний.

В 2014 году разработан и утверждён постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 23.06.2014 № 502 проект планировки и межевания территории микрорайона № 9.

В результате освоения территории нового микрорайона города жители получат возможность приобрести с торгов, а отдельные категории граждан смогут реализовать свои права на бесплатное предоставление земельных участков под строительство индивидуальных жилых домов. Количество таких земельных участков – 92.

Формирование и предоставление земельных участков под строительство индивидуальных жилых домов гражданам будет реализовано Администрацией города после выполнения требований к обеспеченности земельных участков объектами инженерной и транспортной инфраструктурой, установленных региональными нормативами градостроительного проектирования.

В рамках дальнейшего обеспечения территорий города Лянтора градостроительной документацией в 2014 году подготовлена конкурсная документация для организации проведения закупки работ по корректировке документации по планировке и межеванию территории микрорайона № 3.

По результатам закупки в декабре 2014 года заключен муниципальный контракт, по условиям которого срок подготовки проекта планировки и межевания данной территории – 2015 год.

В рамках архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства подготовлено и выдано застройщикам 15 разрешений на строительство, из них:

* на строительство многоквартирных жилых домов – 1;
* на строительство общественных зданий – 3;
* на строительство инженерных сетей- 4.

В 2014 году подготовлено и выдано 15 разрешений на ввод объектов в эксплуатацию, из них:

* на ввод многоквартирных жилых домов – 3;
* на ввод общественных зданий – 3;
* на ввод инженерных сетей - 3.

В 2014 году рассмотрены обращения и организовано присвоение адресов 36 объектам адресации, увеличившись по отношению к показателю 2013 года на 26 единиц.

Проведена организационная работа по присвоению наименования улице, ведущей от средней общеобразовательной школы № 7 до перекрёстка с улицей Парковой имени Ирины Глущук.

Такая же работа проведена по присвоению названия улице, идущей вдоль автодороги к фермерским хозяйствам города Лянтор, наименование «Фермерская», а улице, ведущей к дачам «Назар», наименование «Дачная».

В целях повышения архитектурной выразительности застроенных территорий в отчётном периоде проводилось обследование внешнего благоустройства и фасадов существующих торговых объектов города. В результате обследования составлено 17 актов.

С целью выполнения функций по решению вопросов местного значения в 2015 году планируется разработка муниципальной программы «Развитие застроенных территорий города Лянтор», а также муниципальной программы «Обеспечение градостроительной деятельности на территории города Лянтор».

Управление муниципальной собственностью

Имущество, находящееся в муниципальной собственности, является одной из составляющих экономической основы муниципального образования и служит интересам социально – экономического развития города Лянтор.

Вопросы формирования эффективного управления и распоряжения муниципальной собственностью являются приоритетными для города.

При решении вопросов местного значения, предусмотренных статьей 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-фз «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в 2014 году проведена следующая работа:

Принятие имущества в собственность:

* в собственность города приняты МУ «КСК «Юбилейный» с оборудованием, магазин «Подсобное хозяйство» по улице Нефтяников 6, встроенное нежилое помещение по ул. Набережная 4, автодром в Вахтовом поселке, квартиры и движимое имущество (костюмы для МУК ДК «Нефтяник» и МУК «ГДМ «Строитель»).

Получены документы по приему в собственность ЦТП (16), тепло-, водо- и канализационных сетей, оборудования ЦТП, проектная документация по объекту «Общежитие для работников бюджетных организаций и малообеспеченных сетей, а также нежилое встроенное помещение офиса «Совет ветеранов» в доме № 3 в 5 микрорайоне.

Продолжена работа с бесхозяйными объектами:

* приняты в собственность три бесхозяйные КНС № 76, 77, 83 и сквер по ул. Центральная в 6 микрорайоне, право собственности зарегистрировано;
* подготовлены материалы и заявление в суд, в декабре состоялось судебное заседание по бесхозяйному складу на территории ЛГ МУП «УТВиВ»;
* поставлено на учет в ЕГРП как бесхозяйный нежилое здание в 6 микрорайоне, строение 10;
* начата работа по постановке на учет как бесхозяйного нежилого встроенного помещения на 1-м этаже здания (1 микрорайон, дом 35/1);

Приобретение имущества:

* приобретены 16 квартир у жильцов аварийного жилого дома по адресу: 1 микрорайон, дом № 6;
* приобретены 11 квартир для расселения аварийного жилого дома по адресу: 1 микрорайон, дом № 20.

Передача имущества в собственность муниципального образования из других видов собственности:

* из собственности ХМАО – Югры принято движимое имущество (бильярдные столы).

Выбытие имущества (списание имущества):

* списано решениями Совета депутатов городского поселения Лянтор на сумму 1 414 175 рублей.

Приватизация муниципального имущества:

* в соответствии с прогнозным планом была проведена оценка имущества, разработаны условия приватизации, подготовлена аукционная документация. Аукцион был признан несостоявшимся из-за отсутствия претендентов. Была разработана документация для продажи имущества посредством публичного предложения. Из трёх планируемых к приватизации объектов по результатам продажи посредством публичного предложения реализованы два – автомобиль «Нива» и автомобиль Тойота Авенсис (на сумму 153 000 рублей);
* передан в собственность граждан за плату земельный участок, на котором расположен объект недвижимости, принадлежащий на праве собственности гражданам. (на сумму 366 321,32 рубль)

Ведение учёта муниципального имущества города Лянтор:

* исключены из реестра жилых помещений 127 жилых помещений.

В результате проведённых мероприятий в 2014 году в бюджет города от распоряжения имуществом поступило 3 644 348,26 рублей, на проведение необходимых работ израсходовано 171 340,15 рублей.

Поступления от аренды муниципального имущества в бюджет города составили 2 145 617,44 рублей.

Поступления от аренды земельных участков в бюджет города составили 185 034,87 рублей.

В целях повышения эффективности управления муниципальной собственностью путем оптимизации состава муниципального имущества и совершенствования системы учета муниципального имущества, в соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» разработана и утверждена муниципальная программа «Управление муниципальным имуществом городского поселения Лянтор».

Задачи программы:

* обеспечение государственной регистрации прав на недвижимое имущество, в том числе на земельные участки, на которых расположены объекты муниципальной недвижимости;
* осуществление подготовки к приватизации муниципального имущества;
* техническая инвентаризация, паспортизация объектов муниципальной недвижимости и корректировка реестра муниципального имущества для создания условий эффективного его использования;
* привлечение в муниципальную собственность бесхозяйного имущества;
* проведение работ по государственному кадастровому учету земельных участков.

Социальная сфера

*Образование*

В муниципальной системе образования города Лянтор осуществляют свою деятельность 17 муниципальных образовательных учреждений. Данный показатель не изменился по отношению к аналогичному периоду 2013 года.

В образовательных учреждениях нашего города обучаются и воспитываются 7 701 учащихся и воспитанников. Осуществляют образовательный процесс 511 работников, из которых 173 являются педагогическими работниками.

На сегодняшний день сформирована тенденция на ежегодное увеличение численности контингента обучающихся и воспитанников, что приводит к стабильному росту потребности населения в образовательных услугах и одновременному повышению требования к качеству их предоставления.

*Дошкольное образование*

В системе дошкольного образования города в отчётном 2014 году оказывали услуги 11 муниципальных дошкольных образовательных учреждений. Посещали их 2 513 детей, при проектной мощности – 2 544 места. Количество детей, посещающих дошкольные учреждения увеличилось на 6,6% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года (2013 год – 2 357 детей).

Характеристика системы дошкольного образования

*Таблица*

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Показатель | Единица измерения | 2013 год | 2014 год | Отклонение,% |
| 1 | Количество муниципальных дошкольных образовательных учреждений | единиц | 11 | 11 | 100,0 |
| 2 | Проектная мощность в муниципальных дошкольных образовательных учреждениях | мест | 2 305 | 2 544 | 110,4 |
| 3 | Количество детей, посещающих муниципальные дошкольные образовательные учреждения | человек | 2 357 | 2 513 | 106,6 |
| 4 | Обеспеченность  | % | 79,8 | 102,3 | 22,5 |

Увеличение произошло за счёт оптимизации площадей в детских садах, что дало возможность увеличить охват детей дошкольным образованием.

Продолжают совершенствоваться формы организации предшкольного образования. В МАДОУ центр развития ребёнка - детский сад «Сибирячок» развиваются и функционируют:

* ресурсный центр Монтессори - педагогики на 140 детей (104 воспитанника детского сада получают развитие на безвозмездной основе и 36 детей – на коммерческой основе);
* центр игровой поддержки – 36 детей (3 группы по 12 человек);
* центр поддержки семейного воспитания – 5 детей (сопровождение и коррекция развития);
* гувернёрская служба по оказанию услуг на дому семьям, имеющим детей дошкольного возраста. Услуги получают 10 дошкольников по различным направлениям (присмотр и уход; коррекция нарушения речи; коррекция отклонений в психическом развитии; развивающее обучение).

В отчётном периоде в д/с «Родничок» продолжили свою работу группы компенсирующей направленности (для детей с задержкой психического развития), которые посещают 24 ребёнка.

В образовательных учреждениях города продолжают функционировать группы предшкольного образования для неорганизованных детей дошкольного возраста. Так, на базе Лянторской «СОШ № 6» в целях комплексной поддержки семей, воспитывающих детей не посещающих ДОУ третий год продолжает функционировать городской консультационный пункт.

Перепрофилированы и открыты группы в режиме полного дня в детских садах «Улыбка» и «Светлячок».

Развивается негосударственный сектор по оказанию услуг дошкольного образования, которым охвачено порядка 79 детей:

* «Центр подготовки детей к школе «Совёнок» при МАОУ «Лянторская СОШ №7» (50 детей);
* Также в отчётном периоде начал оказывать услуги дошкольного образования индивидуальный предприниматель Хамитова З.Т. - группа кратковременного пребывания «Детский клуб «Умник». Детский клуб планирует принимать ежедневно 5-6 детей в возрасте от 2 до 7 лет.

*Среднее общее образование*

В 2013-2014 учебном году в 6 общеобразовательных учреждениях города обучалось 5 024 человек при проектной мощности 3 533 человек. Структура общеобразовательных учреждений по отношению к аналогичному периоду предыдущего года не изменилась. Количество учащихся в отчётном периоде увеличилось по отношению к 2013 году на 1,1%.

Обеспеченность общеобразовательными учреждениями в городе составляет 93% от норматива.

В общеобразовательных учреждениях города осуществляется пропаганда знаний, выявление и развитие у обучающихся творческих способностей, интереса к познавательной, научно – исследовательской деятельности, активизации рабаты с одарёнными детьми, стимулирование профессионального роста педагогов в период проведения этапов (школьного, муниципального, окружного, заключительного) всероссийской олимпиады школьников по общеобразовательным предметам.

С целью создания условий для поддержки одарённых детей, выявления и развития их творческих способностей и интереса к научно – исследовательской деятельности, научного просвещения и целенаправленной профессиональной ориентации обучающихся уже более 17 лет реализуется Федеральная научно – социальная программа для молодёжи и школьников «Шаг в будущее», образовательные учреждения нашего города являются участниками всероссийской Национальной программы «Интеллектуально – творческий потенциал России», а так же многих интеллектуальных конкурсов, олимпиад, турниров, конференций.

Для организации дистанционного обучения детей – инвалидов на территории города определена Лянторская СОШ № 6.

*Культура*

Развитие сферы культуры предполагает создание необходимых условий для роста культурного и духовного потенциала горожан, обеспечение равных возможностей доступа к культурным ценностям.

Сеть учреждений культуры города всех типов состоит из 6 учреждений культуры, 4 из которых являются культурно - досуговыми.

Уровень обеспеченности учреждениями культурно - досугового типа в городе Лянтор составляет 51% от норматива.

На площадках учреждений организована работа фольклорно-этнографических коллективов «Пимочка» и «Утеха», оба коллектива имеют звание «Образцовый художественный коллектив», работает 5 кружков и студий прикладного творчества, работают «Народный самодеятельный коллектив», духовой оркестр, хор «Былина», образцовый художественный коллектив народного танца «Задоринка», «Альянс», ансамбли народного танца «Соцветие», ансамбль восточного танца. Образцовый художественный ансамбль ложкарей «Забава», татаро-башкирский вокальный коллектив «Дуслык».

*Культурно - досуговая, культурно – просветительская деятельность*

Условия по организации досуга и обеспечение жителей услугами организаций культуры в городе обеспечивают шесть муниципальных учреждений культуры:

* муниципальное учреждение культуры **«**Дом культуры «Нефтяник»;
* муниципальное учреждение культуры«Городской Дом Молодёжи «Строитель»;
* муниципальное учреждение «Культурно – спортивный комплекс «Юбилейный»;
* муниципальное учреждение культуры «Центр прикладного творчества и ремёсел»;
* муниципальное учреждение культуры «Лянторская централизованная библиотечная система»;
* муниципальное учреждение культуры «Хантыйский этнографический музей».

За отчётный период 2014 года учреждениями культуры в городе было проведено 2 174 культурно - досуговых и культурно - просветительских мероприятий, увеличившись по отношению к аналогичному периоду 2013 года на 1,0%.

*Основные показатели культурно – досуговой,*

*культурно просветительской деятельности*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
| 2013 год | 2014 год | % отклонения |
|  | Число культурно – досуговых, культурно - просветительских мероприятий  | мероприятие | 2 153 | 2 174 | 101,0 |
| 1. | Число культурно – досуговых мероприятий  | мероприя-тие | 1 364 | 1 659 | 121,6 |
| 1.1. | МУК «ДК «Нефтяник» | мероприя-тие | 319 | 333 | 104,4 |
| 1.2. | МУК ГДМ «Строитель» | мероприя-тие | 329 | 554 | 168,4 |
| 1.3. | МУК КСК «Юбилейный» | мероприя-тие | 184 | 198 | 107,6 |
| 1.4. | МУК «ЛЦПТиР» | мероприя-тие | 613 | 574 | 93,6 |
| 2. | Число культурно – просветительских мероприятий | мероприя-тие | 711 | 515 | 72,4 |
| 2.1. | МУК «ЛХЭМ | мероприя-тие | 532 | 334 | 62,8 |
| 2.2. | МУК «ЛЦБС» | мероприя-тие | 179 | 181 | 101,1 |
| 3. | В том числе мероприятия на платной основе | мероприя-тие | 725 | 698 | 96,3 |
| 3.1. | МУК «ДК «Нефтяник» | мероприя-тие | 137 | 145 | 105,8 |
| 3.2. | МУК ГДМ «Строитель» | мероприя-тие | 169 | 171 | 101,2 |
| 3.3. | МУК КСК «Юбилейный» | мероприя-тие | 38 | 95 | 250,0 |
| 3.4. | МУК «ЛЦПТиР» | мероприя-тие | 381 | 287 | 75,3 |
| 4. | Число посетителей культурно – досуговых мероприятий | человек | 123 034 | 120 772 | 98,2 |
| 4.1. | МУК «ДК «Нефтяник» | человек | 38 451 | 41 730 | 108,5 |
| 4.2. | МУК ГДМ «Строитель» | человек | 29 612 | 35 547 | 120,0 |
| 4.3. | МУ КСК «Юбилейный» | человек | 23 418 | 25 635 | 100,9 |
| 4.4. | МУК «ЛЦПТиР» | человек | 31 553 | 17 860 | 56,6 |
| 5. | Из них, число посетителей на платной основе | человек | 34 359 | 34 305 | 99,8 |
| 5.1. | МУК «ДК «Нефтяник» | человек | 15 791 | 16 119 | 102,1 |
| 5.2. | МУК ГДМ «Строитель» | человек | 4 748 | 6 051 | 127,4 |
| 5.3. | МУ КСК «Юбилейный» | человек | 4 589 | 6 797 | 148,1 |
| 5.4. | МУК «ЛЦПТиР» | человек | 9 231 | 5 338 | 57,8 |

*Основные показатели деятельности МУК «ЛХЭМ»*

Основной задачей хантыйского этнографического музея, было и остается воссоздание и сохранение для будущего поколения самобытной культуры, уклада жизни коренного народа.

В 2014 году осуществлялось комплексное комплектование коллекций основного и научно-вспомогательного фондов. Целенаправленно велась работа с населением: с коллекционерами, коренным населением, мастерами народных промыслов и ремесел. За отчётный период передано в дар 323 музейных предмета, это на 66 единиц больше, чем в 2013 году. Пополнились коллекции «ИЗО» - 18, «ИБК» - 39, «Этнография» - 3, «Одежда», «Денежные знаки» - 4, «Фалеристика» - 23, «Детские игрушки» - 1.

В отчётном году была сформирована новая мемориальная коллекция «Скороход Сергей Павлович», собран материал - 214 единиц хранения.

Научно-вспомогательный фонд пополнился на 17 единицы хранения.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей | Единица измерения | Значение показателя |
| 2013 год | 2014 год | Динамика % |
| 1 | Общий объём музейных фондов, всего | тыс.ед. | 8,6 | 8,9 | 103,5 |
| 1.1 | *из них основной фонд* | тыс.ед. | 7,6 | 7,9 | 103,9 |
| 2 | Из числа предметов основного фонда экспонировалось в отчётном году | тыс.ед. | 3,4 | 3,6 | 105,8 |
| 3 | Количество предметов, внесённых в программу КАМИС | тыс.ед. | 4,014 | 5,430 | 135,3 |
| 3.1 | *в том числе оцифрованных* | тыс.ед. | 4,014 | 5,430 | 135,3 |
| 4 | Число экскурсий | единиц | 438 | 409 | 93,4 |
| 5 | Количество выставок | единиц | 54 | 54 | 100,0 |
| 6 | Число посещений | тыс.чел. | 20,180 | 20,182 | 100,0 |
| 7 | Число образовательных программ | единиц | 4 | 4 | 100,0 |
| 7.1 | *количество участников в них* | человек | 1 050 | 997 | 95,0 |

*Основные показатели деятельности МУК «ЛЦБС»*

В 2014 году, в целях улучшения качества обслуживания населения и обеспечения свободного доступа к библиотечным информационным ресурсам, Городской библиотеке №2 Администрацией города выделены новые помещения общей площадью 368,1 кв.м.

 В отчётном году произошло усиление информационной функции через предоставление услуг в электронном виде, обучение информационной грамотности населения.

В Центре общественного доступа ведётся работа по проведению консультаций «Пользователь ПК» и обучение по программе «Электронный гражданин» для граждан пожилого возраста и инвалидов, безработных и сотрудников бюджетных учреждений.

 Формирование библиотечного фонда ведётся с учётом образовательных потребностей и культурных запросов населения актуальными, востребованными изданиями.

Качественный библиотечный фонд - необходимое условие работы библиотеки в информационном обществе. Для формирования качественного универсального фонда МУК «ЛЦБС» ведёт работу по двум направлениям: качественное обновление фондов изданиями повышенного спроса (ориентируясь на запросы пользователей) и систематическое списание ветхой, устаревшей по содержанию литературы.

В 2014 году библиотеками проведено 181 массовое мероприятие, из них: 141 мероприятие – для детей до 14 лет. Главная цель у всех мероприятий, организованных библиотечными работниками – это привлечение к чтению всех категорий, всех возрастов и социальных групп населения, популяризация книжного фонда.

МУК «ЛЦБС» является учредителем и издателем еженедельного информационного издания городская газета «Лянторская газета». В 2014 году вышло в свет 52 выпуска информационного печатного издания и 37 выпусков официального печатного издания.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование показателей | Единицаизмерен. | Значение показателя |
| 2013 год | 2014 год | Динамика(%) |
| 1 | Число библиотек | ед. | 3 | 3 | 100 |
| 2 | Число читателей | тыс.чел. | 5,889 | 5,891 | 100,0 |
| 2.1 | *в том числе детей до 14 лет* | тыс.чел. | 2,666 | 2,912 | 109,2 |
| 3 | Выдача литературы и электронных ресурсов | тыс. экз. | 103,2 | 101,5 | 98,4 |
| 4 | Количество посещений | тыс. посещений | 35,7 | 40,8 | 114,3 |
| 5 | Библиотечный фонд | тыс. экз. | 52,9 | 57,4 | 108,5 |
| 6 | Количество новых поступлений | тыс. экз. | 2,5 | 6,4 | 256,0 |
| 7 | Число культурно просветительских мероприятий | человек | 179 | 181 | 101,1 |
| 7.1 | *количество участников в них* | человек | 6 808 | 7 317 | 107,4 |

В 2014 году с целью сохранения и популяризации культурного наследия Югры, привлечения внимания общества к его изучению, повышения качества культурных услуг, предоставляемых в области библиотечного, музейного дела, МУК «ЛЦБС» является участником Государственной Программы «Развитие культуры и туризма в ХМАО-Югре на 2014 – 2020 гг.». Для реализации программных мероприятий в 2014 году выделено 589,300 тыс.рублей.

*Основные показатели деятельности МУК «ЛЦПТиР»*

Лянторский Центр прикладного творчества и ремёсел - это полностью оснащенное оборудованием и площадями учреждение, на которых оборудовано 5 мастерских (текстильная, гончарная, деревообрабатывающая, мастерская изучения и реконструкции народного костюма, мастерская по ткачеству).

В штатной численности учреждения специалисты культурно-досуговой деятельности, шесть из которых имеют квалификацию «Мастер народных художественных промыслов Югры», два мастера - Лауреаты премии Губернатора ХМАО - Югры.

Основными видами деятельности в сфере развития традиционных промыслов и ремёсел на территории являются: плетение бисером; обработка бересты, работа с мехом, тканью, кожей; резьба по дереву; лозоплетение; обработка дерева; вышивка; изготовление кукол, игрушек; ткачество; вязание; плетение из травы и корней кедра и т.д.

Для успешного развития ремёсел, их изучения и возрождения сотрудниками проводится систематические теоретические и прикладные исследования. С этой целью было организовано 8 экспедиций на стойбища.

Собранный научно-исследовательский, практический, методический материал открывает перспективу новой жизни забытых ремёсел. Усилия мастеров направлены на возрождение искусства вышивки южных ханты, хантыйского вязания, хантыйского традиционного плетения опоясков и плетения из корня кедра.

В настоящее время ведётся работа по возрождению крапивного ткачества. Развивается художественная обработка бересты, меха, текстиля, обработка и выделка рыбьей кожи. С целью привлечения широкого круга горожан к изучению и занятиям традиционными ремёслами разработаны и реализуются мероприятия для разных возрастных групп и социальных слоёв населения.

Особенно большая работа проводится с детьми, пенсионерами и людьми с ограниченными возможностями здоровья.

В рамках окружной программы «Содействие занятости граждан старшего поколения в сфере народных художественных промыслов» ежегодно проходят обучение традиционным видам ремёсел граждане пожилого возраста, что позволяет им в дальнейшем работать в качестве надомников.

Люди с ограниченными возможностями здоровья три раза в неделю занимаются в студии декоративно-прикладного творчества, организовано участие их работ в городских, районных, окружных, всероссийских выставках-конкурсах. В целом эта работа направлена на содействие самозанятости людей с ограниченными возможностями здоровья.

За прошедший период более ста детей представили свои исследования и самостоятельно провели мастер-классы, на ежегодной городской научно-практической конференции «Ремёсла и промыслы: прошлое и настоящее». 109 ребят постоянно обучаются по специально разработанным трёхгодичным программам «Школа рукоделия» для девочек» и «Школа ремёсел» для мальчиков. Ежегодно проходит конкурс «Юный мастеровой», кроме того всё лето работает детская творческая площадка.

*Результаты и достижения в области культуры и творчества*

* Лянторский хантыйский этнографический музей стал победителем окружного конкурса «Лидер тур индустрии в развитии этно­графического туризма ХМАО-Югры»;
* городская библиотека № 2 МУК «ЛЦБС» стала победителем в XIV окружном и районном смотрах-конкурсах работы библиотек по экологическому просвещению населения ХМАО – Югры;
* присуждена премия Губернатора ХМАО-Югры мастерам народного художественного творчества МУК «ЛЦПТиР»;
* режиссёр МУ «КСК «Юбилейный», председатель общественной оргнаизации общественной организации «Общество хантыйской культуры «Ма Мыхам» (Моя земля) Вера Кондратьеа приняла участие в мероприятиях, посвящённых жизни фино - угоров Сибири в условиях современного мира (Финляндия);
* коллективы МУК «ЛДК «Нефтяник» и МУК «ЛХЭМ» стали победителями районного конкурса в области культуры и искусства «Лучшее учреждение клубного типа» и «Музей года»;
* директор МУК «ЛЦБС» Панина Наталья Алексеевна стала победителем районного конкурса «Лучший руководитель библиотеки»;
* присвоены высокие звания «Народный самодеятельный коллектив» вокальному ансамблю «РадоВестЪ» МУК «ЛДК «Нефтяник» и «Образцовый художественный коллектив»- вокальному коллективу «Карамельки» МУ «КСК «Юбилейный».

С целью создания условий для равного доступа граждан к культурным ценностям, информационным ресурсам, а также к участию в культурной жизни на территории муниципального образования, в 2014 году разработана и утверждена Постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 10 декабря 2014 года № 888 муниципальная программа «Развитие сферы культуры города Лянтора на 2015 – 2018 годы», направленная на преумножение и развитие культуры, сохранение культурного наследия, развитие сферы самодеятельного, профессионального творчества, а также подпрограмм «Обеспечение прав граждан на доступ к культурным ценностям и информации», «Укрепление единого культурного пространства», «85-летие со дня основания городского поселения Лянтор».

Всего на реализацию мероприятий муниципальной программы предусмотрено финансирование в размере 709 330 471,56 руб. в том числе:

* Бюджет городского поселения Лянтор (субсидия на выполнение муниципального задания) – 635 808 393,95 руб.;
* Бюджет городского поселения Лянтор (субсидия на иные цели) – 35 988 113,00 руб.;
* Приносящая доход деятельность (собственные доходы учреждений) – 37 533 964,61 руб.

*Молодёжная политика*

Организация и осуществление мероприятий по работе с детьми и молодёжью в городском поселении Лянтор относится к вопросам местного значения поселения.

 В соответствии с Федеральным законом № 131 – ФЗ от 6 октября 2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом городского поселения Лянтор, на основании постановления Администрации городского поселения Лянтор от 17 декабря 2013 года № 663 «О создании муниципального казённого учреждения «Лянторское управление по культуре, спорту и делам молодёжи» органом управления по работе с молодёжью в городе является сектор по делам молодёжи МКУ «Лянторское управление по культуре, спорту и делам молодёжи».

 Ежегодно разрабатывается и реализуется план городских мероприятий по работе с детьми и молодёжью, утверждаются объёмы финансирования для реализации данного вопроса местного значения.

 Согласно статистическим данным на 01.01.2015 года на территории города проживает 9 533 человека в возрасте от 14 до 30 лет, что составляет 23,1% от общей численности населения. Это учащиеся образовательных учреждений города, студенты Лянторского нефтяного техникума, работающая молодёжь предприятий, учреждений, организаций города.

 Основными направлениями деятельности в работе с молодёжью являются:

* поддержка талантливой молодёжи, молодёжных инициатив;
* гражданско-патриотическое воспитание молодёжи;
* пропаганда здорового образа жизни, организация досуга молодёжи;
* поддержка молодых семей, популяризация семейных ценностей;
* поддержка деятельности молодёжных общественных объединений;
* организация отдыха детей и молодёжи на базе муниципальных учреждений культуры и спорта.

В целях развития КВН-овского движения в городе, поддержки творческой инициативы 1 апреля состоялся городской праздник «Юморина-2014».

 В сентябре КВН-щики Лянтора приняли участие в районной Школе КВН, общее количество участников – 43 человека.

 В феврале команда КВН «Вопиющие в кустах-2» приняла участие в «Открытом Зимнем Кубке КВН – 2014» (г.Сургут), 30 октября и 9 декабря команда КВН «Вопиющие в кустах – 2» приняла участие в Открытой Лиге КВН Нижневартовского государственного университета и заняла почётное 2 место.

В марте в Городском Доме молодёжи «Строитель» состоялся городской конкурс будущих мам «Пузики-арбузики»;

 8 июля, в День Семьи, Любви и Верности на городской площади и территории городского сквера состоялся городской праздник «Семья – источник вдохновенья», где чествовали супружеские пары, отметивших 10-летие (розовая свадьба) совместной жизни, 15–летие (хрустальная свадьба), 25-летие (серебряная свадьба), 55-летие (изумрудная свадьба).

Одной из важных задач является поддержка деятельности детских и молодёжных объединений. Согласно статистических данных количество участников детских и молодёжных объединений превышает 2 200 молодых людей, в том числе 455 волонтёров. Тесное сотрудничество с общественными объединениями приносит положительный результат.

 В муниципальном этапе окружного конкурса молодёжных проектов «Конвейер молодёжных проектов» студенты Лянторского нефтяного техникума заняли 3 место, также 3 место присуждено детскому саду «Город детства».

С целью профилактики экстремизма, укрепления толерантности в мае состоялся 1-й городской конкурс «Перо Юнкора» среди учащихся школ города и учреждений дополнительного образования.

 Ежегодно, в целях предупреждения дорожно-транспортных происшествий с участием детей и подростков, в июне проводится городская акция «Безопасные дороги – детям!». Участники акции – дети и подростки, посещающие лагеря с дневным пребыванием детей.

 С целью создания системы межнационального общения в этом году организован и проведён 1-й городской молодёжный фестиваль «Мы – вместе!». 90 участников из 13 учреждений, организаций города представили зрителям презентацию культуры и историю выбранной национальности, яркое и красочное дефиле национальных костюмов и социальный ролик.

 4 декабря организовано содействие Комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации Сургутского района в проведении городской игры-соревнования «Имею право?!», способствующей повышению уровня правовых знаний, профилактики правонарушений в молодёжной среде.

 25 февраля организовано содействие в проведении районной «Ярмарки учебных мест». В этом году мероприятие посетило 663 человека, это учащиеся 9-х и 11-х классов.

В январе 2014 года между Администрацией города и МКУ Сургутского района «Новое поколение» заключено Соглашение о совместной деятельности по организации трудоустройства и занятости несовершеннолетних граждан.

 В целях реализации мероприятий для молодёжи управление по культуре, спорту и делам молодёжи тесно взаимодействует с:

* управлением культуры, молодёжной политики, туризма и спорта администрации Сургутского района;
* муниципальным казённым учреждением Сургутского района «Новое поколение»;
* муниципальным казённым учреждением Сургутского района «Комплексный молодёжный центр «Резерв»;
* комиссией по делам несовершеннолетних и защите их прав администрации Сургутского района;
* муниципальными учреждениями культуры и спорта города Лянтора.

При проведении городских мероприятий для молодёжи на договорной основе осуществляется взаимодействие с:

* муниципальным бюджетным учреждением «Центр специальной подготовки «Сибирский легион»;
* обществом с ограниченной ответственностью «СМИК» г.Сургут (городской клуб КВН);
* автономной некоммерческой организацией «Интеллектуальный клуб» г.Сургут.

Реализация молодёжной политики в городе является одной из важнейших составляющих социально – экономической политики, предусматривающей формирование необходимых условий для конструктивного взаимодействия молодёжи с институтами гражданского общества.

В целях совершенствования работы с молодёжью на территории города Лянтор планируется разработка ведомственной целевой программы «Молодёжь Лянтора», предусматривающая создание условий для социального становления и самореализации молодёжи на территории города.

Для обеспечения всестороннего и оперативного взаимодействия органов местного самоуправления с молодёжными объединениями предприятий, города, а также с целью формирования активной жизненной позиции и гражданской ответственности молодёжи, приобщения молодых граждан к участию в общественной деятельности и формирования их правовой культуры, постановлением Главы города создан общественный Совет молодёжи при Главе города Лянтор.

Основным исполнителем городских мероприятий для молодёжи в части режиссерско-постановочного обеспечения является МУК «Городской Дом молодёжи «Строитель».

С целью поддержки талантливой молодёжи, формирования здорового образа жизни, популяризации молодёжного движения, поддержке молодых семей, а также поддержки детских и молодёжных объединений, в отчётном периоде 2014 года организовано проведение 23-х городских мероприятий для молодёжи и 36 мероприятий на базе МУК «ГДМ «Строитель», в которых приняли участие в качестве конкурсантов, болельщиков и зрителей 6 249 молодых людей. Количество участников мероприятий 2014 года по отношению к 2013 году увеличилось на 87,4% (2013 год – 3 335 человек).

Также в отчётном периоде организовано участие в 23 городских, 17 районных, 8 окружных, 2 Всероссийских молодёжных мероприятиях. Общее число участников – 2 404 человек. Участие молодёжи города в районных и окружных мероприятиях увеличилось по отношению к 2013 году на 33,3% (2013 год – 1 804 человека).

*Физическая культура и спорт*

Обеспечение условий для развития на территории муниципального образования массовой физической культуры и спорта является правом и обязанностью органов местного самоуправления.

Приоритетной целью в части развития физической культуры и массового спорта является создание условий, обеспечивающих возможность гражданам систематически заниматься физкультурой и спортом, вовлечение граждан в регулярные занятия физической культурой и спортом.

Развитие системы физической культуры и спорта в городе Лянторе осуществляется по следующим направлениям:

* физическое воспитание детей дошкольного возраста в дошкольных учреждениях;
* физическое воспитание обучающихся во всех видах и типах образовательных учреждений;
* физическое воспитание обучающихся в образовательных учреждениях среднего профессионального звена;
* развитие физической культуры и спорта в организациях и на предприятиях;
* развитие физической культуры и спорта в учреждениях физической культуры и спорта;
* развитие физической культуры и спорта инвалидов.

Также в отчётном периоде 2014 года в городе насчитывается 24 учреждения, осуществляющих работу в сфере физической культуры и спорта:

* 6 учреждений сферы физической культуры и спорта (МУ«Центр физической культуры и спорта «Юность», СДЮСШОР, ДЮСШ, ДЮСШ №2, ФОК «Олимп», МУ КСК «Юбилейный» );
* 11 дошкольных образовательных учреждений;
* 6 общеобразовательных учреждений;
* 1 образовательное учреждение среднего профессионального образования;
* 1 учреждение дополнительного образования детей.

Так же осуществляется взаимодействие с профсоюзными комитетами и специалистами по физической культуре и спорту учреждений города, принимающих активное участие в городских спортивно массовых мероприятиях.

В 2013 году в ведомственном подчинении муниципального образования городское поселение Лянтор находилось 1 учреждение физкультурно-оздоровительной и спортивной направленности - муниципальное учреждение «Лянторское управление спортивными сооружениями» (МУ «ЛУСС»). На основании постановления Администрации городского поселения Лянтор от 17 декабря 2013 года № 665 Муниципальное учреждение «Лянторское управление спортивных сооружений» переименовано в муниципальное учреждение «Центр физической культуры и спорта «Юность» с 1 января 2014 года.

*Организация физкультурно-массовой и спортивной работы.*

В отчётном периоде 2014 года количество занимающихся физической культурой и спортом составило 7 841 человек (19,0% от общего количества населения города), увеличившись по сравнению с 2013 годом на 16,6% или на 1 116 человек.

Спортивно – массовые мероприятия в городе Лянтор осуществляются на основании единого календарного плана спортивно-массовых мероприятий.

За 2014 год проведено 178 спортивно - массовых мероприятия с охватом 7 636 человек, в том числе подведомственными учреждениями – 102 мероприятия с охватом 7 067 человек. Количество проведённых мероприятий в отчётном периоде увеличилось по отношению к 2013 году на 42,4%.

В целях создания условий для занятий физической культурой и спортом, укрепления здоровья всех слоёв населения города Лянтора путём реализации комплекса мероприятий, направленных на приобщение различных категорий граждан к регулярным занятиям физической культурой и спортом, разработана и утверждена Постановлением Администрации городского поселения Лянтор от 25 декабря 2014 года № 931 программа «Развитие физической культуры и массового спорта в городе Лянторе до 2015-2017 годы».

Программа предусматривает реализацию мероприятий в 2015 году, общий объём финансирования программных мероприятий составляет 85 484,394 тыс.рублей.

*Реализация мер по профилактике экстремизма, гармонизации межэтнических и межкультурных отношений*

В муниципальных учреждениях культуры и спорта города Лянтор немало делается для того, чтобы сформировать у детей и молодёжи установки на позитивное восприятие этнического и конфессионального многообразия, интерес к другим культурам, уважение присущих им ценностей, традиций, своеобразия образа жизни их представителей.

С этой целью разработана и утверждена муниципальная программа «Профилактика экстремизма, гармонизация межэтнических и межкультурных отношений, укрепление толерантности в муниципальном образовании городское поселение Лянтор на 2014 – 2016 годы».

Целью программы является создание в городе Лянторе толерантной среды на основе ценностей многонационального российского общества, общероссийской гражданской идентичности и социально – культурного самосознания, принципов соблюдения прав и свобод человека.

Кассовое исполнение мероприятий муниципальной программы составило 17,474 тыс.рублей.

Обеспечение безопасности

Обеспечение безопасности жизнедеятельности граждан города Лянтора осуществляет служба по защите населения, охране и использованию городских лесов Администрации городского поселения Лянтор, а также следующие учреждения:

* Федеральное Государственное Казённое Учреждение «2 Отряд Федеральной Противопожарной Службы по Ханты – Мансийскому автономному округу – Югре» (ФГКУ «2 ОФПС по ХМАО - Югре»);
* Федеральное Казённое Учреждение «18 Отряд Федеральной Противопожарной Службы Государственной Противопожарной Службы по Ханты – Мансийскому автономному округу – Югре» (ФКУ «18 ОФПС ГПС по ХМАО-Югре» (договорной);
* Отдел полиции № 1 (дислокация в г. Лянтор) ОМВД России по Сургутскому району.

В 2014 году деятельность служб и подразделений Отдела полиции №1, была направлена на выполнение задач, определенных Посланием Президента Российской Федерации Федеральному Собранию Российской Федерации от 12 декабря 2013 года, Директивой МВД РФ от 12 ноября 2013 года № 2 дсп «О приоритетных направлениях деятельности органов внутренних дел Российской Федерации и внутренних войск МВД России в 2014 году».

 Анализ результатов работы показал, что общее количество зарегистрированных преступлений по всем линиям в сравнении с показателями аналогичного периода прошлого года снизилось на 10,4%. На фоне общего снижения регистрируемой преступности, количество преступлений законченных производством снизилось на 13,6%. Наблюдается снижение количества приостановленных производством уголовных дел. Удельный вес расследованных уголовных дел составил 73,1%, что на 2,4% выше показателя 2013 года.

Увеличилось количество совершенных имущественных преступлений, как и количество законченных производством преступлений имущественного характера. В 2014 году зарегистрировано 16 преступлений, связанных с проникновением в жилище граждан, все раскрыты. Из 22 зарегистрированных случаев мошенничества, раскрыто - 4, по 15 преступлениям производство приостановлено. Совершено 4 грабежа, из которых 3 - раскрыто, по 1 уголовному делу приостановлено, 1 разбой (преступление не раскрыто), 4 вымогательства (все раскрыты).

В 2014 году совершено 2 умышленных убийства, которые раскрыты сотрудниками Отдела полиции №1, 5 преступлений, связанных с причинением тяжкого вреда здоровью. Незначительно возросло количество зарегистрированных преступлений - угроза убийством. Все преступления данной категории раскрыты. Выявлено 11 преступлений, связанных с незаконным оборотом наркотиков, психотропных и сильнодействующих веществ.

 На учете у врача-нарколога состоит 72 наркозависимых лица. На учете в Отделе полиции №1 состоит 60 наркозависимых лиц.

Объявлено в розыск 36 человек. Следователями отделения принято к производству 129 уголовных дел; окончено производством, в отношении лиц обвиняемых - по 88 уголовным делам; направлено в суд - 76 уголовных дел на 98 эпизодов. Нагрузка на одного следователя по направленным в суд делам составила 12,6 уголовных дел. Участковые уполномоченные полиции раскрыли 52 преступления.

Анализ преступлений и правонарушений среди несовершеннолетних по итогам 2014 года показал, что подростковая преступность выросла по сравнению с 2013 годом и составила 12 преступлений, с числом участников – 13 человек. Также имеет место неоднократность совершения преступлений одним и тем же лицом. Наблюдается снижение регистрации превентивных составов преступления.

За отчетный период было выявлено 4190 административных правонарушений, что больше аналогичного периода 2013 года на 11,9 %. По факту нарушения законов ХМАО-Югры выявлено 153 административных правонарушения.

Сотрудниками ГИБДД раскрыто 10 преступлений. Зарегистрировано 26 учетных дорожно-транспортных происшествий, погибло 4 человека, с 42 до 35 человек уменьшилось количество травмированных. За нарушения ПДД, составлено 28 051 административных протоколов.

*Выводы:*

* *снизилось количество зарегистрированных преступлений и число уголовных дел, приостановленных производством, по различным основаниям;*
* *произошло снижение количества преступных деяний лицами, ранее совершавшими преступления, лицами в состоянии алкогольного опьянения;*
* *уменьшилось количество преступлений, совершенных на улицах города, лицами, ранее судимыми и иностранными гражданами.*

В целях дальнейшего повышения эффективности контроля за состоянием оперативной обстановки, обеспечения общественного порядка и безопасности, усиления борьбы с преступностью приоритетными в оперативно-служебной деятельности Отдела полиции № 1 являются:

* обеспечение результативности проведения мероприятий, направленных на предупреждение и раскрытие преступлений;
* реализация комплекса мероприятий по предупреждению преступности среди несовершеннолетних;
* организация работы по выявлению и документированию фактов в сфере экологии и незаконного оборота оружия, наркотиков;
* своевременное информирование граждан города Лянтор о совершаемых видах мошенничества.

В соответствии со статистическими данными отдела дознания по городу Сургуту и Сургутскому району УНД ГУ МЧС России по ХМАО-Югре в 2014 году на территории города Лянтора произошло 26 пожаров, увеличившись по отношению к показателю 2013 года на 13%. Погибших на пожарах людей в 2014 и 2013 годах не зарегистрировано. Травмированных на пожарах в 2014 годуне зарегистрировано, в 2013 году - 1 человек. В результате пожаров в 2014 году нанесен прямой материальный ущерб на сумму 36 656 рублей, что ниже показателя 2013 года на 80% (ущерб в 2013 году составил 182 335 рублей).

За 2014 год в границах муниципального образования лесных пожаров не зарегистрировано.

В соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 18 апреля 2014 г. №138-п «О подготовке к пожароопасным сезонам в лесах на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры», населенный пункт г. Лянтор исключен из перечня населенных пунктов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, границы которых сопредельны с границами земель лесного фонда и подвержены угрозе природных пожаров.

На случай возникновения чрезвычайных ситуаций на территории города Лянтор в 2014 году был предусмотрен резервный фонд в размере 500 000 руб.

В августе 2014 года на территории города Лянтор проведены командно-штабные учения, на тему «Действие органов управления и сил Лянторского городского звена территориальной подсистемы РСЧС при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций вызванных террористическими актами». На учениях были задействованы сотрудники МЧС, полиции, работники скорой медицинской помощи Лянторской городской больницы, а также организации ЛГ МУП «УТВиВ» и МУК ДК «Нефтяник».

Также в октябре в «День гражданской обороны России» были проведены учения, в рамках Всероссийской тренировки, на которых решались задачи для различных чрезвычайных ситуаций, в том числе при переводе страны на военное время.

В настоящее время благодаря взаимодействию органов внутренних дел и общественного формирования правоохранительной направленности (добровольная народная дружина) в городе Лянтор раскрыто 10 преступлений, составлено 95 административных протокола, а также принято участие в 7 мероприятиях по охране общественного порядка, проводимых в городе. Самые активные и особо отличившиеся в работе народные дружинники общественного формирования (ДНД) были премированы.

Регулярно, по плану, на территории города на всех объектах с массовым пребыванием людей, проводятся тренировки по эвакуации людей из зданий и по взаимодействию оперативных служб города, на тематику возникновения пожаров, чрезвычайных ситуаций и террористических угроз. Согласно графику, предприятиями, организациями и учреждениями города проведено более 50 тренировок по данной тематике.

В 2014 году на реке Пим утонуло 2 человека, оба были приезжими и работали в городе вахтовым методом.

Террористических актов, угроз на территории муниципального образования в 2014 году не зарегистрировано.

В целях обеспечения защиты населения и территории городского поселения Лянтор от угроз природного и техногенного характера разработана и утверждена муниципальная программа «Гражданская защита населения и территории городского поселения Лянтор на 2014 - 2016 годы» с общим объёмом финансирования 4,7 млн.рублей. На реализацию программных мероприятий на 2014 год было запланировано 1,6 млн.рублей.

Кассовое исполнение программных мероприятий в 2014 году составило 1,5 млн.рублей или 93,8% по отношению к запланированному финансированию на 2014 год.

Оценка состояния социально - экономического развития муниципального образования

Анализируя город Лянтор с точки зрения социально – экономического развития, выявлены положительные и отрицательные моменты:

*К положительным тенденциям* экономического развития города Лянтора можно отнести:

* рост объёмов промышленного производства в целом, в том числе в добыче полезных ископаемых и обрабатывающих производствах;
* увеличение объёмов добычи нефти и газа;
* увеличение объёмов грузоперевозок;
* увеличение налоговых поступлений в бюджетную систему;
* рост оборота розничной торговли и объёма платных услуг населению;
* рост номинальной и реальной заработной платы работников организаций;
* снижение уровня зарегистрированной безработицы;
* рост численности населения, снижение смертности.

Наряду с этим сохранились, а в ряде случаев и обострились проблемы долговременного характера.

*К отрицательным тенденциям* можно отнести:

*В области демографической ситуации:*

* Низкий уровень рождаемости, связанный с уменьшением количества женщин фертильного возраста, а также с тенденцией откладывания рождения первого ребенка на более поздний период.

*В области трудовых ресурсов и уровня жизни населения:*

* Численность населения трудоспособного возраста в прогнозном периоде будет сокращаться, при этом численность населения моложе и старше трудоспособного возраста будет расти;
* Сокращение численности населения в трудоспособном возрасте в прогнозный период приведёт к уменьшению численности экономически занятого населения;
* Даже при условии роста экономической активности молодёжи, женщин, имеющих малолетних детей, и пенсионеров ожидается сокращение численности экономически активного населения с 24,915 тыс.человек в 2014 году до 24,730 тыс.человек в 2017 году;
* Значительная дифференциация размера среднемесячной заработной платы между отраслями экономики.

*В области инженерной инфраструктуры и жилищно-коммунального хозяйства:*

* Высокий уровень износа инженерной инфраструктуры;
* Отсутствие системного комплексного благоустройства на участках требующих особого внимания (ремонт и содержание объектов благоустройства;
* Объекты внешнего благоустройства городского поселения Лянтор требуют ремонта или замены;
* В недостаточном объёме развита архитектурно – ландшафтная среда;
* Недостаточное количество мест массового отдыха населения;
* Рост тяжести последствий в дорожно-транспортных происшествиях на дорогах города;
* Проблема аварийности, связанная с автомобильным транспортом в связи с несоответствием дорожно-транспортной инфраструктуры потребностям общества и государства в безопасном дорожном движении, недостаточной эффективностью функционирования системы обеспечения безопасности дорожного движения и крайне низкой дисциплиной участников дорожного движения.

*В области развития промышленности:*

* В объёме отгруженной продукции незначительная доля СМП а также производства пищевых продуктов;
* Зависимость экономики города от добычи топливно – энергетических ресурсов;
* Моноспециализация промышленности.

*В области развития сектора потребительского рынка*:

* проблема ограниченности доступа к банковским кредитам из-за сложной

залоговой системы, высоких процентных ставок, отсутствия возможности взять

долгосрочный кредит для субъектов малого и среднего предпринимательства;

* рост стоимости издержек при ведении бизнеса: увеличение ставок

страховых взносов, рост стоимости горюче-смазочных материалов, платы за

аренду земли и имущества, увеличение расходов на оформление лицензий в связи

с необходимостью поездок в столицу округа, рост тарифов на электроэнергию и

жилищно-коммунальные услуги.

*В области повышения эффективности бюджетных расходов:*

* В условиях современного бюджетного законодательства собственных доходов местного бюджета, получаемых в виде налоговых и неналоговых доходов, недостаточно для эффективного функционирования органов местного самоуправления муниципального образования городского поселения Лянтор, исполнения возложенных на них функций и решения социально-экономических задач.

*В области культуры, физической культуры, молодёжной политики:*

* Недостаточное количество мест массового отдыха населения;
* отсутствие устойчивого, мотивированного интереса к активным видам физкультурно-спортивной деятельности у значительной части населения;
* недостаточное соответствие уровня материальной базы и инфраструктуры физической культуры и спорта задачам развития массового спорта;
* низкий уровень пропаганды физической культуры и спорта как составляющей здорового образа жизни;
* недостаточное кадровое обеспечение физкультурно-спортивных учреждений;
* недостаточное количество спортивных сооружений и спортивного оборудования и специализированного инвентаря;
* отсутствие крытого хоккейного катка;
* требуется приобретение спортивного инвентаря и специализированного оборудования для занятий адаптивной физической культурой;
* низкий уровень религиозной культуры в обществе, отсутствие централизованных информационных ресурсов, предоставляющих объективную и непредвзятую информацию о действующих в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре религиозных организациях и группах.

*В области управлением и распоряжением муниципальным имуществом:*

* свыше 80 процентов зданий, строений, сооружений, отдельных помещений имеют устаревшие технические паспорта или вообще не проходили техническую инвентаризацию.

На основе комплексной оценки текущего состояния социально – экономического развития города, определены целевые ориентиры, направленные на формирование имиджа города Лянтор и снижения негативных показателей социально – экономического состояния. С этой целью разработано и утверждено 12 муниципальных программ.

Реализация мероприятий муниципальных программ позволит достичь поставленных целей и задач.