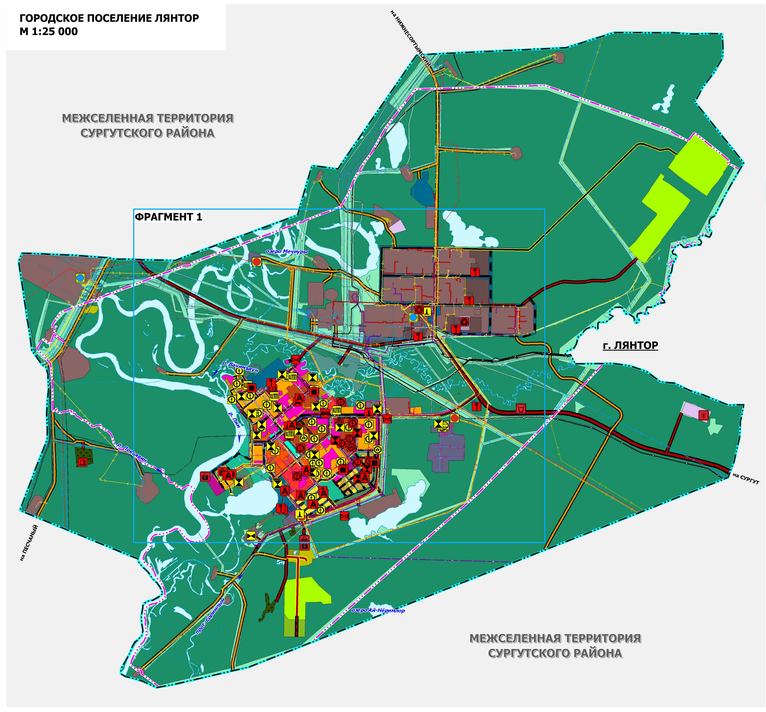
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР СУРГУТСКОГО РАЙОНА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

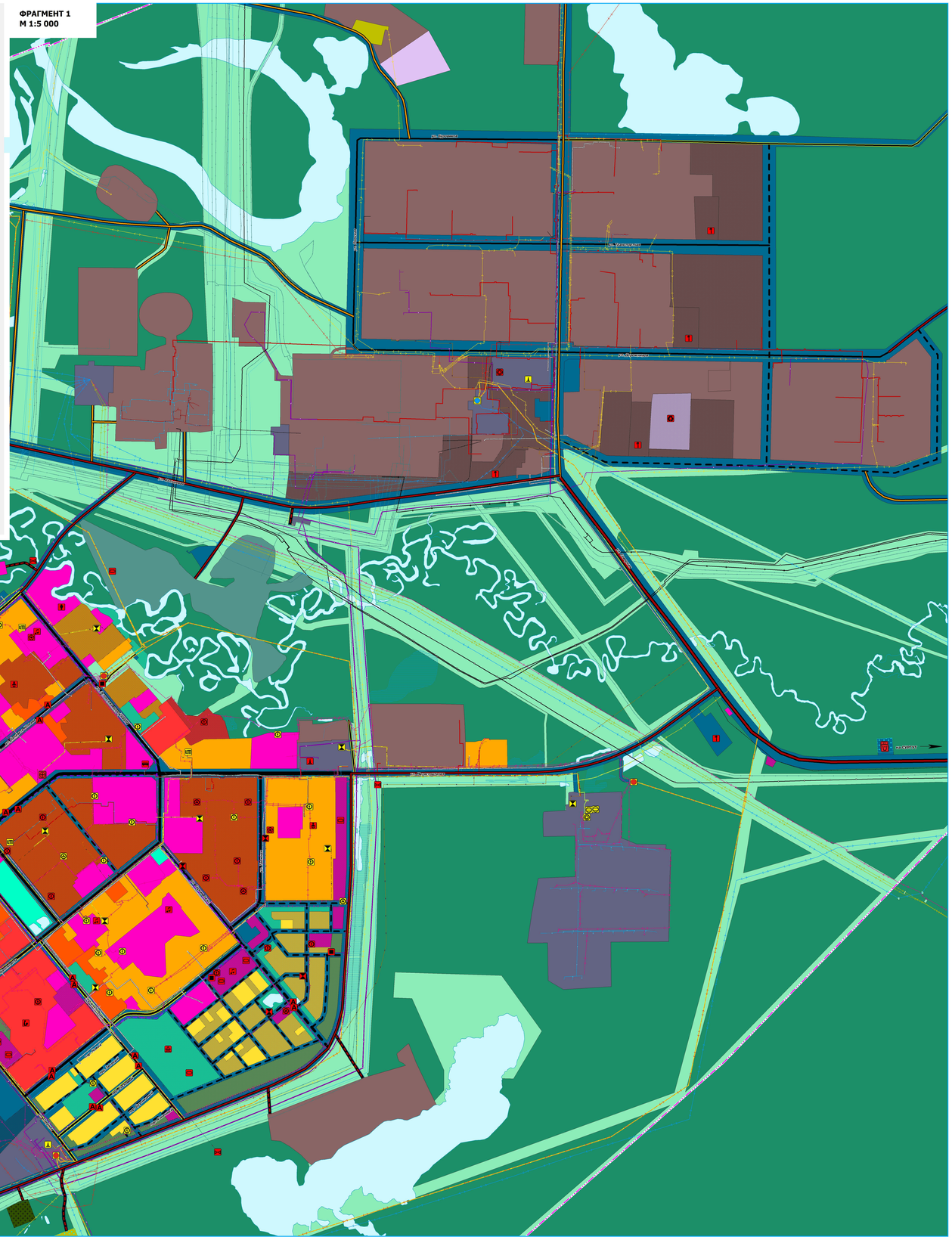
КАРТА ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН ПОСЕЛЕНИЯ
М 1:25 000

«Приложение № 3
к Решению Совета депутатов
городского поселения Лянтор четвертого созыва
от 29 апреля 2021 года № 172»

ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ЛЯНТОР
М 1:25 000



ФРАГМЕНТ 1
М 1:5 000



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ ЕДИНИЦ АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

СУЩЕСТВУЮЩИЙ
- Граница городского поселения

ПЛАНИРУЕМЫЙ
- Граница населенного пункта

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

СУЩЕСТВУЮЩИЙ
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
- Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
- Общественно-деловые зоны
- Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
- Зона инженерной инфраструктуры
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Зоны рекреационного назначения
- Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Зона лесов
- Зона кладбищ
- Зона складирования и захоронения отходов
- Зона аэропортов
- Иные зоны

ПЛАНИРУЕМЫЙ
- Зона застройки индивидуальными жилыми домами
- Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)
- Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)
- Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)
- Общественно-деловые зоны
- Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур
- Зона транспортной инфраструктуры
- Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ
- Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
- Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
- Зона кладбищ
- Зона складирования и захоронения отходов
- Зона озелененных территорий специального назначения

ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ

СУЩЕСТВУЮЩИЙ
- Водоток (река, ручей, канал)
- Водоток, водоем (река, ручей, канал, (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище, озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище))

ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, ОТДЫХА И ТУРИЗМА, САНАТОРНО-КУРОРТНОГО НАЗНАЧЕНИЯ

РЕГИОНАЛЬНОЕ ЗНАЧЕНИЕ
ОБЪЕКТЫ ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Медицинская организация особого типа

МЕСТНОЕ ЗНАЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОБЪЕКТЫ ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ
ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Дошкольная образовательная организация
- Общеобразовательная организация
- Организация дополнительного образования

ОБЪЕКТЫ ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЫ И МАССОВОГО СПОРТА
ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Объект спорта, включающий раздельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)
- Спортивное сооружение

ОБЩЕСТВЕННЫЕ ПРОСТРАНСТВА
ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Парк культуры и отдыха

МЕСТНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ПОСЕЛЕНИЯ
ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ И ИСКУССТВА
ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Объект культурно-просветительного назначения

ПРЕДПРИЯТИЯ ПРОМЫШЛЕННОСТИ, СЕЛЬСКОГО И ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА, ОБЪЕКТЫ УТИЛИЗАЦИИ И ПЕРЕРАБОТКИ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ

РЕГИОНАЛЬНОЕ ЗНАЧЕНИЕ
ОБЪЕКТЫ ОБРАЩЕНИЯ С ТВЕРДЫМИ КОММУНАЛЬНЫМИ ОТХОДАМИ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ
ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Объект размещения отходов

МЕСТНОЕ ЗНАЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ОБЪЕКТЫ ОБРАЩЕНИЯ С ТВЕРДЫМИ КОММУНАЛЬНЫМИ ОТХОДАМИ, РАЗМЕЩЕНИЯ ОТХОДОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ
ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Иные объекты обращения с отходами

ИНЫЕ ОБЪЕКТЫ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ

МЕСТНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ПОСЕЛЕНИЯ
МЕСТА ПОГРЕБЕНИЯ
ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Кладбище

ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ ЗНАЧЕНИЕ
МАГИСТРАЛЬНЫЕ ТРУБОПРОВОДЫ ДЛЯ ТРАНСПОРТИРОВКИ ЖИДКИХ И ГАЗООБРАЗНЫХ УГЛЕВОДОРОДОВ
Существующий, реконструируемый, строящийся
- Магистральный нефтепровод

ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ (ЛЭП)
СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОЯЩИЙСЯ
- Линии электропередачи 220 кВ

РЕГИОНАЛЬНОЕ ЗНАЧЕНИЕ
ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ПОДСТАНЦИИ
ПЛАНИРУЕМЫЙ К РЕКОНСТРУКЦИИ
- Электрическая подстанция 110 кВ

ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ (ЛЭП)
СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОЯЩИЙСЯ
- Линии электропередачи 110 кВ

МЕСТНОЕ ЗНАЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ТРУБОПРОВОДЫ ДЛЯ ТРАНСПОРТИРОВКИ ГАЗА
ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Газопровод распределительный высокого давления

СЕТИ ЭЛЕКТРОСВЯЗИ
СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОЯЩИЙСЯ
- Линия связи

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Линия связи

ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ПОДСТАНЦИИ
ПЛАНИРУЕМЫЙ К РЕКОНСТРУКЦИИ
- Электрическая подстанция 35 кВ

ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ (ЛЭП)
СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОЯЩИЙСЯ
- Линии электропередачи 35 кВ

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РЕКОНСТРУКЦИИ
- Линии электропередачи 35 кВ

МЕСТНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ПОСЕЛЕНИЯ
ОБЪЕКТЫ ВОДООТВЕДЕНИЯ
ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Очистные сооружения дождевой канализации
- Канализационная насосная станция (КНС)

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РЕКОНСТРУКЦИИ
- Очистные сооружения (КОС)
- Канализационная насосная станция (КНС)

СЕТИ ВОДООТВЕДЕНИЯ
СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОЯЩИЙСЯ
- Канализация напорная

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Канализация самотечная
- Канализация напорная
- Канализация дождевая самотечная закрытая

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РЕКОНСТРУКЦИИ
- Канализация самотечная
- Канализация напорная

ОБЪЕКТЫ ВОДОСНАБЖЕНИЯ
ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Водоперекачивающие сооружения

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РЕКОНСТРУКЦИИ
- Водоперекачивающие сооружения
- Резервуар

СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ
СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОЯЩИЙСЯ
- Водопровод

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Водопровод

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РЕКОНСТРУКЦИИ
- Водопровод

ОБЪЕКТЫ ДОБЫЧИ И ТРАНСПОРТИРОВКИ ГАЗА
ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Пункт редуцирования газа (ПРГ)

РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ТРУБОПРОВОДЫ ДЛЯ ТРАНСПОРТИРОВКИ ГАЗА
СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОЯЩИЙСЯ
- Газопровод распределительный высокого давления
- Газопровод распределительный среднего давления

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Газопровод распределительный высокого давления

СЕТИ ЭЛЕКТРОСВЯЗИ
СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОЯЩИЙСЯ
- Линия связи
- Линейно-кабельное сооружение связи

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Линейно-кабельное сооружение связи

ОБЪЕКТЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Источник тепловой энергии

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РЕКОНСТРУКЦИИ
- Источник тепловой энергии
- Центральный тепловой пункт (ЦТП)

СЕТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ
СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОЯЩИЙСЯ
- Теплопровод магистральный

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Теплопровод магистральный

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РЕКОНСТРУКЦИИ
- Теплопровод магистральный

ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ПОДСТАНЦИИ
ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Трансформаторная подстанция (ТП)
- Распределительный пункт (РП)

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РЕКОНСТРУКЦИИ
- Трансформаторная подстанция (ТП)
- Распределительный пункт (РП)

ЛИНИИ ЭЛЕКТРОПЕРЕДАЧИ (ЛЭП)
СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОЯЩИЙСЯ
- Линии электропередачи 10 кВ
- Линии электропередачи 6 кВ

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Линии электропередачи 10 кВ

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РЕКОНСТРУКЦИИ
- Линии электропередачи 10 кВ

ИНОЕ ЗНАЧЕНИЕ
СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ
СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОЯЩИЙСЯ
- Водовод

РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ТРУБОПРОВОДЫ ДЛЯ ТРАНСПОРТИРОВКИ ГАЗА
СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОЯЩИЙСЯ
- Газопровод промысловый
- (газопровод подключения)

МАГИСТРАЛЬНЫЕ ТРУБОПРОВОДЫ ДЛЯ ТРАНСПОРТИРОВКИ ЖИДКИХ И ГАЗООБРАЗНЫХ УГЛЕВОДОРОДОВ
СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОЯЩИЙСЯ
- Магистральный газопровод

ТРУБОПРОВОДЫ ЖИДКИХ УГЛЕВОДОРОДОВ
СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОЯЩИЙСЯ
- Нефтепровод подводящий (промысловый)

ИНОЕ ЗНАЧЕНИЕ
СЕТИ ВОДОСНАБЖЕНИЯ
СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОЯЩИЙСЯ
- Водовод

РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫЕ ТРУБОПРОВОДЫ ДЛЯ ТРАНСПОРТИРОВКИ ГАЗА
СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОЯЩИЙСЯ
- Газопровод промысловый
- (газопровод подключения)

МАГИСТРАЛЬНЫЕ ТРУБОПРОВОДЫ ДЛЯ ТРАНСПОРТИРОВКИ ЖИДКИХ И ГАЗООБРАЗНЫХ УГЛЕВОДОРОДОВ
СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОЯЩИЙСЯ
- Магистральный газопровод

ТРУБОПРОВОДЫ ЖИДКИХ УГЛЕВОДОРОДОВ
СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОЯЩИЙСЯ
- Нефтепровод подводящий (промысловый)

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

РЕГИОНАЛЬНОЕ ЗНАЧЕНИЕ
АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ
СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОЯЩИЙСЯ
- Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения

ОБЪЕКТЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ И ХРАНЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА
ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Иные объекты придорожного сервиса

МЕСТНОЕ ЗНАЧЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ
СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОЯЩИЙСЯ
- Автомобильные дороги местного значения

ОБЪЕКТЫ АВТОМОБИЛЬНОГО ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА
ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Автостанция

МЕСТНОЕ ЗНАЧЕНИЕ ПОСЕЛЕНИЯ
АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ
СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОЯЩИЙСЯ
- Автомобильные дороги местного значения

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Автомобильные дороги местного значения
- Автомобильные дороги местного значения

УЛИЧНО-ДОРОЖНАЯ СЕТЬ ГОРОДСКОГО НАСЕЛЕННОГО ПУНКТА
СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОЯЩИЙСЯ
- Магистральная улица общегородского значения регулируемого движения
- Магистральная улица районного значения
- Улицы и дороги местного значения

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Магистральная улица районного значения
- Улицы и дороги местного значения
- Дорожка велосипедная

ПЛАНИРУЕМЫЙ К РЕКОНСТРУКЦИИ
- Магистральная улица районного значения
- Улицы и дороги местного значения

ОБЪЕКТЫ ОБСЛУЖИВАНИЯ И ХРАНЕНИЯ АВТОМОБИЛЬНОГО ТРАНСПОРТА
ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Станция технического обслуживания

ОСТАНОВОЧНЫЕ ПУНКТЫ ОБЩЕСТВЕННОГО ПАССАЖИРСКОГО ТРАНСПОРТА
ПЛАНИРУЕМЫЙ К РАЗМЕЩЕНИЮ
- Остановочный пункт

ИНОЕ ЗНАЧЕНИЕ
АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ
СУЩЕСТВУЮЩИЙ, РЕКОНСТРУИРУЕМЫЙ, СТРОЯЩИЙСЯ
- Частные автомобильные дороги

ТЕРРИТОРИИ, ЗОНЫ И ПЛОЩАДКИ ДЛЯ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ

- Имея зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности
- Имея зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности

Примечание - Существующие, реконструируемые, строящиеся линейные объекты федерального значения, объекты регионального значения инженерной и транспортной инфраструктур отображаются на карте функциональных зон поселения в целях комплексного обозначения объектов, обеспечивающих развитие территории муниципального образования.