**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведение аукциона по продаже имущества закрепленного за МУ «Лянторское ХЭУ» на праве оперативного управления.**

Муниципальное учреждение «Лянторское хозяйственно-эксплуатационное управление» сообщает о приеме заявок на аукцион по продаже имущества.

 **Продавец имущества, организатор аукциона: Муниципальное учреждение «Лянторское хозяйственно-эксплуатационное управление»,** адрес нахождения/почтовый: **628449,** Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский район, город Лянтор, 2 микрорайон, строение 42; Тел.:(34638)20-292, 21-760, факс: (34638) 22-010, LHEU- Lyantor@yandex.ru.

Основание проведения аукциона: постановление Администрации городского поселения Лянтор от «21» ноября 2018 года № 1163 «О даче согласия на отчуждение муниципального имущества».

**Имущество, подлежащее продаже:**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | № | Начальная | Шаг | Сумма |  |
| Местоположение и характеристика объекта аукциона | цена | аукциона | задатка |  |
| лота |  |
|  | (рублей) | (рублей) | (рублей) |  |
|  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **Место**: 628449, Российская Федерация, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Сургутский район, город Лянтор, 2 микрорайон, строение 42.**Автотранспортное средство:**марка: CHEVROLET, KLAS (aveo);VIN: XUUSF69D9B0022533;год выпуска: 2011;цвет кузова: серебристый; тип двигателя: бензиновый.  | 1 | 171 000,00 | (5 % от начальной цены) 8 550,00 (восемь тысяч пятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек. | (20 % от начальной цены)34 200, 00 (тридцать четыре тысячи двести) рублей 00 копеек. |  |

**Способ проведения торгов:** аукцион-открытый по составу участников и отрытый по форме подачи заявокпредложений по цене. Победитель аукциона определяется по максимальному размеру цены, предложенной претендентами. Предложения по цене подаются в открытой форме во время проведения аукциона. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача Претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Для участия в аукционе претендент вносит **задаток** путем перечисления суммы денежных средств на расчетный счет организатора аукциона» МУ «Лянторское ХЭУ» **по следующим** **банковским реквизитам**: получатель платежа: Администрация городского поселения Лянтор (МУ «Лянторское ХЭУ», л/с 650028603)

р/с: 40302810200005000003

Банк организации: РКЦ Сургут, г. Сургут

БИК 047144000

КБК 65000000000000000000

Назначение платежа: внесение задатка для участия в аукционе.

 Основанием для внесения задатка является заключенный с организатором договор о задатке. Заключение договора о задатке осуществляется по месту приема заявок.

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона не менее, чем за 10 дней до даты проведения аукциона, указанной в настоящем извещении.

Осмотр имущества производится по рабочим дням с 10 января 2019 года по 08 февраля 2019 года, с 10 час. 00 мин., до 11 час. 00 мин., предварительный сбор по месту приема заявок в 10 час. 00 мин. Претенденты добираются к месту нахождения имущества самостоятельно.

**Задаток должен поступить на указанный расчетный счет не позднее 12 февраля 2019 года.**

Документом, подтверждающим внесение задатка, является выписка с расчетного счета Организатора аукциона. Лицам, участвующим в аукционе и победившим в нем задаток засчитывается в счет платежа по договору за выкуп имущества.

Возврат задатков осуществляется в случаях:

 -недопущения заявителя к участию в аукционе, в течение 3 (трех) банковских дней со дня принятия решения о недопущения заявителя к участию в аукционе;

 -отзыва заявителем заявки на участие в аукционе, в течение 3 (трех) банковских дней со дня поступления отзыва заявки на участие в аукционе;

 -не победившим в аукционе участникам, в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона;

 -отказа организатора от проведения аукциона, в течение 3 (трех) банковских дней со дня принятия решения об отказе от проведения аукциона.

**Место, дата, время проведения аукциона.**

 **Дата признания претендентов участниками аукциона:** 12 февраля 2019 годав 16 час. 00 мин.

 **Аукцион проводится:**  25 февраля 2019 года в 10 час.00 мин., по адресу: город Лянтор, 2 микрорайон, строение 42 (2 этаж, зал совещаний).

**Место, дата, время приема заявок.**

 **Дата начала приема заявок:** 10 января 2019 года в 10 час. 00 мин.

 **Дата окончания приема заявок:** 8 февраля 2019 года в 16 час. 00 мин.

 **Регистрация участников проводится** по рабочим дням с10 января 2019 года по 08 февраля2019 годас10.00час.До 16.00 час., по адресу: город Лянтор, 2 микрорайон, строение 42 (1 этаж, каб. 120).

 **Претенденты представляют следующие документы:**

 -заявку (оформление производится по месту нахождения Организатора аукциона); Одно лицо имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявитель имеет право отозвать принятую заявку, а также внести в нее изменения до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме Организатора аукциона.

 В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

 Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

 К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

 Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

 ***Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:***

 *юридические лица:*

 -заверенные копии учредительных документов;

 -документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

 -документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

 *физические лица:*

 - документ, удостоверяющий личность, или представляют копии всех его листов.

**Претендент не допускается к участию в аукционе, если:**

 - представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

 -представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в настоящем информационном сообщении, или они оформлены не в соответствии с законодательством Российской Федерации;

заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

 **Срок заключения договора купли-продажи** –в течение5рабочих дней со дня проведения аукциона.Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи. Расходы на оформление перехода права собственности в полном объеме возлагаются на покупателя имущества.

 Ограничения участия отдельных категорий лиц в аукционе – не предусмотрены. В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка будет признана ничтожной. Обязанность доказывать свое право на участие в аукционе возлагается на претендента.

 Дополнительную информацию о порядке проведения аукциона, об условиях договора купли-продажи, о техническом состоянии имущества, иную информацию можно получить у Организатора аукциона по рабочим дням в период приема заявок по адресу город Лянтор, 2 микрорайон, строение 42, каб. 120.