



**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА  
СУРГУТСКИЙ РАЙОН**

НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ РАБОТА  
«ПРИКЛАДНЫЕ НАУЧНЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ С ЦЕЛЬЮ  
АКТУАЛИЗАЦИИ И СИНХРОНИЗАЦИИ ДОКУМЕНТОВ  
ПЛАНИРОВАНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
И ИНФРАСТРУКТУРНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ  
СУРГУТСКОГО РАЙОНА»

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР  
СУРГУТСКОГО РАЙОНА  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

**ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА  
СУРГУТСКИЙ РАЙОН**

НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКАЯ РАБОТА  
«ПРИКЛАДНЫЕ НАУЧНЫЕ ИССЛЕДОВАНИЯ  
С ЦЕЛЬЮ АКТУАЛИЗАЦИИ И СИНХРОНИЗАЦИИ ДОКУМЕНТОВ  
ПЛАНИРОВАНИЯ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО  
И ИНФРАСТРУКТУРНОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ  
СУРГУТСКОГО РАЙОНА»

**ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЛЯНТОР  
СУРГУТСКОГО РАЙОНА  
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

ПОЛОЖЕНИЕ О ТЕРРИТОРИАЛЬНОМ ПЛАНИРОВАНИИ

**Заказчик:**

Департамент строительства и земельных отношений администрации  
Сургутского района

**Муниципальный  
контракт:**

№ 19 от 16.07.2019

**Исполнитель:**

ООО «ИТП «Град»

**Шифр проекта:**

НИР 1792-19

СОДЕРЖАНИЕ:

1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ .....	4
2 СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ .....	6
2.1 ОБЪЕКТЫ КУЛЬТУРЫ, ОБЪЕКТЫ ОТДЫХА И ТУРИЗМА .....	6
2.2 ОБЪЕКТЫ ЭЛЕКТРО-, ТЕПЛО-, ГАЗО- И ВОДОСНАБЖЕНИЯ НАСЕЛЕНИЯ, ВОДООТВЕДЕНИЯ .....	6
2.3 АВТОМОБИЛЬНЫЕ ДОРОГИ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ .....	22
2.4 ПРОЧИЕ ОБЪЕКТЫ .....	27
3 СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ .....	28
4 ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ ...	34
5 ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ .....	40

# 1 ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящее Положение о территориальном планировании городского поселения Лянтор (далее также – муниципальное образование, городское поселение) Сургутского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры подготовлено в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации в качестве текстовой части материалов проекта внесения изменений в Генеральный план городского поселения Лянтор Сургутского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее также – Генеральный план), содержащей:

- сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения, их основные характеристики, их местоположение;

- характеристики зон с особыми условиями использования территорий;

- параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения.

Территориальное планирование городского поселения осуществляется в соответствии с действующим федеральным и региональным законодательством, муниципальными правовыми актами и направлено на комплексное решение задач развития муниципального образования и решение вопросов местного значения, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

При подготовке Генерального плана учтены социально-экономические, демографические и иные показатели развития муниципального образования.

Основные задачи Генерального плана:

- выявление проблем градостроительного развития территории городского поселения, обеспечение их решения;

- определение основных направлений и параметров пространственного развития городского поселения, обеспечивающих создание инструмента управления развитием территории муниципального образования на основе баланса интересов федеральных, региональных и местных органов публичной власти;

- приведение состава и содержания Генерального плана в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации;

- создание электронного Генерального плана на основе компьютерных технологий и программного обеспечения, а также требований к структуре, описанию, отображению информации, размещаемой в Информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Сургутского района в соответствии с Требованиями к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения, утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 09.01.2018 № 10.

Генеральный план устанавливает:

- границы населенного пункта город Лянтор, входящего в состав муниципального образования;

– планируемые для размещения объекты местного значения поселения, определяющие характер развития сети транспортной, инженерной, социальной и иных инфраструктур;

– функциональное зонирование территории городского поселения.

К планируемым для размещения в Генеральном плане объектам местного значения поселения относятся объекты капитального строительства, иные объекты, территории, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления городского поселения Лянтор полномочий по вопросам местного значения городского поселения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 18.04.2007 № 39-оз «О градостроительной деятельности на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», Уставом городского поселения Лянтор и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие муниципального образования.

Проект внесения изменений в Генеральный план городского поселения Лянтор Сургутского района Ханты-Мансийского автономного округа - Югры разработан посредством подготовки Генерального плана в новой редакции.

В Генеральном плане приняты следующие проектные периоды:

– исходный год разработки Генерального плана – конец 2018 года;

– расчетный срок реализации Генерального плана – конец 2040 года.

Численность населения городского поселения Лянтор на начало 2019 года – 40,9 тыс. человек, прогнозируемая численность на расчетный срок реализации Генерального плана (конец 2040 года) составит 49,2 тыс. человек.

## 2 СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

### 2.1 Объекты культуры, объекты отдыха и туризма

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта		Местоположение объекта (населенный пункт, адрес, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями/ количественный показатель
					наименование характеристики	количественный показатель		
3.1	Фондохранилище Лянторского хантыйского этнографического музея	Объект культурно-просветительного назначения	Предоставление населению разнообразных услуг социально-культурного, просветительского, оздоровительного и развлекательного характера, создание условий для занятий любительским художественным творчеством	Планируемый к размещению	Объект	1	г. Лянтор мкр. Эстонских дорожников, 50, Общественно-деловые зоны	-

### 2.2 Объекты электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта		Местоположение объекта (населенный пункт, адрес, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями/ количественный показатель
					наименование характеристики	количественный показатель		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.1	КТП №55	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	1.03	г. Лянтор, Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.2	КТПБ №53	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	1.03	г. Лянтор, Зона застройки малоэтажными	Охранная зона – 10 м

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					Количество трансформаторов	2	жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	
					Напряжение, кВ	10		
4.3	КТПБ №137	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	1.26	г. Лянтор, Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.4	КТПБ №74	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	1.26	г. Лянтор, Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.5	КТПБ №56	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	1.26	г. Лянтор, Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.6	КТПБ №92	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	1.26	г. Лянтор, Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.7	КТПБ №101	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	1.26	г. Лянтор, Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.8	КТП №62	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	1.26	г. Лянтор, Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.9	КТПН №3	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	0.4	г. Лянтор, Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до	Охранная зона – 10 м
					Количество	1		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					трансформаторов		4 этажей, включая мансардный)	
					Напряжение, кВ	10		
4.10	КТПБ №100	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	1.26	г. Лянтор, Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.11	ТП	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Мощность трансформаторов, МВ · А	2	г. Лянтор, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.12	ТП	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Мощность трансформаторов, МВ · А	1.26	г. Лянтор, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.13	ТП	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Мощность трансформаторов, МВ · А	2	г. Лянтор, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.14	РП-ТП №3	Распределительный пункт (РП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	2	г. Лянтор, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.15	ТП	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Мощность трансформаторов, МВ · А	2	г. Лянтор, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.16	ТП	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Мощность трансформаторов,	2	г. Лянтор, Зона застройки	Охранная зона – 10 м



1	2	3	4	5	6	7	8	9
					МВ · А		среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.17	ТП	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Мощность трансформаторов, МВ · А	2	г. Лянтор, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.18	КТПБ №76	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	0.8	г. Лянтор, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.19	КТПБ №51	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	1.26	г. Лянтор, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.20	КТПБ №84	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	1.26	г. Лянтор, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.21	ТП	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Мощность трансформаторов, МВ · А	1.26	г. Лянтор, Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.22	ТП №81н	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Мощность трансформаторов, МВ · А	1.26	г. Лянтор, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей,	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					Напряжение, кВ	10	включая мансардный)	
4.23	КТПБ №54	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	1.26	г. Лянтор, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.24	КТПН №7	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	0.16	г. Лянтор, Зона лесов	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	1		
					Напряжение, кВ	10		
4.25	ТП	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Мощность трансформаторов, МВ · А	2	г. Лянтор, Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.26	КТПН №6	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	0.25	г. Лянтор, Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	1		
					Напряжение, кВ	10		
4.27	КТПН №38	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	0.4	г. Лянтор, Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	1		
					Напряжение, кВ	10		
4.28	КТП №2	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	1.26	г. Лянтор, Зона транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					Напряжение, кВ	10		
4.29	КТП №49	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	1.26	г. Лянтор, Зона транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.30	ТП	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Мощность трансформаторов, МВ · А	2	г. Лянтор, Общественно-деловые зоны	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.31	ТП	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Мощность трансформаторов, МВ · А	1.26	г. Лянтор, Общественно-деловые зоны	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.32	КТПБ №25	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	2	г. Лянтор, Общественно-деловые зоны	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.33	ТП	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Мощность трансформаторов, МВ · А	1.26	г. Лянтор, Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.34	КТПБ №80	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	2.5	г. Лянтор, Общественно-деловые зоны	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.35	КТПН №40	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	0.25	г. Лянтор, Общественно-деловые зоны	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	1		
					Напряжение, кВ	10		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.36	КТПБ №14	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	2	г. Лянтор, Общественно-деловые зоны	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.37	КТПБ №59	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	1.26	г. Лянтор, Общественно-деловые зоны	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.38	КТП №61	Трансформаторная подстанция (ТП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	1.26	г. Лянтор, Общественно-деловые зоны	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.39	РП-ТП	Распределительный пункт (РП)	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Мощность трансформаторов, МВ · А	2.5	г. Лянтор, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.40	РП-ТП	Распределительный пункт (РП)	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Мощность трансформаторов, МВ · А	2	г. Лянтор, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.42	КРУН-10	Распределительный пункт (РП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	0	г. Лянтор, Зона транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	0		
					Напряжение, кВ	10		
4.43	РП-ТП	Распределительный пункт (РП)	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Мощность трансформаторов, МВ · А	2	г. Лянтор, Общественно-деловые зоны	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					Напряжение, кВ	10		
4.44	РП-ТП №73	Распределительный пункт (РП)	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Мощность трансформаторов, МВ · А	2	г. Лянтор, Общественно-деловые зоны	Охранная зона – 10 м
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	10		
4.45	КЛ 10 кВ	Линии электропередачи 10 кВ	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Напряжение, кВ	10 кВ	Город Лянтор	Охранная зона – 1 м
					Протяженность сооружения, км	11.22		
4.46	ВЛ 10 кВ	Линии электропередачи 10 кВ	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Напряжение, кВ	10 кВ	Город Лянтор	Охранная зона – 5 м
					Протяженность сооружения, км	1.16		
4.47	ВЛ 10 кВ	Линии электропередачи 10 кВ	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Напряжение, кВ	10 кВ	Город Лянтор	Охранная зона – 5 м
					Протяженность сооружения, км	1.32		
4.48	ПРГ	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	Организация газоснабжения	Планируемый к размещению	Объект	1	г. Лянтор, Зона озелененных территорий специального назначения	Охранная зона – 10 м
4.49	ПРГ	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	Организация газоснабжения	Планируемый к размещению	Объект	1	г. Лянтор, Зона транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
4.50	ПРГ	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	Организация газоснабжения	Планируемый к размещению	Объект	1	г. Лянтор, Зона транспортной инфраструктуры	Охранная зона – 10 м
4.51	ПРГ	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	Организация газоснабжения	Планируемый к размещению	Объект	1	г. Лянтор, Иные зоны	Охранная зона – 10 м
4.52	ПРГ	Пункт редуцирования газа (ПРГ)	Организация газоснабжения	Планируемый к размещению	Объект	1	г. Лянтор, Общественно-деловые зоны	Охранная зона – 10 м
4.53	Газопровод распределительный высокого давления	Газопровод распределительный высокого давления	Организация газоснабжения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	0.91	Город Лянтор	Охранная зона – 3;2 м
					Диаметр трубопровода, мм	160		
					Рабочее давление в трубопроводе, МПа	0.6		
4.54	Газопровод распределительный	Газопровод распределительный высокого	Организация газоснабжения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	4.65	Город Лянтор	Охранная зона – 3;2 м
					Диаметр	110		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	высокого давления	давления			трубопровода, мм Рабочее давление в трубопроводе, МПа	0.6		
4.55	Котельная №25	Источник тепловой энергии	Организация теплоснабжения	Планируемый к реконструкции	Тепловая мощность, Гкал/ч	60	г. Лянтор промзона ул. Дорожников, Зона инженерной инфраструктуры	-
4.56	Котельная №1	Источник тепловой энергии	Организация теплоснабжения	Планируемый к размещению	Тепловая мощность, Гкал/ч	92	г. Лянтор ул. Магистральная, 12/2, Зона инженерной инфраструктуры	-
4.57	Котельная №2	Источник тепловой энергии	Организация теплоснабжения	Планируемый к реконструкции	Тепловая мощность, Гкал/ч	60	г. Лянтор ул. Озерная, 24, Зона инженерной инфраструктуры	-
4.58	ЦТП-76	Центральный тепловой пункт (ЦТП)	Организация теплоснабжения	Планируемый к реконструкции	Объект	1	г. Лянтор кр. 3-й, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	-
4.59	ЦТП-2	Центральный тепловой пункт (ЦТП)	Организация теплоснабжения	Планируемый к реконструкции	Объект	1	г. Лянтор мкр 1-й, строен 2/1, Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-
4.60	ЦТП-1	Центральный тепловой пункт (ЦТП)	-	Планируемый к реконструкции	Объект	1	г. Лянтор мкр. 1-й, строен 83/1, Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-
4.61	ЦТП-5	Центральный тепловой пункт (ЦТП)	Организация теплоснабжения	Планируемый к реконструкции	Объект	1	г. Лянтор ул. Магистральная, стр. 24, Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.62	ЦТП-33	Центральный тепловой пункт (ЦТП)	Организация теплоснабжения	Планируемый к реконструкции	Объект	1	г. Лянтор ул. Нефтяников, 12/2, Зона инженерной инфраструктуры	-
4.63	Теплопровод магистральный	Теплопровод магистральный	Организация теплоснабжения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	0.25	Город Лянтор	Охранная зона – 3 м
					Диаметр подающего трубопровода, мм	273		
					Диаметр обратного трубопровода, мм	273		
4.64	Теплопровод магистральный	Теплопровод магистральный	-	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	0.12	Город Лянтор	Охранная зона – 3 м
					Диаметр подающего трубопровода, мм	325		
					Диаметр обратного трубопровода, мм	325		
4.65	Теплопровод магистральный	Теплопровод магистральный	-	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	0.29	Город Лянтор	Охранная зона – 3 м
					Диаметр подающего трубопровода, мм	219		
					Диаметр обратного трубопровода, мм	219		
4.66	Теплопровод магистральный	Теплопровод магистральный	Организация теплоснабжения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0.93	Город Лянтор	Охранная зона – 3 м
					Диаметр подающего трубопровода, мм	159		
					Диаметр обратного трубопровода, мм	159		
4.67	Теплопровод магистральный	Теплопровод магистральный	Организация теплоснабжения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0.28	Город Лянтор	Охранная зона – 3 м
					Диаметр подающего трубопровода, мм	820		
					Диаметр обратного трубопровода, мм	820		
4.68	Теплопровод магистральный	Теплопровод магистральный	Организация теплоснабжения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	2.39	Город Лянтор	Охранная зона – 3 м
					Диаметр подающего	219		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					трубопровода, мм			
					Диаметр обратного трубопровода, мм	219		
4.69	Теплопровод магистральный	Теплопровод магистральный	-	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0.02	Город Лянтор	Охранная зона – 3 м
					Диаметр подающего трубопровода, мм	219		
					Диаметр обратного трубопровода, мм	219		
4.70	Теплопровод магистральный	Теплопровод магистральный	Организация теплоснабжения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0.05	Город Лянтор	Охранная зона – 3 м
					Диаметр подающего трубопровода, мм	426		
					Диаметр обратного трубопровода, мм	426		
4.71	Теплопровод магистральный	Теплопровод магистральный	Организация теплоснабжения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0.96	Город Лянтор	Охранная зона – 3 м
					Диаметр подающего трубопровода, мм	530		
					Диаметр обратного трубопровода, мм	530		
4.72	Водопроводные очистные сооружения	Водопроводные очистные сооружения	Организация водоснабжения	Планируемый к размещению	Объект	1	г. Лянтор, Зона инженерной инфраструктуры	Первый пояс зон санитарной охраны (строгого режима) – 30 м
4.73	Водопроводные очистные сооружения	Водопроводные очистные сооружения	Организация водоснабжения	Планируемый к реконструкции	Производительность, тыс. куб. м/сут	16	г. Лянтор, Зона инженерной инфраструктуры	Первый пояс зон санитарной охраны (строгого режима) – 30 м
4.74	Резервуар	Резервуар	Организация водоснабжения	Планируемый к реконструкции	Производительность, тыс. куб. м/сут	5	г. Лянтор, Зона инженерной инфраструктуры	-
4.75	Резервуар	Резервуар	Организация водоснабжения	Планируемый к реконструкции	Производительность, тыс. куб. м/сут	2	г. Лянтор, Зона инженерной инфраструктуры	-
4.76	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	4.46	Город Лянтор	-
					Диаметр трубопровода, мм	110		



1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.77	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	0.31	Город Лянтор	-
					Диаметр трубопровода, мм	225		
4.78	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	2.05	Город Лянтор	-
					Диаметр трубопровода, мм	160		
4.79	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	0.63	Город Лянтор	-
					Диаметр трубопровода, мм	200		
4.80	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	0.15	Город Лянтор	-
					Диаметр трубопровода, мм	280		
4.81	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	0.83	Город Лянтор	-
					Диаметр трубопровода, мм	300		
4.82	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	3.26	Город Лянтор	-
					Диаметр трубопровода, мм	426		
4.83	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0.49	Город Лянтор	-
					Диаметр трубопровода, мм	300		
4.84	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0.8	Город Лянтор	-
					Диаметр трубопровода, мм	350		
4.85	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	3.05	Город Лянтор	-
					Диаметр трубопровода, мм	325		
4.86	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0.02	Город Лянтор	-
					Диаметр трубопровода, мм	160		
4.87	Водопровод	Водопровод	Организация водоснабжения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0.84	Город Лянтор	-
					Диаметр	160		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					трубопровода, мм			
4.88	КОС-14000	Очистные сооружения (КОС)	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Производительность, тыс. куб. м/сут	14	г Лянтор, Зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона – 300 м
4.89	ЛОС	Очистные сооружения дождевой канализации	Организация инженерной защиты	Планируемый к размещению	Объект	1	г Лянтор, Зона лесов	Санитарно-защитная зона – 50 м
4.90	ЛОС	Очистные сооружения дождевой канализации	Организация инженерной защиты	Планируемый к размещению	Объект	1	г Лянтор, Зона лесов	Санитарно-защитная зона – 50 м
4.91	ЛОС	Очистные сооружения дождевой канализации	Организация инженерной защиты	Планируемый к размещению	Объект	1	г Лянтор, Иные зоны	Санитарно-защитная зона – 50 м
4.92	КНС-97	Канализационная насосная станция (КНС)	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Производительность, тыс. куб. м/сут	2.4	г Лянтор, Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Санитарно-защитная зона – 20 м
4.93	КНС-84	Канализационная насосная станция (КНС)	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Производительность, тыс. куб. м/сут	1.92	г Лянтор, Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Санитарно-защитная зона – 20 м
4.94	КНС-46	Канализационная насосная станция (КНС)	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Производительность, тыс. куб. м/сут	2.4	г Лянтор, Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Санитарно-защитная зона – 20 м
4.95	КНС-56/2	Канализационная насосная станция (КНС)	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Производительность, тыс. куб. м/сут	1.92	г Лянтор, Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Санитарно-защитная зона – 20 м
4.96	КНС-76	Канализационная насосная станция (КНС)	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Производительность, тыс. куб. м/сут	1.92	г Лянтор, Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до	Санитарно-защитная зона – 20 м

1	2	3	4	5	6	7	8	9
							4 этажей, включая мансардный)	
4.97	КНС-102	Канализационная насосная станция (КНС)	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Производительность, тыс. куб. м/сут	4.8	г Лянтор, Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Санитарно-защитная зона – 20 м
4.98	КНС-85	Канализационная насосная станция (КНС)	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Производительность, тыс. куб. м/сут	1.92	г Лянтор, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Санитарно-защитная зона – 20 м
4.99	КНС-79	Канализационная насосная станция (КНС)	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Производительность, тыс. куб. м/сут	1.92	г Лянтор, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Санитарно-защитная зона – 20 м
4.100	КНС-48	Канализационная насосная станция (КНС)	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Производительность, тыс. куб. м/сут	2.4	г Лянтор, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Санитарно-защитная зона – 20 м
4.101	КНС-81	Канализационная насосная станция (КНС)	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Производительность, тыс. куб. м/сут	1.92	г Лянтор, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Санитарно-защитная зона – 20 м
4.102	КНС-83	Канализационная насосная станция (КНС)	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Производительность, тыс. куб. м/сут	2.4	г Лянтор, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Санитарно-защитная зона – 20 м

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.103	КНС-77	Канализационная насосная станция (КНС)	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Производительность, тыс. куб. м/сут	1.92	г Лянтор, Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	Санитарно-защитная зона – 20 м
4.104	КНС-87	Канализационная насосная станция (КНС)	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Производительность, тыс. куб. м/сут	3.89	г Лянтор, Зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона – 20 м
4.105	КНС-ВУ	Канализационная насосная станция (КНС)	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	-	-	г Лянтор, Зона инженерной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона – 15 м
4.106	КНС	Канализационная насосная станция (КНС)	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	Производительность, тыс. куб. м/сут	0.3	г Лянтор, Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Санитарно-защитная зона – 20 м
4.107	КНС-108	Канализационная насосная станция (КНС)	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Производительность, тыс. куб. м/сут	2.4	г Лянтор, Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)	Санитарно-защитная зона – 20 м
4.108	КНС-86	Канализационная насосная станция (КНС)	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Производительность, тыс. куб. м/сут	2.4	г Лянтор, Зона озелененных территорий специального назначения	Санитарно-защитная зона – 20 м
4.109	КНС	Канализационная насосная станция (КНС)	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	Производительность, тыс. куб. м/сут	0.3	г Лянтор, Зона транспортной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона – 20 м
4.110	КНС-56 нов	Канализационная насосная станция (КНС)	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	Производительность, тыс. куб. м/сут	1.92	г Лянтор, Зона транспортной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона – 20 м
4.111	КНС-78 нов	Канализационная насосная станция (КНС)	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	Производительность, тыс. куб. м/сут	1.92	г Лянтор, Зона транспортной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона – 20 м

1	2	3	4	5	6	7	8	9
4.112	ГКНС-2	Канализационная насосная станция (КНС)	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Производительность, тыс. куб. м/сут	5.18	г Лянтор, Зона транспортной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона – 20 м
4.113	КНС-141	Канализационная насосная станция (КНС)	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Производительность, тыс. куб. м/сут	2.4	г Лянтор, Зона транспортной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона – 20 м
4.114	ГКНС-1	Канализационная насосная станция (КНС)	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Производительность, тыс. куб. м/сут	10.8	г Лянтор, Зона транспортной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона – 20 м
4.115	Канализация самотечная	Канализация самотечная	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	1.3	Город Лянтор	-
					Диаметр трубопровода, мм	200		
4.116	Канализация самотечная	Канализация самотечная	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	2.63	Город Лянтор	-
					Диаметр трубопровода, мм	250		
4.117	Канализация напорная	Канализация напорная	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	1.73	Город Лянтор	-
					Диаметр трубопровода, мм	160		
4.118	Канализация напорная	Канализация напорная	Организация водоотведения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	0.98	Город Лянтор	-
					Диаметр трубопровода, мм	400		
4.119	Канализация дождевая самотечная закрытая	Канализация дождевая самотечная закрытая	Организация инженерной защиты	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	3.21	Город Лянтор	-
					Диаметр трубопровода, мм	400		
4.120	Канализация дождевая самотечная закрытая	Канализация дождевая самотечная закрытая	Организация инженерной защиты	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	4.47	Город Лянтор	-
					Диаметр трубопровода, мм	600		
4.121	Канализация самотечная	Канализация самотечная	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0.89	Город Лянтор	-
					Диаметр трубопровода, мм	315		
4.122	Канализация самотечная	Канализация самотечная	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	1.68	Город Лянтор	-
					Диаметр трубопровода, мм	400		
4.123	Канализация самотечная	Канализация самотечная	Организация водоотведения	Планируемый к реконструк-	Протяженность сооружения, км	1.7	Город Лянтор	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
				ции	Диаметр трубопровода, мм	500		
4.124	Канализация самотечная	Канализация самотечная	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0.22	Город Лянтор	-
					Диаметр трубопровода, мм	225		
4.125	Канализация напорная	Канализация напорная	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	5.53	Город Лянтор	-
					Диаметр трубопровода, мм	160		
4.126	Канализация напорная	Канализация напорная	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	4.42	Город Лянтор	-
					Диаметр трубопровода, мм	225		
4.127	Канализация напорная	Канализация напорная	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0.29	Город Лянтор	-
					Диаметр трубопровода, мм	140		
4.128	Канализация напорная	Канализация напорная	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0.13	Город Лянтор	-
					Диаметр трубопровода, мм	400		
4.129	Канализация напорная	Канализация напорная	Организация водоотведения	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	1.31	Город Лянтор	-
					Диаметр трубопровода, мм	110		

### 2.3 Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортной инфраструктуры

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта		Местоположение объекта (населенный пункт, адрес, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями / количественный показатель
					наименование характеристики	количественный показатель		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
5.1	Автомобильные дороги местного значения	Автомобильные дороги местного значения	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	1.33	Город Лянтор	-
					Категория автомобильной дороги (проектная)	IV		
5.2	Автомобильные дороги местного значения	Автомобильные дороги местного значения	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	6.32	Город Лянтор	-
					Категория	IV		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					автомобильной дороги (проектная)			
5.3	Магистральная улица районного значения	Магистральная улица районного значения	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	0.62	Город Лянтор	-
5.4	Улицы и дороги местного значения	Улицы и дороги местного значения	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	13.99	Город Лянтор	-
5.5	Дорожка велосипедная	Дорожка велосипедная	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	7.35	Город Лянтор	-
5.6	Магистральная улица районного значения	Магистральная улица районного значения	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	5.16	Город Лянтор	-
5.7	Магистральная улица районного значения	Магистральная улица районного значения	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0.39	Город Лянтор	-
5.8	Улицы и дороги местного значения	Улицы и дороги местного значения	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	1.78	Город Лянтор	-
5.9	Улицы и дороги местного значения	Улицы и дороги местного значения	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0.61	Город Лянтор	-
5.10	Улицы и дороги местного значения	Улицы и дороги местного значения	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к реконструкции	Протяженность сооружения, км	0.39	Город Лянтор	-
5.11	Станция технического обслуживания	Станция технического обслуживания	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к размещению	Количество постов станций технического обслуживания	5	Городское поселение Лянтор, город Лянтор, Зона транспортной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона – 100 м
5.12	Станция технического обслуживания	Станция технического обслуживания	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к размещению	Количество постов станций технического обслуживания	11	Городское поселение Лянтор, город Лянтор, Зона транспортной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона – 300 м
5.13	Станция технического обслуживания	Станция технического обслуживания	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к размещению	Количество постов станций технического обслуживания	20	Городское поселение Лянтор, город Лянтор, Зона транспортной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона – 300 м
5.14	Станция технического обслуживания	Станция технического обслуживания	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к размещению	Количество постов станций технического	5	Городское поселение Лянтор, город Лянтор, Зона	Санитарно-защитная зона – 100 м

1	2	3	4	5	6	7	8	9
					обслуживания		транспортной инфраструктуры	
5.15	Станция технического обслуживания	Станция технического обслуживания	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к размещению	Количество постов станций технического обслуживания	20	Городское поселение Лянтор, город Лянтор, Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	Санитарно-защитная зона – 300 м
5.16	Станция технического обслуживания	Станция технического обслуживания	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к размещению	Количество постов станций технического обслуживания	10	Городское поселение Лянтор, город Лянтор, Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	Санитарно-защитная зона – 100 м
5.17	Станция технического обслуживания	Станция технического обслуживания	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к размещению	Количество постов станций технического обслуживания	20	Городское поселение Лянтор, город Лянтор, Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	Санитарно-защитная зона – 300 м
5.18	Станция технического обслуживания	Станция технического обслуживания	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к размещению	Количество постов станций технического обслуживания	20	Городское поселение Лянтор, город Лянтор, Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	Санитарно-защитная зона – 300 м
5.19	Остановочный пункт	Остановочный пункт	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к размещению	Объект	1	Городское поселение Лянтор, город Лянтор, Зона транспортной инфраструктуры	-
5.20	Остановочный пункт	Остановочный пункт	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к размещению	Объект	1	Городское поселение Лянтор, город Лянтор, Зона транспортной инфраструктуры	-





1	2	3	4	5	6	7	8	9
							инфраструктуры	
5.30	Остановочный пункт	Остановочный пункт	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к размещению	Объект	1	Городское поселение Лянтор, город Лянтор, Зона транспортной инфраструктуры	-
5.31	Остановочный пункт	Остановочный пункт	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к размещению	Объект	1	Городское поселение Лянтор, город Лянтор, Зона транспортной инфраструктуры	-
5.32	Остановочный пункт	Остановочный пункт	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к размещению	Объект	1	Городское поселение Лянтор, город Лянтор, Зона транспортной инфраструктуры	-
5.33	Остановочный пункт	Остановочный пункт	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к размещению	Объект	1	Городское поселение Лянтор, город Лянтор, Зона транспортной инфраструктуры	-
5.34	Остановочный пункт	Остановочный пункт	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к размещению	Объект	1	Городское поселение Лянтор, город Лянтор, Зона транспортной инфраструктуры	-
5.35	Остановочный пункт	Остановочный пункт	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к размещению	Объект	1	Городское поселение Лянтор, город Лянтор, Зона транспортной инфраструктуры	-
5.36	Остановочный пункт	Остановочный пункт	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к размещению	Объект	1	Городское поселение Лянтор, город Лянтор, Зона транспортной инфраструктуры	-

## 2.4 Прочие объекты

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта		Местоположение объекта (населенный пункт, адрес, функциональная зона)	Вид зоны с особыми условиями/ количественный показатель
					наименование характеристики	количественный показатель		
8.1	Линейно-кабельное сооружение электросвязи	Линейно-кабельное сооружение связи	Организация электросвязи	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	0.14	Город Лянтор	-
8.2	Кладбище	Кладбище	-	Планируемый к размещению	Площадь объекта, га	3.2	г Лянтор, Зона кладбищ	Санитарно-защитная зона – 100 м

### 3 СВЕДЕНИЯ О ВИДАХ, НАЗНАЧЕНИИ И НАИМЕНОВАНИЯХ ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА, ИХ ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, ИХ МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ

№	Наименование объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Статус объекта	Характеристика объекта		Местоположение объекта (сельский населенный пункт, адрес в городском населенном пункте)	Вид зоны с особыми условиями/ количественный показатель
					наименование характеристики	количественный показатель		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.1	<b>Объекты образования</b>							
1.2	Дошкольная образовательная организация	Дошкольная образовательная организация	Осуществление образовательной деятельности по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми	Планируемый к размещению	Мест	400	городское поселение Лянтор, г. Лянтор	-
1.3	Общеобразовательная организация	Общеобразовательная организация	Осуществление образовательной деятельности по образовательным программам начального общего, основного общего и (или) среднего общего образования	Планируемый к размещению	Мест	1500	городское поселение Лянтор, г. Лянтор	-
1.4	Общеобразовательная организация	Общеобразовательная организация	Осуществление образовательной деятельности по образовательным программам начального общего, основного общего и (или) среднего общего образования	Планируемый к размещению	Мест	1500	городское поселение Лянтор, г. Лянтор	-
1.5	Детская школа искусств	Организация дополнительного образования	Осуществление образовательной деятельности по	Планируемый к размещению	Мест	350	городское поселение Лянтор, г. Лянтор	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			дополнительным общеобразовательным программам					
1.6	Дошкольная образовательная организация	Дошкольная образовательная организация	Осуществление образовательной деятельности по образовательным программам дошкольного образования, присмотр и уход за детьми	Планируемый к размещению	Мест	300	городское поселение Лянтор, г. Лянтор	-
1.7	Лянторский центр дополнительного образования	Организация дополнительного образования	Осуществление образовательной деятельности по дополнительным общеобразовательным программам	Планируемый к размещению	Объектов	1	городское поселение Лянтор, г. Лянтор	-
1.8	Детская школа искусств	Организация дополнительного образования	Осуществление образовательной деятельности по дополнительным общеобразовательным программам	Планируемый к размещению	Мест	800	городское поселение Лянтор, г. Лянтор	-
1.9	МБУ СП "Спортивная школа №1" Сургутского района	Организация дополнительного образования	Осуществление образовательной деятельности по дополнительным общеобразовательным программам	Планируемый к размещению	Мест	130	городское поселение Лянтор, г. Лянтор	-
<b>2</b>	<b>Объекты физической культуры и спорта</b>							
2.1	Спортивный комплекс с универсальным игровым залом	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)	Проведение физкультурных мероприятий и (или) спортивных мероприятий	Планируемый к размещению	Единовременная пропускная способность, чел.	80	городское поселение Лянтор, г. Лянтор	-
2.2	Спортивный комплекс с универсальным	Объект спорта, включающий отдельно	Проведение физкультурных мероприятий и (или)	Планируемый к размещению	Единовременная пропускная способность, чел.	36	городское поселение Лянтор, г. Лянтор	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
	игровым залом	нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)	спортивных мероприятий					
2.3	Спортивный комплекс с универсальным игровым залом	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)	Проведение физкультурных мероприятий и (или) спортивных мероприятий	Планируемый к размещению	Единовременная пропускная способность, чел.	80	городское поселение Лянтор, г. Лянтор	-
2.4	Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном	Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс)	Проведение физкультурных мероприятий и (или) спортивных мероприятий	Планируемый к размещению	Единовременная пропускная способность, чел.	80	городское поселение Лянтор, г. Лянтор	-
2.5	Многофункциональная площадка	Спортивное сооружение	Проведение физкультурных мероприятий и (или) спортивных мероприятий	Планируемый к размещению	Единовременная пропускная способность, чел	50	городское поселение Лянтор, г. Лянтор	-
2.6	Хоккейный корт	Спортивное сооружение	Проведение физкультурных мероприятий и (или) спортивных мероприятий	Планируемый к размещению	Единовременная пропускная способность, чел	30	городское поселение Лянтор, г. Лянтор	-
2.7	Плавательный бассейн	Спортивное сооружение	Проведение физкультурных мероприятий и (или) спортивных мероприятий	Планируемый к размещению	Единовременная пропускная способность, чел	28	городское поселение Лянтор, г. Лянтор	-
2.8	Биатлонное стрельбище	Спортивное сооружение	Проведение физкультурных	Планируемый к размещению	Единовременная пропускная	50	городское поселение	-

1	2	3	4	5	6	7	8	9
			мероприятий и (или) спортивных мероприятий		способность, чел		Лянтор, г. Лянтор	
2.9	Многофункциональная площадка	Спортивное сооружение	Проведение физкультурных мероприятий и (или) спортивных мероприятий	Планируемый к размещению	Единовременная пропускная способность, чел	50	городское поселение Лянтор, г. Лянтор	-
2.10	Многофункциональная площадка	Спортивное сооружение	Проведение физкультурных мероприятий и (или) спортивных мероприятий	Планируемый к размещению	Единовременная пропускная способность, чел	50	городское поселение Лянтор, г. Лянтор	-
2.11	Стадион с трибунами	Спортивное сооружение	Проведение физкультурных мероприятий и (или) спортивных мероприятий	Планируемый к размещению	Единовременная пропускная способность, чел	32	городское поселение Лянтор, г. Лянтор	-
2.12	Многофункциональная площадка	Спортивное сооружение	Проведение физкультурных мероприятий и (или) спортивных мероприятий	Планируемый к размещению	Единовременная пропускная способность, чел	50	городское поселение Лянтор, г. Лянтор	-
2.13	Многофункциональная площадка	Спортивное сооружение	Проведение физкультурных мероприятий и (или) спортивных мероприятий	Планируемый к размещению	Единовременная пропускная способность, чел	50	городское поселение Лянтор, г. Лянтор	-
2.14	Многофункциональная площадка	Спортивное сооружение	Проведение физкультурных мероприятий и (или) спортивных мероприятий	Планируемый к размещению	Единовременная пропускная способность, чел	50	городское поселение Лянтор, г. Лянтор	-
2.15	Спортивный комплекс МАУ СП «Спортивная школа №1» Сургутского района	Спортивное сооружение	Проведение физкультурных мероприятий и (или) спортивных мероприятий	Планируемый к размещению	Единовременная пропускная способность, чел	82	городское поселение Лянтор, г. Лянтор	-
<b>3</b>	<b>Объекты электро-, тепло-, и водоснабжения населения, водоотведения</b>							
3.1	ПС 35/6 кВ №76	Электрическая подстанция 35 кВ	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструкции	Объект	1	г. Лянтор	Охранная зона – 15 м.
					Напряжение, кВ	35		

1	2	3	4	5	6	7	8	9
3.2	ПС 35/10 кВ №116 Котельная ДЕ16	Электрическая подстанция 35 кВ	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструк- ции	Мощность трансформа- торов, МВ · А	20	г. Лянтор	Охранная зона – 15 м.
					Количество трансформа- торов	2		
					Напряжение, кВ	35		
3.3	ПС 35/10 кВ №119 ХПВЗ	Электрическая подстанция 35 кВ	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструк- ции	Мощность трансформа- торов, МВ · А	12,6	г. Лянтор	Охранная зона – 15 м.
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	35		
3.4	ПС 35/10 кВ №23 Речная	Электрическая подстанция 35 кВ	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструк- ции	Мощность трансформа- торов, МВ · А	20	г. Лянтор	Охранная зона – 15 м.
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	35		
					Количество трансформаторов	2		
					Напряжение, кВ	35		
3.5	ВЛ 35 кВ	Линии электропередачи 35 кВ	Организация электроснабжения	Планируемый к размещению	Напряжение, кВ	35 кВ	Городское поселение Лянтор, Город Лянтор	Охранная зона – 15 м.
					Протяженность сооружения, км	1,51		
3.6	ВЛ 35 кВ	Линии электропередачи 35 кВ	Организация электроснабжения	Планируемый к реконструк- ции	Напряжение, кВ	35 кВ	Городское поселение Лянтор, Город Лянтор	Охранная зона – 15 м.
					Протяженность сооружения, км	15,73		
3.7	Газопровод распределитель- ный высокого давления	Газопровод распределительный высокого давления	Организация газоснабжения	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	66,4	Сельское поселение Солнечный, Городское поселение Лянтор, Город Лянтор, межселенная территория	Охранная зона – 3;2 м.
					Диаметр трубопровода, мм	377		
					Рабочее давление в трубопроводе, МПа	1,2		
3.8	г. Лянтор - п. Нижнесортым- ский	Линия связи	Организация электросвязи	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	103,49	Сельское поселение Нижнесортымский	Охранная зона – 2 м.



1	2	3	4	5	6	7	8	9
							, Городское поселение Лянтор, Город Лянтор, Поселок Нижнесортымский , межселенная территория	
3.9	г. Лянтор - с. Сытомино и с ответвлением в с. Лямина	Линия связи	Организация электросвязи	Планируемый к размещению	Протяженность сооружения, км	82,69	Сельское поселение Сытомино, Сельское поселение Лямина, Городское поселение Лянтор, Город Лянтор, Деревня Лямина, межселенная территория	Охранная зона – 2 м.
4	<b>Автомобильные дороги местного значения, объекты транспортной инфраструктуры</b>							
4.1	Автостанция	Автостанция	Организация транспортного обслуживания	Планируемый к размещению	Объект	1	Городское поселение Лянтор, город Лянтор	Санитарно-защитная зона – 50 м

\*Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, их местоположение не подлежат утверждению в Положении о территориальном планировании городского поселения Лянтор, приведены в качестве информационного материала на основании схемы территориального планирования Сургутского муниципального района Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

#### 4 ХАРАКТЕРИСТИКИ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ

№ п/п	Вид зоны с особыми условиями использования территорий	Режим использования или ограничения на использование территории	Нормативно-правовой документ, устанавливающий режим использования или ограничения на использование территории для каждого вида зон
1	2	3	4
	<p>Охранные зоны объектов электросетевого хозяйства</p>	<p>В охранных зонах запрещается осуществлять любые действия, которые могут нарушить безопасную работу объектов электросетевого хозяйства, в том числе привести к их повреждению или уничтожению, и (или) повлечь причинение вреда жизни, здоровью граждан и имуществу физических или юридических лиц, а также повлечь нанесение экологического ущерба и возникновение пожаров, в том числе:</p> <p>а) набрасывать на провода и опоры воздушных линий электропередачи посторонние предметы, а также подниматься на опоры воздушных линий электропередачи;</p> <p>б) размещать любые объекты и предметы (материалы) в пределах созданных в соответствии с требованиями нормативно-технических документов проходов и подъездов для доступа к объектам электросетевого хозяйства, а также проводить любые работы и возводить сооружения, которые могут препятствовать доступу к объектам электросетевого хозяйства, без создания необходимых для такого доступа проходов и подъездов;</p> <p>в) находиться в пределах огороженной территории и помещениях распределительных устройств и подстанций, открывать двери и люки распределительных устройств и подстанций, производить переключения и подключения в электрических сетях (указанное требование не распространяется на работников, занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ), разводить огонь в пределах охранных зон вводных и распределительных устройств, подстанций, воздушных линий электропередачи, а также в охранных зонах кабельных линий электропередачи;</p> <p>г) размещать свалки;</p> <p>д) производить работы ударными механизмами, сбрасывать тяжести массой свыше 5 тонн, производить сброс и слив едких и коррозионных веществ и горюче-смазочных материалов (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи).</p> <p>9. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением свыше 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 8 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, запрещается:</p> <p>а) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;</p>	<p>Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденные постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160</p>

1	2	3	4
		<p>б) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, проводить любые мероприятия, связанные с большим скоплением людей, не занятых выполнением разрешенных в установленном порядке работ (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>в) использовать (запускать) любые летательные аппараты, в том числе воздушных змеев, спортивные модели летательных аппаратов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>г) бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);</p> <p>д) осуществлять проход судов с поднятыми стрелами кранов и других механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи).</p> <p>В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются:</p> <p>а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений;</p> <p>б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель;</p> <p>в) посадка и вырубка деревьев и кустарников;</p> <p>г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи);</p> <p>д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке;</p> <p>е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи);</p> <p>з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить выше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи).</p> <p>В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования</p>	

1	2	3	4
		<p>земельных участков, расположенных в границах таких зон, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается:</p> <p>а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов, садовые, огородные земельные участки и иные объекты недвижимости, расположенные в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, объекты жилищного строительства, в том числе индивидуального (в охранных зонах воздушных линий электропередачи);</p> <p>б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов;</p> <p>в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи).</p>	
	<p>Охранные зоны газораспределительных сетей</p>	<p>На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в пункте 2 Правил охраны газораспределительных сетей:</p> <p>а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;</p> <p>б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;</p> <p>в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;</p> <p>г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;</p> <p>д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;</p> <p>е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;</p> <p>ж) разводить огонь и размещать источники огня;</p> <p>з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;</p> <p>и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;</p> <p>к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;</p> <p>л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.</p>	<p>Правила охраны газораспределительных сетей, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878</p>

1	2	3	4
	Охранные зоны тепловых сетей	<p>В пределах охранных зон тепловых сетей не допускается производить действия, которые могут повлечь нарушения в нормальной работе тепловых сетей, их повреждение, несчастные случаи, или препятствующие ремонту:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– размещать автозаправочные станции, хранилища горюче-смазочных материалов, складировать агрессивные химические материалы;</li> <li>– загромождать подходы и подъезды к объектам и сооружениям тепловых сетей, складировать тяжелые и громоздкие материалы, возводить временные строения и заборы;</li> <li>– устраивать спортивные и игровые площадки, неорганизованные рынки, остановочные пункты общественного транспорта, стоянки всех видов машин и механизмов, гаражи, огороды и т.п.;</li> <li>– устраивать всякого рода свалки, разжигать костры, сжигать бытовой мусор или промышленные отходы;</li> <li>– производить работы ударными механизмами, производить сброс и слив едких и коррозионно-активных веществ и горюче-смазочных материалов;</li> <li>– проникать в помещения павильонов, центральных и индивидуальных тепловых пунктов посторонним лицам; открывать, снимать, засыпать люки камер тепловых сетей; сбрасывать в камеры мусор, отходы, снег и т.д.;</li> <li>– снимать покровный металлический слой тепловой изоляции; разрушать тепловую изоляцию; ходить по трубопроводам надземной прокладки (переход через трубы разрешается только по специальным переходным мостикам);</li> <li>– занимать подвалы зданий, особенно имеющих опасность затопления, в которых проложены тепловые сети или оборудованы тепловые вводы под мастерские, склады, для иных целей; тепловые вводы в здания должны быть загерметизированы.</li> </ul> <p>В пределах территории охранных зон тепловых сетей без письменного согласия предприятий и организаций, в ведении которых находятся эти сети, запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– производить строительство, капитальный ремонт, реконструкцию или снос любых зданий и сооружений;</li> <li>– производить земляные работы, планировку грунта, посадку деревьев и кустарников, устраивать монументальные клумбы;</li> <li>– производить погрузочно-разгрузочные работы, а также работы, связанные с разбиванием грунта и дорожных покрытий;</li> <li>– сооружать переезды и переходы через трубопроводы тепловых сетей.</li> </ul>	Типовые правила охраны коммунальных тепловых сетей, утвержденные Приказом Министерства архитектуры, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.08.1992 № 197
	Первый пояс зон санитарной охраны (строгого режима) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения	На территории первого пояса зон санитарной охраны (строгого режима) источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения не допускается: посадка высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений.	СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»

1	2	3	4
	Санитарно-защитная зона	<p>В санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также другие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.</p> <p>В санитарно-защитной зоне и на территории объектов других отраслей промышленности не допускается размещать объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции.</p> <p>В границах санитарно-защитной зоны не допускается использования земельных участков в целях:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) размещения жилой застройки, объектов образовательного и медицинского назначения, спортивных сооружений открытого типа, организаций отдыха детей и их оздоровления, зон рекреационного назначения и для ведения садоводства;</li> <li>б) размещения объектов для производства и хранения лекарственных средств, объектов пищевых отраслей промышленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, комплексов водопроводных сооружений для подготовки и хранения питьевой воды, использования земельных участков в целях производства, хранения и переработки сельскохозяйственной продукции, предназначенной для дальнейшего использования в качестве пищевой продукции, если химическое, физическое и (или) биологическое воздействие объекта, в отношении которого установлена санитарно-защитная зона, приведет к нарушению качества и безопасности таких средств, сырья, воды и продукции в соответствии с установленными к ним требованиями.</li> </ul>	<p>СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»</p> <p>Правила установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 03.03.2018 № 222</p>
	Охранные зоны линий связи	<p>В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиодифракции, юридическим и физическим лицам запрещается:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);</li> <li>б) производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;</li> <li>в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;</li> </ul>	<p>Постановление Правительства РФ от 09.06.1995 N 578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации»</p>

1	2	3	4
		<p>г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия;</p> <p>д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопой, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами;</p> <p>е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации;</p> <p>ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи.</p> <p>Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности:</p> <p>а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения;</p> <p>б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы;</p> <p>в) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии);</p> <p>г) огораживать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала;</p> <p>д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи;</p> <p>е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).</p>	

## 5 ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ

№	Вид функциональной зоны	Параметры функциональных зон		Сведения о планируемых объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения (Наименование, Статус, Местоположение, Мощность)
		наименование параметра	количественный показатель	
1	2	3	4	5
1	Зона застройки индивидуальными жилыми домами	Площадь зоны, га	31.71	<p>Иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности (Инвестиционная площадка в сфере создания условий для комплексного освоения территорий в целях жилищного строительства, Местное значение муниципального района, Планируемый к размещению, г. Лянтор Микрорайон №11, Общая площадь территории зоны (кластера), га: 0.11) - 1 объект</p> <p>Иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности (Инвестиционная площадка в сфере развития жилищного строительства для целей комплексного освоения и коммерческого найма, Местное значение муниципального района, Планируемый к размещению, г. Лянтор Микрорайон Парковый, Общая площадь территории зоны (кластера), га: 3.88) - 1 объект</p>
		Максимальная этажность	2	
		Численность населения, чел	870	
2	Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный)	Площадь зоны, га	102.67	<p>Дошкольная образовательная организация (Дошкольная образовательная организация, Местное значение муниципального района, Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор, г. Лянтор, Мест: 400) - 1 объект</p> <p>Общеобразовательная организация (Общеобразовательная организация, Местное значение муниципального района, Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор, г. Лянтор, Мест: 1500) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТПБ №92, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 1.26, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТПБ №74, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 1.26, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 1,26, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p>
		Максимальная этажность	4	
		Численность населения, чел	13779	



1	2	3	4	5
				<p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТПБ №137, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 1.26, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТПН №3, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 0.4, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТПБ №101, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 1.26, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТПБ №100, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 1.26, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТП №62, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 1.26, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТПБ №56, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 1.26, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТПБ №53, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 1.03, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТП №55, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 1.03, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Центральный тепловой пункт (ЦТП) (ЦТП-2, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор мкр 1-й, строен 2/1) - 1 объект</p> <p>Центральный тепловой пункт (ЦТП) (ЦТП-1, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор мкр. 1-й, строен 83/1) - 1 объект</p> <p>Центральный тепловой пункт (ЦТП) (ЦТП-5, Местное значение поселения,</p>

1	2	3	4	5
				<p>Планируемый к реконструкции, г. Лянтор ул. Магистральная, стр. 24) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (КНС-97, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г Лянтор, Производительность, тыс. куб. м/сут: 2.4) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (КНС-76, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г Лянтор, Производительность, тыс. куб. м/сут: 1.92) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (КНС-84, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г Лянтор, Производительность, тыс. куб. м/сут: 1.92) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (КНС-102, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г Лянтор, Производительность, тыс. куб. м/сут: 4.8) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (КНС-46, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г Лянтор, Производительность, тыс. куб. м/сут: 2.4) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (КНС-56/2, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г Лянтор, Производительность, тыс. куб. м/сут: 1.92) - 1 объект</p>
3	Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (от 5 до 8 этажей, включая мансардный)	<p>Площадь зоны, га</p> <p>Максимальная этажность</p> <p>Численность населения, чел</p>	<p>80.74</p> <p>8</p> <p>23692</p>	<p>Дошкольная образовательная организация (Дошкольная образовательная организация, Местное значение муниципального района, Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор, г. Лянтор, Мест: 300) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 2, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 4 объекта</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 1.26, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП №81н, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 1.26, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p>

1	2	3	4	5
				<p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТПБ №84, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 1.26, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТПБ №76, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 0.8, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТПБ №51, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 1.26, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТПБ №54, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 1.26, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Распределительный пункт (РП) (РП-ТП, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 2.5, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Распределительный пункт (РП) (РП-ТП, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 2, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Распределительный пункт (РП) (РП-ТП №3, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 2, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Центральный тепловой пункт (ЦТП) (ЦТП-76, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор кр. 3-й) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (КНС-83, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Производительность, тыс. куб. м/сут: 2.4) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (КНС-81, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Производительность, тыс. куб. м/сут: 1.92) - 1 объект</p>

1	2	3	4	5
				<p>Канализационная насосная станция (КНС) (КНС-48, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г Лянтор, Производительность, тыс. куб. м/сут: 2.4) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (КНС-79, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г Лянтор, Производительность, тыс. куб. м/сут: 1.92) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (КНС-85, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г Лянтор, Производительность, тыс. куб. м/сут: 1.92) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (КНС-77, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г Лянтор, Производительность, тыс. куб. м/сут: 1.92) - 1 объект</p>
4	Зона застройки многоэтажными жилыми домами (9 этажей и более)	Площадь зоны, га	22.88	<p>Общеобразовательная организация (Общеобразовательная организация, Местное значение муниципального района, Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор, г. Лянтор, Мест: 1500) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 2, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 1.26, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p>
Максимальная этажность		10		
Численность населения, чел		11007		
5	Общественно-деловые зоны	Площадь зоны, га	96.07	<p>Медицинская организация особого типа (Патологоанатомическое отделение с филиалом Бюро судебно- медицинской экспертизы, Региональное значение, Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор, г. Лянтор) - 1 объект</p> <p>Организация дополнительного образования (МАУ СП "Спортивная школа №1" Сургутского района, Местное значение муниципального района, Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор, г. Лянтор, Мест: 130) - 1 объект</p> <p>Организация дополнительного образования (Детская школа искусств, Местное значение муниципального района, Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор, г. Лянтор, Мест: 800) - 1 объект</p> <p>Организация дополнительного образования (МБОУ ДОД "Лянторский центр дополнительного образования", Местное значение муниципального района,</p>
Максимальная этажность		5		
Численность населения, чел		13		

1	2	3	4	5
				<p>Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор, г. Лянтор) - 1 объект</p> <p>Организация дополнительного образования (Детская школа искусств, Местное значение муниципального района, Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор, г. Лянтор, Мест: 350) - 1 объект</p> <p>Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) (МАУ СП "Спортивная школа №1" Сургутского района, Местное значение муниципального района, Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор, г. Лянтор, Единовременная пропускная способность, чел.: 82) - 1 объект</p> <p>Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) (Спортивный комплекс с универсальным игровым залом, Местное значение муниципального района, Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор, г. Лянтор, Единовременная пропускная способность, чел.: 80) - 2 объекта</p> <p>Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) (Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном, Местное значение муниципального района, Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор, г. Лянтор, Единовременная пропускная способность, чел.: 80) - 1 объект</p> <p>Объект спорта, включающий отдельно нормируемые спортивные сооружения (объекты) (в т. ч. физкультурно-оздоровительный комплекс) (Спортивный комплекс с универсальным игровым залом, Местное значение муниципального района, Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор, г. Лянтор, Единовременная пропускная способность, чел.: 36) - 1 объект</p> <p>Спортивное сооружение (Стадион с трибунами, Местное значение муниципального района, Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор, г. Лянтор, Единовременная пропускная способность, чел: 32) - 1 объект</p> <p>Спортивное сооружение (Плавательный бассейн, Местное значение муниципального района, Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор, г. Лянтор, Единовременная пропускная способность, чел: 28) - 1 объект</p> <p>Спортивное сооружение (Хоккейный корт, Местное значение муниципального района, Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор, г. Лянтор,</p>

1	2	3	4	5
				<p>Единовременная пропускная способность, чел: 30) - 1 объект</p> <p>Спортивное сооружение (Многофункциональная площадка, Местное значение муниципального района, Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор, г. Лянтор, Единовременная пропускная способность, чел: 50) - 3 объекта</p> <p>Автостанция (Автостанция, Местное значение муниципального района, Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор, город Лянтор, Объект: 1) - 1 объект</p> <p>Объект культурно-просветительного назначения (Фондохранилище Лянторского хантыйского этнографического музея, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, г. Лянтор мкр. Эстонских дорожников, 50, Объект: 1) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 2, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 1.26, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТПБ №80, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 2,5, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТП №61, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 1.26, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТПН №40, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 0.25, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТПБ №59, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 1.26, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТПБ №25, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 2,</p>

1	2	3	4	5
				<p>Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТПБ №14, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 2, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Распределительный пункт (РП) (РП-ТП, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 2, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Распределительный пункт (РП) (РП-ТП №73, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 2, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (ПРГ, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, г. Лянтор) - 1 объект</p>
6	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктур	Площадь зоны, га	530.1	Электрическая подстанция 110 кВ (ПС 110/35/6 кВ Вега, Региональное значение, Планируемый к реконструкции, Городское поселение Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 50, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 110) - 1 объект
		Максимальная этажность	3	
		Численность населения, чел	-	<p>Иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности (Инвестиционная площадка в сфере развития рыбоперерабатывающей промышленности, Региональное значение, Планируемый к размещению, г. Лянтор, Общая площадь территории зоны (кластера), га: 0.43) - 1 объект</p> <p>Станция технического обслуживания (Станция технического обслуживания, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор,город Лянтор, Количество постов станций технического обслуживания: 20) - 3 объекта</p> <p>Станция технического обслуживания (Станция технического обслуживания, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор,город Лянтор, Количество постов станций технического обслуживания: 10) - 1 объект</p>
7	Зона инженерной инфраструктуры	Площадь зоны, га	67.96	Электрическая подстанция 110 кВ (ПС 110/35/6 кВ Лянторская, Региональное значение, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 50, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 110) - 1 объект
		Максимальная	-	

1	2	3	4	5
		этажность		
		Численность населения, чел	-	<p>Электрическая подстанция 35 кВ (ПС 35/10 кВ №116 Котельная ДЕ16, Местное значение муниципального района, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 20, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 35) - 1 объект</p> <p>Электрическая подстанция 35 кВ (ПС 35/10 кВ №23 Речная, Местное значение муниципального района, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 20, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 35) - 1 объект</p> <p>Электрическая подстанция 35 кВ (ПС 35/10 кВ №119 ХПВЗ, Местное значение муниципального района, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 12.6, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 35) - 1 объект</p> <p>Электрическая подстанция 35 кВ (ПС 35/6 кВ №76, Местное значение муниципального района, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 0, Количество трансформаторов: 0, Напряжение, кВ: 35) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (Котельная №1, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, г. Лянтор ул. Магистральная, 12/2, Тепловая мощность, Гкал/ч: 92) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (Котельная №25, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор промзона ул. Дорожников., Тепловая мощность, Гкал/ч: 60) - 1 объект</p> <p>Источник тепловой энергии (Котельная №2, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор ул. Озерная, 24, Тепловая мощность, Гкал/ч: 60) - 1 объект</p> <p>Центральный тепловой пункт (ЦТП) (ЦТП-33, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор ул. Нефтяников, 12/2) - 1 объект</p> <p>Водопроводные очистные сооружения (Водопроводные очистные сооружения, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, г. Лянтор) - 1 объект</p> <p>Водопроводные очистные сооружения (Водопроводные очистные сооружения,</p>



1	2	3	4	5
				<p>Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Производительность, тыс. куб. м/сут: 16) - 1 объект</p> <p>Резервуар (Резервуар, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Производительность, тыс. куб. м/сут: 2) - 1 объект</p> <p>Резервуар (Резервуар, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Производительность, тыс. куб. м/сут: 5) - 1 объект</p> <p>Очистные сооружения (КОС) (КОС-14000, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г Лянтор, Производительность, тыс. куб. м/сут: 14) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (КНС-87, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г Лянтор, Производительность, тыс. куб. м/сут: 3.89) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (КНС-ВУ, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г Лянтор) - 1 объект</p>
8	Зона транспортной инфраструктуры	Площадь зоны, га	443.72	Иные объекты придорожного сервиса (Иные объекты придорожного сервиса, Региональное значение, Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор,город Лянтор, Объект: 1) - 1 объект
		Максимальная этажность	2	
		Численность населения, чел	-	<p>Иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности (Инвестиционная площадка в сфере развития прочих направлений экономики, Региональное значение, Планируемый к размещению, г. Лянтор, Общая площадь территории зоны (кластера), га: 0.44) - 1 объект</p> <p>Электрическая подстанция 35 кВ (ПС 35/6 кВ №151 К372, Местное значение муниципального района, Планируемый к реконструкции, Городское поселение Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 12.6, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 35) - 1 объект</p> <p>Станция технического обслуживания (Станция технического обслуживания, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор,город Лянтор, Количество постов станций технического обслуживания: 11) - 1 объект</p> <p>Станция технического обслуживания (Станция технического обслуживания,</p>

1	2	3	4	5
				<p>Местное значение поселения, Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор,город Лянтор, Количество постов станций технического обслуживания: 5) - 2 объекта</p> <p>Станция технического обслуживания (Станция технического обслуживания, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор,город Лянтор, Количество постов станций технического обслуживания: 20) - 1 объект</p> <p>Остановочный пункт (Остановочный пункт, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор,город Лянтор, Объект: 1) - 18 объектов</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТП №2, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 1.26, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТП №49, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 1.26, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Распределительный пункт (РП) (КРУН-10, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 0, Количество трансформаторов: 0, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Пункт редуцирования газа (ПРГ) (ПРГ, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, г. Лянтор) - 2 объекта</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (КНС-56 нов, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, г Лянтор, Производительность, тыс. куб. м/сут: 1.92) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (КНС-78нов, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, г Лянтор, Производительность, тыс. куб. м/сут: 1.92) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (КНС, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, г Лянтор, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0.3) - 1 объект</p>

1	2	3	4	5
				<p>Канализационная насосная станция (КНС) (КНС-141, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г Лянтор, Производительность, тыс. куб. м/сут: 2.4) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (ГКНС-1, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г Лянтор, Производительность, тыс. куб. м/сут: 10.8) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (ГКНС-2, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г Лянтор, Производительность, тыс. куб. м/сут: 5.18) - 1 объект</p>
9	Зона садоводческих или огороднических некоммерческих товариществ	Площадь зоны, га	175.3	-
		Максимальная этажность	-	
		Численность населения, чел	-	
10	Производственная зона сельскохозяйственных предприятий	Площадь зоны, га	17.82	<p>Иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности (Инвестиционная площадка в сфере развития агропромышленного комплекса, Региональное значение, Планируемый к размещению, г. Лянтор, Общая площадь территории зоны (кластера), га: 1.34) - 1 объект</p> <p>Иная зона с действием особых финансовых или нефинансовых механизмов поддержки инвестиционной и инновационной деятельности (Инвестиционная площадка в сфере развития агропромышленного комплекса, Региональное значение, Планируемый к размещению, г. Лянтор, Общая площадь территории зоны (кластера), га: 2.01) - 1 объект</p>
		Максимальная этажность	-	
		Численность населения, чел	-	
11	Зоны рекреационного назначения	Площадь зоны, га	25.1	Спортивное сооружение (Биатлонное стрельбище, Местное значение муниципального района, Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор, г. Лянтор, Единовременная пропускная способность, чел: 50) - 1 объект
		Максимальная этажность	1	
		Численность населения, чел	-	
12	Зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы,	Площадь зоны, га	44.72	<p>Спортивное сооружение (Многофункциональная площадка, Местное значение муниципального района, Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор, г. Лянтор, Единовременная пропускная способность, чел: 50) - 3 объекта</p> <p>Парк культуры и отдыха (Парк, Местное значение муниципального района,</p>
		Максимальная этажность	-	
		Численность населения, чел	-	

1	2	3	4	5
	бульвары, городские леса)	населения, чел		<p>Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор, г. Лянтор) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (ТП, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 2, Количество трансформаторов: 2, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТПН №38, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 0.4, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТПН №6, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 0.25, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (КНС, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, г Лянтор, Производительность, тыс. куб. м/сут: 0.3) - 1 объект</p> <p>Канализационная насосная станция (КНС) (КНС-108, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г Лянтор, Производительность, тыс. куб. м/сут: 2.4) - 1 объект</p>
13	Зона лесов	Площадь зоны, га	5835.5	<p>Трансформаторная подстанция (ТП) (КТПН №7, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г. Лянтор, Мощность трансформаторов, МВ · А: 0.16, Количество трансформаторов: 1, Напряжение, кВ: 10) - 1 объект</p> <p>Очистные сооружения дождевой канализации (ЛОС, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, г Лянтор, Объект: 1) - 2 объекта</p>
		Максимальная этажность	-	
		Численность населения, чел	-	
14	Зона кладбищ	Площадь зоны, га	14.31	<p>Кладбище (Кладбище, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, г Лянтор, Площадь объекта, га: 3.2) - 1 объект</p>
		Максимальная этажность	-	
		Численность населения, чел	-	
15	Зона складирования и захоронения отходов	Площадь зоны, га	20.11	<p>Объект размещения отходов (Мусоросортировочный комплекс в составе полигона по захоронению твердых бытовых отходов, Региональное значение, Планируемый к размещению, Городское поселение Лянтор) - 1 объект</p> <p>Иные объекты обращения с отходами (Площадка временного накопления снега, Местное значение муниципального района, Планируемый к размещению, Городское</p>
		Максимальная этажность	-	
		Численность населения, чел	-	

1	2	3	4	5
				поселение Лянтор, г. Лянтор) - 1 объект
16	Зона озелененных территорий специального назначения	Площадь зоны, га	17.8	Пункт редуцирования газа (ПРГ) (ПРГ, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, г. Лянтор) - 1 объект  Канализационная насосная станция (КНС) (КНС-86, Местное значение поселения, Планируемый к реконструкции, г Лянтор, Производительность, тыс. куб. м/сут: 2.4) - 1 объект
		Максимальная этажность	-	
		Численность населения, чел	-	
17	Зона акваторий	Площадь зоны, га	491.68	-
		Максимальная этажность	-	
		Численность населения, чел	-	
18	Иные зоны	Площадь зоны, га	732.7	Пункт редуцирования газа (ПРГ) (ПРГ, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, г. Лянтор) - 1 объект  Очистные сооружения дождевой канализации (ЛОС, Местное значение поселения, Планируемый к размещению, г Лянтор, Объект: 1) - 1 объект
		Максимальная этажность	-	
		Численность населения, чел	-	